

**FTPyme TDA 6 - Fondo de Titulización de Activos**

**LIQUIDACION DEL PERIODO 22/09/09 - 22/12/09**

	Euros
<b>I. Situación inicial:</b>	<b>2.066.708,98</b>
Fondo de Reserva	2.066.708,98
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>4.778.001,86</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 30/11/09:	2.500.983,06
Amort. Anticipada hasta 30/11/09:	1.759.608,34
<b>Intereses:</b>	<b>529.107,08</b>
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>-11.696,62</b>
Principal:	-8.295,38
Intereses:	-3.401,24
<b>III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):</b>	<b>6.844.710,84</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>11.521,99</b>
Intereses Cta. I.C.O.	104,10
Intereses Cta. Reinversión	11.417,89
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV):</b>	<b>6.856.232,83</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>12.119,91</b>
Gestora	6.239,42
Agente de Pagos	5.706,49
Iberclear	174,00
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-314.951,05</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	529.107,08
Cantidad a Pagar por la Parte B (Calyon):	214.156,03
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>4.358.677,95</b>
<b>Bonos 1SA:</b>	
Intereses correspondientes al 22/12/09:	28.749,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-5.173,20
Amortización correspondiente al 22/12/09:	4.233.103,20
<b>Bonos 2 CA:</b>	
Intereses correspondientes al 22/12/09:	57.786,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-10.401,00
Amortización correspondiente al 22/12/09:	0,00
<b>Bonos 2SA:</b>	
Intereses correspondientes al 22/12/09:	22.977,75
Retenciones practicadas a los bonos:	-4.136,25
Amortización correspondiente al 22/12/09:	0,00
<b>Bonos 3SA:</b>	
Intereses correspondientes al 22/12/09:	16.061,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-2.891,25
Amortización correspondiente al 22/12/09:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (2):</b>	<b>22.601,70</b>
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII -VIII ):</b>	<b>2.170.483,92</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva 22/09/09:	2.066.708,98
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses Prestamo para Gastos Iniciales	350,75
Amortización Prestamo para Gastos Iniciales	26.478,93
Remuneración fija Prestamo Participativo	9.205,01
Amortización Préstamo Participativo	0,00
<b>Remuneración variable Préstamo Participativo</b>	<b>67.740,25</b>
<b>Fondo de Reserva 22/12/09:</b>	<b>2.066.708,98</b>
<b>(1) Avance técnico solicitado:</b>	
Trimestre anterior	42.875,91
Trimestre actual	31.179,29
<b>(2) Reinvertido hasta el 20/01/2010</b>	



**Nº : 9339/09**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
Ornese, 69  
28020 Madrid  
Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
FTPyme 6/liq.trim/Dic09

**FTPYME TDA 6**

**INFORMACION A LOS INVERSORES**  
**FECHA DE PAGO: 22 de Diciembre de 2009**

Importes en euros

<b>I. BONOS 1 SA ES0339742001</b>		
	Sobre 1.080 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	108.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.750.566,40 €	11.806,08 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	28.749,60 €	26,62 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	4.233.103,20 €	3.919,54 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	8.517.463,20 €	7.886,54 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	7,886540%	7,886540%
<b>II. BONOS 2 CA ES0339742019</b>		
	Sobre 300 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	30.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	30.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	57.786,00 €	192,62 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	30.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
<b>III. BONOS 2 SA ES0339742027</b>		
	Sobre 75 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	7.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	7.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	22.977,75 €	306,37 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	7.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
<b>IV. BONOS 3 SA ES0339742035</b>		
	Sobre 45 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	4.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	16.061,40 €	356,92 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
<b>V. EL FONDO</b>		
	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/09:	50.824.619,61 €	
a) No Fallidas:	50.517.468,48 €	
b) Fallidas:	307.151,13 €	
2. Amortización del período 31/08/09 a 30/11/09:	4.260.591,40 €	
a) Según calendario:	2.500.983,06 €	
b) Amortización anticipada hasta 30/11/09:	1.759.608,34 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
b) Ultimo año:	6,43%	
c) Ultimo semestre:	9,63%	
d) Ultimo trimestre:	12,25%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	1,64%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,93%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	1,03%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



Nº: 9340/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA 6\Info\inver.trim.Dic09

**FTPYME TDA 6, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/09/09-22/12/09**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	24 de noviembre de 2005
Fecha Emisión BTH	24 de noviembre de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (11% TAA)	24 de marzo de 2014
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Cedentes Derechos de Crédito	Banco Guipuzcoano
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ibca
Calificación	Bono 1SA: AAA (F) Bono 2CA: AAA (F) Bono 2SA: A (F) Bono 3SA: B (F)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización FTPYME TDA 6
Serie 1SA	
Código ISIN	ES0339742001
Nominal en circulación total (inicial)	108.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	8.517.463,20 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	7.886,54 Euros
Serie 2CA	
Código ISIN	ES0339742019
Nominal en circulación total (inicial)	30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización FTPYME TDA 6</b>
Serie 2SA	
Código ISIN	ES0339742027
Nominal en circulación total (inicial)	7.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	7.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie 3SA	
Código ISIN	ES0339742035
Nominal en circulación total (inicial)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período:22/09/09-22/12/09
* Flujos de Caja del Período:22/09/09-22/12/09
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Diciembre de 2009

FTPYME TDA 6\INFO.trim\Dic09

**FTPYME TDA 6****Fondo de Titulización de Activos**

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍ ODO: 22/09/09 - 22/12/09

	Euros	
	Ingresos	Pagos
<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>		
Amortización Bonos Titulización Hip.		4.233.103,20
Amortización Participaciones Hip.	4.260.591,40	
Amortización Ptmos. Subordinados		26.478,93
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		125.574,75
Intereses recibidos de los DCs	529.107,08	
Intereses Ptmos. Subordinados		9.555,76
Intereses Inversiones Temporales	11.521,99	
Avance Técnico Neto		11.696,62
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		12.119,91
- Gestora		6.239,42
- Depósito y Agencia de Pagos		5.706,49
- Iberclear		174,00
Neto SWAP		314.951,05
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>4.801.220,47</b>	<b>4.801.220,47</b>
Saldo inicial 22/09/09	2.066.708,98	
A Inversiones Temporales		2.066.708,98
<b>Total</b>	<b>6.867.929,45</b>	<b>6.867.929,45</b>
Retenciones practicadas el 22/12/09	22.601,70	
A Inv.Temporales hasta el 20/01/2010 o devolución		22.601,70

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº : 9346/09

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA6fluju.trimDic09