



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	09/03/2007	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	09/03/2007	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	15/03/2007	<b>Garante del Swap</b>	AIAF
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, JP Morgan, Natixis, UBS Investment Bank		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcra	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345672002 Preferente / Pass-Through	6,91%	6.914,37€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,04%	5,358% Fecha: 15-01-2009 Intereses: 94,68 €	17-01-2050 15-01-2009	15-01-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345672010 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 10.832	100.000,00€ 10.832	Variable EURIB.3M+0,13%	5,448% Fecha: 15-01-2009 Intereses: 1392,27 €	17-01-2050 15-01-2009	15-01-2009	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A3 ES0345672028 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,16%	5,478% Fecha: 15-01-2009 Intereses: 1399,93 €	17-01-2050 15-01-2009	A determinar	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345672036 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 528	100.000,00€ 528	Variable EURIB.3M+0,26%	5,578% Fecha: 15-01-2009 Intereses: 1425,49 €	17-01-2050 15-01-2009	A determinar	Aa2 A	Aa2 A
SERIE C ES0345672044 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 640	100.000,00€ 640	Variable EURIB.3M+0,50%	5,818% Fecha: 15-01-2009 Intereses: 1486,82 €	17-01-2050 15-01-2009	A determinar	Baa2 BBB	Baa2 BBB
SERIE D ES0345672051 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 280	100.000,00€ 280	Variable EURIB.3M+4,50%	9,818% Fecha: 15-01-2009 Intereses: 2509,04 €	17-01-2050 15-01-2009	A determinar	Caa3 CCC-	Caa3 CCC-
<b>Totales</b>		<b>1.441.828.740,00€</b>	<b>1.628.000.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	0.6208%	0.7513%	1.3940%	1.9655%
			7.2003%	8.6518%	15.5033%	21.1963%
<b>Bonos SERIE A1</b> ISIN: ES0345672002	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos SERIE A2</b> ISIN: ES0345672010	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9.49	8.23	4.62	3.09
		Amortización Final	15/04/2027	15/04/2025	15/04/2019	15/04/2016
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9.87	8.65	4.96	3.19
		Amortización Final	16/10/2034	15/07/2033	15/04/2027	17/10/2022
<b>Bonos SERIE A3</b> ISIN: ES0345672028	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.97	8.09	8.30	8.19
		Amortización Final	17/04/2017	17/07/2017	16/04/2018	15/04/2016
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.97	8.09	8.30	9.10
		Amortización Final	17/04/2017	17/07/2017	16/04/2018	15/10/2021
<b>Bonos SERIE B</b> ISIN: ES0345672036	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.88	12.31	8.00	5.99
		Amortización Final	15/04/2027	15/04/2025	15/04/2019	15/04/2016
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.43	14.11	9.80	7.48
		Amortización Final	15/10/2035	15/01/2035	16/07/2029	15/10/2024
<b>Bonos SERIE C</b> ISIN: ES0345672044	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.88	12.31	8.00	5.99
		Amortización Final	15/04/2027	15/04/2025	15/04/2019	15/04/2016
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15.73	14.50	10.56	8.28
		Amortización Final	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037	15/04/2037
<b>Bonos SERIE D</b> ISIN: ES0345672051	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.99	13.38	8.71	6.53
		Amortización Final	15/04/2027	15/04/2025	15/04/2019	15/04/2016
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18.41	16.91	5.34	3.98
		Amortización Final	15/04/2037	15/04/2037	15/07/2014	16/07/2012

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulación. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



