

**FONCAIXA HIPOTECARIO 5  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 600.000.000 EUROS  
EMISION 18/10/2002  
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS  
AMOUNT 600.000.000 EUROS  
CLOSING DATE 18/10/2002  
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL  
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT  
FOURTH QUARTER - 2008*



**GestiCaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

<b>FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.</b>
---------------------------------------

**Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008***Quarterly Report – Fourth Quarter 2008***Índice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

**2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
  - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
  - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
  - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
  - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
  - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
  - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
  - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
  - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
  - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
  - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
  - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

**3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:
---

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello
----------------------

<a href="mailto:aarriola@gesticaixa.es">aarriola@gesticaixa.es</a>
--

**INFORMES CONTABLES**  
*FINANCIAL STATEMENTS*

**FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.****(Ejercicio 2008)**

## BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08		Ejercicio 08	
<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos		A) Fondos Propios	
B) Inmovilizado		B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
Inmovilizado Financiero		C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
- Participaciones Hipotecaria	272.102.362,80	D) Acreedores a Largo Plazo	
		Emisión de Obligaciones	280.474.287,00
TOTAL	272.102.362,80	TOTAL	280.474.287,00
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		E) Acreedores a Corto Plazo	
D) Activo Circulante		Otros Acreedores	46.616,66
Otros Créditos	684.957,35	Ajustes de Periodificación	3.998.365,03
Tesorería	10.464.479,09	TOTAL	4.044.981,69
Ajustes Periodificación	1.267.469,45	TOTAL GENERAL	284.519.268,69
TOTAL	12.416.905,89		
TOTAL GENERAL	284.519.268,69		
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>			
Otras	8.576.027,37		
TOTAL GENERAL	8.576.027,37		

**FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.****(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08		Ejercicio 08	
<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
<b>A) GASTOS</b>		<b>B) INGRESOS</b>	
4. Dotaciones para Amortización		1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación			
	9.151,43		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	9.151,43
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	16.001.349,58
- Bonos Titulización	15.031.387,89	Intereses Bancarios	324.090,66
- Permutas Financieras	-837.630,88		
Comisiones Financieras:		3. Diferencias Positivas Cambio	
- Comisión Gestora	147.221,66		
- Comisión Intermediación	1.933.497,08	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
- Otras Comisiones	41.813,06	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
8. Diferencias Negativas de Cambio		IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	9.151,43	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00	VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
12. Gastos extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00		
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		

**FONCAIXA HIPOTECARIO 5, F.T.H.**

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE OCTUBRE DE 2008**  
*AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 OCTUBRE 2008*

**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ <b>Cuenta Tesorería / Treasury Account</b>	<b>08/10/2008</b>	<b>11.315.690,68</b>
		<b>Total 11.315.690,68</b>

**2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:**

▪ <b>Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Gestora / Management Company Fee</b>		<b>36.261,98</b>
▪ <b>Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee</b>		<b>706,95</b>
▪ <b>Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee</b>		<b>376,92</b>
▪ <b>Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"</b>		<b>-208.741,31</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests</b>		<b>3.563.644,50</b>
▪ <b>Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"</b>		<b>-21.065,29</b>
▪ <b>Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation</b>		<b>7.256.632,50</b>
▪ <b>Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests</b>		<b>205.582,50</b>
▪ <b>Com. No disponibilidad del Crédito Subordinado / Subordinated Credit Fee</b>		<b>2.212,19</b>
▪ <b>Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment</b>		<b>0,00</b>
▪ <b>Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee</b>		<b>7.069,49</b>
▪ <b>Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at</b>	<b>15/07/2008</b>	<b>39.057,10</b>
▪ <b>Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at</b>	<b>15/10/2008</b>	<b>433.953,15</b>
		<b>Total 11.315.690,68</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:**

▪ <b>Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application</b>		<b>0,00</b>
		<b>Total 0,00</b>



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	4	0,07559	140.247,20	0,05142	5,719419	0,616327	5,397000	6,000000	125,896405	28/06/2019	37,325858
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	2	0,03779	84.846,98	0,03111	6,100712	0,500000	6,000000	6,250000	129,054968	03/10/2019	34,184291
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	3	0,05669	71.396,87	0,02618	5,475456	0,907380	5,447000	5,500000	64,939699	30/05/2014	16,318253
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	6	0,11338	257.348,99	0,09435	5,645085	0,732548	5,231000	6,393000	165,502937	16/10/2022	37,023527
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	7	0,13228	363.819,41	0,13339	5,783990	0,585371	5,603000	6,338000	174,896142	29/07/2023	38,497526
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	11	0,20786	651.030,30	0,23868	6,106394	0,555480	5,637000	6,838000	172,103264	05/05/2023	43,003316
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	22	0,41572	1.144.618,38	0,41965	5,675812	0,575728	5,375000	6,058000	205,363444	10/02/2026	46,547653
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	80	1,51172	4.978.400,93	1,82521	5,992105	0,539134	5,381000	6,861000	212,512217	16/09/2026	43,105609
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	163	3,08012	12.854.627,02	4,71283	5,778179	0,469644	4,998000	6,861000	221,427321	14/06/2027	45,865650
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	206	3,89267	12.549.717,27	4,60104	5,861120	0,341547	5,290000	6,611000	213,789812	25/10/2026	42,784309
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1185	22,39229	58.462.688,32	21,43390	5,628437	0,638110	4,899000	6,838000	200,813625	25/09/2025	46,461319
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	2104	39,75813	102.040.114,97	37,41049	5,922084	0,732100	5,090000	7,400000	198,103166	04/07/2025	48,055989
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1499	28,32577	79.159.178,79	29,02176	5,670646	0,742673	4,849000	6,884000	204,138111	04/01/2026	46,922712
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5292</b>	<b>100,00000</b>	<b>272.758.035,43</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,776660	0,679803			202,332777	10/11/2025	46,889470
Media Simple / Arithmetic Average:			51.541,58		5,797660	0,678693			173,220783	08/06/2023	39,704552
Mínimo / Minimum:			148,36		4,849000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,114809
Máximo / Maximum:			389.689,08		7,400000	2,000000			284,024641	01/09/2032	69,440327

