

Dirección General de Mercados e Inversores
CNMV
Pº de la Castellana nº 19
Madrid

El Prat de Llobregat, 9 Octubre 2006

Muy Sr. nuestros:

Por la presente ponemos en su conocimiento, a los efectos de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 82 de la Ley 24/1988, del Mercado de Valores y disposiciones concordantes el siguiente

HECHO RELEVANTE

En fecha 6 de octubre de 2006 Service Point Solutions, S.A ha alcanzado un acuerdo con la compañía holandesa TNT para la compra del 100% de las acciones de la sociedad holandesa Cendris Document Management B.V , filial de la multinacional de servicios de distribución. Cendris Document Management ("Cendris DM") opera en el sector del outsourcing de servicios.

Con unas ventas de 70 millones de Euros Cendris DM opera en tres líneas principales de actividad: i) Facilities Management donde presta fundamentalmente servicios de Mail Room y Reprografía, que en conjunto facturaron 45,9 millones de Euros (el 65,5% del total), ii) Gestión Documental, con unas ventas de 17 millones de Euros (el 24,3% del total) y iii) Otros servicios que aportan el 10,1% restante de las ventas.

Cendris DM tiene un total de 900 empleados y 11 centros de servicio de los cuales 7 realizan servicios de gestión documental y 4 servicios de reprografía. La mayoría de los ingresos están vinculados a contratos recurrentes los cuales incluyen 190 contratos de facilities management.

La cartera de clientes está formada por empresas líderes en su sector, estando la mayoría de los ingresos vinculados a contratos a medio y largo plazo. La mayoría de las empresas son del sector industrial (Philips, KPN), financiero y de servicios (ING, ABN Amro Bank) o del sector Público (Ministerio Vivienda y Medio Ambiente).

El importe total de la adquisición, incluyendo el endeudamiento financiero de Cendris Document Management, es de aproximadamente 34,5 millones de Euros.

La adquisición se financiará mediante un crédito puente de 35 millones de Euros con Ahorro Corporación Financiera, S.V. S.A., que se cancelará mediante una posterior ampliación de capital que la compañía tiene previsto realizar con derecho preferente de suscripción para los accionistas de SPS, la cual estará dirigida y asegurada por Ahorro Corporación Financiera, S.V. S.A. Está previsto que el cierre de la adquisición de Cendris DM tenga lugar a principios de noviembre.

La estructura financiera de la adquisición permitirá llevarla a cabo sin incrementar el nivel de endeudamiento de Service Point Solutions, S.A, cumpliendo por tanto los requisitos financieros que la compañía tiene establecidos y mejorando de forma importante los ratios de rentabilidad de la misma.

Cordialmente,

Rafael López-Aparicio
Consejero Delegado
Service Point Solutions, S.A.

Service Point alcanza un acuerdo para adquirir el 100% de Cendris Document Management B.V, líder en Holanda en outsourcing de gestión documental y reprografía

- ✓ Con unas ventas de 70 millones de Euros, Cendris Document Management (“Cendris DM”) es líder en el sector de outsourcing de gestión documental y reprografía en Holanda
- ✓ Su cartera de clientes, basada en su mayoría en contratos recurrentes a medio y largo plazo, está formada por empresas e instituciones de primer nivel como Philips, ING, ABN Amro Bank, KPN o el Ministerio de Vivienda y Medioambiente
- ✓ Con esta adquisición SPS entra en el mercado holandés, mejora su mix de negocio aumentando el peso del negocio de gestión documental e incorporando servicios como el de correspondencia, y accede a nuevos segmentos de clientes
- ✓ Esta adquisición se enmarca plenamente dentro de la estrategia de crecimiento de SPS y hará que junto a las adquisiciones llevadas a cabo en el primer semestre de 2006, SPS duplique su tamaño
- ✓ El importe de la operación asciende a 34,5 M€ (incluyendo deuda). Se financiará mediante un crédito puente de 35 M€ con Ahorro Corporación Financiera, S.V. S.A., el cual se cancelará mediante una ampliación de capital que la compañía tiene previsto emitir, con derecho de suscripción preferente para los accionistas de SPS, la cual estará dirigida y asegurada por Ahorro Corporación Financiera, S.V. S.A. Está previsto que el cierre de la adquisición de Cendris tenga lugar a principios de noviembre

El Prat de Llobregat, 9 de Octubre de 2006 – Service Point Solutions (SPS.MC, www.servicepoint.net) ha alcanzado un acuerdo con TNT para adquirir el 100% de las acciones de la compañía holandesa de gestión documental Cendris Document Management B.V (“Cendris DM”), filial de la multinacional de servicios logísticos.

Cendris DM es líder en el sector de outsourcing de servicios documentales en Holanda

Con unas ventas de 70 millones de Euros Cendris DM opera en tres líneas principales de actividad:

- Facilities Management donde presta fundamentalmente servicios de Mail Room y Reprografía, que en conjunto facturaron 45,9 millones de Euros (el 65,5% del total).
- Gestión Documental, con unas ventas de 17 millones de Euros (el 24,3% del total).
- Otros servicios que aportan el 10,1% restante de las ventas.

