

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.512.000.000 EUROS
EMISION 29/05/2007
SERIES “A” – “B” – “C” – “D”**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.512.000.000 EUROS
CLOSING DATE 29/05/2007
“A” – “B” – “C” – “D” SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
THIRD QUARTER - 2008*



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.
--

Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2008*Quarterly Report – Third Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepagado / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 10, F.T.A.

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

(Ejercicio 2008)

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	284.661,14
Inmovilizado Financiero	
- Activos Cedidos	1270004868,77
TOTAL	1270289529,91
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	4.988.385,77
Tesorería	21.522.301,57
Ajustes Periodificación	6.323.036,39
TOTAL	32.833.723,73
TOTAL GENERAL	1303123253,64

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	1266518901,56
TOTAL GENERAL	1266518901,56

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	1296203461,20
Deudas con Entidades Crédito	294.927,79
TOTAL	1296498388,99
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	102.474,90
Ajustes de Periodificación	6.522.389,75
TOTAL	6.624.864,65
TOTAL GENERAL	1303123253,64

FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización		63.933,32
6. Otros Gastos Explotación		16.598,67
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	
7. Gastos Financieros y Asimilados		
Intereses:		
- Bonos Titulización	51.498.669,16	
- Préstamo Subordinado	13.683,91	
- Permutas Financieras	2.498.127,54	
Comisiones Financieras:		
- Comisión Gestora	231.111,37	
- Com. Variable Crto. Part.	5.340.666,75	
- Otras Comisiones	105.184,32	
8. Diferencias Negativas de Cambio		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	82.679,71	
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	2.147,72	
12. Gastos extraordinarios		2.147,72
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00	
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	
14. Impuesto Sociedades		
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00	

Ejercicio 08

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación		
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	80.531,99	
2. Ingresos Financieros		
Participaciones Hipotecarias		57.955.137,08
Intereses Bancarios		1.814.985,68
3. Diferencias Positivas Cambio		
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS		0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS		0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS		2.147,72
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)		0,00



FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE SEPTIEMBRE DE 2008 <i>AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 SEPTEMBER 2008</i>
--

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	08/09/2008	67.121.922,53
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	12.000.000,00	
		Total 67.121.922,53

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Pago por varios / Other payments		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		75.489,42
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		1.709,10
▪ Intereses del Swap / Interests Swap		887.787,02
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		16.334.557,20
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		394.941,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests		165.559,20
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		35.385.660,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Amortisation		0,00
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund		12.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Interests		195.892,80
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "D" / Series "D" Bond Amortisation		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		4.401,91
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		21.233,33
▪ Comisión Administración Segundas Disposiciones / Secondary Drawdowns Servicing Fee		32.461,81
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	16/06/2008	50.516,05
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	15/09/2008	1.571.713,69
	Total	67.121.922,53

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		12.000.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	12.000.000,00	
	Total	12.000.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1	8.782,67	0,00163	6,000000	1,500000	6,000000	6,000000	178,004107	01/08/2023	9,278180
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	7	126.579,89	0,01139	5,805806	0,936418	5,500000	6,000000	145,942176	28/11/2020	15,765654
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	15	296.024,98	0,02441	5,544885	0,632059	5,225000	5,750000	182,183367	06/12/2023	12,661954
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	30	462.414,81	0,04883	5,731284	0,627042	5,250000	7,000000	190,277892	08/08/2024	15,355762
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	37	798.078,12	0,06022	5,657512	0,595844	5,100000	6,500000	171,523200	15/01/2023	22,373847
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	66	1.194.419,11	0,10743	5,869921	0,621767	5,375000	7,000000	193,531269	15/11/2024	19,850723
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	115	1.947.154,76	0,18718	5,657625	0,529750	5,150000	6,500000	186,555080	17/04/2024	18,679093
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	289	4.922.908,45	0,47039	5,737525	0,555900	5,000000	6,250000	161,268942	09/03/2022	19,073845
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	491	8.389.282,87	0,79918	5,651713	0,598365	5,000000	6,744000	169,206135	06/11/2022	17,854604
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	705	11.878.497,31	1,14750	5,687983	0,581411	5,000000	6,853000	174,981546	01/05/2023	18,639401
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1004	15.979.522,18	1,63417	5,626921	0,531306	5,000000	6,737000	180,108999	04/10/2023	16,948789
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1287	20.920.557,33	2,09479	5,697166	0,537721	4,947000	7,201000	190,307279	09/08/2024	18,717218
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1037	15.565.669,05	1,68788	5,743237	0,602393	4,998000	7,331000	198,579789	18/04/2025	15,080895
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1210	18.675.336,34	1,96947	5,776138	0,619035	4,647000	7,331000	201,956403	30/07/2025	16,102896
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1141	19.319.959,23	1,85716	5,791818	0,612933	4,564000	7,475000	205,046001	01/11/2025	17,014040
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1484	25.292.403,76	2,41544	5,847356	0,639942	5,000000	7,861000	211,789576	25/05/2026	16,528071
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1505	24.630.956,76	2,44962	5,888147	0,738394	4,975000	7,861000	216,432536	13/10/2026	15,871734
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	2026	36.667.724,85	3,29763	5,902129	0,812703	4,975000	8,111000	217,233670	07/11/2026	16,851495
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2764	53.362.099,61	4,49884	5,886642	0,841382	4,849000	8,111000	221,843011	27/03/2027	17,708660
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	4540	101.250.950,08	7,38956	5,883575	0,907785	4,849000	8,111000	234,646914	20/04/2028	18,314197
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	6563	153.823.311,57	10,68231	5,873076	0,902624	4,849000	8,111000	241,994254	29/11/2028	18,676618
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	5143	105.191.533,01	8,37104	5,995553	1,002385	4,849000	8,237000	237,828340	25/07/2028	17,608125
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	5491	113.737.392,21	8,93747	6,023501	1,005665	4,750000	8,564000	241,761863	22/11/2028	18,074197
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	7202	154.672.858,96	11,72239	6,028272	1,042503	4,849000	8,361000	249,305688	10/07/2029	18,193969
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	8380	190.369.861,67	13,63977	6,035235	1,052861	4,849000	8,522000	259,686744	22/05/2030	18,808061

