

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
C/ Edison 4
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

TDA 23-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

En virtud de lo establecido en el Folleto Informativo de **TDA 23-MIXTO, FTA**, Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- Los términos que aparezcan con sus iniciales en mayúscula en el presente hecho relevante tendrán el mismo significado que en la Escritura de Constitución y/o en el Folleto Informativo registrado en la CNMV el 17 de marzo de 2005 con el número de registro 7828.
- Cuando el Tipo de Interés Nominal aplicable a las distintas series de bonos resulte con valores negativos, el Tipo de Interés Nominal aplicable se fijará en el 0,000% debido a que los términos del Folleto y en concreto los apartados II.10.1 del Capítulo II (Interés Nominal) y V.4 del Capítulo V (Reglas ordinarias y excepcionales de prelación y aplicación de fondos) no contemplan la posibilidad de un Tipo de Interés Nominal negativo que pudiera dar lugar a intereses a satisfacer por los tenedores de los Bonos a favor del Fondo.

En Madrid, a 27 de marzo de 2017

Ramón Pérez Hernández
Consejero Delegado