CDM tiene un total de 900 empleados y 11 centros de servicio de los cuales 7 realizan servicios de gestión documental y 4 servicios de reprografía. La mayoría de los ingresos están vinculados a contratos recurrentes los cuales incluyen 190 contratos de facilities management.

La cartera de clientes está formada por empresas líderes en su sector, estando la mayoría de los ingresos vinculados a contratos a medio y largo plazo. La mayoría de las empresas son del sector industrial (Philips, KPN), financiero y de servicios (ING, ABN Amro Bank) o del sector Público (Ministerio Vivienda y Medio Ambiente).

Fuerte impacto de la adquisición para SPS

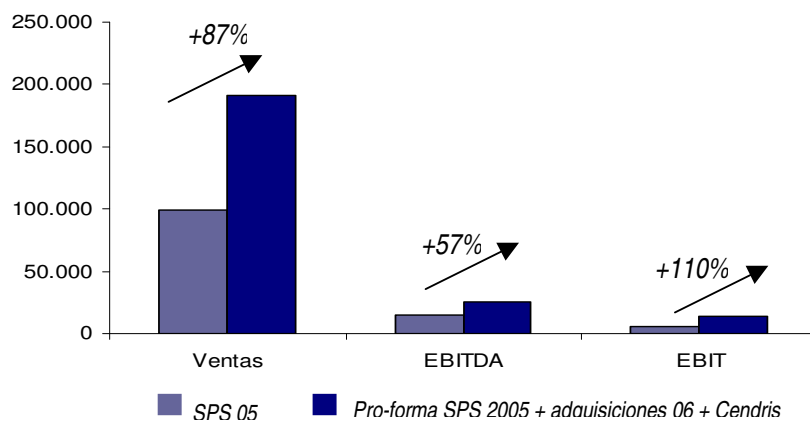
Con la adquisición de Cendris, SPS aumentará alrededor de un 70% su facturación actual y entrará en el mercado holandés de la mano del líder en el sector. Adicionalmente mejorará el mix de negocio de SPS de forma significativa, con una mayor contribución a la cifra de ventas de los servicios de gestión documental y facilities management, así como un mayor peso de clientes de diversos sectores como industrial, financiero, de servicios y público. Muchos de ellos son compañías internacionales, que complementan al sector técnico y de clientes del sector AEC (Arquitectos, Ingenieros y Construcción) en que SPS ya tiene una posición de liderazgo.

La adquisición de Cendris Document Management refuerza también el posicionamiento de SPS en áreas complementarias a su actividad como son los servicios de Correspondencia / MailRoom en los que Cendris DM tiene una amplia experiencia.

Tras la adquisición de Cendris DM y el resto de tomas de control llevadas a cabo en el 2006, las magnitudes de SPS mejorarían significativamente. Así, en magnitudes agregadas pro-forma sobre el ejercicio 2005, el volumen de ventas de la entidad resultante aumentaría hasta cerca de los 190 millones de Euros, con un EBITDA aproximado de 24 millones de Euros y un EBIT de más de 13 millones de Euros.

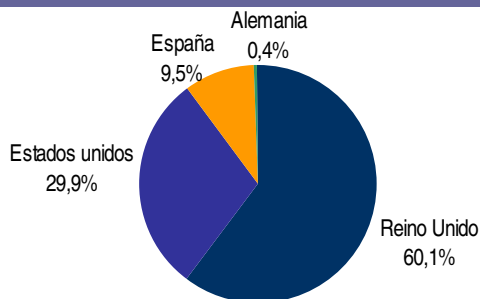
(millones €)		Pro-forma 2005 (no auditado)	
	SPS 05	SPS+ 5 adquisiciones finalizadas en 06+ Cendris DM	Variación %
Ventas	100	186	87%
EBITDA	16	24	57%
EBIT	6	13	110%

Con la adquisición de Cendris DM y tras las 5 adquisiciones finalizadas en 2006 SPS incrementaría significativamente su tamaño y mejoraría su rentabilidad:

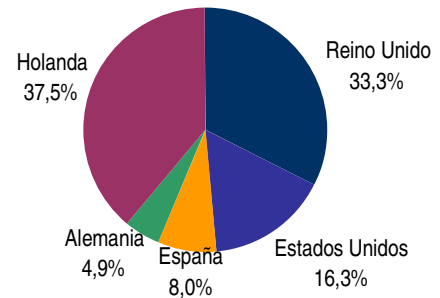


A nivel del mix de ventas por país, aproximadamente el 51% estarán efectuadas en la zona Euro, un 33% en libras y un 16% en dólares.

