

**Bonos Titulización de Activos SERIE A1**

| Número de Bonos: 2.000    |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | <b>PROMEMORIA</b>                |                      |                                  |
|---------------------------|------------------------|----------------|------------|-------------------|-----------|-----------------------|---------------------|-----------------|--------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Código ISIN: ES0345672002 |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | <b>Amortización Bonos</b>        |                      |                                  |
| Fecha Pago                | % Tipo interés nominal | Cupón por bono |            | Intereses totales |           | Amortización por bono |                     |                 | Amortización total |                     | Principal devengado amortización | Principal Amortizado | Saldo cta. deficiencia principal |
|                           |                        | Bruto          | Neto       | Pagados           | Impagados | Amortizado            | Principal pendiente | % sobre emisión | Amortizado         | principal pendiente |                                  |                      |                                  |
| 15/01/2008                | 4,7720%                | 775,63 €       | 636,02 €   | 1.551.260,00 €    | 0,00      | 11.914,48 €           | 51.686,86 €         | 51,69%          | 23.828.960,00 €    | 103.373.720,00 €    | 23.828.960,00 €                  | 23.828.960,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/10/2007                | 4,2490%                | 826,82 €       | 677,99 €   | 1.653.640,00 €    | 0,00      | 13.379,97 €           | 63.601,34 €         | 63,60%          | 26.759.940,00 €    | 127.202.680,00 €    | 26.759.940,00 €                  | 26.759.940,00 €      | 0,00 €                           |
| 16/07/2007                | 3,9760%                | 1.358,47 €     | 1.113,95 € | 2.716.940,00 €    | 0,00      | 23.018,69 €           | 76.981,31 €         | 76,98%          | 46.037.380,00 €    | 153.962.620,00 €    | 46.037.380,00 €                  | 46.037.380,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/03/2007                |                        |                |            |                   |           |                       | 100.000,00 €        |                 |                    | 200.000.000,00 €    |                                  |                      |                                  |

**Bonos Titulización de Activos SERIE A2**

| <b>Número de Bonos:</b> 10.832<br><b>Código ISIN:</b> ES0345672010 |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | <b>PROMEMORIA</b><br><b>Amortización Bonos</b> |                      |                                  |
|--|------------------------|----------------|------------|-------------------|-----------|-----------------------|---------------------|-----------------|--------------------|---------------------|--|----------------------|----------------------------------|
| Fecha Pago   | % Tipo interés nominal | Cupón por bono |            | Intereses totales |           | Amortización por bono |                     |                 | Amortización total |                     | Principal devengado amortización               | Principal Amortizado | Saldo cta. deficiencia principal |
|  |                        | Bruto          | Neto       | Pagados           | Impagados | Amortizado            | Principal pendiente | % sobre emisión | Amortizado         | principal pendiente |  |                      |                                  |
| 15/01/2008   | 4,8620%                | 1.242,51 €     | 1.018,86 € | 13.458.868,32 €   | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 1.083.200.000,00 €  | 23.828.960,00 €                                | 23.828.960,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/10/2007   | 4,3390%                | 1.096,80 €     | 899,38 €   | 11.880.537,60 €   | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 1.083.200.000,00 €  | 26.759.940,00 €                                | 26.759.940,00 €      | 0,00 €                           |
| 16/07/2007   | 4,0660%                | 1.389,22 €     | 1.139,16 € | 15.048.031,04 €   | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 1.083.200.000,00 €  | 46.037.380,00 €                                | 46.037.380,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/03/2007   |                        |                |            |                   |           |                       | 100.000,00 €        |                 |                    | 1.083.200.000,00 €  |  |                      |                                  |

**Bonos Titulización de Activos SERIE A3**

| Número de Bonos: 2.000    |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | <b>PROMEMORIA</b>                |                      |                                  |
|---------------------------|------------------------|----------------|------------|-------------------|-----------|-----------------------|---------------------|-----------------|--------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Código ISIN: ES0345672028 |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | <b>Amortización Bonos</b>        |                      |                                  |
| Fecha Pago                | % Tipo interés nominal | Cupón por bono |            | Intereses totales |           | Amortización por bono |                     |                 | Amortización total |                     | Principal devengado amortización | Principal Amortizado | Saldo cta. deficiencia principal |
|                           |                        | Bruto          | Neto       | Pagados           | Impagados | Amortizado            | Principal pendiente | % sobre emisión | Amortizado         | principal pendiente |                                  |                      |                                  |
| 15/01/2008                | 4,8920%                | 1.250,18 €     | 1.025,15 € | 2.500.360,00 €    | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 200.000.000,00 €    | 23.828.960,00 €                  | 23.828.960,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/10/2007                | 4,3690%                | 1.104,39 €     | 905,60 €   | 2.208.780,00 €    | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 200.000.000,00 €    | 26.759.940,00 €                  | 26.759.940,00 €      | 0,00 €                           |
| 16/07/2007                | 4,0960%                | 1.399,47 €     | 1.147,57 € | 2.798.940,00 €    | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 200.000.000,00 €    | 46.037.380,00 €                  | 46.037.380,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/03/2007                |                        |                |            |                   |           |                       | 100.000,00 €        |                 |                    | 200.000.000,00 €    |                                  |                      |                                  |

