

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: IM FORTIA 1, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 201500003
NIF Fondo: V87325171
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A83774885
Fondo Abierto: SI
Fondo Privado: SI
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: IM FORTIA 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	0	1001	0
I. Activos financieros a largo plazo	0002	0	1002	0
1. Activos titulizados	0003	0	1003	0
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	0
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	0
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	0
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	0
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	0
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	0
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	0
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	0
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	0
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	0
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	0
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	0
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	0
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	0
1.20 Otros	0023	0	1023	0
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	0
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	0	1025	0
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	0
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027		1027	
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	0
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	0
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	0
3.3 Garantías financieras	0035		1035	0
3.4 Otros	0036	0	1036	0
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	0
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	0
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	0

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	247.794	1041	64.458
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042	0	1042	0
V. Activos financieros a corto plazo	0043	198.612	1043	64.211
1. Activos titulizados	0044	198.612	1044	64.211
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	0
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	0
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	0
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	0
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	0
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	0
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	0
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	0
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	0
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	0
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	0
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	0
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	0
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	0
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	0
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	0
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	0
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	0
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	0
1.20 Otros	0064	198.536	1064	64.191
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	76	1065	20
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	0	1066	0
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	0	1067	0
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068		1068	0
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069		1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	0
2. Derivados	0071	0	1071	0
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	0
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	0
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	0
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	0
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078		1078	0
3.5 Otros	0079		1079	0
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	0
2. Otros	0084	0	1084	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	49.182	1085	248
1. Tesorería	0086	49.182	1086	248
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087	0	1087	0
TOTAL ACTIVO	0088	247.794	1088	64.458

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	0	1089	0
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	0
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	0
3. Otras provisiones	0093		1093	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	0	1094	0
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	0	1095	0
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	0
1.2 Series subordinadas	0097	0	1097	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	0
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	0	1103	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104	0	1104	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	0
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	0
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	0
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	0

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2021		Periodo anterior 31/12/2020
B) PASIVO CORRIENTE	0117	247.794	1117	64.458
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118	0	1118	0
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	0
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	0
3. Otras provisiones	0122		1122	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	247.769	1123	64.386
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	247.591	1124	64.386
1.1 Series no subordinadas	0125	247.502	1125	64.215
1.2 Series subordinadas	0126	0	1126	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	89	1128	171
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	0	1129	0
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	0
2. Deudas con entidades de crédito	0131	177	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	0	1132	0
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	177	1134	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	0
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	0
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	0
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145		1145	0
4.3 Otros	0146	0	1146	0
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	26	1148	73
1. Comisiones	0149	26	1149	69
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	3	1150	3
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	6	1152	2
1.4 Comisión variable	0153	43	1153	83
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	0
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-36	1155	-26
1.7 Otras comisiones	0156	9	1156	7
2. Otros	0157	0	1157	4
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	0
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	0	1160	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	0
TOTAL PASIVO	0162	247.794	1162	64.458

