

## HIPOCAT 7 FTA

DATOS PARA CALCULAR LOS TRIGGERS		Datos a Fecha de Determinación	
Importe total Emisión Bonos	1.400.000.000,00		Principal Pendiente
Fecha de Pago	17/10/2016	SERIE A2	150.327.300,00
Fecha de Determinación	06/10/2016	SERIE B	71.014.616,52
		SERIE C	22.000.000,00
		SERIE D	18.300.000,00
		TOTAL SERIES	23.500.000,00
		Saldo Vivo de la Cartera a la constitución	1.400.000.185,36
		Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria	286.096.385,73
		Media móvil de Ratio de Morosidad + GE > 3m (últimos 3 meses)	2,29%
		Diferencia positiva entre Recursos Disponibles y prelacones de la 1 a la 5	11.563.738,37
		Diferencia positiva entre Recursos Disponibles y prelacones de la 1 a la 6	11.555.292,17
		Diferencia positiva entre Recursos Disponibles y prelacones de la 1 a la 7	11.528.204,97
		Cuenta de Amortización	0,00
		Ratio de morosidad a Fecha de Determinación	1,937%

### Condiciones para amortizar a prorrata

#### SERIES A2, B, C y D:

#### ¿SE CUMPLEN LAS CONDICIONES?

Si se cumplen todas las siguientes condiciones:

- 1) Fondo de Reserva dotado = Fondo de Reserva requerido

Fondo de Reserva dotado	1.086.024,09	No cumple la condición para amortizar a prorrata
Fondo de Reserva requerido	25.386.203,83	

- 2) Principal Pendiente de Series B, C y D  $\geq$  13,10% Principal Pendiente de los Bonos

473,68%	13,10%	Sí cumple la condición para amortizar a prorrata
---------	--------	--

- 3) Ratio de Morosidad < 2,5%

1,94%	2,50%	Sí cumple la condición para amortizar a prorrata
-------	-------	--

- 4) Saldo Vivo Cartera Hipotecaria > 10% Saldo Vivo Cartera Hipotecaria a constitución

20,44%	10,00%	Sí cumple la condición para amortizar a prorrata
--------	--------	--

### Fondo de Reserva

No se reducirá si:

- 1) Media Ratios Morosidad + Media Ratio de Operaciones Periodos en Espera durante los 3 últimos meses > 3 %

2,29%	3,00%	Sí cumple la condición para reducir el Fondo de Reserva
-------	-------	---

- 2) Fondo de Reserva dotado = Fondo de Reserva requerido

Fondo de Reserva dotado	1.086.024,09	No cumple la condición para amortizar a prorrata
Fondo de Reserva requerido	25.386.203,83	

### Postergamiento de intereses

En caso de que se produzcan alguna de las siguientes circunstancias:

#### Para la Serie B:

(( ( Principal Pendiente Serie A1 y A2 - (Fondos Disponibles - pagos 1º a 5º) ) > ( Saldo Vivo + Cuenta Amortización )))

138.763.561,63	286.096.385,73	No cumple la condición para postergar los intereses
----------------	----------------	---

#### Para la Serie C:

(( ( Principal Pendiente Series A1, A2 y B - (Fondos Disponibles - pagos 1º a 6º) ) > ( Saldo Vivo + Cuenta Amortización )))

209.786.624,35	286.096.385,73	No cumple la condición para postergar los intereses
----------------	----------------	---

#### Para la Serie D:

(( ( Principal Pendiente Series A1, A2, B y C - (Fondos Disponibles - pagos 1º a 7º) ) > ( Saldo Vivo + Cuenta Amortización )))

231.813.711,55	286.096.385,73	No cumple la condición para postergar los intereses
----------------	----------------	---