

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Número de registro del Fondo: **9234**

NIF Fondo: **V85586923**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

NIF gestora: **A-80481419**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 1er Semestre
Ejercicio: 2010

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2010		Periodo Anterior 31/12/2009
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	1.157.597	1008	1.265.918
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1.157.597	1010	1.265.918
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	1.157.597	1200	1.265.918
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206	
2.7 Préstamos a empresas	0207	1.144.838	1207	1.237.558
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	18.751	1220	31.039
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-5.992	1221	-2.679
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.				
Estados agregados: No				
Periodo: 1er Semestre				
Ejercicio: 2010				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2010		Periodo Anterior 31/12/2009
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	641.598	1270	748.127
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	906	1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	375.956	1290	463.484
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	131	1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
3. Derechos de crédito	0400	375.825	1400	428.530
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406	
3.7 Préstamos a empresas	0407	369.870	1407	421.313
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420		1420	
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421		1421	
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	5.955	1422	7.217
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
4. Derivados	0430		1430	34.833
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	34.833
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	121
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	121
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	105	1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452	105	1452	
VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes	0460	264.631	1460	284.643
1. Tesorería	0461		1461	284.643
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	264.631	1462	
TOTAL ACTIVO	0500	1.799.195	1500	2.014.045

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.				
Estados agregados: No				
Periodo: 1er Semestre				
Ejercicio: 2010				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2010		Periodo Anterior 31/12/2009
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.425.896	1650	1.547.931
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.425.896	1700	1.547.931
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.206.846	1710	1.329.064
1.1 Series no subordinadas	0711	919.346	1711	1.041.564
1.2 Series subordinadas	0712	287.500	1712	287.500
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	219.050	1720	218.867
2.1 Préstamo subordinado	0721	219.050	1721	218.867
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	406.330	1760	428.755
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	406.225	1800	426.265
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810		1810	
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	372.019	1820	423.797
2.1 Series no subordinadas	0821	369.870	1821	421.313
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	2.149	1824	2.484
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	432	1830	2.468
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	183
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-2.979	1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	3.411	1835	2.285
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
4. Derivados	0840	33.774	1840	
4.1 Derivados de cobertura	0841	33.774	1841	
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificación	0900	105	1900	2.490
1. Comisiones	0910	39	1910	2.362
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	39	1911	44

1.2 Comisión administrador	0912	60	1912	20
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	6.329	1914	5.532
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-6.389	1917	-3.234
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920	66	1920	128
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-33.031	1930	37.359
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-32.793	1950	37.715
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-238	1970	-356
TOTAL PASIVO	1000	1.799.195	2000	2.014.045

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS								
Denominación del compartimento:								
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.								
Estados agregados: No								
Periodo: 1er Semestre								
Ejercicio: 2010								

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 2º semestre		P. Corriente Anterior 2º semestre		Acumulado Actual 30/06/2010		Acumulado Anterior 31/12/2009
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100		1100		2100	9.244	3100	123.680
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120		1120		2120	19.439	3120	123.680
1.3 Otros activos financieros	0130		1130		2130	-10.195	3130	
2. Intereses y cargas asimiladas	0200		1200		2200	-10.970	3200	-123.904
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210		1210		2210	-9.018	3210	-41.002
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220	-1.952	3220	-5.634
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	-77.268
MARGEN DE INTERESES	0250		1250		2250	-1.726	3250	-224
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
6. Otros gastos de explotación	0600		1600		2600	-1.068	3600	-689
6.1 Servicios exteriores	0610		1610		2610		3610	-13
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611		1611		2611		3611	-3
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	-10
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630		1630		2630	-1.068	3630	-676
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631		1631		2631	-164	3631	-409
6.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632	-40	3632	-84
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633		1633		2633		3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634	-797	3634	
6.3.5 Comisión variables - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
6.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637	-67	3637	-183
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700		1700		2700	-3.341	3700	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710		1710		2710	-3.341	3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720		1720		2720		3720	
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros(-)	0740		1740		2740		3740	
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	-2.679
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850		1850		2850	6.135	3850	3.592
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900		1900		2900		3900	
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
RESULTADO DEL PERIODO	3000		4000		5000		6000	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 1er Semestre
Ejercicio: 2010

