



17/01/2011

IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA
Información correspondiente al período: 18/10/2010 - 17/01/2011

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	17/07/2009
Fecha de Desembolso de los Bonos	23/07/2009
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's
Calificación Actual	Bonos A1 (Completamente amortizado) Bonos A2 (AAA) Bonos B (B+)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A1 Código ISIN	ES0349050007 Completamente amortizado
Serie A2 Código ISIN	ES0349050015
Nominal en circulación total (inicial)	534.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	310.078.100,40 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	58.067,06 €
Serie B Código ISIN	ES0349050023
Nominal en circulación total (inicial)	216.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	216.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 18/10/2010 - 17/01/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 17/01/2011

Flujos de Caja del período: 18/10/2010 - 17/01/2011



07/01/2011

IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA
Liquidación del Período: 18/10/2010 - 17/01/2011
Fecha de Pago: 17/01/2011

Concepto	Importe
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación Inicial (I.1 + I.2):	404.207.951,12
I.1 Saldo inicial de la Cuenta de Tesorería	98.363.492,27
I.2 Saldo inicial de la Cuenta de Principales	305.844.458,85
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3):	70.532.322,19
II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito	65.246.239,56
Según calendario hasta 31/12/2010	54.839.687,94
Recuperación de Fallidos	612.547,98
Amortización Anticipada	9.794.003,64
II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	5.166.636,40
II.3 Otros	119.446,23
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	474.740.273,31
IV. Intereses en las cuentas de reinversión:	1.180.605,64
Intereses de la Cuenta de Tesorería	327.413,14
Intereses de la Cuenta de Principales	853.192,50
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Fondos Disponibles (III + IV + V):	475.920.878,95
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos periódicos:	21.855,85
Gestora	19.561,05
Agente de Pagos	389,10
Auditoría	1.905,70
Calificación	0,00
AIAF	0,00
Iberclear	0,00
Otros	0,00
(ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo:	1.172.707,95
(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de las Series A1 y A2, debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores:	0,00
(iv) Pago de intereses de las Series A1 y A2:	2.533.099,20
Serie A1	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	525.900,00
Interés pagado	525.900,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-99.915,00
Serie A2	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	2.007.199,20
Interés pagado	2.007.199,20
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-381.382,80

(v) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:	1.357.905,60
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.357.905,60
Interés pagado	1.357.905,60
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-258.012,00
(vi) Retención de la Cantidad Disponible de principales (Mínimo[a,b]):	373.921.881,53
a) Importe Teórico de Principales	373.921.881,53
b) Fondos Disponibles menos los conceptos (i) al (v)	470.835.310,35
Déficit de Principales (a) - (vi)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de la Serie A1	150.000.000,00
Amortización de la Serie A2	223.921.899,60
Amortización de la Serie B	0,00
Resto por redondeo	-18,07
(vii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(viii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	96.913.410,75
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	98.363.492,27
Importe Mínimo Requerido	101.250.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago (2)	96.913.410,75
(ix) Pago de intereses del Préstamo para el Fondo de Reserva:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	1.334.112,77
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	508.547,81
Interés pagado	0,00
Interés debido	1.842.660,58
(x) Amortización del Préstamo para el Fondo de Reserva:	0,00
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
(xi) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	0,00
(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales y del Préstamo para Intereses del Primer Periodo:	0,00
Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	8.369,60
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	2.385,78
Interés pagado	0,00
Interés debido	10.755,38
Pago de intereses del Préstamo para Intereses del Primer Periodo	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	18.574,22
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	5.294,64
Interés pagado	0,00
Interés debido	23.868,86

(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales y del Préstamo para Intereses del Primer Periodo: **0,00**

Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales

Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	100.000,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	25.000,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	125.000,00

Amortización del Préstamo para Intereses del Primer Periodo **0,00**

(xiv) Pago de la Comisión de Administración: **0,00**

Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	75.984,03
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	15.122,10
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	91.106,13

(xv) Margen de Intermediación Financiera: **0,00**

(1) Reinvertido hasta el 21/02/2011

(2) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a: 7.825.721,30

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	5.550.388,01
Trimestre actual	6.625.207,32
Importe de Fallidos del Período	3.443.731,10

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 5/PAGO/ ene11

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



10/01/2011

IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA

ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO: 17/01/2011

	SERIE A1		SERIE A2		SERIE B	
Cod. ISIN	ES0349050007		ES0349050015		ES0349050023	
Periodo de Devengo	18/10/2010	17/01/2011	18/10/2010	17/01/2011	18/10/2010	17/01/2011
Tipo de Referencia Vigente	0,987%		0,987%		0,987%	
Margen	0,400%		0,500%		1,500%	
Cupón vigente	1,387%		1,487%		2,487%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	150.000.000,00	100.000,00	534.000.000,00	100.000,00	216.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	150.000.000,00	100.000,00	534.000.000,00	100.000,00	216.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	150.000.000,00	100.000,00	223.921.899,60	41.932,94	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	0,00	0,00	310.078.100,40	58.067,06	216.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	0,00%	0,00%	58,07%	58,07%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	525.900,00	350,60	2.007.199,20	375,88	1.357.905,60	628,66
Interés Bruto Pagado	525.900,00	350,60	2.007.199,20	375,88	1.357.905,60	628,66
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	99.915,00	66,61	381.382,80	71,42	258.012,00	119,45
Interés Neto	425.985,00	283,99	1.625.816,40	304,46	1.099.893,60	509,21



IM SABADELL EMPRESAS 5, FTA
Flujos de Caja del Período: 18/10/2010 - 17/01/2011

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>65.246.239,56</u>	<u>373.921.899,60</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	65.246.239,56	
Amortización Bonos de Titulización		373.921.899,60
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>10.925.688,27</u>	<u>9.522.712,75</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	5.286.082,63	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	327.413,14	
Intereses de la Cuenta de Principales	853.192,50	
Contrato de Swap	4.459.000,00	5.631.707,95
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		3.891.004,80
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos Periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>21.855,85</u>
Gestora		19.561,05
Agente de Pagos		389,10
Auditoría		1.905,70
Calificación		0,00
Otros		0,00
AIAF		0,00
Iberclear		0,00
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	76.171.927,83	383.466.468,20
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 18/10/2010	98.363.492,27	
Saldo Inicial de la Cuenta de Principales a 18/10/2010	305.844.458,85	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva (1)		96.913.410,75
TOTAL	480.379.878,95	480.379.878,95
Retenciones Practicadas el 17/01/2011	739.309,80	
A Inversiones Temporales hasta el 21/02/2011		739.309,80

(1) De los cuales, la Reserva Específica de Intereses, de acuerdo con lo establecido en el apartado 3.4.2.2. del Folleto, asciende a:

7.825.721,30

IMT/IM SABADELL EMPRESAS 5/Fluj Trim/ ene11

Destinatarios: CNMV; AIAF.