



**FERROVIAL, S.A.** (la "**Sociedad**"), en cumplimiento de lo establecido en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores la siguiente

### **INFORMACIÓN RELEVANTE**

Se acompaña nota de prensa en relación con la financiación de 2.800 millones de dólares (2.260 millones de euros) de la autopista LBJ, en la zona metropolitana de Dallas (Texas, EEUU).

Madrid, a 17 de junio de 2010

---

D. Santiago Ortiz Vaamonde  
Secretario General de FERROVIAL, S.A.

## **La compañía gestiona cinco autopistas de peaje en Estados Unidos**

# Cintra completa la financiación de 2.800 millones de dólares de la autopista LBJ en Texas

- La autopista, de 21,2 kilómetros, está situada en la zona metropolitana de Dallas, Texas. El plazo de concesión es de 52 años.
- El proyecto contará con un sistema de peaje dinámico (variable a lo largo del día en función de la congestión), electrónico y sin barreras para asegurar a los conductores un alto nivel de servicio y un tráfico fluido.
- Ferrovial es el mayor promotor de infraestructuras de EEUU. Con este proyecto, la compañía cuenta con una inversión gestionada de 9.550 millones de euros.

**Madrid, 17 de junio de 2010.-** LBJ Infrastructure Group, un consorcio participado mayoritariamente por Cintra, filial de Ferrovial, ha asegurado con éxito la emisión de bonos exentos de impuestos (PAB's), que suponen el último tramo que completa la financiación de 2.800 millones de dólares (2.260 millones de euros) de la autopista LBJ (IH-635) en Texas (EEUU). La compañía espera proceder la semana próxima a la firma de la documentación para el cierre financiero"

La autopista, bajo la modalidad de "Managed Lanes", que cuenta con una longitud de 21,2 kilómetros está situada en la zona metropolitana de Dallas y tiene un plazo de concesión de 52 años. Está previsto que este nuevo proyecto, que abarca la construcción, mantenimiento, gestión y financiación de la autopista, entre en servicio gradualmente entre 2013 y fin de 2015.

Enrique Díaz-Rato, Consejero Delegado de Cintra, destacó "el éxito que representa alcanzar el cierre financiero de un proyecto de esta envergadura en un entorno tan volátil en los mercados financieros como el actual. La financiación de la LBJ se suma a la realizada, en diciembre, en la autopista North Tarrant Express, también en Texas, lo que demuestra el interés del mercado por los activos de calidad."

"La autopista LBJ consolida nuestra posición de liderazgo en el sector de las infraestructuras de transporte en EEUU, especialmente en los proyectos *Managed Lanes*, que intentan dar solución al problema de congestión en entornos urbanos por la ausencia de espacio para desarrollar nuevas vías. El componente tecnológico novedoso de este tipo de proyecto nos permite estar, una vez más, a la vanguardia de la industria, con las ventajas competitivas que ello conlleva", explica Díaz Rato.

La financiación del proyecto se realiza con cuatro fuentes. La primera es la emisión de bonos PAB (Private Activity Bonds), realizada el pasado 15 de junio, y a través de la que LBJ colocó 615 millones de dólares en el mercado de bonos municipales de EEUU. A pesar de las difíciles

condiciones actuales de los mercados financieros, esta operación ha contado con una gran acogida por parte de los inversores.

Además, el Departamento de Transporte de Texas (TxDOT) contribuye con una aportación pública cercana a los 496 millones de dólares en el proyecto. Adicionalmente, el proyecto cuenta con un préstamo TIFIA otorgado por el gobierno federal de EE.UU. por valor de 850 millones de dólares.

Por último, los tres socios de LBJ, Cintra (51% del capital), Meridiam (42,4%) y el fondo Dallas Police and Fire Pension System (6,6%) aportan, en función de su participación, un capital cercano a los 665 millones de dólares.

Así mismo, Cintra completó en diciembre de 2009 la financiación de 2.000 millones de dólares de la autopista North Tarrant Express en Texas, ubicada en el importante eje de comunicaciones Dallas-Forth Worth, uno de las más congestionados de Estados Unidos. La autopista recorre 21,4 kilómetros (13,3 millas).

El sistema de peajes de la autopista LBJ será totalmente electrónico y sin barreras, lo que permite un tráfico más fluido y el acceso de un mayor volumen de vehículos. El sistema será dinámico en función de la demanda por lo que la tarifa variará a lo largo del día con el objetivo de garantizar a los usuarios un nivel de servicio seguro y fiable. El tráfico de la autopista se monitorizará en tiempo real con el objetivo de mantener una velocidad mínima de 50 millas por hora en todos los segmentos.

## **Inversiones en EEUU**

Ferrovial es uno de los mayores inversores españoles en EEUU y el mayor en el sector de las infraestructuras de transporte. A través de Cintra, cuenta con cinco concesiones de autopistas en operación o en construcción: Chicago Skyway, Indiana Toll Road, SH 130, y los mencionados NTE y LBJ. Las cinco suman una inversión gestionada cercana a los 9.800 millones de euros. De ese importe, los dos nuevos proyectos de Texas (NTE y LBJ) supondrán en los próximos años una inversión cercana a los 3.900 millones de euros.

En Texas, Ferrovial además está presente a través de Webber, uno de los principales constructores de obra civil del Estado. La compañía, que fue adquirida por Ferrovial Agroman en 2005, trabajará en el proyecto NTE. Webber facturó el año pasado 366 millones de euros.

Además, Ferrovial Servicios tiene presencia en EEUU a través de su filial de *handling* Swissport, que ofrece su servicio en 48 aeropuertos de ese país.

## **FERROVIAL**

Ferrovial es uno de los principales grupos de infraestructuras internacionales, con más de 100.000 empleados, presencia en 49 países y actividad en sectores diversos y complementarios como la construcción, la gestión y mantenimiento de aeropuertos y autopistas y los servicios urbanos. La compañía cuenta con dos de los mejores activos privados de transporte del mundo: el aeropuerto de Heathrow, en Londres, y la autopista 407-ETR, en Toronto. Más del 60% de las ventas de Ferrovial son internacionales, fundamentalmente de países OCDE. La compañía, que cotiza en Madrid, forma parte de los prestigiosos índices de sostenibilidad de Dow Jones y del FTSE4Good.

### **Para más información:**

Comunicación Corporativa

Tels: +34 91 586 31 26 / +34 91 586 25 15

[media@ferrovial.es](mailto:media@ferrovial.es)

<http://media.ferrovial.es>