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2010		Periodo Anterior 30/06/2009
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	8000	-3.602	9000	3.738
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	-1.301	9100	4.321
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	20.957	9110	78.030
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-9.353	9120	-43.506
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-13.024	9130	-31.392
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	945	9140	5.093
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-826	9150	-3.904
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-169	9200	-392
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-169	9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	-392
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230		9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	-2.132	9300	-191
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	-1.660	9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Otros	8330	-472	9330	-191
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION	8350	-16.410	9350	27.224
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400		9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-16.410	9600	27.224
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	157.251	9610	574.321
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	2.526
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-173.661	9630	-549.623
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700		9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-20.012	9800	30.962
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	284.643	9900	253.681
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	264.631	9990	284.643

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
 Estados agregados: **No**
 Periodo: **1er Semestre**
 Ejercicio: **2010**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo Actual 30/06/2010		Periodo Anterior 30/06/2009
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-81.631	7110	-52.707
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-81.631	7120	-52.707
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	11.124	7122	37.582
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	70.507	7140	15.125
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200		7200	
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310	108.255	7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	108.255	7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	66	7322	183
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	-108.321	7330	-183
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400		7400	
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500		7500	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 09/12/2008			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008	12.317	0037	1.533.457	0067	13.996	0097	1.689.551	0127	16.011	0157	2.300.000
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
Total	0021	12.317	0050	1.533.457	0080	13.996	0110	1.689.551	0140	16.011	0170	2.300.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO SANTANDER, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 30/06/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009	
	Código	Importe	Código	Importe
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-83.417	0210	-285.348
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-72.675	0211	-291.350
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-766.541	0212	-610.449
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	1.533.457	0214	1.689.551
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	1,86	0215	1.470,00

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no vencido			Deuda Total
		Principal	Intereses ordinarios		Total	Principal	Deuda Total					
Hasta 1 mes	0700	419	0710	642	0720	81	0730	723	0740	33.700	0750	34.495
De 1 a 2 meses	0701	154	0711	439	0721	60	0731	499	0741	13.654	0751	14.185
De 2 a 3 meses	0702	87	0712	477	0722	91	0732	568	0742	8.817	0752	9.415
De 3 a 6 meses	0703	69	0713	221	0723	32	0733	253	0743	3.318	0753	3.573
De 6 a 12 meses	0704	56	0714	344	0724	31	0734	375	0744	1.087	0754	1.462
De 12 a 18 meses	0705	72	0715	972	0725	103	0735	1.075	0745	2.220	0755	3.296
De 18 meses a 2 años	0706	12	0716	378	0726	8	0736	386	0746	165	0756	550
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	146	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	10.022
Total	0709	1.015	0719	3.473	0729	406	0739	3.879	0749	62.961	0759	76.998

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado							Principal pendiente no			Deuda Total	Valor garantía (3)		% Deuda/v. Tasación	
		Principal	Intereses ordinarios		Total	vencido	Principal	Deuda Total								
Hasta 1 mes	0770	126	0780	107	0790	66	0800	173	0810	29.343	0820	29.516	0830	60.835	0840	48,61
De 1 a 2 meses	0771	48	0781	225	0791	43	0801	268	0811	11.518	0821	11.786	0831	26.323	0841	44,87
De 2 a 3 meses	0772	32	0782	212	0792	33	0802	245	0812	5.754	0822	5.999	0832	14.479	0842	41,57
De 3 a 6 meses	0773	13	0783	40	0793	19	0803	59	0813	2.500	0823	2.559	0833	6.041	0843	42,38
De 6 a 12 meses	0774	5	0784	48	0794	16	0804	64	0814	577	0824	641	0834	1.606	0844	39,90
De 12 a 18 meses	0775	6	0785	154	0795	62	0805	216	0815	1.426	0825	1.642	0835	3.529	0845	46,53
De 18 meses a 2 años	0776	0	0786	0	0796	0	0806	0	0816	0	0826	0	0836	0	0846	0,00
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años	0778	23	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	14.186	0848	30,65
Total	0779	253	0789	786	0799	239	0809	1.025	0819	51.118	0829	52.143	0839	126.999	0849	41,06

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoras, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	0873	0891	0909	0927	0945	0963	0981	0999	1017	1035	1053
Préstamos a empresas	0856	0,63 0874	0,00 0892	0910	0,00 0928	37,00 0946	0,00 0964	84,00 0982	0,00 1000	1018	1036	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
Otros	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Entidades cedentes de los activos titulizados: **BANCO SANTANDER, S.A.**