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

## Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04.50 04.99	12	0,22676	769.407,73	0,28208	4,941868	0,608043	4,849000	4,998000	177,952481	30/10/2023	31,529407
05.00 05.49	871	16,45881	51.630.012,73	18,92887	5,387477	0,723260	5,049000	5,498000	198,269764	09/07/2025	44,915164
05.50 05.99	3009	56,85941	151.985.137,24	55,72160	5,696525	0,611179	5,500000	5,998000	204,810740	24/01/2026	47,475972
06.00 06.49	1334	25,20786	64.928.119,72	23,80429	6,235849	0,788990	6,000000	6,494000	199,437208	14/08/2025	47,271804
06.50 06.99	65	1,22827	3.439.528,92	1,26102	6,675346	1,015101	6,511000	6,893000	214,241789	07/11/2026	46,891858
07.00 07.49	1	0,01890	5.829,09	0,00214	7,400000	0,500000	7,400000	7,400000	24,016427	31/12/2010	9,063230
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5292</b>	<b>100,00000</b>	<b>272.758.035,43</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,776660	0,679803			202,332777	10/11/2025	46,889470
Media Simple / Arithmetic Average:			51.541,58		5,797660	0,678693			173,220783	08/06/2023	39,704552
Mínimo / Minimum:			148,36		4,849000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,114809
Máximo / Maximum:			389.689,08		7,400000	2,000000			284,024641	01/09/2032	69,440327

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

#### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	194	3,66591	938.457,36	0,34406	5,758775	0,703063	4,849000	6,643000	58,732973	22/11/2013	3,535895
005.00 009.99	261	4,93197	3.168.298,74	1,16158	5,754691	0,652946	4,949000	7,400000	77,078022	04/06/2015	8,008191
010.00 014.99	286	5,40438	5.892.071,73	2,16018	5,753092	0,644934	4,998000	6,544000	114,388301	13/07/2018	12,606182
015.00 019.99	327	6,17914	9.161.062,93	3,35868	5,750838	0,717889	4,849000	6,838000	121,277550	08/02/2019	17,586041
020.00 024.99	316	5,97128	11.507.143,27	4,21881	5,768109	0,684753	5,099000	6,884000	136,017485	02/05/2020	22,543845
025.00 029.99	353	6,67045	14.855.919,31	5,44656	5,750370	0,677875	4,899000	6,643000	153,756630	23/10/2021	27,619180
030.00 034.99	346	6,53817	17.130.961,35	6,28064	5,765140	0,675805	4,899000	6,861000	172,624912	21/05/2023	32,635301
035.00 039.99	377	7,12396	20.998.899,64	7,69873	5,779150	0,680174	4,949000	6,861000	180,081758	03/01/2024	37,578091
040.00 044.99	439	8,29554	26.444.083,05	9,69507	5,785302	0,674593	5,098000	6,861000	195,487352	16/04/2025	42,511824
045.00 049.99	453	8,56009	28.442.355,81	10,42769	5,780877	0,678526	4,849000	6,838000	202,607851	18/11/2025	47,566207
050.00 054.99	460	8,69237	31.778.076,02	11,65065	5,745158	0,692480	5,081000	6,884000	217,828675	25/02/2027	52,528144
055.00 059.99	556	10,50642	36.635.368,85	13,43145	5,791618	0,677193	5,099000	6,893000	222,157088	06/07/2027	57,644559
060.00 064.99	525	9,92063	37.442.562,68	13,72739	5,778397	0,701502	5,090000	6,884000	241,619653	18/02/2029	62,726665
065.00 069.99	399	7,53968	28.362.774,69	10,39851	5,816678	0,644782	5,098000	6,861000	263,565962	18/12/2030	67,014182
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5292</b>	<b>100,00000</b>	<b>272.758.035,43</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,776660	0,679803			202,332777	10/11/2025	46,889470
Media Simple / Arithmetic Average:			51.541,58		5,797660	0,678693			173,220783	08/06/2023	39,704552
Mínimo / Minimum:			148,36		4,849000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,114809
Máximo / Maximum:			389.689,08		7,400000	2,000000			284,024641	01/09/2032	69,440327

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008****Loan Portfolio at 31/12/2008****Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	2935	55,46107	84.762.323,97	31,07601	5,815513	0,672147	4,849000	7,400000	156,340225	10/01/2022	37,251913
50,000.00	99,999.99	1903	35,95994	130.209.533,50	47,73811	5,781570	0,686067	4,849000	6,893000	215,698020	22/12/2026	50,240413
100,000.00	149,999.99	389	7,35072	45.403.619,43	16,64612	5,726620	0,697709	4,949000	6,838000	238,617973	18/11/2028	53,686077
150,000.00	199,999.99	46	0,86924	7.756.852,97	2,84386	5,704264	0,562798	5,099000	6,361000	238,925141	28/11/2028	52,313693
200,000.00	249,999.99	13	0,24565	2.860.611,40	1,04877	5,524833	0,706905	5,340000	5,861000	253,782826	23/02/2030	54,666456
250,000.00	299,999.99	5	0,09448	1.375.405,08	0,50426	5,441527	0,622011	5,198000	5,793000	244,193447	07/05/2029	57,545937
350,000.00	399,999.99	1	0,01890	389.689,08	0,14287	5,987000	0,500000	5,987000	5,987000	258,989733	01/08/2030	28,945896
Total Cartera/Total	5292	100,00000		272.758.035,43	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,776660	0,679803			202,332777	10/11/2025	46,889470
Media Simple / Arithmetic Average:				51.541,58		5,797660	0,678693			173,220783	08/06/2023	39,704552
Mínimo / Minimum:				148,36		4,849000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,114809
Máximo / Maximum:				389.689,08		7,400000	2,000000			284,024641	01/09/2032	69,440327

