



**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON
"AYT.7 PROMOCIONES INMOBILIARIAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"**

De: **HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**, en su condición de Sociedad Gestora de
"AYT.7 PROMOCIONES INMOBILIARIAS 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"
Calle Vía de los Poblados, 3, Edificio 9, 5ª Planta.
28046 Madrid

A: **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**
Edison, 4
28006 Madrid

D. Jesús Sanz García, en nombre y representación de **HAYA TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U** (la "**Sociedad Gestora**"), domiciliada en Madrid, Calle Vía de los Poblados, 3, Edificio 9, 5ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, en su condición de Apoderadas, debidamente facultadas al efecto y en relación con el fondo de titulización de activos denominado "**AYT.7 PROMOCIONES INMOBILIARIAS I, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**" (el "**Fondo**")

COMUNICA:

Que con fecha 25 de Abril de 2018, Moody's modificó al alza la calificación del tramo que se indica a continuación:

	Calificación actual	Calificación anterior
A	Aa1 (sf)	Aa2 (sf)

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 26 de Abril de 2018.

D. Jesús Sanz García
Apoderado
HAYA Titulización, S.G.F.T., S.A.U.