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2021		Acumulado anterior 31/12/2020
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	313	1201	160	2201	707	3201	607
1.1 Activos titulizados	0202	313	1202	160	2202	707	3202	607
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-84	1204	-78	2204	-266	3204	-235
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-51	1205	-78	2205	-207	3205	-235
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	0	2206	0	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-33	1207	0	2207	-59	3207	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	0	1208	0	2208	0	3208	0
A) MARGEN DE INTERESES	0209	229	1209	82	2209	441	3209	372
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211	0	3211	0
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212	0	3212	0
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213	0	3213	0
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214	0	3214	0
5. Diferencias de cambio (neto)	0215	0	1215	0	2215	0	3215	0
6. Otros ingresos de explotación	0216	0	1216	0	2216	4	3216	0
7. Otros gastos de explotación	0217	-240	1217	-108	2217	-583	3217	-461
7.1 Servicios exteriores	0218	0	1218	0	2218	0	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	0	1219	0	2219	0	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221	0	3221	0
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	0	3222	0
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-240	1224	-108	2224	-583	3224	-461
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-13	1225	-13	2225	-54	3225	-50
7.3.2 Comisión administrador	0226	-3	1226	-3	2226	-12	3226	-12
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-140	1227	-36	2227	-327	3227	-179
7.3.4 Comisión variable	0228	-73	1228	-25	2228	-129	3228	-164
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	-12	1230	-32	2230	-61	3230	-56
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	0	1231	0	2231	0	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	0	1232	0	2232	0	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233	0	3233	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235	0	3235	0
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236	0	3236	0
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237	0	3237	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238	0	1238	0	2238	0	3238	0
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	11	1239	26	2239	138	3239	89
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241	0	1241	0	2241	0	3241	0
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2021		Acumulado anterior 31/12/2020
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-40	1300	51	2300	-185	3300	183
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	150	1301	135	2301	302	3301	505
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	271	1302	171	2302	651	3302	610
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-88	1303	-36	2303	-289	3303	-106
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	-33	1306	0	2306	-59	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-190	1309	-84	2309	-488	3309	-322
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-12	1310	-12	2310	-54	3310	-50
2.2 Comisión administrador	0311	-3	1311	-3	2311	-12	3311	-12
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-136	1312	-35	2312	-324	3312	-177
2.4 Comisión variable	0313	-11	1313	-9	2313	-39	3313	-29
2.5 Otras comisiones	0314	-27	1314	-25	2314	-59	3314	-54
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	0	1315	0	2315	0	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	0	1320	0	2320	0	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	48.826	1322	-10.661	2322	49.120	3322	-13.895
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	151.810	1323	19.918	2323	307.599	3323	155.860
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	-384.223	1324	-130.522	2324	-834.605	3324	-401.836
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	281.109	1325	99.943	2325	575.949	3325	232.081
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	331.121	1326	121.407	2326	700.260	3326	398.676
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	0	1327	0	2327	0	3327	0
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	0	1328	0	2328	0	3328	0
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-50.012	1331	-21.464	2331	-124.311	3331	-166.594
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	129	1332	0	2332	177	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	129	1336	0	2336	177	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	48.786	1337	-10.610	2337	48.935	3337	-13.712
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	396	1338	10.858	2338	248	3338	13.960
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	49.182	1339	248	2339	49.182	3339	248

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2021		Acumulado anterior 31/12/2020
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351	0	3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352	0	3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353	0	3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354	0	3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355	0	3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	0	1358	0	2358	0	3358	0
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359	0	3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	0	1360	0	2360	0	3360	0
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361	0	3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	0	1362	0	2362	0	3362	0
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365	0	3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366	0	3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367	4	3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368	-4	3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Hipótesis iniciales folleto/escritura														
	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada											
Participaciones hipotecarias	0380	0400	0420	0440	1380	1400	1420	1440	2380	2400	2420	2440											
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0401	0421	0441	1381	1401	1421	1441	2381	2401	2421	2441											
Préstamos hipotecarios	0382	0402	0422	0442	1382	1402	1422	1442	2382	2402	2422	2442											
Cédulas hipotecarias	0383	0403	0423	0443	1383	1403	1423	1443	2383	2403	2423	2443											
Préstamos a promotores	0384	0404	0424	0444	1384	1404	1424	1444	2384	2404	2424	2444											
Préstamos a PYMES	0385	0405	0425	0445	1385	1405	1425	1445	2385	2405	2425	2445											
Préstamos a empresas	0386	0406	0426	0446	1386	1406	1426	1446	2386	2406	2426	2446											
Préstamos corporativos	0387	0407	0427	0447	1387	1407	1427	1447	2387	2407	2427	2447											
Cédulas territoriales	0388	0408	0428	0448	1388	1408	1428	1448	2388	2408	2428	2448											
Bonos de tesorería	0389	0409	0429	0449	1389	1409	1429	1449	2389	2409	2429	2449											
Deuda subordinada	0390	0410	0430	0450	1390	1410	1430	1450	2390	2410	2430	2450											
Créditos AAPP	0391	0411	0431	0451	1391	1411	1431	1451	2391	2411	2431	2451											
Préstamos consumo	0392	0412	0432	0452	1392	1412	1432	1452	2392	2412	2432	2452											
Préstamos automoción	0393	0413	0433	0453	1393	1413	1433	1453	2393	2413	2433	2453											
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394	0414	0434	0454	1394	1414	1434	1454	2394	2414	2434	2454											
Cuentas a cobrar	0395	0415	0435	0455	1395	1415	1435	1455	2395	2415	2435	2455											
Derechos de crédito futuros	0396	0416	0436	0456	1396	1416	1436	1456	2396	2416	2436	2456											
Bonos de titulización	0397	0417	0437	0457	1397	1417	1437	1457	2397	2417	2437	2457											
Cédulas internacionalización	0398	0418	0438	0458	1398	1418	1438	1458	2398	2418	2438	2458											
Otros	0399	0	0419	0	0439	0	0459	0	1399	0	1419	0	1439	0	1459	0	2399	0	2419	0	2439	0	2459

