
IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA
Información correspondiente al período: 22/09/2008 - 22/12/2008

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	14/11/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	20/11/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Cajamar
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ratings España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A (AAA) Bonos B (BBB)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347525000
Nominal en circulación total (inicial)	1.000.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	818.004.700,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	81.800,47 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347525018
Nominal en circulación total (inicial)	80.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	80.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 22/09/2008 - 22/12/2008

Anuncio del Pago de los Bonos : 22/12/2008

Flujos de Caja del período: 22/09/2008 - 22/12/2008

IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA
Liquidación del Periodo 22/09/2008 - 22/12/2008
Fecha de Pago: 22/12/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	40.000.000,00
I.1 Saldo inicial Cta. Reinversión (FR)	40.000.000,00
II. Ingresos en la Cta de Reinversión	48.266.774,16
II.1 Fondos recibidos del emisor	
II.1.1 Principal cobrado de los D.C.	36.882.112,59
Según calendario	18.899.676,80
Recuperación de Fallidos	0,00
Amortización Anticipada	17.982.435,79
II.1.2 Intereses cobrados de los D.C.	12.032.473,02
II.2 Avance Técnico Neto de Principal (1)	-414.451,14
II.3 Avance Técnico Neto de Intereses (1)	-233.360,31
III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):	88.266.774,16
IV. Intereses de las cuentas:	733.887,38
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	30.147,85
Intereses de la Cuenta en Cajamar	703.739,53
V. Recursos disponibles (III + IV):	89.000.661,54
VI. Gastos periódicos	38.252,65
Gestora	24.691,37
Agente de Pagos	3.750,00
Auditoría	3.257,28
Iberclear	174,00
Calificación	6.380,00
VII. Pago a los Bonos:	50.447.424,00
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 22/12/2008:	11.444.500,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-2.060.000,00
Amortización correspondiente al 22/12/2008:	37.690.300,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 22/12/2008:	1.312.624,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-236.272,00
Amortización correspondiente al 22/12/2008:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	2.296.272,00

VIII. Saldo disponible (V - VI - VII): 38.514.984,89

IX. Fondo de Reserva:

Saldo del Fondo Reserva a 22/09/2008	40.000.000,00
Nivel Mínimo Requerido	40.000.000,00
Importe del Fondo Reserva a 22/12/2008	38.514.984,89

X. Préstamos subordinados:

Préstamo Subordinado para Intereses Primer Período

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	121.151,33
Amortización Pagada	0,00

Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	5.578,65
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	80.000,00

Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva

Interés Pagado	0,00
Interés Debido	1.190.495,08
Amortización	0,00

XI. Comisión de Administración

Comisión de Administración Pagada	0,00
Comisión de Administración Debida	55.506,26

XII. Comisión Variable 0,00

(1) Avance técnico solicitado:

Principal:

Trimestre anterior	1.113.040,02
Trimestre actual	698.588,88

Intereses:

Trimestre anterior	589.759,54
Trimestre actual	356.399,23

(2) Reinvertido hasta el 20/01/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal de más de 1 mes

Trimestre anterior	1.580.219,92
Trimestre actual	1.431.059,24

Importe de Fallidos del Período	1.371.832,65
---------------------------------	--------------

IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 22/12/2008

	BONOS A		BONOS B	
Cod. ISIN	ES0347525000		ES0347525018	
Periodo de Devengo	22/09/2008	22/12/2008	22/09/2008	22/12/2008
Tipo de Referencia Vigente	4,991%		4,991%	
Margen	0,300%		1,500%	
Cupón vigente	5,291%		6,491%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	1.000.000.000,00	100.000,00	80.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	855.695.000,00	85.569,50	80.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	37.690.300,00	3.769,03	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	818.004.700,00	81.800,47	80.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	81,80%	81,80%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	11.444.500,00	1.144,45	1.312.624,00	1.640,78
Retención (18%)	2.060.000,00	206,00	236.272,00	295,34
Interés Neto	9.384.500,00	938,45	1.076.352,00	1.345,44

IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA
Flujos de Caja del Período 22/09/2008 - 22/12/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<u>I. Principal</u>	<u>36.467.661,45</u>	<u>37.690.300,00</u>
Amortización Derechos de Crédito	36.882.112,59	
Avance Técnico de Principal	-414.451,14	
Amortización Bonos de Titulización		37.690.300,00
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>12.533.000,09</u>	<u>12.757.124,00</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	12.032.473,02	
Avance Técnico de Interés	-233.360,31	
Intereses de las cuentas de reinversión	733.887,38	
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		12.757.124,00
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>38.252,65</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		24.691,37
Agente de Pagos		3.750,00
Auditoría		3.257,28
Iberclear		174,00
Calificación		6.380,00
Comisión de Administración		0,00
Comisión Variable		0,00
TOTAL INGRESOS / PAGOS	49.000.661,54	50.485.676,65
Saldo Inicial 22/09/2008	40.000.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		38.514.984,89
TOTAL	89.000.661,54	89.000.661,54
Retenciones Practicadas el 22/12/2008	2.296.272,00	
A Inversiones Temporales hasta el 20/01/2009		2.296.272,00