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

#### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	1794	33,90023	88.472.036,77	32,43609	5,787799	0,146814	5,180000	7,400000	214,382376	12/11/2026	47,426696
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	11	0,20786	740.816,14	0,27160	5,923783	0,913460	5,231000	6,338000	137,039554	02/06/2020	44,517904
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB)	642	12,13152	30.871.714,22	11,31835	5,753543	0,969459	5,081000	6,838000	185,585073	18/06/2024	45,539509
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2845	53,76039	152.673.468,30	55,97396	5,774163	0,928958	4,849000	6,893000	199,053543	02/08/2025	46,862635
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5292</b>	<b>100,00000</b>	<b>272.758.035,43</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,776660	0,679803			202,332777	10/11/2025	46,889470
Media Simple / Arithmetic Average:					51.541,58	5,797660	0,678693		173,220783	08/06/2023	39,704552
Mínimo / Minimum:					148,36	4,849000	0,000000		0,032854	01/01/2009	0,114809
Máximo / Maximum:					389.689,08	7,400000	2,000000		284,024641	01/09/2032	69,440327

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	54	1,02041	428.678,08	0,15716	5,797184	0,828471	5,225000	6,393000	3,139803	05/04/2009	19,188270
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	53	1,00151	488.230,32	0,17900	5,629718	0,831261	4,849000	6,393000	9,550031	17/10/2009	15,281632
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	66	1,24717	736.983,30	0,27020	5,658553	0,739846	5,099000	6,393000	13,983325	01/03/2010	15,204887
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	43	0,81255	513.641,60	0,18831	5,641352	0,734424	5,099000	6,361000	20,958101	29/09/2010	10,268074
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	69	1,30385	939.509,90	0,34445	5,711225	0,758432	5,340000	7,400000	26,995918	01/04/2011	13,765374
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	128	2,41875	1.993.692,12	0,73094	5,823816	0,797210	4,949000	6,611000	32,517334	16/09/2011	17,793462
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	112	2,11640	2.221.675,20	0,81452	5,681174	0,771544	5,099000	6,573000	38,434876	14/03/2012	18,967392
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	60	1,13379	1.364.928,30	0,50042	5,734293	0,762288	5,090000	6,393000	44,242075	07/09/2012	19,123991
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	54	1,02041	1.641.376,32	0,60177	5,756740	0,737749	5,181000	6,393000	50,604833	20/03/2013	20,983620
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	64	1,20937	1.655.972,57	0,60712	5,688216	0,680297	5,099000	6,361000	56,574314	17/09/2013	22,314743
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	67	1,26606	2.018.021,95	0,73986	5,731081	0,728122	5,190000	6,393000	62,736837	24/03/2014	25,101543
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	55	1,03930	1.719.649,94	0,63047	5,763775	0,795004	5,049000	6,525000	68,903465	28/09/2014	25,079918
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	45	0,85034	1.374.550,99	0,50395	5,878562	0,760984	5,340000	6,361000	74,894254	29/03/2015	27,137816
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	69	1,30385	2.703.122,62	0,99103	5,759624	0,743000	5,198000	6,384000	80,230419	08/09/2015	31,423436
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	95	1,79516	3.077.520,08	1,12830	5,680226	0,734243	5,248000	6,611000	87,064158	03/04/2016	30,324744
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	224	4,23280	7.806.774,47	2,86216	5,864653	0,730648	5,099000	6,643000	92,394364	12/09/2016	33,693829
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	185	3,49584	6.748.772,80	2,47427	5,789449	0,775674	4,849000	6,884000	98,324518	11/03/2017	32,987251
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	59	1,11489	2.421.702,34	0,88786	5,813178	0,788055	4,949000	6,838000	104,692890	21/09/2017	35,308657
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	54	1,02041	2.444.013,23	0,89604	5,699367	0,792692	4,849000	6,361000	110,595533	20/03/2018	35,775121
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	53	1,00151	2.284.983,65	0,83773	5,744821	0,702345	5,190000	6,384000	116,607825	19/09/2018	36,531746
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	62	1,17158	3.010.163,87	1,10360	5,780415	0,787203	5,225000	6,384000	122,350054	13/03/2019	35,775879
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	58	1,09599	2.805.678,57	1,02863	5,729947	0,694807	5,199000	6,861000	128,441714	14/09/2019	35,663600
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	51	0,96372	2.851.284,99	1,04535	5,927701	0,809442	5,231000	6,838000	134,539506	18/03/2020	39,283812
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	45	0,85034	2.199.188,28	0,80628	5,850161	0,637162	5,440000	6,588000	140,974267	29/09/2020	41,805487
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	94	1,77627	4.740.279,22	1,73791	5,727608	0,684694	5,181000	6,361000	147,492613	16/04/2021	45,296565
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	332	6,27362	15.264.662,97	5,59641	5,872427	0,724183	4,899000	6,611000	152,329440	10/09/2021	46,402343
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	269	5,08314	13.455.448,24	4,93311	5,737461	0,738931	4,949000	6,893000	158,605457	20/03/2022	43,509015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	40	0,75586	2.340.357,30	0,85803	5,783414	0,633189	5,397000	6,861000	164,020971	01/09/2022	44,797419
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	44	0,83144	2.633.337,45	0,96545	5,758498	0,776187	5,231000	6,643000	170,538495	18/03/2023	45,882778
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	33	0,62358	2.069.222,95	0,75863	5,726631	0,690231	5,248000	6,361000	176,341786	11/09/2023	47,057173
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	30	0,56689	1.967.045,91	0,72117	5,768608	0,721355	5,099000	6,393000	182,008988	01/03/2024	41,078260
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	39	0,73696	2.694.413,01	0,98784	5,757347	0,765344	4,899000	6,838000	188,911770	28/09/2024	44,213271
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	32	0,60469	2.571.558,15	0,94280	5,748763	0,655666	4,949000	6,384000	194,737832	24/03/2025	46,091111
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	31	0,58579	2.036.442,80	0,74661	5,642929	0,703810	5,297000	6,361000	200,273034	08/09/2025	47,850248
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	87	1,64399	4.958.279,04	1,81783	5,700968	0,604010	5,099000	6,588000	207,736744	23/04/2026	52,439926
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	310	5,85790	18.751.751,23	6,87487	5,837414	0,696933	5,090000	6,861000	212,478209	15/09/2026	52,147975
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	314	5,93348	20.087.605,22	7,36462	5,700034	0,746122	5,099000	6,634000	218,590197	20/03/2027	51,390739
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	23	0,43462	1.409.896,48	0,51690	5,636144	0,422579	4,998000	6,261000	224,435350	14/09/2027	44,891299
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	31	0,58579	1.858.065,43	0,68121	5,760680	0,616454	5,090000	6,588000	230,725783	23/03/2028	45,208272
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	54	1,02041	3.147.995,61	1,15413	5,810970	0,558965	5,231000	6,361000	236,523674	16/09/2028	49,586089
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	62	1,17158	3.980.706,36	1,45943	5,710745	0,519602	5,248000	6,588000	243,158791	06/04/2029	53,171344
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	156	2,94785	10.048.397,53	3,68400	5,844054	0,525606	5,340000	6,775000	248,715412	22/09/2029	52,448079
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	237	4,47846	17.153.717,30	6,28899	5,760900	0,399846	4,998000	6,611000	254,481745	16/03/2030	52,647088
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	107	2,02192	8.286.281,92	3,03796	5,847483	0,413948	5,340000	6,611000	260,239053	08/09/2030	47,362407
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	228	4,30839	15.732.203,77	5,76782	5,704565	0,628121	5,099000	6,838000	267,379340	13/04/2031	51,691829
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	497	9,39153	32.492.210,81	11,91247	5,896024	0,743676	5,099000	6,884000	272,067395	03/09/2031	55,129887
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	410	7,74754	29.127.442,66	10,67886	5,681914	0,729456	5,049000	6,884000	278,566448	18/03/2032	55,506840



