

**AyT COLATERAL GLOBAL HIPOTECARIO CAJA SUR I, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PAGO DE CUPÓN DEL PRÓXIMO 18 DE MAYO DE 2010
(INFORMACIÓN SEMESTRAL Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulación de Activos AyT Colateral Global Hipotecario Caja Sur I, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 29 de Enero de 2009, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 30 de Enero de 2009, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información:

CONCEPTO	Bonos del Tramo A	Bonos del Tramo B	Bonos del Tramo C	Bonos del Tramo D
1. Intereses Brutos por Bono entre el 18 de Noviembre de 2009 (incluido) y el 18 de Mayo de 2010 (excluido):	627,37euros	798,41 euros	999,52 euros	1.502,3 euros
2. Intereses Netos por Bono entre el 18 de Noviembre de 2009 (incluido) y el 18 de Mayo de 2010 (excluido):	508,17 euros	646,71 euros	809,61 euros	1.216,86 euros
3. Amortización por Bono entre el 18 de Noviembre de 2009 (incluido) y el 18 de Mayo de 2010 (excluido):	3.411,07 euros	0,00	0,00	0,00
4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación (11 de Mayo de 2010)	3,55 %			
5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:	4,365 años	8,924 años	8,924 años	8,924 años
6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:	93.467,77	100.000,00	100.000,00	100.000,00
7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:	93,47 %	100 %	100 %	100 %
8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:	0.00	0.00	0.00	0.00
9. Tipos de interés nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 18 de Mayo de 2010 (incluido) y el 18 de Noviembre de 2010 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo:	1,279%	1,579%	1,979%	2,979%