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008****Loan Portfolio at 30/09/2008****Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date**

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	8905	14,49429	195.306.599,25	15,32068	6,045912	1,054489	4,647000	8,361000	261,367845	12/07/2030	17,577196
Total Cartera/Total	61438	100,00000	1.274.790.878,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,953630	0,939230			239,962082	28/09/2028	17,977149
Media Simple / Arithmetic Average:			20.749,22		6,032010	0,967135			228,240405	08/10/2027	11,752422
Mínimo / Minimum:			81,25		4,564000	0,000000			0,032854	01/10/2008	0,019327
Máximo / Maximum:			378.350,63		8,564000	4,000000			461,995893	01/04/2047	76,711858

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04.50 04.99	313	0,50946	10.967.063,70	0,86030	4,940279	0,645865	4,564000	4,999000	272,172184	06/06/2031	18,734478
05.00 05.49	10940	17,80657	294.439.155,00	23,09706	5,345339	0,630722	5,000000	5,499000	250,940116	28/08/2029	20,590673
05.50 05.99	21894	35,63593	456.649.033,62	35,82149	5,714417	0,623664	5,500000	5,999000	228,234538	07/10/2027	19,406799
06.00 06.49	14370	23,38943	266.681.262,12	20,91961	6,252477	1,152390	6,000000	6,498000	238,668212	20/08/2028	15,823295
06.50 06.99	10480	17,05785	184.939.025,78	14,50740	6,693795	1,507645	6,500000	6,998000	246,070364	02/04/2029	14,723768
07.00 07.49	2825	4,59813	50.937.645,25	3,99576	7,217862	2,094085	7,000000	7,498000	255,764277	22/01/2030	14,032167
07.50 07.99	541	0,88056	8.926.580,99	0,70024	7,705238	2,613754	7,511000	7,998000	260,268031	08/06/2030	12,346069
08.00 08.49	72	0,11719	1.212.273,85	0,09510	8,215735	2,848471	8,058000	8,361000	237,827139	25/07/2028	15,395728
08.50 08.99	3	0,00488	38.838,52	0,00305	8,545159	3,551414	8,522000	8,564000	279,835120	25/01/2032	11,176215
Total Cartera/Total	61438	100,00000	1.274.790.878,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,953630	0,939230			239,962082	28/09/2028	17,977149
Media Simple / Arithmetic Average:					20.749,22	6,032010	0,967135		228,240405	08/10/2027	11,752422
Mínimo / Minimum:					81,25	4,564000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,019327
Máximo / Maximum:					378.350,63	8,564000	4,000000		461,995893	01/04/2047	76,711858

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
000.00	004.99	12932	21,04886	139.247.479,25	10,92316	6,096607	1,121182	4,647000	8,361000	234,812499	25/04/2028	3,519921
005.00	009.99	21097	34,33868	300.032.650,51	23,53583	6,051767	1,009802	4,799000	8,522000	233,845078	26/03/2028	7,476755
010.00	014.99	12345	20,09343	244.099.626,12	19,14821	5,982568	0,948100	4,849000	8,564000	236,881668	27/06/2028	12,406291
015.00	019.99	6771	11,02087	180.304.032,96	14,14381	5,919807	0,899286	4,750000	8,564000	242,967475	29/12/2028	17,381232
020.00	024.99	3140	5,11084	111.672.939,44	8,76010	5,900390	0,900810	4,849000	8,361000	242,157321	04/12/2028	22,381622
025.00	029.99	1938	3,15440	84.186.115,27	6,60392	5,852466	0,867074	4,849000	8,111000	243,826052	24/01/2029	27,360669
030.00	034.99	1175	1,91250	64.252.587,91	5,04025	5,804187	0,812317	4,564000	7,861000	247,479631	15/05/2029	32,369197
035.00	039.99	696	1,13285	44.161.433,69	3,46421	5,783159	0,807043	4,998000	8,361000	244,256975	06/02/2029	37,375545
040.00	044.99	457	0,74384	32.797.958,60	2,57281	5,795376	0,806781	4,949000	8,111000	254,994170	30/12/2029	42,373456
045.00	049.99	336	0,54689	26.072.253,02	2,04522	5,808197	0,809451	4,999000	7,793000	247,129177	04/05/2029	47,203280
050.00	054.99	185	0,30112	14.461.917,18	1,13445	5,755052	0,756203	5,000000	7,397000	243,092482	02/01/2029	52,370982
055.00	059.99	142	0,23113	12.990.128,32	1,01900	5,799239	0,820187	4,899000	7,384000	263,109445	03/09/2030	57,418054
060.00	064.99	99	0,16114	8.872.371,24	0,69599	5,741253	0,676058	5,064000	6,875000	254,831247	25/12/2029	62,627386
065.00	069.99	82	0,13347	7.290.958,81	0,57193	5,723310	0,703430	5,098000	7,316000	251,833027	25/09/2029	67,115460
070.00	074.99	36	0,05860	3.359.485,36	0,26353	5,718722	0,670627	5,225000	6,814000	287,400931	11/09/2032	72,827944



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00 079.99	7	0,01139	988.941,15	0,07758	5,437283	0,698010	5,155000	6,066000	356,845487	26/06/2038	75,717305
Total Cartera/Total		61438	100,00000	1.274.790.878,83	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,953630	0,939230			239,962082	28/09/2028	17,977149
Media Simple / Arithmetic Average:			20.749,22		6,032010	0,967135			228,240405	08/10/2027	11,752422
Mínimo / Minimum:			81,25		4,564000	0,000000			0,032854	01/10/2008	0,019327
Máximo / Maximum:			378.350,63		8,564000	4,000000			461,995893	01/04/2047	76,711858