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	0	0467	0	0474	0	0481	0	0488	0	0495	0	0502		0509	0
De 1 a 3 meses	0461	0	0468	0	0475	0	0482	0	0489	0	0496	0	0503		0510	0
De 3 a 6 meses	0462	0	0469	0	0476	0	0483	0	0490	0	0497	0	0504		0511	0
De 6 a 9 meses	0463	0	0470	0	0477	0	0484	0	0491	0	0498	0	0505		0512	0
De 9 a 12 meses	0464	0	0471	0	0478	0	0485	0	0492	0	0499	0	0506		0513	0
Más de 12 meses	0465	0	0472	0	0479	0	0486	0	0493	0	0500	0	0507		0514	0
Total	0466	0	0473	0	0480	0	0487	0	0494	0	0501	0	0508	0	1515	0

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado				Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación					
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad														Intereses interrumpidos en contabilidad		Total	
Hasta 1 mes	0515		0522		0529		0536		0543		0550		0557		0564		0571		0578		0584	
De 1 a 3 meses	0516		0523		0530		0537		0544		0551		0558		0565		0572		0579		0585	
De 3 a 6 meses	0517		0524		0531		0538		0545		0552		0559		0566		0573		0580		0586	
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546		0553		0560		0567		0574		0581		0587	
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547		0554		0561		0568		0575		0582		0588	
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521		0528		0535		0542		0549		0556		0563		0570		0577				0590	

S.05.1
Denominación Fondo: IM FORTIA 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021
Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/07/2015	
Inferior a 1 año	0600	198.536	1600	64.191	2600	265
Entre 1 y 2 años	0601	0	1601	0	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	0	1602	0	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	0	1603	0	2603	0
Entre 4 y 5 años	0604	0	1604	0	2604	0
Entre 5 y 10 años	0605	0	1605	0	2605	0
Superior a 10 años	0606	0	1606	0	2606	0
Total	0607	198.536	1607	64.191	2607	265
Vida residual media ponderada (años)	0608	0	1608	0	2608	0

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/07/2015	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	0,09	1609	0,09	2609	0,12

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 28/07/2015			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620		0630		1620		1630		2620		2630	
40% - 60%	0621		0631		1621		1631		2621		2631	
60% - 80%	0622		0632		1622		1632		2622		2632	
80% - 100%	0623		0633		1623		1633		2623		2633	
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628		0638		1628		1638		2628		2638	
Media ponderada (%)	0639		0649		1639		1649		2639		2649	

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/07/2015	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0	1650	0	2650	0,28
Tipo de interés nominal máximo	0651	0,96	1651	0,01	2651	0,28
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0	2652	0,28

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 28/07/2015			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660		0683		1660		1683		2660		2683	
Aragón	0661		0684		1661		1684		2661		2684	
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662		2685	
Baleares	0663		0686		1663		1686		2663		2686	
Canarias	0664		0687		1664		1687		2664		2687	
Cantabria	0665		0688		1665		1688		2665		2688	
Castilla-León	0666		0689		1666		1689		2666		2689	
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667		2690	
Cataluña	0668		0691		1668		1691		2668		2691	
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670		0693		1670		1693		2670		2693	
Galicia	0671		0694		1671		1694		2671		2694	
Madrid	0672	618	0695	198.536	1672	736	1695	64.191	2672	1	2695	265
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674		0697		1674		1697		2674		2697	
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675		2698	
La Rioja	0676		0699		1676		1699		2676		2699	
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677		1700		2677		2700	
País Vasco	0678		0701		1678		1701		2678		2701	
Total España	0679	618	0702	198.536	1679	736	1702	64.191	2679	1	2702	265
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	618	0705	198.536	1682	736	1705	64.191	2682	1	2705	265

