



---

GestiCaixa

Av. Diagonal, 621-629 Torre 2- Pl.8 08028 Barcelona

<b>HECHO RELEVANTE</b>
------------------------

Barcelona, 24 de Febrero de 2012

**Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.**

Por la presente, le comunicamos que la Agencia de Calificación “**Moody’s Investors Service**” a modificado, a fecha 23 de Febrero de 2012, el rating del siguiente Bono del fondo de referencia a consecuencia del establecimiento de un límite de rating al nivel de Aa2 para las titulizaciones españolas:

- “Serie A” siendo el rating actual “Aa2(sf)”

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.