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 09/12/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior a 1 año	1300	3.350	1310	108.390	1320	2.568	1330	101.799	1340	539	1350	140.861
Entre 1 y 2 años	1301	745	1311	22.757	1321	2.402	1331	43.748	1341	2.357	1351	124.696
Entre 2 y 3 años	1302	1.384	1312	104.156	1322	654	1332	39.588	1342	2.883	1352	94.583
Entre 3 y 5 años	1303	857	1313	133.427	1323	1.784	1333	183.014	1343	2.349	1353	269.052
Entre 5 y 10 años	1304	938	1314	309.216	1324	1.191	1334	379.241	1344	1.389	1354	486.224
Superior a 10 años	1305	5.043	1315	855.511	1325	5.397	1335	942.161	1345	6.494	1355	1.184.584
Total	1306	12.317	1316	1.533.457	1326	13.996	1336	1.689.551	1346	16.011	1356	2.300.000
Vida residual media ponderada (años)	1307	13,00			1327	14,00			1347	13,00		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 30/06/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación inicial 09/12/2008	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	1,55	0632	0,00	0634	0,00

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A		Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Escenario inicial 09/12/2008			
		Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente
Serie (2)		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0330862006	SERIE A	20.125	64	1.289.216	0,00	20.125	73	1.462.877	257,00	20.125	100	2.012.500	355,00
ES0330862014	SERIE B	1.495	100	149.500	0,00	1.495	100	149.500	859,00	1.495	100	149.500	1.236,00
ES0330862022	SERIE C	1.380	100	138.000	0,00	1.380	100	138.000	859,00	1.380	100	138.000	1.269,00
Total		8006	23.000	8025	1.576.716	8045	23.000	8065	1.750.377	8085	23.000	8105	2.300.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)		Tipo aplicado		Base de cálculo de intereses		Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)		Importe pendiente							
											9993		Principal no vencido		Principal impagado		Intereses impagados		Total pendiente (7)	
											9994	9995	9996	9997	9998	9999				
ES0330862006	SERIE A	NS	E3M	0,30	0,98	360		43	1.584		1.289.216	0	0	0	1.289.216					
ES0330862014	SERIE B	S	E3M	0,60	1,28	360		43	240		149.500	0	0	0	149.500					
ES0330862022	SERIE C	S	E3M	1,20	1,88	360		43	325		138.000	0	0	0	138.000					
Total									9228	2.149	9085	1.576.716	9095	0	9105	0	9115	1.576.716		

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0330862006	SERIE A	16-05-2061	173.661	723.284	7.061	47.168	549.623	549.623	40.107	40.107								
ES0330862014	SERIE B	16-05-2061	0	0	974	4.808	0	0	3.834	3.834								
ES0330862022	SERIE C	16-05-2061	0	0	1.318	5.850	0	0	4.532	4.532								
Total			7305	173.661	7315	723.284	7325	9.353	7335	57.826	7345	549.623	7355	549.623	7365	48.473	7375	48.473

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Período: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0330862006	SERIE A		SYP	AAA	AAA	AAA
ES0330862014	SERIE B		SYP	A	A	A
ES0330862022	SERIE C		SYP	BBB	BBB	BBB

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch -

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A. Estados agregados: No Periodo: 1er Semestre Ejercicio: 2010
--

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		Situación actual 30/06/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	30.963	1010	218.500
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	2,02	1020	12,93
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,08	1040	2,08
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	No	1110	No
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	81,77	1120	16,43
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No
(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes				

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF	*	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	Banesto
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250		1260	
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)			Ref. Folleto
					Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030		0100	0200	0300	0400	0400	1120		
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0210	0310	0410	0410	1130		
Total Morosos					0120	0220	0320	0420	0420	1140	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050		0060		0130	0230	0330	0430	0430	1050		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	0240	0340	0440	0440	1160		
Total Fallidos					0150	0250	0350	0450	0450	1200	1290	

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago		
.	0160	0260	0360	0460	
.	0170	0270	0370	0470	
.	0180	0280	0380	0480	
.	0190	0290	0390	0490	

TRIGGERS (3)	Límite		% Actual		Última Fecha Pago		Ref. Folleto
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560			
..							
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566			
..							
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	0532	0552	0572			
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573			
.							