IM FORTIA 1

S.05.1
Denominación Fondo: IM FORTIA 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021
Entidades cedentes de los activos titulizados: FORTIA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 28/07/2015			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	67,66			1710	66,18			2710	100		
Sector	0711	0	0712	-	1711	0	1712	-	2711	0	2712	-

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2021			Situación cierre anual anterior 31/12/2020			Situación inicial 28/07/2015		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722
ES0505057371	Pagarés 49	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087009	Pagarés 1	0	0		0	0	0	3	100.000	300
ES0505087017	Pagarés 5	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087025	Pagarés 4	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087033	Pagarés 6	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087041	Pagarés 8	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087058	Pagarés 9	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087066	Pagarés 10	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087074	Pagarés 11	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087082	Pagarés 12	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087090	Pagarés 18	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087108	Pagarés 19	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087116	Pagarés 20	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087124	Pagarés 21	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087132	Pagarés 22	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087140	Pagarés 23	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087157	Pagarés 24	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087165	Pagarés 25	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087173	Pagarés 26	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087181	Pagarés 27	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087199	Pagarés 28	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087207	Pagarés 29	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087215	Pagarés 30	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087223	Pagarés 31	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087231	Pagarés 32	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087249	Pagarés 33	0	0		0	0	0	0	0	0

IM FORTIA 1

ES0505087256	Pagarés 35	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087264	Pagarés 36	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087272	Pagarés 38	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087280	Pagarés 39	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087298	Pagarés 40	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087306	Pagarés 41	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087314	Pagarés 42	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087322	Pagarés 43	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087330	Pagarés 44	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087348	Pagarés 45	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087355	Pagarés 46	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087363	Pagarés 48	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087389	Pagarés 50	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087397	Pagarés 51	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087405	Pagarés 52	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087413	Pagarés 53	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087421	Pagarés 54	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087439	Pagarés 56	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087447	Pagarés 57	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087454	Pagarés 58	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087462	Pagarés 59	0	0		84	1.000	0	0	0	0
ES0505087470	Pagarés 60	0	0		184	1.000	18.315	0	0	0
ES0505087488	Pagarés 63	0	0		51	1.000	5.083	0	0	0
ES0505087496	Pagarés 64	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087504	Pagarés 66	0	0		131	1.000	0	0	0	0
ES0505087512	Pagarés 67	0	0		178	1.000	17.711	0	0	0
ES0505087520	Pagarés 69	0	0		32	1.000	3.189	0	0	0
ES0505087546	Pagarés 70	151	1.000	0	100	1.000	9.955	0	0	0
ES0505087553	Pagarés 71	250	1.000	0	100	1.000	9.962	0	0	0
ES0505087561	Pagarés 72	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087579	Pagarés 73	190	1.000	18.978	0	0	0	0	0	0
ES0505087587	Pagarés 75	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087595	Pagarés 74	790	1.000	78.960	0	0	0	0	0	0
ES0505087603	Pagarés 77	274	1.000	27.390	0	0	0	0	0	0
ES0505087611	Pagarés 76	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087629	Pagarés 78	0	0		0	0	0	0	0	0
ES0505087637	Pagarés 79	200	1.000	19.972	0	0	0	0	0	0
ES0505087645	Pagarés 80	100	1.000	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087652	Pagarés 81	50	1.000	4.994	0	0	0	0	0	0
ES0505087660	Pagarés 82	60	1.000	6.001	0	0	0	0	0	0
ES0505087678	Pagarés 83	240	1.000	23.989	0	0	0	0	0	0
ES0505087686	Pagarés 84	323	1.000	32.269	0	0	0	0	0	0

