

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado II

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

17 de septiembre de 2019

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. IMPORTE REQUERIDO DOTACIÓN:	
Fondo de Reserva será :	12.409.329,18
En cada Fecha de Pago 3% del Saldo Vivo de los Préstamos	12.409.329,18
con un mínimo de 1% Saldo Vivo de los Préstamos a Fecha Desembolso	5.400.000,15
con un máximo del importe requerido inicial	16.200.000,00
siempre que el Fondo de Reserva retenido en la Fecha de Pago anterior sea el requerido	

EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA DECRECE

TRIGGERS DE RENEGOCIACIÓN DE REDUCCIÓN DE CUOTAS

Límite del 15% del Importe Inicial de los Activos	81.000.002,18
Número de préstamos renegociados	111
Principal Pendiente de préstamos renegociados	14.045.227,65
% Principal Pendiente de préstamos renegociados / Importe Inicial de los Activos	2,60%

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS CONTRAPARTES

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO		RATING ACTUAL
CUENTA TESORERÍA	BP2S	S&P	Largo Plazo	A	A+
		DBRS		A	AA (low)
		S&P	Corto Plazo	n/a	A-1
		DBRS		n/a	R-1 (middle)
AGENTE DE PAGOS	BP2S	S&P	Largo Plazo	A	A+
		DBRS		A	AA (low)
		S&P	Corto Plazo	n/a	A-1
		DBRS		n/a	R-1 (middle)

TODAS LAS CONTRAPARTES TIENEN EL RATING MÍNIMO EXIGIDO.