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	57375	93,38683	947.242.450,99	74,30571	6,017872	0,967251	4,647000	8,564000	233,133621	05/03/2028	13,005014
50,000.00	99,999.99	3315	5,39568	221.047.576,53	17,33991	5,809190	0,868617	4,564000	8,361000	254,736065	22/12/2029	28,838129
100,000.00	149,999.99	530	0,86266	62.807.676,88	4,92690	5,716080	0,845306	4,849000	7,607000	268,878973	26/02/2031	38,042814
150,000.00	199,999.99	133	0,21648	22.410.550,37	1,75798	5,742823	0,932793	4,849000	7,207000	268,038296	31/01/2031	40,592281
200,000.00	249,999.99	47	0,07650	10.355.570,71	0,81233	5,492750	0,702883	4,798000	6,793000	278,177986	06/12/2031	44,436593
250,000.00	299,999.99	29	0,04720	7.936.641,75	0,62258	5,523636	0,698053	4,998000	6,340000	260,144781	05/06/2030	41,897888
300,000.00	349,999.99	7	0,01139	2.238.771,34	0,17562	5,517886	0,741318	5,090000	5,994000	307,143192	05/05/2034	46,350187
350,000.00	399,999.99	2	0,00326	751.640,26	0,05896	5,799083	0,826178	5,590000	6,011000	307,435152	14/05/2034	37,341103
Total Cartera/Total	61438	100,00000	1.274.790.878,83	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:						5,953630	0,939230			239,962082	28/09/2028	17,977149
Media Simple / Arithmetic Average:						20.749,22	6,032010	0,967135		228,240405	08/10/2027	11,752422
Mínimo / Minimum:						81,25	4,564000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,019327
Máximo / Maximum:						378.350,63	5,564000	4,000000		461,995893	01/04/2047	76,711858

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	30361	49,41730	547.385.230,46	42,93922	6,018134	0,548056	4,969000	8,522000	225,033686	02/07/2027	17,745788
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1697	2,76213	32.575.984,38	2,55540	5,603436	1,000520	4,881000	6,529000	175,375502	12/05/2023	19,129657
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBI	3521	5,73098	65.054.135,81	5,10312	5,681553	1,039984	4,998000	7,331000	201,043890	02/07/2025	18,433098
Indice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MERI	90	0,14649	1.842.352,26	0,14452	5,775002	1,369669	5,250000	6,500000	160,999024	01/03/2022	23,764316
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	25769	41,94310	627.933.175,92	49,25774	5,944284	1,265346	4,564000	8,564000	260,589790	18/06/2030	18,054826
Total Cartera/Total	61438	100,00000	1.274.790.878,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,953630	0,939230			239,962082	28/09/2028	17,977149
Media Simple / Arithmetic Average:					20,749,22	6,032010	0,967135		228,240405	08/10/2027	11,752422
Mínimo / Minimum:					81,25	4,564000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,019327
Máximo / Maximum:					378.350,63	8,564000	4,000000		461,995893	01/04/2047	76,711858

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	32	0,05209	343.380,18	0,02694	6,026154	0,947851	5,090000	7,111000	0,385075	11/10/2008	22,705921
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	33	0,05371	278.103,86	0,02182	5,739516	0,734124	5,255000	6,744000	5,390479	13/03/2009	12,937987
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	30	0,04883	241.779,79	0,01897	6,008084	0,998128	5,181000	7,543000	10,904892	27/08/2009	9,997147
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	23	0,03744	246.878,58	0,01937	5,996927	1,209229	5,199000	6,853000	17,340597	11/03/2010	13,329862
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	47	0,07650	668.519,81	0,05244	5,719535	0,558024	4,999000	6,994000	24,290837	09/10/2010	16,327349
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	41	0,06673	436.684,73	0,03426	5,852563	0,826455	5,005000	6,875000	29,386407	13/03/2011	12,378115
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	51	0,08301	513.060,94	0,04025	5,865052	0,794592	5,200000	7,316000	35,502887	15/09/2011	12,316223
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	46	0,07487	460.302,91	0,03611	5,974572	0,864404	5,088000	7,244000	42,287454	09/04/2012	12,393548
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	51	0,08301	525.882,27	0,04125	5,992570	0,879782	5,314000	8,111000	48,042639	01/10/2012	11,803954
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	45	0,07324	592.445,73	0,04647	5,810240	0,734415	5,238000	6,884000	53,879697	27/03/2013	12,784692
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	62	0,10091	707.711,68	0,05552	5,859934	0,739622	5,099000	7,570000	59,341917	10/09/2013	11,959664
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	64	0,10417	909.084,38	0,07131	5,899548	0,908198	5,190000	7,340000	66,027836	01/04/2014	13,193502
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	65	0,10580	1.200.561,32	0,09418	5,908990	0,891845	5,148000	7,494000	71,786664	24/09/2014	15,775327
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	86	0,13998	1.466.108,55	0,11501	5,911477	0,875170	5,029000	7,820000	77,599008	19/03/2015	16,790115
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	74	0,12045	1.234.721,81	0,09686	5,846717	0,813214	4,849000	7,611000	83,783018	24/09/2015	14,913079
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	63	0,10254	1.265.862,21	0,09930	5,752010	0,829960	4,974000	7,111000	89,538724	17/03/2016	18,081401
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	61	0,09929	1.188.354,60	0,09322	5,802940	0,822476	4,999000	7,124000	95,462315	13/09/2016	19,754674
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	1295	2,10782	19.148.266,73	1,50207	5,951941	0,777122	4,998000	7,744000	101,730451	23/03/2017	15,275326
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	1369	2,22826	20.598.095,65	1,61580	5,860701	0,807723	4,881000	8,111000	107,480170	14/09/2017	14,571644
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	1466	2,38615	22.806.106,97	1,78901	5,872100	0,821132	4,949000	8,124000	113,695667	22/03/2018	15,245569
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	1438	2,34057	22.242.210,89	1,74477	5,814426	0,721566	4,999000	7,744000	119,465995	14/09/2018	15,150063
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1443	2,34871	21.978.761,66	1,72411	5,891100	0,779328	4,999000	8,361000	125,529085	17/03/2019	15,543579
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1210	1,96947	19.945.264,28	1,56459	5,968608	0,880277	4,999000	8,361000	131,503936	15/09/2019	15,569203
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	1121	1,82460	19.519.507,86	1,53119	6,044873	0,924744	4,899000	7,793000	137,583901	18/03/2020	16,632374
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1076	1,75136	20.160.124,84	1,58145	5,987139	0,889112	4,949000	8,361000	143,560449	16/09/2020	16,303446
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	1034	1,68300	19.145.119,26	1,50182	6,022328	0,890893	4,899000	7,875000	149,617940	19/03/2021	16,336736
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	896	1,45838	15.690.185,33	1,23080	5,986061	0,897195	5,000000	8,111000	155,519155	15/09/2021	15,686773