IM FORTIA 1

ES0505087694	Pagarés 86	104	1.000	10.383	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087702	Pagarés 85	106	1.000	10.595	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087710	Pagarés 87	140	1.000	13.972	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total		0723	2.978	0724	247.502	1723	860	1724	64.215	2723	3	2724	300

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	0738	0739
ES0505057371	Pagarés 49	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087009	Pagarés 1	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087017	Pagarés 5	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087025	Pagarés 4	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087033	Pagarés 6	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087041	Pagarés 8	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087058	Pagarés 9	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087066	Pagarés 10	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087074	Pagarés 11	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087082	Pagarés 12	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087090	Pagarés 18	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087108	Pagarés 19	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087116	Pagarés 20	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087124	Pagarés 21	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087132	Pagarés 22	NS		0	0		0	NO		0	0	

ES0505087140	Pagarés 23	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087157	Pagarés 24	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087165	Pagarés 25	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087173	Pagarés 26	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087181	Pagarés 27	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087199	Pagarés 28	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087207	Pagarés 29	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087215	Pagarés 30	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087223	Pagarés 31	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087231	Pagarés 32	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087249	Pagarés 33	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087256	Pagarés 35	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087264	Pagarés 36	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087272	Pagarés 38	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087280	Pagarés 39	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087298	Pagarés 40	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087306	Pagarés 41	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087314	Pagarés 42	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087322	Pagarés 43	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087330	Pagarés 44	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087348	Pagarés 45	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087355	Pagarés 46	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087363	Pagarés 48	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087389	Pagarés 50	NS		0	0		0	NO		0	0	
ES0505087397	Pagarés 51	NS		0	0		0	NO		0	0	

ES0505087405	Pagarés 52	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087413	Pagarés 53	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087421	Pagarés 54	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087439	Pagarés 56	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087447	Pagarés 57	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087454	Pagarés 58	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087462	Pagarés 59	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087470	Pagarés 60	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087488	Pagarés 63	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087496	Pagarés 64	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087504	Pagarés 66	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087512	Pagarés 67	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087520	Pagarés 69	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087546	Pagarés 70	NS		0	0		0	NO	0	0	0
ES0505087553	Pagarés 71	NS		0	0		0	NO	0	0	0
ES0505087561	Pagarés 72	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087579	Pagarés 73	NS		0	0	17	0	NO	18.978	0	18.996
ES0505087587	Pagarés 75	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087595	Pagarés 74	NS		0	0	27	0	NO	78.960	0	78.987
ES0505087603	Pagarés 77	NS		0	0	8	0	NO	27.390	0	27.398
ES0505087611	Pagarés 76	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087629	Pagarés 78	NS		0	0		0	NO		0	0
ES0505087637	Pagarés 79	NS		0	0	16	0	NO	19.972	0	19.988
ES0505087645	Pagarés 80	NS		0	0		0	NO	0	0	0
ES0505087652	Pagarés 81	NS		0	0	2	0	NO	4.994	0	4.996

IM FORTIA 1

ES0505087660	Pagarés 82	NS		0	0	0	0	NO	6.001	0	6.000							
ES0505087678	Pagarés 83	NS		0	0	4	0	NO	23.989	0	23.992							
ES0505087686	Pagarés 84	NS		0	0	7	0	NO	32.269	0	32.276							
ES0505087694	Pagarés 86	NS		0	0	3	0	NO	10.383	0	10.386							
ES0505087702	Pagarés 85	NS		0	0	2	0	NO	10.595	0	10.596							
ES0505087710	Pagarés 87	NS		0	0	4	0	NO	13.972	0	13.976							
Total						0740	89	0741	0		0743	247.502	0744	0	0745	247.591	0746	

	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/07/2015	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0	0748	0	0749	0