**Bonos Titulización de Activos SERIE B**

| Número de Bonos: 528      |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | <b>PROMEMORIA</b>                |                      |                                  |
|---------------------------|------------------------|----------------|------------|-------------------|-----------|-----------------------|---------------------|-----------------|--------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Código ISIN: ES0345672036 |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | <b>Amortización Bonos</b>        |                      |                                  |
| Fecha Pago                | % Tipo interés nominal | Cupón por bono |            | Intereses totales |           | Amortización por bono |                     |                 | Amortización total |                     | Principal devengado amortización | Principal Amortizado | Saldo cta. deficiencia principal |
|                           |                        | Bruto          | Neto       | Pagados           | Impagados | Amortizado            | Principal pendiente | % sobre emisión | Amortizado         | principal pendiente |                                  |                      |                                  |
| 15/01/2008                | 4,9920%                | 1.275,73 €     | 1.046,10 € | 673.585,44 €      | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 52.800.000,00 €     | 23.828.960,00 €                  | 23.828.960,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/10/2007                | 4,4690%                | 1.129,66 €     | 926,32 €   | 596.460,48 €      | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 52.800.000,00 €     | 26.759.940,00 €                  | 26.759.940,00 €      | 0,00 €                           |
| 16/07/2007                | 4,1960%                | 1.433,63 €     | 1.175,58 € | 756.956,64 €      | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 52.800.000,00 €     | 46.037.380,00 €                  | 46.037.380,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/03/2007                |                        |                |            |                   |           |                       | 100.000,00 €        |                 |                    | 52.800.000,00 €     |                                  |                      |                                  |

**Bonos Titulización de Activos SERIE C**

| Número de Bonos: 640      |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | PROMEMORIA                       |                      |                                  |
|---------------------------|------------------------|----------------|------------|-------------------|-----------|-----------------------|---------------------|-----------------|--------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Código ISIN: ES0345672044 |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | Amortización Bonos               |                      |                                  |
| Fecha Pago                | % Tipo interés nominal | Cupón por bono |            | Intereses totales |           | Amortización por bono |                     |                 | Amortización total |                     | Principal devengado amortización | Principal Amortizado | Saldo cta. deficiencia principal |
|                           |                        | Bruto          | Neto       | Pagados           | Impagados | Amortizado            | Principal pendiente | % sobre emisión | Amortizado         | principal pendiente |                                  |                      |                                  |
| 15/01/2008                | 5,2320%                | 1.337,07 €     | 1.096,40 € | 855.724,80 €      | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 64.000.000,00 €     | 23.828.960,00 €                  | 23.828.960,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/10/2007                | 4,7090%                | 1.190,33 €     | 976,07 €   | 761.811,20 €      | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 64.000.000,00 €     | 26.759.940,00 €                  | 26.759.940,00 €      | 0,00 €                           |
| 16/07/2007                | 4,4360%                | 1.515,63 €     | 1.242,82 € | 970.003,20 €      | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 64.000.000,00 €     | 46.037.380,00 €                  | 46.037.380,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/03/2007                |                        |                |            |                   |           |                       | 100.000,00 €        |                 |                    | 64.000.000,00 €     |                                  |                      |                                  |

