

BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 31 de julio de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312882006)	Bonos Serie B (ES0312882014)	Bonos Serie C (ES0312882022)
1. A partir del día 23 de diciembre de 2003 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 23.09.2003 (incluido) y el 23.12.2003 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: • Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos: • Amortización de Principal: Entidad Pagadora:	608,94 euros 91,34 euros 517,60 euros 0,00 euros	669,61 euros 100,44 euros 569,17 euros 0,00 euros	1.706,25 euros 255,94 euros 1.450,31 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): • Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: • Intereses : • Amortización de Principal:	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	11,1663 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de cobertura del 100% de la cesión de Préstamos Hipotecarios adicionales durante el Periodo de Restitución y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del Importe Máximo: • Vida media: • Vida total:	7,63 años 12,76 años	9,48 años 12,76 años	12,76 años 12,76 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 23.12.2003 (incluido) hasta el 23.03.2004 (excluido): • Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos: • Fecha de Pago:	2,402 % 607,17 euros 91,08 euros 516,09 euros	2,642 % 667,84 euros 100,18 euros 567,66 euros	6,750 % 1.706,25 euros 255,94 euros 1.450,31 euros
23.03.2004			

Madrid 19 de diciembre de 2003

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General