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	7	0,13228	500.598,58	0,18353	5,586699	0,989294	5,440000	5,793000	282,529192	17/07/2032	59,178054
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>5292</b>	<b>100,00000</b>	<b>272.758.035,43</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,776660	0,679803			202,332777	10/11/2025	46,889470
Media Simple / Arithmetic Average:			51.541,58		5,797660	0,678693			173,220783	08/06/2023	39,704552
Mínimo / Minimum:			148,36		4,849000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,114809
Máximo / Maximum:			389.689,08		7,400000	2,000000			284,024641	01/09/2032	69,440327

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	127	2,39985	5.351.732,33	1,96208	5,724670	0,673151	5,348000	6,384000	196,519048	17/05/2025	48,790867
11 CADIZ	177	3,34467	6.031.799,87	2,21141	5,909452	0,682372	5,397000	6,425000	176,494080	16/09/2023	50,138586
14 CORDOBA	81	1,53061	3.136.182,52	1,14980	5,838219	0,430066	5,397000	6,393000	212,402178	12/09/2026	46,422996
18 GRANADA	106	2,00302	4.062.117,02	1,48927	5,833892	0,591900	5,349000	6,643000	196,554290	18/05/2025	47,066015
21 HUELVA	141	2,66440	5.524.796,95	2,02553	5,864997	0,782371	5,340000	7,400000	224,990465	01/10/2027	52,885620
23 JAEN	96	1,81406	3.427.812,71	1,25672	5,794407	0,615297	4,849000	6,393000	197,817083	26/06/2025	46,216643
29 MÁLAGA	172	3,25019	6.570.853,85	2,40904	5,933030	0,945814	5,337000	6,361000	168,504733	15/01/2023	46,818466
41 SEVILLA	310	5,85790	13.132.904,81	4,81486	5,887962	0,640502	4,998000	6,861000	199,604949	19/08/2025	51,392717
<b>ANDALUCIA</b>	<b>1210</b>	<b>22,86470</b>	<b>47.238.200,06</b>	<b>17,31870</b>	<b>5,862208</b>	<b>0,689641</b>	<b>4,849000</b>	<b>7,400000</b>	<b>194,885245</b>	<b>28/03/2025</b>	<b>49,337536</b>
50 ZARAGOZA	7	0,13228	363.416,54	0,13324	5,576240	0,539399	5,451000	5,793000	205,143955	04/02/2026	45,958072
<b>ARAGON</b>	<b>7</b>	<b>0,13230</b>	<b>363.416,54</b>	<b>0,13320</b>	<b>5,576240</b>	<b>0,539399</b>	<b>5,451000</b>	<b>5,793000</b>	<b>205,143955</b>	<b>04/02/2026</b>	<b>45,958072</b>
07 BALEARES	105	1,98413	6.808.289,94	2,49609	5,992727	0,546195	5,349000	6,861000	218,934945	30/03/2027	41,453289
<b>BALEARES</b>	<b>105</b>	<b>1,98410</b>	<b>6.808.289,94</b>	<b>2,49610</b>	<b>5,992727</b>	<b>0,546195</b>	<b>5,349000</b>	<b>6,861000</b>	<b>218,934945</b>	<b>30/03/2027</b>	<b>41,453289</b>
35 LAS PALMAS	81	1,53061	3.933.738,39	1,44221	6,049504	0,999660	5,331000	6,634000	211,674599	21/08/2026	46,061083
38 TENERIFE	37	0,69917	2.635.845,07	0,96637	5,923189	0,502028	5,487000	6,588000	238,824087	25/11/2028	55,335254
<b>CANARIAS</b>	<b>118</b>	<b>2,22980</b>	<b>6.569.583,46</b>	<b>2,40860</b>	<b>6,009897</b>	<b>0,843623</b>	<b>5,331000</b>	<b>6,634000</b>	<b>220,187574</b>	<b>07/05/2027</b>	<b>48,969086</b>
39 SANTANDER	34	0,64248	1.509.611,19	0,55346	5,717764	0,667014	5,190000	6,634000	181,827533	25/02/2024	43,072859
<b>CANTABRIA</b>	<b>34</b>	<b>0,64250</b>	<b>1.509.611,19</b>	<b>0,55350</b>	<b>5,717764</b>	<b>0,667014</b>	<b>5,190000</b>	<b>6,634000</b>	<b>181,827533</b>	<b>25/02/2024</b>	<b>43,072859</b>
02 ALBACETE	46	0,86924	1.657.315,66	0,60761	5,972003	0,989568	5,543000	6,361000	196,363694	12/05/2025	48,530110
13 CIUDAD REAL	48	0,90703	2.013.586,43	0,73823	5,932246	0,865739	5,240000	6,611000	199,945693	29/08/2025	49,932859
16 CUENCA	17	0,32124	649.952,69	0,23829	5,949828	0,857306	5,725000	6,361000	171,290873	10/04/2023	47,710955
19 GUADALAJARA	58	1,09599	3.287.310,21	1,20521	5,650072	0,965110	5,340000	6,411000	195,983859	01/05/2025	51,849327
45 TOLEDO	70	1,32275	3.199.870,84	1,17315	5,868506	0,758655	5,340000	6,611000	218,331404	12/03/2027	53,557042
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>239</b>	<b>4,51630</b>	<b>10.808.035,83</b>	<b>3,96250</b>	<b>5,854003</b>	<b>0,881724</b>	<b>5,240000</b>	<b>6,611000</b>	<b>201,641549</b>	<b>20/10/2025</b>	<b>51,031391</b>
09 BURGOS	21	0,39683	1.209.085,00	0,44328	5,722130	0,855484	5,331000	6,211000	246,912818	29/07/2029	52,837109
24 LEON	78	1,47392	2.906.445,92	1,06558	5,797646	0,831081	5,231000	6,361000	219,472416	16/04/2027	46,092615
34 PALENCIA	21	0,39683	667.194,36	0,24461	5,801824	0,990888	5,331000	6,361000	149,397311	13/06/2021	44,037514



