

BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 8 de noviembre de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312883004)	Bonos Serie B (ES0312883012)	Bonos Serie C (ES0312883020)
1. A partir del día 21 marzo de 2006 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 19.12.2005 (incluido) y el 21.03.2006 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• Intereses brutos:			
Retención fiscal (15%):	359,34 euros	767,94 euros	926,39 euros
Intereses netos:	53,90 euros	115,19 euros	138,96 euros
• Amortización de Principal:	305,44 euros	652,75 euros	787,43 euros
Entidad Pagadora:	3.073,02 euros	0,00 euros	0,00 euros
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	48.528,05 euros 48,53%	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
• Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	16,6854 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	3,37 años	3,39 años	3,39 años
• Vida total:	6,75 años	6,75 años	6,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 21.03.2006 (incluido) hasta el 19.06.2006 (excluido):			
• Intereses brutos:	2,954 %	3,234 %	3,854 %
Retención fiscal (15%):	358,38 euros	808,50 euros	963,50 euros
Intereses netos:	53,76 euros	121,28 euros	144,53 euros
• Fecha de Pago:	304,62 euros	687,22 euros	818,97 euros
	19.06.2006		

Madrid 16 de marzo de 2006

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General