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	942	1,53325	17.243.643,17	1,35266	6,015683	0,982459	5,099000	7,861000	161,606563	19/03/2022	17,122342
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1029	1,67486	17.635.320,46	1,38339	5,973504	0,989062	4,849000	8,111000	167,549058	16/09/2022	15,880124
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1232	2,00527	23.930.406,10	1,87720	5,956057	0,979918	4,998000	8,111000	173,623993	20/03/2023	18,161618
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1246	2,02806	24.606.503,54	1,93024	5,937600	0,942107	5,000000	7,861000	179,473648	14/09/2023	17,826976
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	1264	2,05736	25.256.949,94	1,98126	5,893555	0,904666	4,750000	8,111000	185,602745	19/03/2024	18,093638
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1075	1,74973	22.193.634,01	1,74096	6,011227	0,946843	4,998000	8,361000	191,674863	20/09/2024	16,923296
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1175	1,91250	25.048.311,32	1,96490	5,995712	0,999144	4,849000	8,361000	197,582102	18/03/2025	19,823813
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	1088	1,77089	23.812.603,50	1,86796	5,981812	0,944697	4,949000	8,058000	203,661565	19/09/2025	19,083070
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	1039	1,69114	21.991.064,54	1,72507	5,965860	0,869186	4,849000	8,361000	209,483746	16/03/2026	18,617316
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	887	1,44373	16.897.523,59	1,32551	5,863358	0,751518	4,998000	8,111000	215,406444	12/09/2026	18,598973
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1126	1,83274	20.669.336,16	1,62139	5,914684	0,825544	4,849000	7,875000	221,664793	21/03/2027	16,409054
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1358	2,21036	28.048.979,60	2,20028	5,783887	0,824555	4,849000	8,237000	227,441239	13/09/2027	20,082858
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1733	2,82073	34.521.682,76	2,70803	5,835434	0,820649	4,849000	8,139000	233,798876	25/03/2028	19,626462
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	2411	3,92428	46.752.156,69	3,66744	5,767828	0,737789	4,849000	7,820000	239,562365	16/09/2028	17,290350
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2599	4,23028	49.523.850,89	3,88486	5,847533	0,740341	4,849000	8,111000	245,425906	14/03/2029	17,725667
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1924	3,13161	39.643.677,14	3,10982	6,064484	0,999925	4,564000	8,564000	251,513450	15/09/2029	18,511695
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	2151	3,50109	44.558.806,14	3,49538	5,971684	0,884480	4,647000	7,994000	257,697118	22/03/2030	17,193150
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1929	3,13975	43.419.486,08	3,40601	5,943658	0,836516	4,949000	7,994000	263,450378	13/09/2030	19,285375
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	2008	3,26834	42.673.268,22	3,34747	6,000783	0,878053	4,849000	8,361000	269,446058	15/03/2031	17,850074
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1687	2,74586	33.824.885,57	2,65337	6,014983	0,902500	4,998000	7,744000	275,394973	12/09/2031	17,114335
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1716	2,79306	35.045.897,19	2,74915	6,116337	1,071563	4,949000	8,111000	281,587945	18/03/2032	16,734072
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	2030	3,30414	42.109.352,73	3,30324	6,031072	1,039973	4,849000	8,111000	287,737767	22/09/2032	16,586190
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2684	4,36863	60.619.510,02	4,75525	5,992704	1,144697	4,849000	8,139000	293,776690	24/03/2033	17,592275
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	2714	4,41746	65.110.598,44	5,10755	5,993042	1,089663	4,899000	7,994000	299,501990	15/09/2033	18,801959
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	2023	3,29275	48.037.690,86	3,76828	5,984392	1,052977	4,849000	8,103000	305,407388	13/03/2034	17,797835
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1780	2,89723	44.386.300,73	3,48185	6,118880	1,151837	4,849000	8,522000	311,493235	15/09/2034	18,779348
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1871	3,04535	52.299.212,55	4,10257	5,997354	1,129044	4,849000	8,361000	317,697699	22/03/2035	19,548909

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date		
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1814	56.231.367,51	2,95257	4,41103	5,995993	1,075839	4,849000	8,361000	323,473129	14/09/2035	22,000386
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1008	35.773.053,67	1,64068	2,80619	5,784642	0,877350	4,798000	8,361000	328,762136	22/02/2036	21,289829
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	132	3.544.944,32	0,21485	0,27808	5,914768	0,903439	4,849000	7,494000	334,430918	13/08/2036	19,620183
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	56	1.396.225,03	0,09115	0,10953	5,730244	0,811575	4,998000	6,998000	342,027602	01/04/2037	19,030818
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	33	908.015,91	0,05371	0,07123	5,825458	0,982429	5,148000	7,353000	347,394156	11/09/2037	23,673407
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	35	833.170,30	0,05697	0,06536	5,726669	0,640905	5,107000	7,320000	353,618683	20/03/2038	10,318042
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	30	531.127,80	0,04883	0,04166	5,687549	0,861840	5,214000	6,505000	358,361268	11/08/2038	9,233807
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	6	118.659,32	0,00977	0,00931	6,195820	1,382967	5,590000	7,064000	366,241184	08/04/2039	11,325144
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	9	207.943,57	0,01465	0,01631	6,657122	1,613942	5,164000	7,374000	370,710731	22/08/2039	11,318425
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	1	14.542,00	0,00163	0,00114	6,066000	0,500000	6,066000	6,066000	379,006160	01/05/2040	6,185453
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	16	835.863,64	0,02604	0,06557	5,624074	0,799493	5,099000	6,340000	383,395014	11/09/2040	33,594723
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	10	425.977,59	0,01628	0,03342	5,550460	0,867435	4,999000	6,361000	389,966616	30/03/2041	19,710604
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	18	585.365,26	0,02930	0,04592	5,434131	0,655883	5,148000	6,889000	394,116815	03/08/2041	19,357743
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	7	377.430,39	0,01139	0,02961	5,257770	0,692521	5,064000	7,090000	403,869643	27/05/2042	12,396691
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	5	145.775,11	0,00814	0,01144	5,432202	0,869144	5,264000	6,590000	408,300200	09/10/2042	25,329977
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	14	315.309,59	0,02279	0,02473	6,211610	1,083870	5,487000	6,975000	413,591709	19/03/2043	18,112900
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	20	517.958,43	0,03255	0,04063	5,785909	1,061715	5,225000	7,498000	419,646558	19/09/2043	16,147204
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	30	616.371,13	0,04883	0,04835	6,062904	1,108703	5,098000	7,861000	425,666018	21/03/2044	18,126155
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	26	508.857,15	0,04232	0,03992	6,350582	1,506557	5,099000	7,666000	431,799919	23/09/2044	13,360087
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	41	1.480.268,83	0,06673	0,11612	5,786786	1,036655	5,240000	7,861000	438,558414	17/04/2045	38,627520
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	64	1.835.882,74	0,10417	0,14401	5,882132	0,924067	4,849000	7,820000	444,243147	07/10/2045	16,522061
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	110	3.988.861,46	0,17904	0,31290	5,672526	0,801932	4,849000	7,861000	449,689953	22/03/2046	22,569447
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	8	198.859,39	0,01302	0,01560	5,521878	0,240238	4,998000	6,103000	455,298992	09/09/2046	7,402061



