

FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/12/2005 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2005

| | | | |
|---|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| Fecha Constitución | 15/11/2005 | Fecha Desembolso | 17/11/2005 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Directores y Aseguradores | SOCIETE GENERALE-"LA CAIXA" |
| Originadores y Administradores | "LA CAIXA" | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | BOLSA BARCELONA |
| Cta. Amortización Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Registro Contable de Valores | SCLBARCELONA |
| Préstamo Sub. Gastos Constitución | "LA CAIXA" | Audidores | DELOITTE, S.L. |
| Línea de Liquidez | "LA CAIXA" | Contrato Permuta Financiera | "LA CAIXA" |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Clase Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización | | Calificación Actual | |
|---|------------------|---|---|---|--|------------------------------|------------|---------------------|---|
| | | Actual | Inicial | | | Final Frecuencia | Próxima | MOODY'S | FITCH |
| "AG" (*) ES0337937017 Preferente | 17/11/2005 | 100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00 | 100.000,00 4.493 Bonos 449.300.000,00 | Variable Euribor + 0.03% Trimestral | 2,4320 % 837,69 (3) | 01/09/2038 (2) Trimestral | 21/03/2006 | Aaa | AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia |
| "AS" ES0337937009 Preferente | 17/11/2005 | 100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00 | 100.000,00 1.757 Bonos 175.700.000,00 | Variable Euribor + 0.10% Trimestral | 2,5020 % 861,80 (3) | 01/09/2038 (2) Trimestral | 21/03/2006 | Aaa | AA+ 100% Ponderación Coeficiente Solvencia |
| "B" ES0337937025 Subordinada | 17/11/2005 | 100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00 | 100.000,00 107 Bonos 10.700.000,00 | Variable Euribor + 0.25% Trimestral | 2,6520 % 913,47 (3) | 01/09/2038 (2) Trimestral | 21/03/2006 | A1 | AA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia |
| "C" ES0337937033 Subordinada | 17/11/2005 | 100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00 | 100.000,00 78 Bonos 7.800.000,00 | Variable Euribor + 0.60% Trimestral | 3,0020 % 1.034,02 (3) | 01/09/2038 (2) Trimestral | 21/03/2006 | Baa2 | BBB+ 100% Ponderación Coeficiente Solvencia |
| "D" ES0337937041 Subordinada | 17/11/2005 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | Variable Euribor + 2.70% Trimestral | 5,1020 % 1.757,36 (3) | 01/09/2038 (2) Trimestral | 21/03/2006 | Ba2 | BB+ 100% Ponderación Coeficiente Solvencia |
| "E" (**) ES0337937058 Subordinada | 17/11/2005 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | 100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00 | Variable Euribor + 4.00% Trimestral | 6,4020 % 2.205,13 (3) | 01/09/2038 (2) Trimestral | 21/03/2006 | C | CCC- 100% Ponderación Coeficiente Solvencia |
| Totales | | 656.500.000,00 | 656.500.000,00 | | | | | | |

(*) Aval de la Generalitat de Catalunya.

