

TDA CAM 4 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 27/12/13 - 26/03/14

| | Euros |
|---|----------------------|
| I. Situación al 27/12/13: | 11.212.084,33 |
| Saldo inicial Cta. Reinversión | 11.212.084,33 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 24.746.386,70 |
| Principal: | |
| Según calendario hasta 28/02/14: | 14.797.784,03 |
| Amort. Anticipada hasta 28/02/14: | 6.922.969,32 |
| Intereses: | 3.025.633,35 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 35.958.471,03 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | 27.195,48 |
| Intereses de la Cta. De Reinversión | 27.195,48 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 35.985.666,51 |
| VI. Varios: | 41.583,29 |
| VII. Liquidación SWAP: | -1.440.048,90 |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo): | 3.025.633,35 |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (JP Morgan): | 1.585.584,45 |
| VIII. Pago a los Bonos: | 24.344.297,60 |
| Bonos A: | |
| Intereses correspondientes al 26/03/14: | 511.424,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -107.360,00 |
| Amortización correspondiente al 26/03/14: | 23.769.504,00 |
| Bonos B: | |
| Intereses correspondientes al 26/03/14: | 63.369,60 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | -13.305,60 |
| Amortización correspondiente al 26/03/14: | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1): | 120.665,60 |
| IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII): | 10.159.736,72 |
| Distribución del saldo disponible: | |
| Fondo de Reserva 27/12/13: | 11.212.084,33 |
| Aportación al Fondo de Reserva | -1.052.347,61 |
| Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada | 0,00 |
| Amortización Préstamo Participativo | 0,00 |
| Remuneración Variable Prést. Participativo | 0,00 |
| Fondo de Reserva 26/03/14: | 10.159.736,72 |

(1) Reinvertido hasta el 21/04/2014

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 1844/14

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 4liq.trim\Mar14

TDA CAM 4

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de marzo de 2014

Importes en euros

| I. BONOS A ES0377991007 | Sobre 19520 bonos | Por Bono |
|---|--------------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (14/03/05): | 1.952.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 538.634.489,60 € | 27.593,98 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 511.424,00 € | 26,20 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 23.769.504,00 € | 1.217,70 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 514.864.985,60 € | 26.376,28 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 26,376280% | 26,376280% |

| II. BONOS B ES0377991015 | Sobre 480 bonos | Por Bono |
|---|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (14/03/05): | 48.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 48.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 63.369,60 € | 132,02 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 48.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | 100,000000% |

| III. EL FONDO | Importes en euros |
|--|-------------------|
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 28/02/14: | |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas: | 562.865.029,57 € |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas: | 26.306.856,53 € |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas: | 563.466.676,78 € |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas: | 28.143.464,06 € |
| 2. Amortización del período 30/11/13 a 28/02/14: | 21.720.753,35 € |
| a) Según calendario: | 14.797.784,03 € |
| b) Amortización anticipada hasta 28/02/14: | 6.922.969,32 € |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | |
| a) Último año: | 3,51% |
| b) Último semestre: | 3,76% |
| c) Último trimestre: | 4,64% |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | 1,31% |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses: | 0,67% |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | 4,76% |
| 7. Nivel de Impago (2) | 1,36% |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias no fallidas con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias no fallidas.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



Nº: 1845/14

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69
28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM4\Infoinver.trim\Mar14 (Español)

TDA CAM 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 27/12/13-26/03/14
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|--|--|
| Fecha de Constitución del Fondo | 9 de marzo de 2005 |
| Fecha Emisión BTH | 9 de marzo de 2005 |
| Fecha Final Amortización BTH (3,51% TAA) | 26 de marzo de 2020 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisor Participaciones Hipotecarias | BANCO SABADELL-CAM |
| Agente de Pagos | Barclays Bank PLC |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service/ Fitch Ibca |
| Calificación | Bonos A: (M) Baa2 (sf)/ (F) AA- (sf) Bonos B: (M) B2 (sf) / (F) BBB- (sf) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| Nombre | Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 4 |
|---|---|
| Serie A: | |
| Código ISIN | ES 0377991007 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 1.952.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 514.864.985,60 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 26.376,28 Euros |
| Serie B: | |
| Código ISIN | ES 0377991015 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 48.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 48.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período:27/12/13-26/03/14
- * Flujos de Caja del Período:27/12/13-26/03/14
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Marzo de 2014

TDA CAM 4**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 27/12/13 - 26/03/14**

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Euros | |
|--|----------------------|----------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 23.769.504,00 |
| Amortización Participaciones Hip. | 21.720.753,35 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 0,00 |
| II. INTERESES | | |
| Intereses pagados a los BTH | | 574.793,60 |
| Intereses recibidos de las PHs | 3.025.633,35 | |
| Intereses Ptmos. Subordinados | | 0,00 |
| Intereses Inversiones Temporales | 27.195,48 | |
| III. GASTOS | | |
| Comisiones Periódicas: | | 41.583,29 |
| Neto Swap a favor de la contraparte | | 1.440.048,90 |
| Remuneración variable Préstamo Participativo | | 0,00 |
| Total Ingresos/Pagos | 24.773.582,18 | 25.825.929,79 |
| Saldo inicial 27/12/13 | 11.212.084,33 | |
| A Inversiones Temporales | | 10.159.736,72 |
| Total | 35.985.666,51 | 35.985.666,51 |
| Retenciones practicadas el 26/03/14 | 120.665,60 | |
| A Inv.Temporales hasta el 21/04/14 | | 120.665,60 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 1851/14**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM 4\fluj.trim\Mar14