

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
Pº Castellana, 19
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

TDA 12, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA Actuaciones de Banco Guipuzcoano por la Bajada de Calificación de Moody's

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Respecto al Fondo Tda 12, Fondo de Titulización Hipotecaria, ante la bajada de calificación de Banco Guipuzcoano que actuaba en el Fondo como entidad en la que estaba abierta la cuenta de reinversión, con fecha de hoy 4 de diciembre se ha procedido a sustituir a Banco Guipuzcoano en dicha función por Banco Pastor. Este hecho ha sido comunicado a las Agencia de Calificación.

En Madrid a 4 de diciembre de 2008

Ramón Pérez Hernández
Director General