(**) Financiación Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

| | | TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA | | | | | | | |
|-----------------------|---|------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | 0.00 | 1.16 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | 2.00 | 2.25 | 2.50 |
| | | % mensual constante | 1.16 | 1.25 | 1.50 | 1.75 | 2.00 | 2.25 | 2.50 |
| | | % anual equivalente | 13.07 | 14.01 | 16.59 | 19.09 | 21.53 | 23.90 | 26.20 |
| BONOS SERIE AS | ISIN: ES0337937009 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.61 | 1.59 | 1.59 | 1.59 | 1.59 | 1.59 | 1.59 | 1.59 |
| | Amortización Final | 20/09/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 1.61 | 1.59 | 1.59 | 1.59 | 1.59 | 1.59 | 1.59 | 1.59 |
| | Amortización Final | 20/09/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 | 20/06/2007 |
| BONOS SERIE AG | ISIN: ES0337937017 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.99 | 3.34 | 3.23 | 2.98 | 2.77 | 2.63 | 2.49 | 2.38 |
| | Amortización Final | 20/06/2028 | 20/12/2012 | 20/09/2012 | 20/03/2012 | 20/09/2011 | 21/03/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.59 | 3.27 | 3.16 | 2.91 | 2.73 | 2.56 | 2.43 | 2.32 |
| | Amortización Final | 22/03/2021 | 20/09/2011 | 20/06/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 | 22/03/2010 | 21/12/2009 | 21/09/2009 |
| BONOS SERIE B | ISIN: ES0337937025 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 10.69 | 4.40 | 4.25 | 3.91 | 3.63 | 3.09 | 3.19 | 3.03 |
| | Amortización Final | 20/12/2027 | 20/03/2013 | 20/12/2012 | 20/03/2012 | 20/09/2011 | 21/03/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.20 | 4.26 | 2.95 | 3.77 | 3.53 | 3.30 | 3.11 | 2.94 |
| | Amortización Final | 22/03/2021 | 20/09/2011 | 20/06/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 | 22/03/2010 | 21/12/2009 | 21/09/2009 |
| BONOS SERIE C | ISIN: ES0337937033 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 10.70 | 4.40 | 4.25 | 3.91 | 3.64 | 3.10 | 3.19 | 3.03 |
| | Amortización Final | 20/12/2027 | 20/03/2013 | 20/12/2012 | 20/03/2012 | 20/09/2011 | 21/03/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.20 | 4.26 | 2.95 | 3.77 | 3.54 | 3.30 | 3.11 | 2.94 |
| | Amortización Final | 22/03/2021 | 20/09/2011 | 20/06/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 | 22/03/2010 | 21/12/2009 | 21/09/2009 |
| BONOS SERIE D | ISIN: ES0337937041 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 10.70 | 4.40 | 4.25 | 3.91 | 3.64 | 3.10 | 3.19 | 3.03 |
| | Amortización Final | 20/12/2027 | 20/03/2013 | 20/12/2012 | 20/03/2012 | 20/09/2011 | 21/03/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 7.20 | 4.26 | 2.95 | 3.77 | 3.54 | 3.30 | 3.11 | 2.94 |
| | Amortización Final | 22/03/2021 | 20/09/2011 | 20/06/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 | 22/03/2010 | 21/12/2009 | 21/09/2009 |
| BONOS SERIE E | ISIN: ES0337937058 | | | | | | | | |
| | Sin ejercicio amortización opcional | | | | | | | | |
| | Vida media | 24.89 | 6.34 | 6.15 | 5.55 | 5.15 | 7.33 | 6.94 | 6.93 |
| | Amortización Final | 20/09/2035 | 20/03/2013 | 20/12/2012 | 20/03/2012 | 20/09/2011 | 21/03/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 |
| | Con ejercicio amortización opcional (1) | | | | | | | | |
| | Vida media | 13.73 | 5.19 | 4.99 | 4.59 | 4.38 | 6.56 | 6.18 | 6.16 |
| | Amortización Final | 22/03/2021 | 20/09/2011 | 20/06/2011 | 20/12/2010 | 20/09/2010 | 22/03/2010 | 21/12/2009 | 21/09/2009 |

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas

las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

| Préstamos | | | |
|-----------------------|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 10.210 | 10.388 |
| | Pendiente | 630.802.805,96 | 649.998.417,14 |
| | Medio | 61.782,84 | 62.572,05 |
| | Mínimo | 336,16 | 297,16 |
| | Máximo | 1.245.117,11 | 1.253.490,10 |
| Interés | Media Pond | 3,52 % | 3,52 % |
| | Mínimo | 2,00 % | 2,00 % |
| | Máximo | 10,75 % | 10,75 % |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 158,479 | 160,096 |
| | Mínima | 1,971 | 13,437 |
| | Máxima | 356,008 | 357,421 |

