

TDA CAJAMAR 2, FTA
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/09/07 - 27/12/07

	Euros
	Cajamar
I. Situación al 26/09/07:	6.594.729,45
Fondo de Reserva	6.594.729,45
Cantidad Dotada Línea Líquidez	0,00
II. Fondos recibidos del emisor	32.315.896,89
Principal:	24.045.028,08
Según calendario hasta 30/11/07:	5.718.199,73
Amort. Anticipada hasta 30/11/07:	18.326.828,35
Intereses:	8.270.868,81
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	38.910.626,34
IV. Total intereses de la reinversión:	290.732,28
Intereses de la Cta. De Tesorería	58.298,14
Intereses Cta De Reinversión	232.434,14
Intereses Cta. Línea de Líquidez	0,00
V. Recursos disponibles (III + IV):	39.201.358,62
VI. Varios:	47.035,59
Gestora	38.042,79
Agente de Pagos	8.818,80
Iberclear	174,00
VII. Liquidación SWAP:	639.812,34
Cantidad a Pagar por la Parte A (Bear Stears) :	8.077.529,95
Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):	7.437.717,61
IX. Pago a los Bonos:	32.955.285,45
Bonos A2:	
Intereses correspondientes al 27/12/07:	5.292.702,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-952.660,00
Amortización correspondiente al 27/12/07:	23.931.040,00
Bonos A3:	
Intereses correspondientes al 27/12/07:	2.505.980,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-451.080,00
Amortización correspondiente al 27/12/07:	0,00
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 27/12/07:	247.821,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-44.608,20
Amortización correspondiente al 27/12/07:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 27/12/07:	67.377,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-12.128,00
Amortización correspondiente al 27/12/07:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 27/12/07:	260.364,35
Retenciones practicadas a los bonos:	-46.865,80
Amortización correspondiente al 27/12/07:	0,00
Valor NAS- IO:	
Pago NAS-IO:	650.000,00
Retenciones practicadas sobre Pago NAS-IO:	-117.000,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	1.624.342,00
IX. Saldo disponible (V- VI + VII - VIII):	6.838.849,92
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva previo 26/09/07:	6.594.729,45
Aportación al Fondo de Reserva	244.120,47
Cantidad dotada de Línea de Líquidez 27/12/07	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	0,00
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Margen de Intermediación Financiera	0,00
Fondo de Reserva 27/12/07:	6.838.849,92

(1) Reinvertido hasta el 21/01/2008

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº : 5813/07

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.:917020808
 http://www.tda-sgft.com
 TDA CAJAMAR 2liq.trimDic07

TDA CAJAMAR 2, FTA

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 27 de Diciembre de 2007

Importes en euros		
I. BONOS A2		
	Sobre 5750 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (23/05/05):	575.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	425.005.787,50 €	73.914,05 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	5.292.702,50 €	920,47 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	23.931.040,00 €	4.161,92 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	401.074.747,50 €	69.752,13 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	69,752130%	69,752130%
II. BONOS A3		
	Sobre 2000 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (23/05/05):	200.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	200.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	2.505.980,00 €	1.252,99 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	200.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. VALOR NAS-IO		
	Sobre 2000 bonos	Por Bono
1. Pago IO - 1	650.000,00 €	325,00 €
IV. BONOS B		
	Sobre 195 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (23/05/05):	19.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	19.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	247.821,60 €	1.270,88 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	19.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. BONOS C		
	Sobre 50 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (23/05/05):	5.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	5.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	67.377,00 €	1.347,54 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	5.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
VI. BONOS D		
	Sobre 155 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (23/05/05):	15.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	15.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	260.364,35 €	1.679,77 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	15.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
VII. EL FONDO		
Importes en euros		
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/07:		641.806.240,60 €
a) No Fallidas:		641.074.789,92 €
b) Fallidas:		731.450,68 €
2. Amortización del período 31/08/07 a 30/11/07:		24.045.028,08 €
a) Según calendario:		5.718.199,73 €
b) Amortización anticipada hasta 30/11/07:		18.326.828,35 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Último año:		11,42%
b) Último semestre:		10,75%
c) Último trimestre:		10,58%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,44%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,07%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,12%
7. Nivel de Impago (2)		0,17%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº : 5814/07

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA CAJAMAR 2\Infoinver.trim\Dic07

TDA CAJAMAR 2, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/09/07-27/12/07

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	18 de mayo de 2005
Fecha Emisión BTH	18 de mayo de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 de junio de 2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca	Cajamar
Agente de Pagos	Banco Santander Central Hispano, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ibcra y Standard & Poor´s
Calificación	Bono A1: (F) AAA/ (S&P) AAA Bono A2: (F) AAA/ (S&P) AAA Bono A3: (F) AAA/ (S&P) AAA Bono B: (F) A +/- (S&P) A Bono C: (F) A -/ (S&P) BBB Bono D: (F) BB +/- (S&P) BB- Valor NAS- IO: (F) AAA/ (S&P) AAA

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA CAJAMAR 2
Serie A2:	
Código ISIN	ES0377965019
Nominal en circulación total (inicial)	575.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	401.074.747,50 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	69.752,13 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO	
Nombre	Bonos de Titulización TDA CAJAMAR 2
Serie A3:	
Código ISIN	ES0377965027
Nominal en circulación total (inicial)	200.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	200.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0377965035
Nominal en circulación total (inicial)	19.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	19.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES0377965043
Nominal en circulación total (inicial)	5.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	5.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES0377965050
Nominal en circulación total (inicial)	15.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	15.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO	
Nombre	Bonos de Titulización TDA CAJAMAR 2
VALOR NAS-IO:	
Código ISIN	ES0377965068
Precio de Suscripción	7.500.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:26/09/07-27/12/07
* Flujos de Caja del Período:26/09/07-27/12/07
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 27 de Diciembre de 2007

TDA CAJAMAR 2, FTA**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/09/07 - 27/12/07**

		Euros	
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>	
Amortización Bonos Titulización Hip.			23.931.040,00
Amortización Participaciones Hip.	24.045.028,08		
Amortización Ptmos. Subordinados			0,00
II. INTERESES			
Intereses pagados a los BTH			9.024.245,45
Intereses recibidos de las PHs	8.270.868,81		
Intereses Ptmos. Subordinados			0,00
Intereses Inversiones Temporales	290.732,28		
Intereses Cuenta de Reinversión A2	0,00		
III. GASTOS			
Comisiones Periódicas:			
- Gestora			38.042,79
- Agente de Pagos			8.818,80
- Iberclear			174,00
Neto SWAP	639.812,34		
Remuneración Variable Préstamo Participativo			0,00
Total Ingresos/Pagos	33.246.441,51		33.002.321,04
Saldo inicial 26/09/07	6.594.729,45		
A Inversiones Temporales			6.838.849,92
Total	39.841.170,96		39.841.170,96
Retenciones practicadas el 27/12/07	1.624.342,00		
A Inv.Temporales hasta el 21/01/2008			1.624.342,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº : 5821/07**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAJAMAR 2/flujo.trimDic07