

FTPME TDA SABADELL 1
LIQUIDACION DEL PERIODO 22/12/03 - 22/06/04

	Euros
I. Situación al 22/12/03:	5.606.460,24
Saldo inicial Cta. Reversión	5.606.460,24
II. Fondos recibidos del emisor	70.414.650,28
Principal:	
Según calendario hasta 31/05/04:	38.178.948,79
Amort. Anticipada hasta 30/04/04:	22.393.426,67
Amort. Anticipada último mes:	2.621.199,48
Intereses:	7.221.075,34
III. Subtotal a Cuenta de reversión (I + II):	76.021.110,52
IV. Total Intereses de la reversión:	434.693,69
Intereses de la Cta. De Reversión	423.602,99
Intereses Cta. I.C.O.	11.090,70
V. Recursos disponibles (III + IV):	76.455.804,21
VI. Varios:	67.127,07
Gestora	52.050,00
Agente de Pagos	9.926,60
Prensa	609,07
Auditoria	4.541,40
VII. Pago a los Bonos:	69.865.431,90
Bonos 1CA:	
Intereses correspondientes al 22/06/04:	2.574.596,31
Retenciones practicadas a los bonos:	386.200,65
Amortización correspondiente al 22/06/04:	35.946.333,72
Bonos 1SA:	
Intereses correspondientes al 22/06/04:	2.409.880,32
Retenciones practicadas a los bonos:	361.476,96
Amortización correspondiente al 22/06/04:	28.568.407,68
Bonos 2SA:	
Intereses correspondientes al 22/06/04:	151.445,07
Retenciones practicadas a los bonos:	22.717,26
Amortización correspondiente al 22/06/04:	0,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 22/06/04:	214.768,80
Retenciones practicadas a los bonos:	32.215,68
Amortización correspondiente al 22/06/04:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (1):	-802.610,55
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	6.523.245,24
Distribución del saldo disponible:	
Fondo Reserva 22/06/04	1.800.000,00
Otros recursos	2.621.199,48
Intereses Prestamo Subordinado B (pagados)	6.280,68
Amortización Préstamo Subordinado B (pagada)	53.747,33
Remuneración fija Crédito Participativo (pagada)	30.963,60
Remuneración variable Crédito Participativo	2.011.054,15

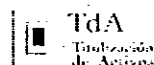
(1) Reinvertido hasta el 20/07/04

*** Importe de Crédito Participativo**

 Importe Inicialmente Dispuesto
 Importe Disponible

1.800.000
9.300.000

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Tributación de Activos, SGFT, S.A.

Ortze, 69

28020 Madrid

Tel: 917020808

http://www.tda-sgf.com

Tda
N.º 1230/04

FTPYMES TDA SABADELL 1

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Junio de 2004

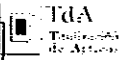
		Importes en euros	
I. BONOS 1CA		Sobre 3201 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/06/02):	320.100.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	230.846.452,98 €	72.116,98 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	2.574.596,31 €	804,31 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	35.946.333,72 €	11.229,72 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	194.900.119,26 €	60.887,26 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	60,887260%	60,887260%	
II. BONOS 1SA		Sobre 2544 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/06/02):	254.400.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	183.465.597,12 €	72.116,98 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	2.409.880,32 €	947,28 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	28.568.407,68 €	11.229,72 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	154.897.189,44 €	60.887,26 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	60,887260%	60,887260%	
III. BONOS 2SA		Sobre 111 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/06/02):	11.100.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	11.100.000,00 €	100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	151.445,07 €	1.364,37 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	11.100.000,00 €	100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%	
IV. BONOS B		Sobre 144 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/06/02):	14.400.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	14.400.000,00 €	100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	214.768,80 €	1.491,45 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	14.400.000,00 €	100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%	
V. EL FONDO		Importes en euros	
1. Saldo de Derechos de Crédito a 31/05/04:		372.580.232,12 €	
a) No Fallidos:		372.580.232,12 €	
b) Fallidos:		0,00 €	
2. Amortización del período 30/11/03 a 31/05/04:		63.193.574,94 €	
a) Según calendario:		38.178.948,79 €	
b) Amortización anticipada hasta 30/04/04:		22.393.426,67 €	
c) Amortización anticipada del 30/04/04 al 31/05/04:		2.621.199,48 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Desde la Fecha de Desembolso:		9,74%	
b) Último año:		11,20%	
c) Último semestre:		12,19%	
d) Último trimestre:		15,69%	
4. Porcentaje de Impago entre 3 y 6 meses:		0,09%	
5. Porcentaje de Impago entre 7 y 11 meses:		0,00%	
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,00%	

(1) Saldo pendiente de los derechos de crédito fallidos según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

Tda

N.º 1231/04


 Titulización de Activos (SGFT) S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel: 917820401
 Web: www.tda-sgft.com

FTPYME TDA SABADELL 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERIODO: 22/12/03 - 22/06/04

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	3 Junio 2002
Fecha Emisión Bonos	3 Junio 2002
Fecha Final Amortización Bonos (teórica)(5% TAA)	22 de junio de 2010
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Cedentes Derechos de Crédito	Banco Sabadell;
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch IBCA
Calificación	Bonos 1CA: AAA (Fitch IBCA) Bonos 1SA: AA (Fitch IBCA) Bonos 2SA: A (Fitch IBCA) Bonos B: BB (Fitch IBCA)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización de Activos
Serie 1CA:	
Código ISIN	ES 0339843007
Nominal en circulación total (inicial)	320.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	194.900.119,26 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	60.887,26 Euros
Serie 1SA:	
Código ISIN	ES0339843015
Nominal en circulación total (inicial)	254.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	154.897.189,44 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	60.887,26 Euros

TDA
N.º 1381/04

Serie 2SA:	
Código ISIN	ES0339843023
Nominal en circulación total (inicial)	11.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	11.100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0339843031
Nominal en circulación total (inicial)	14.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	14.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Periodo 22/12/03 - 22/06/04
- * Flujos de Caja del Periodo 22/12/03 - 22/06/04
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Junio de 2004

TDA
N.º 1381/04

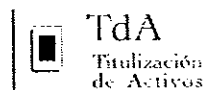
FTPYME TDA SABADELL 1

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/12/03 - 22/06/04

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización		64.514.741,40
Amortización Derechos de Crédito	63.193.574,94	
Amortización Ptmos. Subordinados		53.747,33
II. INTERESES		
Intereses pagados a los Bonos		5.350.690,50
Intereses recibidos de los DC	7.221.075,34	
Intereses Ptmos. Subordinados		37.244,28
Intereses Inversiones Temporales	434.693,69	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		52.050,00
- Depósito y Agencia de Pagos		9.926,60
Prensa:		609,07
Auditoría:		4.541,40
Remuneración Variable del Crédito Participativo		2.011.054,15
Total Ingresos/Pagos	70.849.343,97	72.034.604,73
Saldo inicial 22/12/03	5.606.460,24	
A Inversiones Temporales		4.421.199,48
Total	76.455.804,21	76.455.804,21
Retenciones practicadas el 22/06/04	802.610,55	
A Inv. Temporales hasta el 20/07/04		802.610,55

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA SABADELL 1Fluj.semJun04

TdA
N.º 1382/04