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 09/12/2008			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)			Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Andalucía	0400	1.897	0426	222.874	0452	2.073	0478	245.806	0504	2.372	0530	323.880
Aragón	0401	281	0427	31.733	0453	337	0479	34.939	0505	387	0531	48.511
Asturias	0402	291	0428	22.239	0454	333	0480	24.889	0506	372	0532	30.619
Baleares	0403	182	0429	31.191	0455	203	0481	34.969	0507	235	0533	40.164
Canarias	0404	313	0430	53.802	0456	349	0482	57.834	0508	426	0534	73.900
Cantabria	0405	326	0431	23.836	0457	369	0483	28.308	0509	418	0535	34.313
Castilla-León	0406	690	0432	63.519	0458	781	0484	70.023	0510	864	0536	93.346
Castilla La Mancha	0407	723	0433	52.747	0459	801	0485	58.415	0511	909	0537	74.759
Cataluña	0408	1.374	0434	277.285	0460	1.600	0486	296.638	0512	1.870	0538	383.355
Ceuta	0409	7	0435	902	0461	7	0487	927	0513	7	0539	977
Extremadura	0410	375	0436	23.780	0462	404	0488	27.395	0514	445	0540	37.507
Galicia	0411	803	0437	62.380	0463	935	0489	70.588	0515	1.086	0541	91.308
Madrid	0412	2.289	0438	375.172	0464	2.609	0490	400.437	0516	2.947	0542	583.475
Meilla	0413	12	0439	1.193	0465	13	0491	1.438	0517	15	0543	2.470
Murcia	0414	186	0440	15.977	0466	217	0492	18.449	0518	268	0544	29.826
Navarra	0415	94	0441	10.907	0467	108	0493	12.212	0519	117	0545	14.715
La Rioja	0416	120	0442	6.882	0468	153	0494	8.031	0520	169	0546	12.409
Comunidad Valenciana	0417	1.844	0443	199.710	0469	2.132	0495	234.202	0521	2.482	0547	337.937
País Vasco	0418	510	0444	57.328	0470	572	0496	64.051	0522	622	0548	86.529
Total España	0419	12.317	0445	1.533.457	0471	13.996	0497	1.689.551	0523	16.011	0549	2.300.000
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	12.317	0450	1.533.457	0475	13.996	0501	1.689.551	0527	16.011	0553	2.300.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 30/06/2010						Situación cierre anual anterior 31/12/2009						Situación inicial 09/12/2008					
	Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente en Divisa (1)		Importe pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	12.317	0577	1.533.459	0583	1.533.457	0600	13.996	0606	1.689.551	0611	1.689.551	0620	16.011	0626	2.300.000	0631	2.300.000
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584		0601		0607		0612		0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585		0602		0608		0613		0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586		0603		0609		0614		0623		0629		0634	
Otras	0575				0587		0604				0615		0624				0635	
Total	0576	12.317			0588	1.533.457	0605	13.996			0616	1.689.551	0625	16.011			0636	2.300.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 09/12/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
0% - 40%	1100	8.355	1110	713.259	1120	9.722	1130	787.166	1140	11.031	1150	1.213.475
40% - 60%	1101	1.890	1111	343.134	1121	1.941	1131	355.548	1141	2.064	1151	392.737
60% - 80%	1102	1.759	1112	410.311	1122	1.987	1132	473.091	1142	2.457	1152	593.628
80% - 100%	1103	299	1113	58.823	1123	330	1133	67.273	1143	438	1153	91.703
100% - 120%	1104	12	1114	4.170	1124	12	1134	4.183	1144	16	1154	5.942
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	3	1135	365	1145	2	1155	179
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	2	1156	298
superior al 160%	1107	2	1117	3.760	1127	1	1137	1.925	1147	1	1157	2.038
Total	1108	12.317	1118	1.533.457	1128	13.996	1138	1.689.551	1148	16.011	1158	2.300.000
Media ponderada (%)			1119	4.552,60			1139	134.518,00			1159	94.659,00