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	2	0,00326	25.309,93	0,00199	6,991738	1,938864	6,647000	7,201000	460,878995	26/02/2047	4,253422
Total Cartera/Total	61438	100,00000	1.274.790.878,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,953630	0,939230			239,962082	28/09/2028	17,977149
Media Simple / Arithmetic Average:					20.749,22	6,032010	0,967135		228,240405	08/10/2027	11,752422
Mínimo / Minimum:					81,25	4,564000	0,000000		0,032854	01/10/2008	0,019327
Máximo / Maximum:					378.350,63	8,564000	4,000000		461,995893	01/04/2047	76,711858

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
04 ALMERIA	378	6.948.112,32	0,61525	0,54504	5,991422	0,917342	5,099000	7,861000	230,197482	06/12/2027	20,050578
11 CADIZ	875	14.737.677,49	1,42420	1,15609	6,114131	1,100046	5,099000	8,361000	232,123570	03/02/2028	16,815673
14 CORDOBA	893	15.041.950,57	1,45350	1,17995	6,054871	0,997076	4,999000	7,994000	246,319486	10/04/2029	20,185395
18 GRANADA	929	16.025.835,50	1,51209	1,25713	6,119625	1,087777	5,064000	8,361000	229,683096	20/11/2027	17,600971
21 HUELVA	547	9.133.117,82	0,89033	0,71644	6,103813	1,002048	5,199000	7,994000	233,411374	13/03/2028	17,369196
23 JAEN	566	9.943.582,79	0,92125	0,78002	6,060551	1,013503	4,998000	8,564000	225,214983	07/07/2027	20,948623
29 MÁLAGA	789	14.778.909,15	1,28422	1,15932	6,135718	1,121373	5,081000	8,237000	221,399757	13/03/2027	17,737592
41 SEVILLA	1726	30.262.606,48	2,80934	2,37393	6,029819	1,023171	4,799000	8,361000	240,060207	01/10/2028	18,641065
ANDALUCIA	6703	116.871.792,12	10,91020	9,16790	6,075542	1,041735	4,799000	8,564000	233,871057	27/03/2028	18,528569
22 HUESCA	51	804.899,15	0,08301	0,06314	6,203422	1,081727	5,331000	7,361000	220,111223	02/02/2027	19,067625
44 TERUEL	8	164.270,19	0,01302	0,01289	5,942605	0,602733	5,488000	6,808000	233,825216	26/03/2028	23,663435
50 ZARAGOZA	271	6.018.560,92	0,44110	0,47212	6,265836	1,362298	5,038000	7,725000	247,034080	02/05/2029	19,781292
ARAGON	330	6.987.730,26	0,53710	0,54820	6,248354	1,300523	5,038000	7,725000	242,553060	16/12/2028	19,765111
33 ASTURIAS	107	1.932.245,00	0,17416	0,15157	6,179318	1,312503	5,147000	7,558000	239,577992	17/09/2028	16,475873
PRINCIPADO DE ASTURIAS	107	1.932.245,00	0,17420	0,15160	6,179318	1,312503	5,147000	7,558000	239,577992	17/09/2028	16,475873
07 BALEARES	3589	60.831.643,05	5,84166	4,77189	6,162347	1,078524	4,750000	8,361000	231,757871	23/01/2028	14,342488
BALEARES	3589	60.831.643,05	5,84170	4,77190	6,162347	1,078524	4,750000	8,361000	231,757871	23/01/2028	14,342488
35 LAS PALMAS	506	11.067.189,31	0,82359	0,86816	6,011310	1,223110	5,048000	8,361000	266,124358	04/12/2030	19,095796
38 TENERIFE	458	8.717.271,62	0,74547	0,68382	6,119193	1,181886	4,849000	8,058000	236,102683	03/06/2028	18,146191
CANARIAS	964	19.784.460,93	1,56910	1,55200	6,062566	1,203524	4,849000	8,361000	251,860948	26/09/2029	18,644635
39 SANTANDER	602	11.560.152,99	0,97985	0,90683	5,879317	1,042437	4,898000	8,111000	266,281964	08/12/2030	17,500090
CANTABRIA	602	11.560.152,99	0,97990	0,90680	5,879317	1,042437	4,898000	8,111000	266,281964	08/12/2030	17,500090
02 ALBACETE	187	4.062.520,13	0,30437	0,31868	5,833079	0,938614	5,098000	7,361000	258,885494	27/04/2030	20,054895
13 CIUDAD REAL	156	2.563.745,41	0,25391	0,20111	6,119041	1,186197	4,849000	7,820000	223,866708	27/05/2027	15,567108
16 CUENCA	39	698.169,71	0,06348	0,05477	6,016976	1,080356	5,248000	7,543000	253,606226	18/11/2029	22,382825
19 GUADALAJARA	325	7.469.768,92	0,52899	0,58596	6,092328	1,155895	4,999000	8,111000	273,255092	09/07/2031	18,318221

