

**GC FTGENCAT II, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/09/2007 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/09/2007**

<b>Fecha Constitución</b>	28/03/2003	<b>Fecha Desembolso</b>	04/04/2003
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	DEPFA BANK Y ENTIDADES CEDENTES
<b>Originadores y Administradores</b>	ENTIDADES CEDENTES	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Ctas. Cobros Tipo Garantizado</b>	ENTIDADES CEDENTES	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamos y Créditos Subordinados</b>	ENTIDADES CEDENTES	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	ENTIDADES CEDENTES

<b>ENTIDAD CEDENTE</b>	<b>B.POPULAR</b>	<b>B.PASTOR</b>	<b>BANESTO</b>	<b>LA CAIXA</b>	<b>BBVA</b>	<b>BSCH</b>	<b>B.SABADELL</b>
<b>% CARTERA INICIAL</b>	<b>2,63 %</b>	<b>4,21 %</b>	<b>6,32 %</b>	<b>13,16 %</b>	<b>23,68 %</b>	<b>23,68 %</b>	<b>26,31 %</b>

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0316872003 Preferente	04/04/2003	21.546,20 7.068 Bonos 152.288.541,60	100.000,00 7.068 Bonos 706.800.000,00	Variable Euribor + 0,11% Trimestral	4,3390 % 238,92 (3)	25/07/2023 (2)	25/10/2007 Trimestral	Aaa	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316872011 Preferente	04/04/2003	21.546,20 1.767 Bonos 38.072.135,40	100.000,00 1.767 Bonos 176.700.000,00	Variable Euribor + 0,48% Trimestral	4,7090 % 259,29 (3)	25/07/2023 (2)	25/10/2007 Trimestral	Aa1	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BG" (*) ES0316872029 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	4,5090 % 1.152,30 (3)	25/07/2023 (2)	25/10/2007 Trimestral	Aa2	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BS" ES0316872037 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,70% Trimestral	4,9290 % 1.259,63 (3)	25/07/2023 (2)	25/10/2007 Trimestral	A1	AA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316872045 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	Variable Euribor + 1,45% Trimestral	5,6790 % 1.451,30 (3)	25/07/2023 (2)	25/10/2007 Trimestral	Baa1	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>256.860.677,00</b>	<b>950.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.97	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
		% mensual constante	0.00	11.07	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
		% anual equivalente	0.00	11.07	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0316872003</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.43	0.97	0.96	0.85	0.77	0.70	0.65	0.61	
	Amortización Final	25/10/2012	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.95	0.87	0.88	0.85	0.77	0.70	0.65	0.61	
	Amortización Final	25/01/2012	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0316872011</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	2.43	0.97	0.96	0.85	0.77	0.70	0.65	0.61	
	Amortización Final	25/10/2012	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	1.95	0.87	0.88	0.85	0.77	0.70	0.65	0.61	
	Amortización Final	25/01/2012	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	
<b>BONOS SERIE BG</b>	<b>ISIN: ES0316872029</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.26	2.37	2.34	2.08	1.85	1.77	1.57	1.51	
	Amortización Final	27/10/2014	26/04/2010	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	4.51	1.76	1.76	1.76	1.51	1.51	1.26	1.26	
	Amortización Final	25/01/2012	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	
<b>BONOS SERIE BS</b>	<b>ISIN: ES0316872037</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.26	2.37	2.34	2.08	1.85	1.77	1.57	1.51	
	Amortización Final	27/10/2014	26/04/2010	25/01/2010	26/10/2009	27/07/2009	27/07/2009	27/04/2009	26/01/2009	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	4.51	1.76	1.76	1.76	1.51	1.51	1.26	1.26	
	Amortización Final	25/01/2012	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316872045</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	9.43	3.11	2.99	2.68	2.42	1.84	2.08	1.89	
	Amortización Final	25/01/2022	25/01/2011	25/01/2011	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	4.51	1.76	1.76	1.76	1.51	1.51	1.26	1.26	
	Amortización Final	25/01/2012	27/04/2009	27/04/2009	27/04/2009	26/01/2009	26/01/2009	27/10/2008	27/10/2008	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.941	8.938
	Pendiente	238.429.119,39	950.031.281,95
	Medio	60.499,65	106.291,26
	Mínimo	36,97	7.295,46
	Máximo	2.244.694,87	4.826.912,68
Interés	Media Pond	4,98 %	4,40 %
	Mínimo	2,88 %	1,61 %
	Máximo	8,90 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	80,868	104,964
	Mínima	0,000	14,653
	Máxima	187,696	242,464