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
37 SALAMANCA	14	0,26455	774.360,89	0,28390	5,599921	0,821736	5,340000	6,338000	214,029095	01/11/2026	51,661840
40 SEGOVIA	2	0,03779	92.905,84	0,03406	5,643293	1,000000	5,590000	5,725000	100,599488	19/05/2017	33,547950
42 SORIA	1	0,01890	108.063,22	0,03962	6,058000	0,250000	6,058000	6,058000	253,963039	01/03/2030	61,589420
47 VALLADOLID	14	0,26455	749.513,09	0,27479	5,687427	0,736554	5,398000	5,961000	195,894175	28/04/2025	49,697614
49 ZAMORA	2	0,03779	40.112,83	0,01471	5,651377	0,872377	5,529000	5,779000	54,368714	12/07/2013	18,769808
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>153</b>	<b>2,89120</b>	<b>6.547.681,15</b>	<b>2,40060</b>	<b>5,757449</b>	<b>0,845810</b>	<b>5,231000</b>	<b>6,361000</b>	<b>207,478342</b>	<b>16/04/2026</b>	<b>47,155872</b>
08 BARCELONA	857	16,19426	53.493.744,07	19,61216	5,716873	0,506902	4,949000	6,611000	219,730195	24/04/2027	45,323254
17 GIRONA	107	2,02192	6.643.934,44	2,43583	5,755680	0,294913	5,099000	6,893000	210,965933	31/07/2026	49,242426
25 LLEIDA	63	1,19048	3.404.296,05	1,24810	5,766847	0,433120	5,090000	6,511000	201,855621	26/10/2025	47,187054
43 TARRAGONA	432	8,16327	21.671.781,46	7,94542	5,747236	0,478553	4,949000	6,861000	215,485748	15/12/2026	48,626130
<b>CATALUNYA</b>	<b>1459</b>	<b>27,56990</b>	<b>85.213.756,02</b>	<b>31,24150</b>	<b>5,730867</b>	<b>0,479775</b>	<b>4,949000</b>	<b>6,893000</b>	<b>217,058862</b>	<b>01/02/2027</b>	<b>46,669116</b>
06 BADAJOZ	52	0,98262	1.934.142,78	0,70911	5,717092	0,719168	5,349000	6,338000	206,624617	21/03/2026	49,061003
10 CACERES	36	0,68027	1.495.416,95	0,54826	5,672754	0,872082	5,475000	6,261000	210,295930	10/07/2026	44,364361
<b>EXTREMADURA</b>	<b>88</b>	<b>1,66290</b>	<b>3.429.559,73</b>	<b>1,25740</b>	<b>5,698954</b>	<b>0,781724</b>	<b>5,349000</b>	<b>6,338000</b>	<b>208,126518</b>	<b>05/05/2026</b>	<b>47,139649</b>
15 LA CORUÑA	67	1,26606	2.806.751,45	1,02903	5,789898	0,722607	5,248000	6,838000	209,842601	27/06/2026	48,498249
27 LUGO	37	0,69917	1.160.559,38	0,42549	5,711926	0,718685	5,381000	6,338000	198,877829	28/07/2025	41,914912
32 ORENSE	5	0,09448	258.781,48	0,09488	5,916896	0,872976	5,375000	6,611000	204,630977	19/01/2026	39,025208
36 PONTEVEDRA	20	0,37793	1.070.471,40	0,39246	5,942022	0,830701	5,298000	6,643000	201,126686	04/10/2025	47,981912
<b>GALICIA</b>	<b>129</b>	<b>2,43760</b>	<b>5.296.563,71</b>	<b>1,94190</b>	<b>5,796041</b>	<b>0,744069</b>	<b>5,248000</b>	<b>6,838000</b>	<b>205,144361</b>	<b>04/02/2026</b>	<b>46,162781</b>
28 MADRID	1201	22,69463	72.199.867,65	26,47030	5,688906	0,837434	4,899000	6,611000	186,486023	16/07/2024	44,734443
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1201</b>	<b>22,69460</b>	<b>72.199.867,65</b>	<b>26,47030</b>	<b>5,688906</b>	<b>0,837434</b>	<b>4,899000</b>	<b>6,611000</b>	<b>186,486023</b>	<b>16/07/2024</b>	<b>44,734443</b>
30 MURCIA	125	2,36206	5.823.914,11	2,13519	5,918857	0,594013	5,340000	6,823000	198,988175	31/07/2025	52,853152
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>125</b>	<b>2,36210</b>	<b>5.823.914,11</b>	<b>2,13520</b>	<b>5,918857</b>	<b>0,594013</b>	<b>5,340000</b>	<b>6,823000</b>	<b>198,988175</b>	<b>31/07/2025</b>	<b>52,853152</b>
31 NAVARRA	13	0,24565	617.470,28	0,22638	5,495277	0,678847	5,340000	5,793000	208,332809	12/05/2026	43,164692
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>13</b>	<b>0,24570</b>	<b>617.470,28</b>	<b>0,22640</b>	<b>5,495277</b>	<b>0,678847</b>	<b>5,340000</b>	<b>5,793000</b>	<b>208,332809</b>	<b>12/05/2026</b>	<b>43,164692</b>
20 GUIPUZCOA	5	0,09448	283.926,63	0,10409	5,882940	0,775743	5,248000	6,361000	255,896612	28/04/2030	39,033428