Hipótesis WAL5 (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 15,00%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	9.283	10.635
Saldo Vivo	1.351.927.237,40 €	1.600.000.049,35 €
Medio	145.329,53 €	150.434,99 €
Mínimo	1.721,99 €	15.043,34 €
Máximo	1.158.621,58 €	1.562.669,08 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	5,8945%	4,4261%
Mínimo	4,3480%	2,8500%
Máximo	7,0840%	5,7500%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	317,95	337,37
Mínimo	8,97	21,82
Máximo	453,98	475,79
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,02%
Euribor 1 año	52,09%	52,58%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,18%	0,19%
Mibor 1 Año	0,11%	0,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	47,60%	47,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,01%	0,01%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,4110%	1,3143%	0,9661%	0,7500%	0,6202%
Tasa Anual Equivalente	4,8221%	14,6798%	10,9968%	8,6379%	7,1938%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,82	70,19
Madrid	12,68	12,33
Comunidad Valenciana	7,53	7,62
Baleares	0,44	0,43
Aragón	1,25	1,25
Andalucía	1,86	1,89
Murcia	2,45	2,34
Navarra	0,87	0,82
Otras Comunidades	3,10	3,13

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	565	117.882,20 €	258.640,54 €	376.522,74 €	99.719.834,75 €	99.837.716,95 €	42,75%	81,6864%
De 1 a 2 Meses	327	148.723,87 €	481.540,18 €	630.264,05 €	62.231.262,36 €	62.379.986,23 €	26,71%	85,9334%
De 2 a 3 Meses	175	126.391,06 €	459.255,86 €	585.646,92 €	35.365.175,01 €	35.491.566,07 €	15,20%	89,0392%
De 3 a 6 Meses	181	167.182,89 €	760.995,86 €	928.178,75 €	30.220.816,13 €	30.387.999,02 €	13,01%	80,0742%
De 6 a 12 Meses	33	44.036,68 €	216.964,99 €	261.001,67 €	5.396.355,13 €	5.440.391,81 €	2,33%	75,8429%
<b>Totales</b>	<b>1.281</b>	<b>604.216,70 €</b>	<b>2.177.397,43 €</b>	<b>2.781.614,13 €</b>	<b>232.933.443,38 €</b>	<b>233.537.660,08 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>83,4612%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	5	0,00 €	2.286,64 €	2.286,64 €	539.339,92 €	539.339,92 €	1,15%	48,1298%
De 1 a 2 Meses	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	229.804,87 €	229.804,87 €	0,49%	86,5712%
De 2 a 3 Meses	6	989,32 €	5.975,53 €	6.964,85 €	952.873,61 €	953.862,93 €	2,03%	75,4831%
De 3 a 6 Meses	10	3.195,18 €	31.322,57 €	34.517,75 €	1.153.005,08 €	1.156.200,26 €	2,46%	59,3152%
De 6 a 12 Meses	136	194.765,01 €	695.286,59 €	890.051,60 €	26.702.274,03 €	26.897.039,04 €	57,19%	94,5977%
De 12 Meses a 2 Años	87	143.626,19 €	460.043,74 €	603.669,93 €	17.110.098,76 €	17.253.724,95 €	36,69%	94,4154%
<b>Totales</b>	<b>245</b>	<b>342.575,70 €</b>	<b>1.194.915,07 €</b>	<b>1.537.490,77 €</b>	<b>46.687.396,27 €</b>	<b>47.029.971,97 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>91,6927%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,96%	13.828.740,00€	10,24%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE A2	75,13%	1.083.200.000,00€	10,24%	66,54%	1.083.200.000,00€	9,05%
SERIE A3	13,87%	200.000.000,00€	10,24%	12,29%	200.000.000,00€	9,05%
SERIE B	3,66%	52.800.000,00€	6,51%	3,24%	52.800.000,00€	5,75%
SERIE C	4,44%	64.000.000,00€	1,98%	3,93%	64.000.000,00€	1,75%
SERIE D	1,94%	28.000.000,00€	0,00%	1,72%	28.000.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>1.441.828.740,00 €</b>			<b>1.628.000.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	1,94%	28.000.000,00€		1,72%	28.000.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	102.863.824,91 €	5,32%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	334.503,24 €	5,32%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	15.870,05 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	2.144.101,64 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	173.943,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	6,1289%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) <sup>(1)</sup>	79,9408%	81,6581%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	111.759.921,09 €
Intereses Devengados	1.868.206,43 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	8,4049%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

Swap	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	6,122967%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos 0

Principal derechos de crédito adicionales

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**