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	552	0,89847	10.475.412,06	0,82174	6,034091	1,142734	4,949000	7,994000	257,753532	24/03/2030	17,480012
CASTILLA-LA MANCHA	1259	2,04920	25.269.616,23	1,98230	6,029264	1,119266	4,849000	8,111000	257,595942	19/03/2030	17,993688
05 AVILA	69	0,11231	1.189.527,26	0,09331	6,118103	1,137020	5,290000	7,564000	228,696108	21/10/2027	19,656912
09 BURGOS	252	0,41017	5.333.511,34	0,41838	5,795034	0,872655	4,899000	7,725000	237,991685	30/07/2028	19,387748
24 LEON	307	0,49969	6.432.712,85	0,50461	5,904564	1,042131	4,849000	7,611000	247,542210	17/05/2029	22,505682
34 PALENCIA	30	0,04883	616.840,39	0,04839	5,911817	1,107964	5,148000	7,744000	236,728129	22/06/2028	25,967449
37 SALAMANCA	152	0,24740	3.308.048,58	0,25950	5,923019	1,142760	4,949000	7,558000	250,727226	22/08/2029	21,326736
40 SEGOVIA	106	0,17253	2.312.331,43	0,18139	5,825956	1,006153	5,048000	7,994000	242,788338	23/12/2028	20,423247
42 SORIA	27	0,04395	464.315,01	0,03642	6,019465	1,052923	5,366000	6,725000	258,256158	08/04/2030	16,802116
47 VALLADOLID	256	0,41668	4.828.263,98	0,37875	5,790782	0,990533	4,998000	7,590000	232,582297	17/02/2028	17,569448
49 ZAMORA	56	0,09115	1.051.007,04	0,08245	6,007819	1,159880	4,998000	7,361000	239,806835	24/09/2028	17,951646
CASTILLA Y LEON	1255	2,04270	25.536.557,88	2,00320	5,873950	1,019002	4,849000	7,994000	241,147815	03/11/2028	20,154234
08 BARCELONA	26131	42,53231	574.938.660,86	45,10063	5,885930	0,801183	4,564000	8,361000	239,703138	20/09/2028	18,143764
17 GIRONA	1751	2,85003	35.718.541,89	2,80191	6,061000	0,969854	4,849000	8,361000	236,504653	15/06/2028	16,648814
25 LLEIDA	771	1,25492	15.278.606,01	1,19852	5,977445	0,916291	4,949000	7,861000	237,613842	19/07/2028	20,402416
43 TARRAGONA	3587	5,83841	69.713.056,78	5,46859	6,022431	0,893880	4,899000	8,361000	248,384994	12/06/2029	18,397536
CATALUNYA	32240	52,47570	695.648.865,54	54,56970	5,912814	0,823410	4,564000	8,361000	240,445396	13/10/2028	18,144820
06 BADAJOZ	301	0,48992	5.101.528,00	0,40019	5,986422	0,999576	5,155000	7,861000	231,447673	13/01/2028	17,374807
10 CACERES	123	0,20020	2.104.252,93	0,16507	6,030978	1,047705	5,255000	7,793000	257,997305	31/03/2030	17,157165
EXTREMADURA	424	0,69010	7.205.780,93	0,56530	5,999347	1,013538	5,155000	7,861000	239,149571	04/09/2028	17,311670
15 LA CORUÑA	517	0,84150	9.773.045,98	0,76664	5,871572	0,976066	4,899000	7,625000	240,333749	10/10/2028	19,577754
27 LUGO	102	0,16602	2.049.865,42	0,16080	5,689149	0,822721	5,049000	6,875000	246,816832	25/04/2029	19,048747
32 ORENSE	73	0,11882	1.185.568,44	0,09300	5,787132	1,060104	4,899000	7,543000	240,104364	03/10/2028	18,328764
36 PONTEVEDRA	600	0,97659	10.523.759,98	0,82553	6,086341	1,223405	4,849000	8,522000	250,537021	16/08/2029	16,550280
GALICIA	1292	2,10290	23.532.239,82	1,84600	5,952137	1,083571	4,849000	8,522000	245,570972	18/03/2029	18,059473
28 MADRID	7604	12,37670	184.249.678,75	14,45333	5,888906	1,053932	4,849000	8,361000	238,592770	18/08/2028	18,063895
COMUNIDAD DE MADRID	7604	12,37670	184.249.678,75	14,45330	5,888906	1,053932	4,849000	8,361000	238,592770	18/08/2028	18,063895

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	916	1,49093	15.761.778,76	1,23642	6,154265	1,231012	5,099000	8,361000	247,242575	08/05/2029	17,554085
REGION DE MURCIA	916	1,49090	15.761.778,76	1,23640	6,154265	1,231012	5,099000	8,361000	247,242575	08/05/2029	17,554085
31 NAVARRA	362	0,58921	7.813.291,12	0,61291	5,901940	0,912495	5,000000	7,861000	244,521780	14/02/2029	18,278328
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	362	0,58920	7.813.291,12	0,61290	5,901940	0,912495	5,000000	7,861000	244,521780	14/02/2029	18,278328
01 ALAVA	102	0,16602	2.169.375,92	0,17018	5,770143	0,913920	5,090000	7,566000	222,751576	24/04/2027	16,708500
20 GUIPUZCOA	200	0,32553	4.153.326,22	0,32580	6,111104	1,268890	4,849000	7,725000	242,558789	16/12/2028	18,244328
48 VIZCAYA	962	1,56581	20.420.740,44	1,60189	5,899397	1,051933	4,849000	7,744000	238,771369	23/08/2028	17,326079
PAIS VASCO	1264	2,05740	26.743.442,58	2,09790	5,922465	1,075125	4,849000	7,744000	238,077908	02/08/2028	17,421535
26 LA RIOJA	122	0,19857	2.119.721,00	0,16628	6,164188	1,049423	4,999000	8,111000	216,945544	29/10/2026	15,990083
LAS RIOJA	122	0,19860	2.119.721,00	0,16630	6,164188	1,049423	4,999000	8,111000	216,945544	29/10/2026	15,990083
03 ALICANTE	934	1,52023	17.813.981,14	1,39740	6,251126	1,271460	5,099000	8,361000	240,158953	04/10/2028	17,853185
12 CASTELLON	200	0,32553	3.488.691,95	0,27367	6,268183	1,264011	5,248000	7,861000	237,369412	11/07/2028	18,216787
46 VALENCIA	1209	1,96784	20.472.138,66	1,60592	6,078263	1,183625	5,099000	8,103000	239,109313	02/09/2028	16,667747
COMUNIDAD VALENCIANA	2343	3,81360	41.774.811,75	3,27700	6,163384	1,225501	5,099000	8,361000	239,379216	11/09/2028	17,272530
51 CEUTA	56	0,09115	1.073.409,61	0,08420	5,807999	0,704770	4,849000	7,111000	195,695304	20/01/2025	17,313224
CEUTA	56	0,09120	1.073.409,61	0,08420	5,807999	0,704770	4,849000	7,111000	195,695304	20/01/2025	17,313224