| CNAE | | |
|--|---------|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| 01-Agricultura, ganadería, caza y activi | 2,00 % | 2,00 % |
| 15-Industria de productos alimenticios y | 1,83 % | 1,81 % |
| 17-Fabricación de textiles y productos t | 0,98 % | 1,03 % |
| 22-Edición, artes gráficas y reproduc | 1,41 % | 1,39 % |
| 28-Fabricación de productos metálicos ex | 1,69 % | 1,68 % |
| 45-Construcción | 11,11 % | 11,32 % |
| 50-Venta, mantenimiento y reparación de | 2,34 % | 2,31 % |
| 51-Comercio al por mayor | 8,05 % | 7,98 % |
| 52-Comercio al por menor | 7,47 % | 7,51 % |
| 55-Hostelería | 7,95 % | 8,02 % |
| 60-Transporte terrestre; Transporte por | 1,85 % | 1,84 % |
| 70-Actividades inmobiliarias | 26,94 % | 26,91 % |
| 72-Actividades informáticas | 0,90 % | 0,90 % |
| 74-Otras actividades empresariales | 9,97 % | 9,84 % |
| 80-Educación | 0,80 % | 0,79 % |
| 85-Actividades sanitarias y veterinarias | 2,68 % | 2,65 % |
| 92-Actiividades recreativas, culturales | 1,86 % | 1,88 % |
| 93-Actividades diversas de servicios per | 1,05 % | 1,03 % |
| Otros | 9,12 % | 9,10 % |

| Amortización Anticipada | | | | |
|-------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | 1,16 % | 0,00 % | 0,00 % | 0,00 % |
| Tasa Anual Equivalente | 13,05 % | 0,00 % | 0,00 % | 0,00 % |

| Distribución Geográfica | | |
|-------------------------|---------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Barcelona | 65,72 % | 65,71 % |
| Girona | 7,44 % | 7,44 % |
| Lleida | 7,80 % | 7,81 % |
| Tarragona | 19,04 % | 19,05 % |

| Indice Referencia | (Distribución en % sobre el número de préstamos) | |
|---------------------------|--|---------------|
| | Actual | Valor Inicial |
| I.R.P.H. CAJAS | 20,84 % | 21,08 % |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR) | 1,35 % | 1,37 % |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 26,34 % | 26,07 % |
| EURIBOR OFICIAL | 21,13 % | 21,13 % |
| TIPO FIJO | 29,07 % | 29,09 % |
| Otros | 1,27 % | 1,26 % |

| TIPO GARANTÍA | | | | |
|---------------|----------------|---------|-----------------|---------|
| | Importe Actual | % | Importe Inicial | % |
| HIPOTECARIO | 492.832.219,60 | 78,13 % | 506.247.968,9 | 77,88 % |
| PERSONAL | 137.970.586,36 | 21,87 % | 143.750.448,24 | 22,12 % |
| TOTAL | 630.802.805,96 | | 649.998.417,14 | |

| MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY | | | | | | |
|--|------------------|-----------|---------------------------------|----------|-----------------------------|-------------|
| Antigüedad Deuda | Número Préstamos | Principal | Deuda Vencida Intereses y Otros | Total | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total |
| HASTA 1 MES | 18 | 7.460,03 | 1.710,48 | 9.170,51 | 568.033,98 | 577.204,49 |
| DE 1 A 2 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 2 A 3 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 3 A 6 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DE 6 A 12 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DESDE 12 MESES | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totales | 18 | 7.460,03 | 1.710,48 | 9.170,51 | 568.033,98 | 577.204,49 |

| Mejora Crediticia / Credit Enhancement | | | | Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations | | | |
|--|--------|--------------|---------------|--|-----------------------------|------------------------|---------------|
| Emisiones Subordinadas | Actual | | A la Emisión | | Activo | Saldo actual | Interés |
| | | 3,85 % | 25.000.000,00 | 3,85 % | 25.000.000,00 | Saldo Cuenta Tesorería | 11.025.364,27 |
| Fondo Reserva | | | | | Saldo Cuenta Amortización | 0,00 | |
| | 1,00 % | 6.500.000,00 | 1,00 % | 6.500.000,00 | Pasivo | | |
| | | | | | Préstamo Gtos. Constitución | 500.000,00 | 3,002 % |
| | | | | | Permuta Financiera | Nocional | Margen |
| | | | | | "LA CAIXA" | 650.000.000,00 | 0,5 % |

Información Adicional

| | | |
|---------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.409.24.56 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 16 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.