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2021				Situación periodo comparativo anterior 31/12/2020			
Serie	Denominación serie	Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses	
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753
ES0505057371	Pagarés 49	0	0	0	0	0	29.956	0	44
ES0505087009	Pagarés 1	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087017	Pagarés 5	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087025	Pagarés 4	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087033	Pagarés 6	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087041	Pagarés 8	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087058	Pagarés 9	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087066	Pagarés 10	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087074	Pagarés 11	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087082	Pagarés 12	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087090	Pagarés 18	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087108	Pagarés 19	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087116	Pagarés 20	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087124	Pagarés 21	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087132	Pagarés 22	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087140	Pagarés 23	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087157	Pagarés 24	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087165	Pagarés 25	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087173	Pagarés 26	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087181	Pagarés 27	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087199	Pagarés 28	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087207	Pagarés 29	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087215	Pagarés 30	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087223	Pagarés 31	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087231	Pagarés 32	0	0	0	0	0	0	0	0

IM FORTIA 1

ES0505087249	Pagarés 33	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087256	Pagarés 35	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087264	Pagarés 36	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087272	Pagarés 38	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087280	Pagarés 39	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087298	Pagarés 40	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087306	Pagarés 41	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087314	Pagarés 42	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087322	Pagarés 43	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087330	Pagarés 44	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087348	Pagarés 45	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087355	Pagarés 46	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087363	Pagarés 48	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087389	Pagarés 50	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087397	Pagarés 51	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087405	Pagarés 52	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087413	Pagarés 53	0	0	0	0	0	19.998	0	2
ES0505087421	Pagarés 54	0	0	0	0	0	24.997	0	3
ES0505087439	Pagarés 56	0	0	0	0	0	19.998	0	2
ES0505087447	Pagarés 57	0	0	0	0	0	19.998	0	2
ES0505087454	Pagarés 58	0	0	0	0	0	19.997	0	3
ES0505087462	Pagarés 59	0	0	0	0	8.387	8.387	13	13
ES0505087470	Pagarés 60	0	18.315	0	85	0	0	0	0
ES0505087488	Pagarés 63	0	5.083	0	17	0	0	0	0
ES0505087496	Pagarés 64	0	0	0	0	0	10.188	0	12
ES0505087504	Pagarés 66	0	0	0	0	13.077	13.077	23	23
ES0505087512	Pagarés 67	0	17.711	0	89	0	0	0	0
ES0505087520	Pagarés 69	0	3.189	0	11	0	0	0	0
ES0505087546	Pagarés 70	15.048	15.048	52	52	0	0	0	0
ES0505087553	Pagarés 71	24.964	24.964	36	36	0	0	0	0
ES0505087561	Pagarés 72	0	5.000	0	0	0	0	0	0
ES0505087579	Pagarés 73	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087587	Pagarés 75	0	5.000	0	0	0	0	0	0
ES0505087595	Pagarés 74	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087603	Pagarés 77	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087611	Pagarés 76	0	10.000	0	0	0	0	0	0
ES0505087629	Pagarés 78	0	10.001	0	-1	0	0	0	0
ES0505087637	Pagarés 79	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087645	Pagarés 80	10.000	10.001		-1	0	0	0	0
ES0505087652	Pagarés 81	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087660	Pagarés 82	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087678	Pagarés 83	0	0	0	0	0	0	0	0

IM FORTIA 1

ES0505087686	Pagarés 84	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087694	Pagarés 86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087702	Pagarés 85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0505087710	Pagarés 87	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total		0754	50.012	0755	124.312	0756	88	0757	288	1754	21.464	1755	166.594	1756	36	1757	106