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2008

Loan Portfolio at 30/09/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
52 MELILLA	6	0,00977	93.660,51	0,00735	6,805505	1,686717	5,314000	8,111000	196,865963	25/02/2025	25,869072
MELILLA	6	0,00980	93.660,51	0,00740	6,805505	1,686717	5,314000	8,111000	196,865963	25/02/2025	25,869072
Total Cartera/Total	61438	100,00000	1.274.790.878,83	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,953630	0,939230			239,962082	28/09/2028	17,977149
Media Simple / Arithmetic Average:			20.749,22		6,032010	0,967135			228,240405	08/10/2027	11,752422
Mínimo / Minimum:			81,25		4,564000	0,000000			0,032854	01/10/2008	0,019327
Máximo / Maximum:			378.350,63		8,564000	4,000000			461,995893	01/04/2047	76,711858

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	34.679.470,23	79.031.905,88	1.386.285.526,80	92,4192	64841
31/01/2008	4.365.780,86	10.914.664,31	1.371.005.081,63	91,4005	64383
29/02/2008	4.543.889,45	8.742.797,99	1.357.718.394,19	90,5148	63951
31/03/2008	4.739.632,97	7.548.882,99	1.345.429.878,23	89,6955	63609
30/04/2008	4.384.409,60	8.934.849,87	1.332.110.618,76	88,8076	63161
31/05/2008	4.388.480,01	8.164.546,47	1.319.557.592,28	87,9707	62741
30/06/2008	3.925.916,25	8.810.443,67	1.306.821.232,36	87,1216	62339
31/07/2008	4.058.124,35	9.786.769,60	1.292.976.338,41	86,1986	61928
31/08/2008	4.199.222,30	4.642.853,33	1.284.134.262,78	85,6091	61684
30/09/2008	3.947.420,46	5.395.963,49	1.274.790.878,83	84,9862	61438
	73.232.346,48	151.973.677,60			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2007	1.414.858.575,7	94,32410	9.766.373,2	0,68327	7,89798	0,59516	6,91274				
30/11/2007	1.401.774.593,8	93,45183	8.480.637,0	0,59940	6,96033	0,60596	7,03398	0,72999	8,41665		
31/12/2007	1.386.285.526,8	92,41923	11.179.695,6	0,79754	9,16162	0,69344	8,01109	0,71054	8,20103		
31/01/2008	1.371.005.081,6	91,40053	10.914.664,3	0,78733	9,04940	0,72813	8,39603	0,66167	7,65737		
29/02/2008	1.357.718.394,2	90,51475	8.742.798,0	0,63769	7,38954	0,74088	8,53710	0,67344	7,78860		
31/03/2008	1.345.429.878,2	89,69551	7.548.883,0	0,55600	6,47168	0,66039	7,64304	0,67691	7,82725		
30/04/2008	1.332.110.618,8	88,80756	8.934.849,9	0,66409	7,68434	0,61927	7,18329	0,67372	7,79165		
31/05/2008	1.319.557.592,3	87,97069	8.164.546,5	0,61290	7,11190	0,61101	7,09064	0,67597	7,81670	0,70298	8,11717
30/06/2008	1.306.821.232,4	87,12160	8.810.443,7	0,66768	7,72440	0,64823	7,50730	0,65431	7,57520	0,68243	7,88865
31/07/2008	1.292.976.338,4	86,19860	9.786.769,6	0,74890	8,62571	0,67651	7,82275	0,64789	7,50358	0,65478	7,58050
31/08/2008	1.284.134.262,8	85,60913	4.642.853,3	0,35908	4,22490	0,59203	6,87753	0,60152	6,98414	0,63749	7,38724
30/09/2008	1.274.790.878,8	84,98623	5.395.963,5	0,42020	4,92751	0,50954	5,94602	0,57891	6,72992	0,62792	7,28021

