

FCC ADQUIERE LA PRIMERA EMPRESA BRITÁNICA DE GESTIÓN DE RESIDUOS URBANOS

- El valor de empresa asciende a 1.400 millones de libras esterlinas (2.036 millones de euros)
- Waste Recycling Group (WRG) gestiona 13 millones de toneladas anuales de residuos
- La operación se encuadra dentro del Plan Estratégico de FCC, impulsado por su primera accionista, Esther Koplowitz.

Madrid, 17 de julio de 2006. FCC y WRG Holdings (controlada por Terra Firma) han llegado hoy a un acuerdo para la venta por WRG Holdings de la división medioambiental (Waste Recycling Group Ltd), el área de incineración y los proyectos de gestión integral de residuos (todo ello bajo la denominación de "WRG") a FCC, una de las empresas líderes en España de construcción y servicios, por un importe agregado (Valor de Empresa) de 1.400 millones de libras.

La transacción se prevé cerrar en el último trimestre de este año, sujeta a las condiciones preceptivas, incluyendo la aprobación de las Autoridades de Competencia.

Esta operación se ha realizado después de la escisión en mayo de 2006 de la actividad de energías procedentes de residuos de WRG Holdings, actividad en la que es líder en el Reino Unido.

Después de formalizar la adquisición de WRG, FCC se convierte en una empresa líder en el sector de la gestión de residuos en el Reino Unido, sector en el que ha estado presente en los últimos 15 años a través de su filial FOCSA Services UK. La adquisición de WRG, unida a su indiscutible liderazgo en España y la reciente adquisición de A.S.A, una de las mayores empresas de gestión de residuos en Austria y con presencia creciente en mercados del Este de Europa, posiciona a FCC como un operador paneuropeo líder en este sector.

Jim Meredith, Consejero Delegado de WRG, declaró:

"Desde que Terra Firma adquirió WRG, en Agosto de 2003, la compañía se ha convertido en una de las empresas líderes de gestión de residuos y generación de energía procedente de residuos en el Reino Unido. Gestiona 13 millones de toneladas anuales de residuos domésticos, comerciales e industriales y opera plantas para la recepción, reciclaje y eliminación de residuos en todo el Reino Unido, incluyendo una red de estaciones de transferencia y reciclado de residuos así como una red nacional de vertederos. También gestiona cerca de 70 puntos limpios de uso público en nombre de los Ayuntamientos.

Todo ello ha sido logrado con el apoyo de Terra Firma, trabajando con nosotros para diseñar una serie de iniciativas operativas y planteamientos estratégicos que nos han permitido dar respuesta a las necesidades de nuestros clientes. Desde la entrada de Terra Firma en el accionariado de la Compañía, WRG ha invertido 450 millones de libras en desarrollar las mejores instalaciones para los ayuntamientos, incluyendo la incineradora de Allington en el Condado de Kent, y ha realizado donaciones para proyectos mediambientales de aproximadamente 10 millones de

libras de media anual, dentro de los esquemas del impuesto de vertido, como parte de nuestra creencia de que tenemos una responsabilidad para con las comunidades en las que prestamos servicio. Estoy encantado de contar para nuestra próxima etapa de desarrollo con FCC, como la mejor opción estratégica posible, con más de 100 años de experiencia y una posición de liderazgo indiscutible en el sector de gestión de residuos en España. FCC se ha comprometido para mantener todos los derechos laborales del personal empleado en WRG.”

Guy Hands, Consejero Delegado de Terra Firma, declaró:

“En el año 2003 identificamos WRG como una oportunidad de participar en el desarrollo de la industria de residuos en el Reino Unido, que estaba en un proceso de cambio radical por la implementación de una legislación más exigente y por la mayor necesidad de desarrollar una infraestructura que permitiera ofrecer en el futuro alternativas a los vertederos. Hoy, la compañía se ha transformado en la líder de su sector, gracias a su clara estrategia y a su estricta disciplina operativa. Estoy encantado de haber encontrado unos nuevos propietarios que continuarán invirtiendo en un negocio con excelentes perspectivas.

Rafael Montes, Consejero Delegado de FCC, declaró:

“Consideramos esta adquisición estratégica para FCC. Desde que nuestro Consejo aprobó en abril de 2005 el nuevo plan estratégico, impulsado por la primera accionista de FCC, Esther Koplowitz, identificamos el sector de gestión de residuos en el Reino Unido como una de nuestras prioridades de crecimiento. Llevamos en este mercado más de 15 años a través de nuestra filial FOCSA Services UK, y estamos convencidos que después de la adquisición de WRG y siempre con el apoyo de su extraordinario equipo gestor, afianzaremos nuestra posición de líderes de la gestión de residuos en el Reino Unido. Nuestra ambición es llegar a ser un líder europeo en este sector y con esta adquisición unida a nuestra posición de liderazgo en España y nuestra presencia en Portugal, Austria, República Checa, Eslovaquia, Polonia, Hungría y Rumania estamos en condiciones de conseguir esta meta.”

Merril Lynch y Deutsche Bank han actuado como asesores financieros de Terra Firma.

Morgan Stanley fue el asesor de FCC.

Notas:**Terra Firma**

Grupo europeo de Capital Riesgo que adquirió Waste Recycling Group en julio de 2003 y los vertederos del grupo Shanks en junio de 2004.

Waste Recycling Group

Waste Recycling Group Ltd es una de las empresas líderes de gestión de residuos y generación de energía procedente de residuos en el Reino Unido. Gestiona 13 millones de toneladas anuales de residuos domésticos, comerciales e industriales y opera plantas para la recepción, reciclaje y eliminación de residuos en todo el Reino Unido, incluyendo una red de estaciones de transferencia y reciclado de residuos así como una red nacional de vertederos. También gestiona cerca de 70 puntos limpios de uso público en nombre de los Ayuntamientos.

La compañía ha desarrollado desde su adquisición por Terra Firma una serie de iniciativas estratégicas y operativas entre las que se incluyen:

- Optimización de la capacidad de los vertederos.
- Un programa de inversiones que totaliza 450 millones de libras.
- Mejora de la eficiencia de la estructura organizativa.
- Desarrollo de un programa de incineración con la adjudicación de la mayor incineradora del Reino Unido en Allington, con una capacidad de más de 500.000 toneladas al año.
- Desarrollo de WRG como uno de los mayores participantes en el mercado de iniciativas de financiación privada (PFI's).
- La creación de la mayor compañía del Reino Unido de generación de energía renovables desde el gas producido en los vertederos.

Fomento de Construcciones y Contratas

FCC es uno de los primeros grupos españoles de construcción y servicios, tanto por volumen de cifra de negocios como por rentabilidad. En la actualidad su actividad esta altamente diversificada. El 53% de la misma de desarrolla en sectores como la recolección de residuos sólidos y su posterior eliminación, el abastecimiento de agua a poblaciones, mantenimiento de plantas de tratamiento de agua potable y residual, fabricación de cemento y promoción inmobiliaria. En el año 2005, FCC obtuvo ingresos consolidados de 7.100 millones de euros, de los cuales, aproximadamente 2.800 millones corresponden a su división de Servicios. Alrededor de un 10% de la facturación total del Grupo, corresponde a actividades internacionales, las cuales se llevan a cabo, principalmente en países de la Unión Europea, Estados Unidos de América y América Latina.

Esta operación se encuadra dentro del plan estratégico de FCC, que persigue incrementar el crecimiento y rentabilidad de las áreas estratégicas de la compañía a través del crecimiento orgánico y corporativo, tanto en el mercado español como en el internacional.