Distribución geográfica de ventas de SPS por país en 05

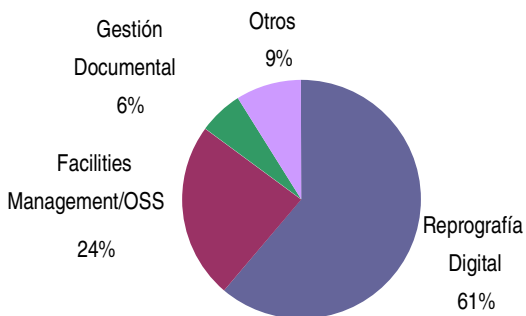


Distribución geográfica de ventas por país pro-forma 05 post adquisiciones 2006 y Cendris DM

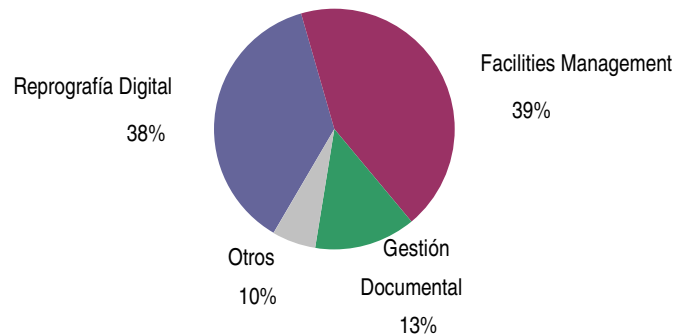


Las adquisiciones también mejoran significativamente el mix de ventas en cuanto a tipología de servicio, con un incremento de las ventas en gestión documental hasta el 13% y en facilities management hasta el 39%.

Distribución de ventas de SPS por servicio en 05



Distribución de ventas por servicio pro-forma 05 post adquisiciones 2006 y Cendris DM



Precio y financiación de la operación

El importe de la operación, el cual asciende a 34,5 M€ (incluyendo deuda), se financiará mediante un crédito puente de 35 M€ con Ahorro Corporación Financiera, S.V. S.A., que se cancelará mediante una posterior ampliación de capital que la compañía tiene previsto realizar con derecho preferente de suscripción para los accionistas de SPS, la cual estará dirigida y asegurada por Ahorro Corporación Financiera, S.V. S.A. Está previsto que el cierre de la adquisición de Cendris DM tenga lugar a principios de noviembre.

La estructura financiera de la adquisición permitirá llevarla a cabo sin incrementar el nivel de endeudamiento de Service Point Solutions, S.A, cumpliendo por tanto los requisitos financieros que la compañía tiene establecidos y mejorando de forma importante los ratios de rentabilidad de la misma.

Según Rafael López-Aparicio-Consejero Delegado de Service Point Solutions, S.A: *“La adquisición de CDM supone un gran hito para SPS y encaja plenamente en la estrategia marcada por la compañía que avanza así significativamente en los objetivos marcados en las áreas clave; establece el liderazgo de SPS en un mercado de referencia como el holandés, duplica el peso de la gestión documental, aumenta nuestras ventas en euros hasta alcanzar el 50%, aporta unos clientes de nivel internacional de referencia en nuevos sectores, y permite a la compañía reforzar notablemente la oferta de Outsourcing y Facilities Management incorporando una importante cartera de negocio y conocimiento en servicios de MailRoom / Correspondencia”.*

Según Juan José Nieto Presidente de Service Point Solutions, S.A: *“La adquisición de Cendris aporta muchos de los objetivos estratégicos para los que hemos preparado a SPS; el aumento drástico del peso de nuestra actividad en denominación euro dará mayor visibilidad a nuestros resultados al reducir incertidumbres por riesgos de cambio. Las relaciones contractuales que Cendris DM mantiene desde hace años con las mayores compañías holandesas nos hace anticipar de manera notable un desarrollo aun mas rápido en el ritmo de crecimiento de nuestras actividades de facilities y document management. Por ultimo, el atractivo precio pagado por las compañías implica una mejora substancial ya no solo de los resultados del grupo combinado sino del BPA para los accionistas siendo este factor un objetivo clave para el Consejo de Administración de Service Point en su política de crecimiento por adquisiciones”.*

Service Point Solutions (www.servicepoint.net) ofrece servicios de reprografía digital y gestión de documentos para el sector AEC (arquitectos, ingenieros e industria de la construcción), industrial, público y de servicios. Emplea a más de 1.300 personas en 4 países (Reino Unido, Estados Unidos, España y Alemania) y tiene un total de 73 puntos de servicio en su red internacional, mas de 642 programas de Facilities Management y OSS (servicios in situ de reprografía). Con sede central en España, SPS cotiza en la Bolsa española.

Para más información:	
Service Point Solutions S.A. Cori Pellicer coripellicer@servicepoint.net Tel +34 93 5082400 Fax +34 93 5082442	Newsline Miguel Ramos Newsline@newsline-pr.com Tel +34 93 5806459 Fax +34 93 5808854