

**BANCAJA 2**  
**FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**  
**Bonos emisión 27 de octubre de 1998**

**INFORMACION ANUAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES**

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312941600)	Bonos Serie B (ES0312941018)
1. A partir del día 22 de septiembre de 1999 (fecha de Pago) se procedió al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 27.10.1998 (incluido) y el 22.09.1999 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por honor:		
- Intereses brutos:	872.336 pts.	727.332 pts.
- Retención fiscal (18%):	157.060 pts.	172.321 pts.
- Intereses netos:	715.496 pts.	785.018 pts.
- Amortización de Principal:	3.238.481 pts.	.....
Entidad Pagadora: Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante. Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	21.761.819 pts.	25.000.000 pts.
*Parcentaje sobre el importe nominal inicial (25.000.000,00 pts.):		
	87,0461 %	100%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de Fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		
	0 pesetas	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Periodo de Determinación:		
	8,2578 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
- Vida media:	5,15 años	7,53 años
- Vida total:	12,01 años	12,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 22.09.1999 (incluido) hasta el 22.09.2000 (excluido):		
	3,8233 %	3,8984 %
- Intereses brutos:	796.824 pts.	977.270 pts.
- Retención fiscal (18%):	138.388 pts.	175.909 pts.
- Intereses netos:	658.436 pts.	801.361 pts.
Fecha de Pago:	22.09.2000	

Madrid, 20 de septiembre de 1999  
 Europa de Titulización, S.A., S.G.P.F. El Director General