

**TDA B**

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2006:**  
**INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JULY 2006:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
*The Sociedad Gestora provides the following information:*

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/07/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/07/06:</i>	<b>48.983.506,10 Euros</b>
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/07/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/07/06:</i>	<b>48.060.137,23 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de JULIO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JULY :</i>	<b>11,75 %</b>
* TAA (12 meses) <sup>(1)</sup> / CPR (12 months):	<b>9,27 %</b>
* Tipo de interés medio ponderado <sup>(1)</sup> / <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>3,61 %</b>
* Vencimiento residual medio <sup>(1)</sup> / <i>Weighted average maturity:</i>	<b>11,28</b>
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%)</i>	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	<b>2,77</b>
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>5,10</b>

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> *Annualized Rate*