

PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V84838283)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

16.05.2011

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From 14.02.2011 (incluido) / (included)
hasta / To 16.05.2011 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0372259020	ES0372259038	ES0372259046	ES0372259053

Determinación Tipo Interés Nominal
Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	10.02.2011	1,09400%	1,09400%	1,09400%	1,09400%
Margen / Margin		0,120%	0,280%	0,550%	4,000%
Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate		1,214%	1,374%	1,644%	5,094%

Número de Bonos / N. Bonds
Nominal / Face value

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	6.182		627		241		288	
(Euros)	15.481,56	95.707.003,92	100.000,00	62.700.000,00	100.000,00	24.100.000,00	100.000,00	28.800.000,00

Liquidación de Intereses
Interest Payment

Base / Day count fraction	Act /	360							
Intereses Brutos / Gross Interest		47,508607	293.698,21	347,316667	217.767,55	415,566667	100.151,57	1.287,650000	370.843,20
Retención / Withholding tax	19%	9,026635	55.802,66	65,990167	41.375,83	78,957667	19.028,80	244,653500	70.460,21
Intereses Neto / Net Interest		38,481972	237.895,55	281,326500	176.391,72	336,609000	81.122,77	1.042,996500	300.382,99

Amortización de Principal
Principal Redemption

Amortización / Redemption	A determinar / To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------	---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles
Payments outstanding due to insufficient Available Funds

Fecha vencimiento / Maturity date						16.02.2009 / 14.02.2011	
Intereses Brutos / Gross Interest						10.176,328958	2.930.782,74
Retención / Withholding tax	19%					1.933,502501	556.848,72
Intereses Neto / Net Interest						8.242,826457	2.373.934,02