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos		Importe Pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
	vivos							
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
134 TIPO MEDIO PREST.HIPOTECARIOS CONJUNTO ENTIDADES	6		120		0,15		0,00	
136 MIBOR HIPOTECARIO A 1 AÑO	51		4.379		0,77		0,00	
140 TRH TOTAL ENTIDADES	815		66.998		0,18		0,00	
142 EURIBOR HIPOTECARIO A 1 AÑO	4.270		697.002		0,73		0,00	
202 EURIBOR A UN MES	3		2.785		1,00		0,00	
203 EURIBOR A 2 MESES	1		18		1,09		0,00	
204 EURIBOR A 3 MESES	80		84.647		0,70		0,00	
207 EURIBOR A 6 MESES	2.016		140.207		0,67		0,00	
213 EURIBOR A 1 AÑO	1.207		324.696		0,87		0,00	
215 EURIBOR PYMES GALICIA	1		103		0,00		0,00	
216 EURIBOR HIPOTECARIO MEDIA PENULTIMO MES NATURAL	7		140		0,74		0,00	
306 MIBOR A 3 MESES	1		313		0,49		0,00	
309 MIBOR A 1 AÑO	5		2.788		0,73		0,00	
452 JUNTA EXTREMADURA 2002	12		4.017		0,56		0,00	
455 CONV.ACTIVIDADES PRODUCTIVA JTA.CASTILLA-LA MANCHA	8		107		0,00		0,00	
460 JUNTA DE CASTILLA-LEON 2003-04 Y 05 VIVIENDA RURAL	1		50		0,00		0,00	
463 JUNTA DE CASTILLA-LEON 2006 VIVIENDA RURAL	1		74		0,00		0,00	
464 JUNTA DE CASTILLA-LEON 2008 VIVIENDA RURAL	1		67		0,00		0,00	
FIJ INTERES FIJO.	3.831		204.946		0,00		5,00	
Total	1405	12.317	1415	1.533.457	1425	0,48	1435	4,00

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 09/12/2008			
	Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente		Nº de activos vivos		Importe pendiente	
Inferior al 1%	1500	2.611	1521	16.931	1542	3.596	1563	28.411	1584	4.379	1605	147.888
1% - 1,49%	1501	185	1522	102.771	1543	96	1564	92.021	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	4.478	1523	673.048	1544	2.859	1565	332.070	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	2.321	1524	374.730	1545	1.895	1566	411.344	1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	685	1525	123.833	1546	1.447	1567	299.320	1588	39	1609	20.278
3% - 3,49%	1505	574	1526	50.902	1547	888	1568	121.818	1589	22	1610	525
3,5% - 3,99%	1506	196	1527	12.323	1548	557	1569	70.622	1590	24	1611	431
4% - 4,49%	1507	75	1528	7.996	1549	537	1570	62.892	1591	39	1612	1.975
4,5% - 4,99%	1508	142	1529	36.273	1550	369	1571	62.478	1592	654	1613	161.930
5% - 5,49%	1509	349	1530	74.730	1551	751	1572	126.591	1593	4.359	1614	767.741
5,5% - 5,99%	1510	233	1531	47.097	1552	311	1573	56.843	1594	3.484	1615	756.587
6% - 6,49%	1511	39	1532	6.727	1553	131	1574	13.594	1595	1.640	1616	361.399
6,5% - 6,99%	1512	30	1533	885	1554	74	1575	3.916	1596	390	1617	53.440
7% - 7,49%	1513	37	1534	549	1555	49	1576	823	1597	206	1618	10.096
7,5% - 7,99%	1514	108	1535	1.594	1556	131	1577	2.448	1598	257	1619	7.112
8% - 8,49%	1515	87	1536	1.281	1557	101	1578	1.759	1599	176	1620	4.759
8,5% - 8,99%	1516	90	1537	930	1558	109	1579	1.256	1600	167	1621	2.777
9% - 9,49%	1517	29	1538	417	1559	36	1580	679	1601	62	1622	1.245
9,5% - 9,99%	1518	15	1539	120	1560	21	1581	201	1602	35	1623	493
Superior al 10%	1519	33	1540	320	1561	38	1582	465	1603	78	1624	1.324
Total	1520	12.317	1541	1.533.457	1562	13.996	1583	1.689.551	1604	16.011	1625	2.300.000
Tipo de interés medio ponderado (%)			9542	2,00			9584	3,00			1626	5,00

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

Concentración	Situación actual 30/06/2010				Situación cierre anual anterior 31/12/2009				Situación inicial 09/12/2008			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	13,63			2030	1,282,00			2060	1,263,00		
Sector: (1)	2010	4,56	2020	6400	2040	414,00	2050	6400	2070	304,00	2080	6400

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **1er Semestre**

Ejercicio: **2010**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 30/06/2010						Situación inicial 09/12/2008					
	Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en Divisa		Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	23.000	3060	1.576.716	3110	1.576.716	3170	23.000	3230	2.300.000	3250	2.300.000
EEUU Dólar - USDR	3010		3070		3120		3180		3240		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3250		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3260		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
Total	3050	23.000			3160	1.576.716	3220	23.000			3300	2.300.000

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **EMPRESAS BANESTO 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.**
Estados agregados: **No**
Periodo: **1er Semestre**
Ejercicio: **2010**

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene
Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR