

TDA IBERCAJA 2 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/10/09 - 26/01/10

	Euros
I. Situación al 26/10/09:	4.500.000,00
Saldo inicial Cta. Reversión	4.500.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	19.800.627,09
Principal:	
Según calendario hasta 31/12/09:	7.089.717,61
Amort. Anticipada hasta 31/12/09:	8.832.028,24
Intereses:	3.946.840,07
Avance técnico neto (1):	-67.958,83
Principal:	-33.326,36
Intereses:	-34.632,47
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	24.300.627,09
IV. Total intereses de la reversión:	21.491,49
Intereses de la Cta. De Reversión	21.491,49
V. Recursos disponibles (III + IV):	24.322.118,58
VI. Varios:	57.568,13
Gestora	26.109,10
Agente de Pagos	11.493,11
S&P	8.700,00
Moody's	5.800,00
Auditoria	5.129,52
AIAF	336,40
VII. Liquidación SWAP:	-1.919.526,03
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	3.946.840,07
Cantidad a Pagar por la Parte B (Ibercaja):	2.027.314,04
VIII. Pago a los Bonos:	17.222.988,90
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/01/10:	1.118.857,68
Retenciones practicadas a los bonos:	-212.614,29
Amortización correspondiente al 26/01/10:	15.963.216,66
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/01/10:	49.469,76
Retenciones practicadas a los bonos:	-9.399,10
Amortización correspondiente al 26/01/10:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 26/01/10:	19.368,09
Retenciones practicadas a los bonos:	-3.679,83
Amortización correspondiente al 26/01/10:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 26/01/10:	23.397,06
Retenciones practicadas a los bonos:	-4.445,63
Amortización correspondiente al 26/01/10:	0,00
Bonos E:	
Intereses correspondientes al 26/01/10:	48.679,65
Retenciones practicadas a los bonos:	-9.249,30
Amortización correspondiente al 26/01/10:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	239.388,15
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	5.122.035,52
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 26/10/09:	4.500.000,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	749,64
Amortización préstamo subordinado G.I.	49.450,00
Margen de intermediación financiera	571.835,88
Fondo de Reserva 26/01/10:	4.500.000,00
(1) Avance técnico solicitado:	
Trimestre anterior	226.763,13
Trimestre actual	158.804,30
(2) Reinvertido hasta el 22/02/2010	

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



Nº : 683/10

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
http://www.tda-sgft.com
TDAIBERCAJA2(liq.trim)Ene10

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Enero de 2010

Importes en euros

I. BONOS A ES0338451000		Sobre 8703 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):		870.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		519.350.567,67 €	59.674,89 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		1.118.857,68 €	128,56 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		15.963.216,66 €	1.834,22 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		503.387.351,01 €	57.840,67 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		57,840670%	57,840670%
II. BONOS B ES0338451018		Sobre 193 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):		19.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		19.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		49.469,76 €	256,32 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		19.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
III. BONOS C ES0338451026		Sobre 63 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):		6.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		6.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		19.368,09 €	307,43 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		6.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
IV. BONOS D ES0338451034		Sobre 41 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):		4.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		4.100.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		23.397,06 €	570,66 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		4.100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
V. BONOS E ES0338451042		Sobre 45 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):		4.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		4.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		48.679,65 €	1.081,77 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		4.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
VI. EL FONDO		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/09:		533.523.761,33 €	
a) No Fallidas:		533.087.331,28 €	
b) Fallidas:		436.430,05 €	
2. Amortización del periodo 30/09/09 a 31/12/09:		15.921.745,85 €	
a) Según calendario:		7.089.717,61 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/12/09:		8.832.028,24 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Ultimo año:		5,32%	
b) Ultimo semestre:		5,09%	
c) Ultimo trimestre:		6,28%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,46%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:		0,16%	
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,09%	
7. Nivel de Impago (2)		0,24%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



Nº : 684/10

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com
TDAIBERCAJA2\Info\inver.trim\Ene10

TDA IBERCAJA 2, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/10/09-26/01/10

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO	
Fecha de Constitución del Fondo	13 de octubre de 2005
Fecha Emisión BTH	13 de octubre de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)	26 de julio de 2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Ibercaja
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España S.A Standard & Poor's
Calificación	Bono A: Aaa (M)/ AAA (SP) Bono B: A1 (M)/A (SP) Bono C: Baa2 (M)/ BBB (SP) Bono D: Ba2 (M)/ BB (SP) Bono E: Caa1 (M) -
II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO	
Nombre	Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 2
Serie A:	
Código ISIN	ES0338451000
Nominal en circulación total (inicial)	870.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	503.387.351,01 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	57.840,67 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0338451018
Nominal en circulación total (inicial)	19.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	19.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 2
Serie C:	
Código ISIN	ES0338451026
Nominal en circulación total (inicial)	6.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	6.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES0338451034
Nominal en circulación total (inicial)	4.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie E:	
Código ISIN	ES0338451042
Nominal en circulación total (inicial)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:26/10/09-26/01/10
* Flujos de Caja del Período:26/10/09-26/01/10
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Enero de 2010

TDA IBERCAJA 2*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/10/09 - 26/01/10:**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		15.963.216,66
Amortización Participaciones Hip.	15.921.745,85	
Amortización Ptmos. Subordinados		49.450,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		1.259.772,24
Intereses recibidos de las PHs	3.946.840,07	
Intereses Ptmos. Subordinados		749,64
Intereses Inversiones Temporales	21.491,49	
Avance Técnico Neto		67.958,83
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		26.109,10
- Agente de Pagos		11.493,11
- S&P		8.700,00
- Moody's		5.800,00
- Auditoría		5.129,52
- Notaría		336,40
Neto SWAP		1.919.526,03
Margen de intermediación financiera		571.835,88
Total Ingresos/Pagos	19.890.077,41	19.890.077,41
Saldo inicial 26/10/09	4.500.000,00	
A Inversiones Temporales		4.500.000,00
Total	24.390.077,41	24.390.077,41
Retenciones practicadas el 26/01/10	239.388,15	
A Inv.Temporales hasta el 22/02/10		239.388,15

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº : 690/10**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDAIBERCAJA2Wuj.trim\Ene10