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
48 VIZCAYA	67	1,26606	3.320.361,83	1,21733	5,752488	0,571353	4,849000	6,361000	187,988572	30/08/2024	37,424281
<b>PAIS VASCO</b>	<b>72</b>	<b>1,36050</b>	<b>3.604.288,46</b>	<b>1,32140</b>	<b>5,761547</b>	<b>0,585547</b>	<b>4,849000</b>	<b>6,361000</b>	<b>192,704408</b>	<b>21/01/2025</b>	<b>37,536027</b>
26 LA RIOJA	9	0,17007	897.187,49	0,32893	6,018126	0,791167	5,140000	6,611000	191,295158	09/12/2024	51,369245
<b>LAS RIOJA</b>	<b>9</b>	<b>0,17010</b>	<b>897.187,49</b>	<b>0,32890</b>	<b>6,018126</b>	<b>0,791167</b>	<b>5,140000</b>	<b>6,611000</b>	<b>191,295158</b>	<b>09/12/2024</b>	<b>51,369245</b>
03 ALICANTE	117	2,21088	5.212.843,61	1,91116	5,969974	0,724169	5,487000	6,861000	196,871286	28/05/2025	50,065104
12 CASTELLON	11	0,20786	474.964,22	0,17413	5,979682	0,410118	5,625000	6,438000	219,716345	23/04/2027	43,215246
46 VALENCIA	184	3,47695	8.975.868,49	3,29078	5,923434	0,880500	5,281000	6,861000	202,000762	31/10/2025	48,455091
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>312</b>	<b>5,89570</b>	<b>14.663.676,32</b>	<b>5,37610</b>	<b>5,942870</b>	<b>0,805292</b>	<b>5,281000</b>	<b>6,861000</b>	<b>200,701796</b>	<b>21/09/2025</b>	<b>48,874108</b>
51 CEUTA	16	0,30234	1.040.307,11	0,38140	5,699041	0,921218	5,475000	5,853000	179,973655	30/12/2023	50,942662
<b>CEUTA</b>	<b>16</b>	<b>0,30230</b>	<b>1.040.307,11</b>	<b>0,38140</b>	<b>5,699041</b>	<b>0,921218</b>	<b>5,475000</b>	<b>5,853000</b>	<b>179,973655</b>	<b>30/12/2023</b>	<b>50,942662</b>
52 MELILLA	2	0,03779	126.626,38	0,04642	6,361000	1,000000	6,361000	6,361000	152,016427	01/09/2021	58,666379
<b>MELILLA</b>	<b>2</b>	<b>0,03780</b>	<b>126.626,38</b>	<b>0,04640</b>	<b>6,361000</b>	<b>1,000000</b>	<b>6,361000</b>	<b>6,361000</b>	<b>152,016427</b>	<b>01/09/2021</b>	<b>58,666379</b>
Total Cartera/Total	5292	100,00000	272.758.035,43	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,776660	0,679803			202,332777	10/11/2025	46,889470
Media Simple / Arithmetic Average:			51.541,58		5,797660	0,678693			173,220783	08/06/2023	39,704552
Mínimo / Minimum:			148,36		4,849000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,114809
Máximo / Maximum:			389.689,08		7,400000	2,000000			284,024641	01/09/2032	69,440327

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual    Cartera de Préstamos

### Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	128.710.693,36	164.372.850,24	306.920.805,05	51,1531	5665
31/01/2008	1.571.754,91	2.166.295,39	303.182.754,75	50,5301	5618
29/02/2008	1.606.238,43	906.147,83	300.670.368,49	50,1114	5580
31/03/2008	1.696.689,75	898.401,71	298.075.277,03	49,6789	5545
30/04/2008	1.445.007,24	2.344.426,86	294.285.842,93	49,0473	5502
31/05/2008	1.486.898,62	934.307,69	291.864.636,62	48,6438	5483
30/06/2008	1.539.465,63	962.652,09	289.362.518,90	48,2267	5453
31/07/2008	1.426.127,13	1.687.205,31	286.249.186,46	47,7079	5425
31/08/2008	1.340.646,07	887.417,93	284.021.122,46	47,3365	5393
30/09/2008	1.307.579,54	618.053,99	282.095.488,93	47,0156	5378
31/10/2008	1.491.749,96	1.674.625,46	278.929.113,51	46,4879	5347
30/11/2008	1.698.080,97	742.344,57	276.488.687,97	46,0811	5327
31/12/2008	1.856.167,46	1.874.485,08	272.758.035,43	45,4593	5292
	147.177.099,07	180.069.214,15			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	303.182.754,8	50,53009	2.166.295,4	0,70582	8,14861	0,63581	7,36854	0,52831	6,15867	0,49638	5,79658
29/02/2008	300.670.368,5	50,11136	906.147,8	0,29888	3,52817	0,63226	7,32873	0,51880	6,05096	0,47739	5,58059
31/03/2008	298.075.277,0	49,67885	898.401,7	0,29880	3,52725	0,43468	5,09330	0,49556	5,78732	0,46553	5,44551
30/04/2008	294.285.842,9	49,04729	2.344.426,9	0,78652	9,04049	0,46167	5,40147	0,54878	6,39018	0,49540	5,78549
31/05/2008	291.864.636,6	48,64375	934.307,7	0,31748	3,74397	0,46786	5,47205	0,55009	6,40500	0,48282	5,64243
30/06/2008	289.362.518,9	48,22674	962.652,1	0,32983	3,88692	0,47818	5,58965	0,45644	5,34180	0,48734	5,69383
31/07/2008	286.249.186,5	47,70785	1.687.205,3	0,58308	6,77684	0,41020	4,81290	0,43594	5,10764	0,48213	5,63462
31/08/2008	284.021.122,5	47,33651	887.417,9	0,31002	3,65741	0,40772	4,78440	0,43779	5,12884	0,47830	5,59103
30/09/2008	282.095.488,9	47,01557	618.054,0	0,21761	2,58027	0,37036	4,35486	0,42428	4,97427	0,45993	5,38167
31/10/2008	278.929.113,5	46,48785	1.674.625,5	0,59364	6,89561	0,37388	4,39549	0,39205	4,60443	0,47044	5,50152
30/11/2008	276.488.688,0	46,08111	742.344,6	0,26614	3,14736	0,35927	4,22707	0,38350	4,50615	0,46683	5,46034
31/12/2008	272.758.035,4	45,45934	1.874.485,1	0,67796	7,83893	0,51274	5,98228	0,44157	5,17207	0,44901	5,25697

