

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.
HIPOCAT 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos Emisión 14 de junio de 2004

Concepto	Serie A2 ES0345783015	Serie B ES0345783023	Serie C ES0345783031	Serie D ES0345783049
1. A partir del día 15 de octubre de 2015 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15 de julio de 2015 (incluido) y el 15 de octubre de 2015 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
* Intereses Brutos:	8,84	43,31	71,43	146,43
* Retención Fiscal (19,50%):	1,72	8,45	13,93	28,55
* Intereses Netos:	7,12	34,86	57,50	117,88
* Amortización de Principal:	821,18	0,00	0,00	0,00
<i>ENTIDAD PAGADORA: SOCIETE GENERALE</i>				
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).				
	22.088,47	73.366,78	73.366,78	73.366,78
	22,09%	73,37%	73,37%	73,37%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.				
	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 30 de septiembre de 2015.				
	7,17%	7,17%	7,17%	7,17%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:				
Vida media residual:	5,35 años	5,35 años	5,35 años	5,35 años
Vida total residual:	8,60 años	8,60 años	8,60 años	8,60 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de octubre de 2015 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de enero de 2016 (excluida)				
* Tipo de interés	0,121%	0,201%	0,351%	0,751%
* Intereses brutos:	6,83	37,69	65,81	140,81
* Retención Fiscal (19,50%):	1,33	7,35	12,83	27,46
* Intereses Netos:	5,50	30,34	52,98	113,35

(Importes expresados en euros)