**Bonos Titulización de Activos SERIE D**

| Número de Bonos: 280      |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | <b>PROMEMORIA</b>                |                      |                                  |
|---------------------------|------------------------|----------------|------------|-------------------|-----------|-----------------------|---------------------|-----------------|--------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Código ISIN: ES0345672051 |                        |                |            |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | <b>Amortización Bonos</b>        |                      |                                  |
| Fecha Pago                | % Tipo interés nominal | Cupón por bono |            | Intereses totales |           | Amortización por bono |                     |                 | Amortización total |                     | Principal devengado amortización | Principal Amortizado | Saldo cta. deficiencia principal |
|                           |                        | Bruto          | Neto       | Pagados           | Impagados | Amortizado            | Principal pendiente | % sobre emisión | Amortizado         | principal pendiente |                                  |                      |                                  |
| 15/01/2008                | 9,2320%                | 2.359,29 €     | 1.934,62 € | 660.601,20 €      | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 28.000.000,00 €     | 23.828.960,00 €                  | 23.828.960,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/10/2007                | 8,7090%                | 2.201,44 €     | 1.805,18 € | 616.403,20 €      | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 28.000.000,00 €     | 26.759.940,00 €                  | 26.759.940,00 €      | 0,00 €                           |
| 16/07/2007                | 8,4360%                | 2.882,30 €     | 2.363,49 € | 807.044,00 €      | 0,00      | 0,00 €                | 100.000,00 €        | 100,00%         | 0,00 €             | 28.000.000,00 €     | 46.037.380,00 €                  | 46.037.380,00 €      | 0,00 €                           |
| 15/03/2007                |                        |                |            |                   |           |                       | 100.000,00 €        |                 |                    | 28.000.000,00 €     |                                  |                      |                                  |

Bonos Titulización de Activos al día 31/12/2007

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada de cada trimestre

| TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA                              |       | INICIAL    | 30/06/2007 | 30/09/2007 | 31/12/2007 |
|---|-------|------------|------------|------------|------------|
| % mensual constante                                       |       | 1,249%     | 0,574%     | 0,504%     | 0,476%     |
| % anual constante   |       | 14,000%    | 6,672%     | 5,888%     | 5,561%     |
| <b>BONOS SERIE A1 (ISIN: ES0345672002)</b>                |       |            |            |            |            |
| <b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 0,54       | 0,88       | 0,95       | 0,99       |
|   | Fecha | 20/09/2007 | 22/01/2008 | 16/02/2008 | 02/03/2008 |
| Amortización Final  | Años  | 0,42       | 1,17       | 1,42       | 1,42       |
|   | Fecha | 07/08/2007 | 07/05/2008 | 07/08/2008 | 07/08/2008 |
| <b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 0,54       | 0,88       | 0,95       | 0,99       |
|   | Fecha | 20/09/2007 | 22/01/2008 | 16/02/2008 | 02/03/2008 |
| Amortización Final  | Años  | 0,42       | 1,17       | 1,42       | 1,42       |
|   | Fecha | 07/08/2007 | 07/05/2008 | 07/08/2008 | 07/08/2008 |
| <b>BONOS SERIE A2 (ISIN: ES0345672010)</b>                |       |            |            |            |            |
| <b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 5,54       | 10,29      | 11,06      | 11,42      |
|   | Fecha | 19/09/2012 | 20/06/2017 | 28/03/2018 | 07/08/2018 |
| Amortización Final  | Años  | 21,19      | 27,42      | 27,92      | 27,92      |
|   | Fecha | 08/05/2028 | 07/08/2034 | 05/02/2035 | 05/02/2035 |
| <b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 5,18       | 9,91       | 10,71      | 11,08      |
|   | Fecha | 10/05/2012 | 01/02/2017 | 20/11/2017 | 04/04/2018 |
| Amortización Final  | Años  | 12,67      | 27,42      | 21,17      | 21,67      |
|   | Fecha | 06/11/2019 | 07/08/2034 | 08/05/2028 | 06/11/2028 |
| <b>BONOS SERIE A3 (ISIN: ES0345672028)</b>                |       |            |            |            |            |
| <b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 8,19       | 7,96       | 7,94       | 7,95       |
|   | Fecha | 15/05/2015 | 20/02/2015 | 13/02/2015 | 16/02/2015 |
| Amortización Final  | Años  | 10,43      | 9,67       | 9,67       | 9,67       |
|   | Fecha | 07/08/2017 | 07/11/2016 | 07/11/2016 | 07/11/2016 |
| <b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 8,19       | 7,96       | 7,94       | 7,95       |
|   | Fecha | 15/05/2015 | 20/02/2015 | 13/02/2015 | 16/02/2015 |
| Amortización Final  | Años  | 10,42      | 9,67       | 9,67       | 9,67       |
|   | Fecha | 07/08/2017 | 07/11/2016 | 07/11/2016 | 07/11/2016 |
| <b>BONOS SERIE B (ISIN: ES0345672036)</b>                 |       |            |            |            |            |
| <b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 10,44      | 15,83      | 16,72      | 17,02      |
|   | Fecha | 14/08/2017 | 03/01/2023 | 24/11/2023 | 13/03/2024 |
| Amortización Final  | Años  | 23,18      | 28,42      | 28,67      | 28,92      |
|   | Fecha | 07/05/2030 | 07/08/2035 | 06/11/2035 | 05/02/2036 |
| <b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 8,60       | 14,31      | 15,31      | 15,70      |
|   | Fecha | 12/10/2015 | 27/06/2021 | 27/06/2022 | 17/11/2022 |
| Amortización Final  | Años  | 12,67      | 20,17      | 21,17      | 21,67      |
|   | Fecha | 06/11/2019 | 07/05/2027 | 08/05/2028 | 06/11/2028 |
| <b>BONOS SERIE C (ISIN: ES0345672044)</b>                 |       |            |            |            |            |
| <b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 11,14      | 16,11      | 16,97      | 17,26      |
|   | Fecha | 26/04/2018 | 16/04/2023 | 24/02/2024 | 09/06/2024 |
| Amortización Final  | Años  | 29,69      | 29,67      | 29,67      | 29,67      |
|   | Fecha | 05/11/2036 | 05/11/2036 | 05/11/2036 | 05/11/2036 |
| <b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 8,60       | 14,31      | 15,31      | 15,70      |
|   | Fecha | 12/10/2015 | 27/06/2021 | 27/06/2022 | 17/11/2022 |
| Amortización Final  | Años  | 12,67      | 20,17      | 21,17      | 21,17      |
|   | Fecha | 06/11/2019 | 07/05/2027 | 08/05/2028 | 08/05/2028 |
| <b>BONOS SERIE D (ISIN: ES0345672051)</b>                 |       |            |            |            |            |
| <b>Sin ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 8,25       | 18,85      | 19,58      | 19,88      |
|   | Fecha | 06/06/2015 | 10/01/2026 | 04/10/2026 | 22/01/2027 |
| Amortización Final  | Años  | 29,67      | 29,67      | 29,67      | 29,67      |
|   | Fecha | 05/11/2036 | 05/11/2036 | 05/11/2036 | 05/11/2036 |
| <b>Con ejercicio amortización opcional <sup>(1)</sup></b> |       |            |            |            |            |
| Vida Media  | Años  | 9,45       | 15,44      | 16,35      | 16,79      |
|   | Fecha | 17/08/2016 | 14/08/2022 | 12/07/2023 | 20/12/2023 |
| Amortización Final  | Años  | 12,67      | 20,17      | 21,17      | 29,67      |
|   | Fecha | 06/11/2019 | 07/05/2027 | 08/05/2028 | 06/11/2036 |