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual 31/12/2021	Situación cierre anual anterior 31/12/2020	Situación inicial 28/07/2015
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0505087470	Pagarés 48	24/03/2020	SYP	A-(sf)	A-(sf)	-
ES0505087488	Pagarés 49	01/04/2020	SYP	A-(sf)	A-(sf)	-
ES0505087512	Pagarés 52	08/05/2020	SYP	A-(sf)	A-(sf)	-
ES0505087520	Pagarés 53	11/05/2020	SYP	A-(sf)	A-(sf)	-
ES0505087546	Pagarés 54	13/10/2020	SYP	A-(sf)	A-(sf)	-
ES0505087553	Pagarés 55	11/11/2020	SYP	A-(sf)	A-(sf)	-
ES0505087561	Pagarés 56	11/03/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087579	Pagarés 57	11/03/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087587	Pagarés 59	12/04/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087595	Pagarés 58	12/04/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087603	Pagarés 61	11/05/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087611	Pagarés 60	11/05/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087629	Pagarés 62	10/06/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087637	Pagarés 63	10/06/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087645	Pagarés 64	13/09/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087652	Pagarés 65	13/09/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087660	Pagarés 66	27/09/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087678	Pagarés 67	27/09/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087686	Pagarés 68	26/10/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087694	Pagarés 70	04/11/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087702	Pagarés 69	04/11/2021	SYP	A-(sf)	-	-
ES0505087710	Pagarés 71	10/11/2021	SYP	A-(sf)	-	-

S.05.2
Denominación Fondo: IM FORTIA 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2021
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/07/2015	
Inferior a 1 año	0765	247.502	1765	0	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	64.215	2766	0
Entre 2 y 3 años	0767	0	1767	0	2767	0
Entre 3 y 4 años	0768	0	1768	0	2768	0
Entre 4 y 5 años	0769	0	1769	0	2769	0
Entre 5 y 10 años	0770	0	1770	0	2770	300
Superior a 10 años	0771	0	1771	0	2771	0
Total	0772	247.502	1772	64.215	2772	300
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,69	1773	1,69	2773	7,12

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/07/2015	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775		1775	0	2775	
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776		1776	0	2776	
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777		1777	0	2777	
1.3 Denominación de la contrapartida	0778		1778	0	2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779		1779	0	2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780		1780	0	2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781		1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782		1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783	0	2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784	0	2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785	0	2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786		1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787		1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788	0	2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789	0	2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790	0	2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	N
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	100	1792	100	2792	100
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793	0	2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794	0	2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795	0	2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796	0	2796	

IM FORTIA 1

S.05.3

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2021	Situación cierre anual anterior 31/12/2020	Situación inicial 28/07/2015			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808		0809		0810	

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/07/2015		Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 28/07/2015			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	0	7006	0	7009	0	7012	0	7015	0		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	0	7007	0	7010	0	7013	0	7016	0		
Total Morosos					7005	0	7008	0	7011	0	7014	0	7017	0	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	0	7024	0	7027	0	7030	0	7033	0		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	0	7026	0	7029	0	7032	0	7035	0	7036	0

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/12/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Última Fecha Pago			
	0850	0	1850	0	2850	0	3850	-
	0851	0	1851	0	2851	0	3851	-
	0852	0	1852	0	2852	0	3852	-
	0853	0	1853	0	2853	0	3853	-

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO


CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.	1862	50	2862		3862		4862		5862		6862	Anual	7862	S	8862	Importe fijo anual liquidable en cada Fecha de Pago
Comisión administrador	0863	Fortia Energía, S.L.	1863	12	2863		3863		4863		5863		6863	Anual	7863	S	8863	Importe fijo anual liquidable en cada Fecha de Pago
Comisión del agente financiero/pagos	0864	Banca March, S.A.	1864	15	2864		3864		4864		5864		6864	Anual	7864	N	8864	
Otras	0865	Otras	1865	3	2865		3865		4865		5865		6865	Anual	7865		8865	Al importe fijo se le añade el IVA correspondiente

S.05.5
Denominación Fondo: IM FORTIA 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2021

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	FORTIA
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo									Total			
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872									31/10/2021	30/11/2021	31/12/2021		
Margen de intereses	0873									85	127	50	261	
Deterioro de activos financieros (neto)	0874									0	0	0	0	
Dotaciones a provisiones (neto)	0875									0	0	0	0	
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876									0	0	0	0	
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877									-92	-64	-12	-168	
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878									-8	63	38	94	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881												-17	-17
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882									8	-63	-21	-76	
Comisión variable pagada	0883													0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

Denominación Fondo: IM FORTIA 1

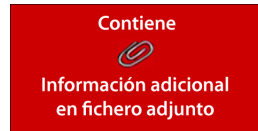
Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2021

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS