

**FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.**
 **INFORMACION MENSUAL A 31/07/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	27/11/2003	<b>Fecha Desembolso</b>	04/12/2003
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	INVERCAIXA - JPMORGAN
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Cta. Amortización Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. - Crédito Participativo</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

 **1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Fechas de Pago Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"A1" ES0337803003 Preferente	04/12/2003	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 1.850 Bonos 185.000.000,00	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	1,4830 % 0,00 (3)	15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral	Aaa	AAA	
"A2" ES0337803011 Preferente	04/12/2003	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 899 Bonos 89.900.000,00	Variable Euribor + 0,22% Trimestral	1,5030 % 0,00 (3)	15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral	Aaa	AAA	
"A3G" (*) ES0337803029 Preferente	04/12/2003	21.949,03 2.235 Bonos 49.056.082,05	100.000,00 2.235 Bonos 223.500.000,00	Variable Euribor - 0,0618% Trimestral	1,2212 % 68,50 (3)	15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral	Aaa	AAA	
"A3S" ES0337803037 Preferente	04/12/2003	21.949,03 560 Bonos 12.291.456,80	100.000,00 560 Bonos 56.000.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	1,5330 % 85,99 (3)	15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral	Aaa	AAA	
"B" ES0337803045 Subordinada	04/12/2003	100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00	100.000,00 378 Bonos 37.800.000,00	Variable Euribor + 0,60% Trimestral	1,8830 % 481,21 (3)	15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral	A2	A+	
"C" ES0337803052 Subordinada	04/12/2003	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00	Variable Euribor + 1,50% Trimestral	2,7830 % 711,21 (3)	15/09/2033 (2) 15/09/2009 Trimestral	Baa2	BB	
<b>Totales</b>		<b>106.947.538,85</b>	<b>600.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado

 **VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
		% mensual constante	0.74	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
		% anual equivalente	8.53	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
		21.53							
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0337803003</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0337803011</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A3G</b>	<b>ISIN: ES0337803029</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.87	1.32	1.31	1.20	1.11	1.02	0.96	
	Amortización Final	15/03/2013	15/03/2012	15/03/2012	15/12/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/06/2011	
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.31	1.04	1.04	1.12	0.96	0.79	0.84	
	Amortización Final	15/06/2012	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/03/2011	
<b>BONOS SERIE A3S</b>	<b>ISIN: ES0337803037</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.87	1.32	1.31	1.20	1.11	1.02	0.96	
	Amortización Final	15/03/2013	15/03/2012	15/03/2012	15/12/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/06/2011	
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.31	1.04	1.04	1.12	0.96	0.79	0.84	
	Amortización Final	15/06/2012	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/03/2011	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337803045</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.95	3.75	3.74	3.41	3.15	2.94	2.76	
	Amortización Final	17/12/2018	15/09/2014	15/09/2014	16/12/2013	16/09/2013	17/06/2013	15/03/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.00	2.25	2.25	2.25	2.00	1.75	1.75	
	Amortización Final	15/06/2012	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/03/2011	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337803052</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	13.82	5.65	5.62	5.02	4.56	4.24	3.97	
	Amortización Final	15/09/2033	15/09/2015	15/06/2015	15/12/2014	16/06/2014	16/12/2013	16/09/2013	
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.00	2.25	2.25	2.25	2.00	1.75	1.75	
	Amortización Final	15/06/2012	15/09/2011	15/09/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/03/2011	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.182	13.924
	Pendiente	102.704.698,89	600.001.787,31
	Medio	32.276,78	43.091,19
	Mínimo	194,77	195,81
	Máximo	168.625,47	342.986,76
Interés	Media Pond	4,66 %	4,03 %
	Mínimo	1,63 %	2,01 %
	Máximo	8,25 %	10,25 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	82,837	100,207
	Mínima	0,033	2,135
	Máxima	288,033	356,106

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	28,98 %	26,25 %
MIBOR (IND.OFIC)	2,77 %	2,69 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	6,91 %	3,74 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	2,80 %	4,09 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	10,78 %	42,37 %
EURIBOR OFICIAL	47,20 %	19,81 %
Otros	0,56 %	1,05 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	100.110.773,74	97,47 %	431.482.067,97
PERSONAL	2.593.925,15	2,53 %	168.519.719,34
<b>TOTAL</b>	<b>102.704.698,89</b>		<b>600.001.787,31</b>

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,68 %	0,71 %	0,81 %	0,74 %
Tasa Anual Equivalente	7,84 %	8,23 %	9,29 %	8,53 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	19,78 %	17,25 %
Madrid	16,35 %	17,04 %
Andalucía	16,48 %	14,70 %
Canarias	13,50 %	10,31 %
Valencia	7,34 %	9,99 %
Baleares	5,22 %	5,62 %
Otras Comunidades	21,32 %	25,08 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,65 %	1,88 %
41-Construcción de edificios.	6,76 %	3,93 %
42-Ingeniería civil.	0,92 %	2,01 %
43-Actividades de construcción especiali	4,87 %	5,85 %
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	3,08 %	3,18 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	6,77 %	9,24 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	12,13 %	10,76 %
55-Servicios de alojamiento.	1,96 %	2,14 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	5,53 %	6,40 %
63-Servicios de información.	4,53 %	1,95 %
68-Actividades inmobiliarias.	17,53 %	14,76 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	2,30 %	1,80 %
71-Servicios técnicos de arquitectura e	2,36 %	1,65 %
86-Actividades sanitarias.	1,95 %	1,29 %
96-Otros servicios personales.	1,57 %	1,34 %
99-Actividades de organizaciones y organ	4,53 %	2,01 %
Otros	21,56 %	29,81 %

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	51	24.150,78	6.347,67	30.498,45	1.422.963,51	1.453.461,96
DE 1 A 2 MESES	30	32.417,51	13.526,92	45.944,43	1.111.601,20	1.157.545,63
DE 2 A 3 MESES	16	25.821,81	8.771,07	34.592,88	444.422,76	479.015,64
DE 3 A 6 MESES	21	65.312,38	25.611,21	90.923,59	528.347,33	619.270,92
DE 6 A 12 MESES	32	193.285,76	110.237,96	303.523,72	1.082.223,01	1.385.746,73
DESDE 12 MESES	14	144.622,79	88.183,12	232.805,91	497.387,84	730.193,75
<b>Totales</b>	<b>164</b>	<b>485.611,03</b>	<b>252.677,95</b>	<b>738.288,98</b>	<b>5.086.945,65</b>	<b>5.825.234,63</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Bonos Subordinadas	42,64 %	45.600.000,00	7,60 %	45.600.000,00
Fondo de Reserva	4,21 %	4.500.000,00	1,30 %	7.800.000,00
Línea de liquidez	4,21 %	4.500.000,00	0,75 %	4.500.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo Actual	Tipo Interés
Cuenta Tesorería T.I.G. Cuenta Amortización T.I.G.	4.247.096,01 0,00	1,283 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.