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							5.161,71	8.216,43	13.378,14
31/01/2008	114.584,57	145.707,17	260.291,74	114.028,67	145.543,51	259.572,18	5.717,61	8.380,09	14.097,70
29/02/2008	144.763,20	208.881,26	353.644,46	145.000,37	208.284,83	353.285,20	5.480,44	8.976,52	14.456,96
31/03/2008	129.942,63	190.459,57	320.402,20	128.506,34	187.342,26	315.848,60	6.916,73	12.093,83	19.010,56
30/04/2008	124.174,87	167.580,64	291.755,51	122.797,90	165.819,75	288.617,65	8.293,70	13.854,72	22.148,42
31/05/2008	133.156,02	167.397,09	300.553,11	134.276,30	168.845,82	303.122,12	7.173,42	12.405,99	19.579,41
30/06/2008	119.993,45	188.046,34	308.039,79	117.896,15	184.368,85	302.265,00	9.270,72	16.083,48	25.354,20
31/07/2008	115.874,66	171.226,12	287.100,78	117.063,69	172.882,27	289.945,96	8.081,69	14.427,33	22.509,02
31/08/2008	102.112,24	154.875,57	256.987,81	99.824,85	149.815,78	249.640,63	10.369,08	19.487,12	29.856,20
30/09/2008	120.545,13	187.662,01	308.207,14	118.895,59	184.579,29	303.474,88	12.018,62	22.569,84	34.588,46
31/10/2008	90.887,52	110.758,47	201.645,99	90.006,22	109.301,33	199.307,55	12.899,92	24.026,98	36.926,90
30/11/2008	93.020,71	122.535,28	215.555,99	91.513,13	120.787,37	212.300,50	14.407,50	25.774,89	40.182,39
31/12/2008	115.065,89	146.173,76	261.239,65	113.607,23	141.606,57	255.213,80	15.866,16	30.342,08	46.208,24
	1.404.120,89	1.961.303,28	3.365.424,17	1.393.416,44	1.939.177,63	3.332.594,07			





## Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	7	1.015,44	2.151,83	3.167,27	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	735,60	1.556,42	2.292,02	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	1	815,17	624,23	1.439,40	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	5	0,00	0,00	0,00	3.880,34	8.878,44	12.758,78	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	0,00	0,00	0,00	2.911,13	5.613,12	8.524,25	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	2	0,00	0,00	0,00	6.508,48	11.518,04	18.026,52	0,00
<b>Totales/Totals</b>	<b>18</b>	<b>2.566,21</b>	<b>4.332,48</b>	<b>6.898,69</b>	<b>13.299,95</b>	<b>26.009,60</b>	<b>39.309,55</b>	<b>0,00</b>

  

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	7	1.015,44	2.202,90	3.218,34	486.285,18	489.503,52	1.181.669,14	41,42475
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	735,60	1.613,06	2.348,66	159.002,61	161.351,27	508.402,15	31,73694
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	1	815,17	672,19	1.487,36	41.070,59	42.557,95	86.215,19	49,36247
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	5	3.880,34	9.436,76	13.317,10	419.633,99	432.951,09	1.581.693,33	27,37263
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	2.911,13	6.401,77	9.312,90	126.890,17	136.203,07	218.119,31	62,44430
DESDE 12 MESES /More than 12 months	2	6.508,48	15.438,72	21.947,20	109.148,47	131.095,67	185.514,46	70,66601
<b>Totales/Totals</b>	<b>18</b>	<b>15.866,16</b>	<b>35.765,40</b>	<b>51.631,56</b>	<b>1.342.031,01</b>	<b>1.393.662,57</b>	<b>3.761.613,58</b>	<b>37,04959</b>





**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

# **INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS*

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Bonos de Titulización Serie A

### Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5850													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338198007													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/01/2009	5,54390 %	634,13	519,99										
15/10/2008	5,18400 %	609,17	499,52	3.563.644,50	0,00	1.240,45	45.380,22	45,38 %	7.256.632,50	265.474.287,00	7.256.632,50	7.256.632,50	0,00
15/07/2008	4,96500 %	594,70	487,65	3.478.995,00	0,00	1.422,47	46.620,67	46,62 %	8.321.449,50	272.730.919,50	8.321.449,50	8.321.449,50	0,00
15/04/2008	4,79160 %	592,39	485,76	3.465.481,50	0,00	1.545,12	48.043,14	48,04 %	9.038.952,00	281.052.369,00	9.038.952,00	9.038.952,00	0,00
15/01/2008	4,96700 %	643,48	527,65	3.764.358,00	0,00	1.809,72	49.588,26	49,59 %	10.586.862,00	290.091.321,00	10.586.862,00	10.586.862,00	0,00
15/10/2007	4,41950 %	584,06	478,93	3.416.751,00	0,00	1.609,54	51.397,98	51,40 %	9.415.809,00	300.678.183,00	9.415.809,00	9.415.809,00	0,00
16/07/2007	4,17520 %	569,03	466,60	3.328.825,50	0,00	1.657,84	53.007,52	53,01 %	9.698.364,00	310.093.992,00	9.698.364,00	9.698.364,00	0,00
16/04/2007	3,96130 %	557,88	457,46	3.263.598,00	0,00	1.822,18	54.665,36	54,67 %	10.659.753,00	319.792.356,00	10.659.753,00	10.659.753,00	0,00
15/01/2007	3,68750 %	540,21	442,97	3.160.228,50	0,00	2.272,49	56.487,54	56,49 %	13.294.066,50	330.452.109,00	13.294.066,50	13.294.066,50	0,00
16/10/2006	3,28500 %	496,37	421,91	2.903.764,50	0,00	1.847,08	58.760,03	58,76 %	10.805.418,00	343.746.175,50	10.805.418,00	10.805.418,00	0,00
17/07/2006	2,95240 %	456,81	388,29	2.672.338,50	0,00	2.142,15	60.607,11	60,61 %	12.531.577,50	354.551.593,50	12.531.577,50	12.531.577,50	0,00
18/04/2006	2,70100 %	442,24	375,90	2.587.104,00	0,00	2.209,24	62.749,26	62,75 %	12.924.054,00	367.083.171,00	12.924.054,00	12.924.054,00	0,00
16/01/2006	2,36740 %	399,44	339,52	2.336.724,00	0,00	2.717,82	64.958,50	64,96 %	15.899.247,00	380.007.225,00	15.899.247,00	15.899.247,00	0,00
17/10/2005	2,30050 %	413,05	351,09	2.416.342,50	0,00	2.042,21	67.676,32	67,68 %	11.946.928,50	395.906.472,00	11.946.928,50	11.946.928,50	0,00
15/07/2005	2,31980 %	417,60	354,96	2.442.960,00	0,00	2.485,95	69.718,53	69,72 %	14.542.807,50	407.853.400,50	14.542.807,50	14.542.807,50	0,00
15/04/2005	2,32590 %	419,46	356,54	2.453.841,00	0,00	2.597,23	72.204,48	72,20 %	15.193.795,50	422.396.208,00	15.193.795,50	15.193.795,50	0,00
17/01/2005	2,32990 %	467,01	396,96	2.732.008,50	0,00	3.029,22	74.801,71	74,80 %	17.720.937,00	437.590.003,50	17.720.937,00	17.720.937,00	0,00
15/10/2004	2,29650 %	463,56	394,03	2.711.826,00	0,00	2.252,83	77.830,93	77,83 %	13.179.055,50	455.310.940,50	13.179.055,50	13.179.055,50	0,00
15/07/2004	2,21840 %	457,66	389,01	2.677.311,00	0,00	2.664,26	80.083,76	80,08 %	15.585.921,00	468.489.996,00	15.585.921,00	15.585.921,00	0,00
15/04/2004	2,27310 %	482,91	410,47	2.825.023,50	0,00	2.462,84	82.748,02	82,75 %	14.407.614,00	484.075.917,00	14.407.614,00	14.407.614,00	0,00
15/01/2004	2,31780 %	517,00	439,45	3.024.450,00	0,00	3.283,73	85.210,86	85,21 %	19.209.820,50	498.483.531,00	19.209.820,50	19.209.820,50	0,00
15/10/2003	2,31070 %	530,83	451,21	3.105.355,50	0,00	2.647,23	88.494,59	88,49 %	15.486.295,50	517.693.351,50	15.486.295,50	15.486.295,50	0,00
15/07/2003	2,70910 %	634,91	539,67	3.714.223,50	0,00	2.860,95	91.141,82	91,14 %	16.736.557,50	533.179.647,00	16.736.557,50	16.736.557,50	0,00
15/04/2003	3,02040 %	724,88	724,88	4.240.548,00	0,00	3.328,08	94.002,77	94,00 %	19.469.268,00	549.916.177,97	19.469.268,00	19.469.268,00	0,00
15/01/2003	3,49890 %	853,16	853,16	4.990.965,16	0,00	2.669,15	97.330,85	97,33 %	15.614.554,03	569.385.445,97	15.614.554,03	15.614.554,03	0,00
18/10/2002							100.000,00			585.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Bonos de Titulización Serie B

### Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 150														
Código ISIN / ISIN Code: ES0338198015														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/01/2009	5,79740 %	1.461,26	1.198,23											
15/10/2008	5,43750 %	1.370,55	1.123,85	205.582,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	5,21850 %	1.301,05	1.066,86	195.157,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	5,04510 %	1.257,82	1.031,41	188.673,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,22050 %	1.315,85	1.079,00	197.377,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,67300 %	1.165,05	955,34	174.757,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,42870 %	1.104,14	905,39	165.621,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,21470 %	1.050,79	861,65	157.618,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,94100 %	982,55	805,69	147.382,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/10/2006	3,53850 %	882,20	749,87	132.330,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2006	3,20590 %	790,50	671,93	118.575,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/04/2006	2,95450 %	744,70	633,00	111.705,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2006	2,62090 %	653,43	555,42	98.014,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2005	2,55400 %	657,74	559,08	98.661,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2005	2,57330 %	641,56	545,33	96.234,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2005	2,57930 %	621,86	528,58	93.279,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2005	2,58340 %	665,31	565,51	99.796,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2004	2,54990 %	642,71	546,30	96.406,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	2,47190 %	616,28	523,84	92.442,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	2,52660 %	629,92	535,43	94.488,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	2,57120 %	648,08	550,87	97.212,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2003	2,56410 %	646,29	549,35	96.943,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2003	2,96260 %	738,62	627,83	110.793,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2003	3,27380 %	807,24	807,24	121.086,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2003	3,75240 %	914,97	914,97	137.245,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/10/2002							100.000,00			15.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 5

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

**Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.45	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.26	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338198007)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	9.42	5.55	5.33	4.47	3.88	3.44	3.10	2.83	
Amortización Final / Final maturity	15/10/2029	15/07/2021	15/01/2021	15/04/2019	15/01/2018	16/01/2017	15/04/2016	15/10/2015	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	9.09	5.36	5.13	4.29	3.72	3.30	2.99	2.73	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2025	15/10/2018	16/04/2018	17/10/2016	15/10/2015	15/01/2015	15/07/2014	15/01/2014	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338198015)</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	22.15	13.27	12.80	11.05	9.78	8.78	8.01	7.43	
Amortización Final / Final maturity	15/10/2032	15/07/2022	17/01/2022	15/04/2020	15/01/2019	15/01/2018	17/04/2017	15/07/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	16.51	10.01	9.51	8.01	7.00	6.25	5.75	5.25	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2025	15/10/2018	16/04/2018	17/10/2016	15/10/2015	15/01/2015	15/07/2014	15/01/2014	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.