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0% e introducción de una curva de ETTI (31/12/07).

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

## Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 15/01/2008 0:00:00

**Caixa d'Estalvis de Catalunya****A. FONDOS DISPONIBLES**

|  |                 |
|--|-----------------|
| Fondos Disponibles por Ingresos - Principal    | 24.374.943,16 € |
| Fondos Disponibles por Ingresos - Intereses    | 17.993.454,87 € |
| Fondos Disponibles por Ingresos - Demora       | 49.375,02 €     |
| Fondos Disponibles por Rendimientos de Cuentas | 621.201,57 €    |
| Fondos Disponibles F.Reserva                   | 28.000.000,00 € |
| Fondos Disponibles Neto Cobros Swap            | 2.635.622,25 €  |

|               |                        |
|---------------|------------------------|
| <b>Total:</b> | <b>73.674.596,8700</b> |
|---------------|------------------------|

**B. APLICACIÓN DE FONDOS**

|   |                 |
|---|-----------------|
| Gastos Terceros                               | 3.578,60 €      |
| Pago Costas                                   | 2.441,37 €      |
| Comision Sociedad Gestora                     | 119.232,21 €    |
| Comision Agencia Pagos                        | 10.882,34 €     |
| Pago Intereses Bonos Serie A1                 | 1.551.260,00 €  |
| Pago Intereses Bonos Serie A2                 | 13.458.868,32 € |
| Pago Intereses Bonos Serie A3                 | 2.500.360,00 €  |
| Pago Intereses Bonos Serie B                  | 673.585,44 €    |
| Pago Intereses Bonos Serie C                  | 855.724,80 €    |
| Fondo Disponible para Amortización            | 23.828.960,00 € |
| Dotación Fondo Reserva                        | 28.000.000,00 € |
| Pago Intereses Bonos Serie D                  | 660.601,20 €    |
| Remuneración Fija Préstamo Gastos Iniciales   | 15.876,53 €     |
| Amortizacion Ptmo. Gtos. Iniciales (G.Inicio) | 105.329,61 €    |
| Amortización Préstamo Gtos. Iniciales         | 891.283,42 €    |
| Remuneración Variable Ptmo. Gtos. Iniciales   | 996.613,03 €    |

**Origen y aplicación de fondos**

Fecha de pago: 15/01/2008 0:00:00

**Total:**

---

**73.674.596,8700**