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							12.259,16	25.516,43	37.775,59
31/01/2008	8.605,27	18.493,34	27.098,61	4.345,92	10.396,22	14.742,14	16.518,51	33.613,55	50.132,06
29/02/2008	10.682,89	20.552,39	31.235,28	5.922,06	13.798,44	19.720,50	21.279,34	40.367,50	61.646,84
31/03/2008	10.461,92	21.286,12	31.748,04	8.994,45	14.705,48	23.699,93	22.746,81	46.948,14	69.694,95
30/04/2008	9.546,26	20.837,71	30.383,97	7.386,58	13.400,05	20.786,63	24.906,49	54.385,80	79.292,29
31/05/2008	13.431,37	29.424,26	42.855,63	6.761,29	14.879,10	21.640,39	31.576,57	68.930,96	100.507,53
30/06/2008	15.832,09	37.418,56	53.250,65	6.728,13	14.537,26	21.265,39	40.680,53	91.812,26	132.492,79
31/07/2008	15.958,82	35.124,83	51.083,65	9.656,60	21.113,46	30.770,06	46.982,75	105.823,63	152.806,38
31/08/2008	27.038,72	56.024,00	83.062,72	4.772,02	9.724,02	14.496,04	69.249,45	152.123,61	221.373,06
30/09/2008	27.320,06	55.653,17	82.973,23	11.678,71	25.727,18	37.405,89	84.890,80	182.049,60	266.940,40
	138.877,40	294.814,38	433.691,78	66.245,76	138.281,21	204.526,97			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2008	2.147,72	545,90	2.693,62	0,00	0,00	0,00	2.147,72	545,90	2.693,62
	2.147,72	545,90	2.693,62	0,00	0,00	0,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 30/09/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	378	17.345,65	31.286,25	48.631,90	111,86	510,34	622,20	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	131	11.760,39	18.365,70	30.126,09	1.858,42	4.548,96	6.407,38	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	46	1.231,62	3.403,61	4.635,23	4.612,24	9.592,20	14.204,44	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	90	0,00	0,00	0,00	22.410,85	56.839,71	79.250,56	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	51	0,00	0,00	0,00	20.782,74	50.033,26	70.816,00	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	8	0,00	0,00	0,00	4.777,03	7.469,57	12.246,60	0,00
Totales/Totals	704	30.337,66	53.055,56	83.393,22	54.553,14	128.994,04	183.547,18	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	378	17.457,51	32.466,47	49.923,98	7.461.292,75	7.511.216,73	89.359.003,01	8,40566
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	131	13.618,81	23.636,63	37.255,44	2.538.257,06	2.575.512,50	37.037.162,05	6,95386
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	46	5.843,86	13.591,42	19.435,28	863.574,20	883.009,48	11.520.761,46	7,66451
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	90	22.410,85	60.562,01	82.972,86	2.392.036,00	2.475.008,86	21.417.339,50	11,55610
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	51	20.782,74	56.280,43	77.063,17	1.042.764,70	1.119.827,87	12.678.236,62	8,83268
DESDE 12 MESES /More than 12 months	8	4.777,03	9.142,58	13.919,61	106.304,38	120.223,99	1.745.550,25	6,88746
Totales/Totals	704	84.890,80	195.679,54	280.570,34	14.404.229,09	14.684.799,43	173.758.052,89	8,45129



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 14580														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679007														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/12/2008	5,05900 %	1.089,53	893,41											
15/09/2008	5,05800 %	1.120,34	918,68	16.334.557,20	0,00	2.427,00	85.199,14	85,20 %	35.385.660,00	1.242.203.461,20	35.385.660,00	35.385.660,00	0,00	
16/06/2008	4,70600 %	1.073,50	880,27	15.651.630,00	0,00	2.616,64	87.626,14	87,63 %	38.150.611,20	1.277.589.121,20	38.150.611,20	38.150.611,20	0,00	
17/03/2008	5,04800 %	1.190,07	975,86	17.351.220,60	0,00	3.021,04	90.242,78	90,24 %	44.046.763,20	1.315.739.732,40	44.046.763,20	44.046.763,20	0,00	
17/12/2007	4,83000 %	1.172,32	961,30	17.092.425,60	0,00	2.755,66	93.263,82	93,26 %	40.177.522,80	1.359.786.495,60	40.177.522,80	40.177.522,80	0,00	
17/09/2007	4,24700 %	1.309,49	1.073,78	19.092.364,20	0,00	3.980,52	96.019,48	96,02 %	58.035.981,60	1.399.964.018,40	58.035.981,60	58.035.981,60	0,00	
29/05/2007							100.000,00			1.458.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 300														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679015														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/12/2008	5,20900 %	1.316,72	1.079,71											
15/09/2008	5,20800 %	1.316,47	1.079,51	394.941,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	4,85600 %	1.227,49	1.006,54	368.247,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,19800 %	1.313,94	1.077,43	394.182,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	4,98000 %	1.258,83	1.032,24	377.649,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,39700 %	1.355,74	1.111,71	406.722,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	30.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			30.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679023														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/12/2008	5,45900 %	1.379,91	1.131,53											
15/09/2008	5,45800 %	1.379,66	1.131,32	165.559,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	154.881,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	5,44800 %	1.377,13	1.129,25	165.255,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	5,23000 %	1.322,03	1.084,06	158.643,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	4,64700 %	1.432,83	1.174,92	171.939,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 10, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 120														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337679031														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/12/2008	6,45900 %	1.632,69	1.338,81											
15/09/2008	6,45800 %	1.632,44	1.338,60	195.892,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
16/06/2008	6,10600 %	1.543,46	1.265,64	185.215,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2008	6,44800 %	1.629,91	1.336,53	195.589,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2007	6,23000 %	1.574,81	1.291,34	188.977,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2007	5,64700 %	1.741,16	1.427,75	208.939,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
29/05/2007							100.000,00			12.000.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.63	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.28	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0337679007)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	11.74	5.59	5.05	4.40	3.86	3.33	3.07	2.82
	Amortización Final / Final maturity	15/06/2033	15/06/2021	15/06/2020	15/03/2019	15/03/2018	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	11.60	5.47	5.00	4.26	3.72	3.30	2.96	2.70
	Amortización Final / Final maturity	17/06/2030	16/12/2019	15/03/2019	15/12/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0337679015)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	17.32	8.64	7.95	6.88	6.08	5.45	4.97	4.56
	Amortización Final / Final maturity	15/06/2033	15/06/2021	15/06/2020	15/03/2019	15/03/2018	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	16.93	8.44	7.78	6.73	5.93	5.31	4.80	4.41
	Amortización Final / Final maturity	17/06/2030	16/12/2019	15/03/2019	15/12/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0337679023)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	17.32	8.64	7.95	6.88	6.08	5.45	4.97	4.56
	Amortización Final / Final maturity	15/06/2033	15/06/2021	15/06/2020	15/03/2019	15/03/2018	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	16.93	8.44	7.78	6.73	5.93	5.31	4.80	4.41
	Amortización Final / Final maturity	17/06/2030	16/12/2019	15/03/2019	15/12/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0337679031)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	25.96	10.00	9.14	8.05	7.03	6.52	5.95	5.46
	Amortización Final / Final maturity	15/06/2033	15/06/2021	15/06/2020	15/03/2019	15/03/2018	15/03/2017	15/09/2016	15/03/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	17.46	8.87	8.14	7.17	6.16	5.64	5.07	4.59
	Amortización Final / Final maturity	17/06/2030	16/12/2019	15/03/2019	15/12/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.