

Madrid, a 19 de marzo de 2001.

REF: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA III

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

CONCEPTO	Bonos de la Serie A	Bonos de la Serie B
1. Momento de Fijación de tipo:	8 de marzo de 2001	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	del 12 de marzo de 2001 (incluido) al 11 de junio de 2001 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en euros en monitor "REUTERS" página BBA LIBOR FIXINGS a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de Tipo:	4,77500%	
4. Márgenes:	0,30%	1,15%
5. Subtotal:	5,145486%	5,92500%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	5,145486%	6,007292%
TIPOS A APLICAR	5,1455%	6,0073%

Santander Central Hispano

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo Sección III.5.3, a), a") y d), y en la Escritura de Constitución apartado 12.13, a), a`) y d), en plazo y forma se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que tuvo lugar en la **Fecha de Pago del día 12 de marzo de 2001**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la Emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia (que se acompaña como Documento nº 2), así como, en cumplimiento de lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3,b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 12 de marzo de 2001**, información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos (Documento nº 3).

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara
Director General

D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander

Central Hispano, S.A.,

debidamente facultado al efecto

MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en euros que figura en el monitor de "REUTERS", en la página LIBOR 01, BBA LIBOR FIXINGS, a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 8 de marzo de 2001
- Tipo nominal: 4,77500 %

Y para que conste a los efectos oportunos, expiden el presente documento en Madrid, a 14 de marzo de 2001.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, SA

p.p. 

Printed By Reuters : B.Santander

Thursday, 8 March 2001 12:28:53

BRITISH BANKERS ASSOC. INTEREST SETTLEMENT RATES

LIBOR01

BBA LIBOR FIXINGS

FIXING ALERTS

<FIXALERT>

Today's Date: 08/03/01

Rates fixed at 11:00 London time



	USD	GBP	CAD	EUR	JPY	EUR 365
O/N	5.57531	4.85531	5.04000	4.87500	SN0.23375	4.94271
1WK	5.56000	5.20406	5.04000	4.84250	0.23500	4.90976
2WK	5.40000	5.48984	5.04000	4.83625	0.23500	4.90342
1MO	5.23375	5.65078	5.03667	4.82375	0.30375	4.89075
2MO	5.12000	5.64828	4.96167	4.79500	0.26625	4.86160
3MO	5.06000	5.62938	4.90333	4.77500	0.23875	4.84132
4MO	5.02000	5.60672	4.86667	4.74000	0.23375	4.80583
5MO	4.98000	5.58500	4.82667	4.69375	0.23000	4.75894
6MO	4.93000	5.56094	4.78667	4.66063	0.22250	4.72536
7MO	4.90750	5.55656	4.77667	4.63000	0.21875	4.69431
8MO	4.88438	5.54516	4.76333	4.60000	0.21750	4.66389
9MO	4.86125	5.52922	4.75000	4.57875	0.21250	4.64234
10MO	4.86875	5.52266	4.75000	4.57375	0.21125	4.63727
11MO	4.87500	5.51375	4.75000	4.56875	0.21125	4.63220
12MO	4.88063	5.50875	4.75000	4.56625	0.21000	4.62967

Other Currency Fixings <LIBOR02>

Composite Display <FRASSETT>

For Reference Banks' rates please refer to main index on <BBALIBORS>

Handwritten box containing "HBS III"

IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA III:

CERTIFICA:

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 12 de marzo de 2001, lo siguiente:

CONCEPTO	SERIE A (pts. por Bono)	SERIE B (pts. por Bono)
1. Saldo Pendiente de Pago:	3.528.816.-pts 21.208,61.-euros	13.762.383.-pts 82.713,59.-euros
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-pts.	0.-pts.
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-pts.	0.-pts.

Lo que certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 13 de marzo de 2001.