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	2,64 %	2,44 %
I.R.P.H. CAJAS	11,80 %	11,66 %
MIBOR (IND.OFIC)	11,47 %	11,10 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,48 %	3,93 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	12,86 %	11,35 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	14,13 %	19,35 %
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	1,60 %	4,53 %
EURIBOR OFICIAL	38,72 %	32,09 %
TIPO FIJO	1,04 %	3,16 %
Otros	2,26 %	0,39 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	213.085.047,44	89,37 %	670.845.404,31	70,61 %
PERSONAL	25.344.071,95	10,63 %	279.185.877,64	29,39 %
<b>TOTAL</b>	<b>238.429.119,39</b>		<b>950.031.281,95</b>	

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,30 %	0,60 %	0,77 %	0,98 %
Tasa Anual Equivalente	3,58 %	6,95 %	8,89 %	11,16 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	75,34 %	76,23 %
Girona	8,77 %	8,58 %
Lleida	6,76 %	7,16 %
Tarragona	9,13 %	8,03 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,42 %	2,28 %
15-Industria de productos alimenticios y	2,07 %	2,87 %
17-Fabricación de textiles y productos t	0,99 %	1,66 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,51 %	1,73 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,75 %	2,34 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,95 %	1,38 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,89 %	1,45 %
45-Construcción	7,55 %	7,80 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,05 %	2,65 %
51-Comercio al por mayor	7,16 %	8,68 %
52-Comercio al por menor	10,54 %	8,88 %
55-Hostelería	7,90 %	7,38 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	2,98 %	3,35 %
70-Actividades inmobiliarias	22,81 %	19,37 %
74-Otras actividades empresariales	8,20 %	7,94 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,01 %	2,79 %
92-Actiividades recreativas, culturales	1,13 %	1,19 %
93-Actividades diversas de servicios per	2,26 %	1,88 %
Otros	11,83 %	14,36 %

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	175	134.107,38	37.384,58	171.491,96	10.588.484,59	10.759.976,55
DE 1 A 2 MESES	34	59.097,64	16.654,74	75.752,38	2.481.440,69	2.557.193,07
DE 2 A 3 MESES	9	10.857,03	3.754,49	14.611,52	408.173,40	422.784,92
DE 3 A 6 MESES	7	18.012,77	9.805,74	27.818,51	373.471,81	401.290,32
DE 6 A 12 MESES	3	25.341,67	7.538,98	32.880,65	227.255,24	260.135,89
DESDE 12 MESES	4	30.158,35	2.320,96	32.479,31	2.075,89	34.555,20
<b>Totales</b>	<b>232</b>	<b>277.574,84</b>	<b>77.459,49</b>	<b>355.034,33</b>	<b>14.080.901,62</b>	<b>14.435.935,95</b>

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		25,89 %	66.500.000,00	7,00 %	66.500.000,00	Cuentas Tesorería y Cobros T.I.G.	20.576.044,80
Crédito Subordinado	9,25 %	23.750.000,00	2,50 %	23.750.000,00	SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	0,92 %	2.375.000,00	0,25 %	2.375.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %
Línea de liquidez	4,67 %	12.000.000,00	1,26 %	12.000.000,00			

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.