

CNMV
C/ Miguel Ángel 11, 1ª Planta
28010 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 02 de Ddiciembre de 2008

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Caixa Sabadell Hipotecario I, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo del 29 de julio de 2008 al 19 de noviembre de 2008, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. AyT Caixa Sabadell Hipotecario I: Datos generales sobre la Serie.

Fecha Constitución del Fondo	29 de julio de 2008
Fecha Emisión Bonos	30 de julio de 2008
Fecha Vencimiento Final	19 de noviembre de 2047
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Cedente	Caixa d' estalvis de Sabadell
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Fitch Ratings España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIE A

Código ISIN: ES0312192000	Calificación: AAA
----------------------------------	-------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	248.400.000,00 euros
Actual	99.114,27 euros	246.199.846,68 euros
% Actual/ Origen	99,11 %	99,11 %
<u>PAGO CUPON FECHA 19 de NOVIEMBRE de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.650,76 euros	4.100.487,84 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	885,73 euros	2.200.153,32 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	17,62 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0312192018	Calificación: A
----------------------------------	-----------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	17.400.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	17.400.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 19 de NOVIEMBRE de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.744,09 euros	303.471,66 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	26,74 años	

SERIE C

Código ISIN: ES0312192026	Calificación: BBB-
----------------------------------	--------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	12.600.00,00 euros
Actual	100.000,00 euros	12.600.00,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 19 de NOVIEMBRE de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.868,53 euros	235.434,78 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	26,74 años	

SERIE D

Código ISIN: ES0312192034	Calificación: BB-
----------------------------------	-------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	21.600.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	21.600.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 19 de NOVIEMBRE de 2008</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	2.179,64 euros	470.802,24 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	26,74 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo

* Información de los activos a 12 de noviembre de 2008.

Saldo Vivo Activos	297.799.854,17 euros
Intereses devengados y vencidos	4.262.889,83 euros
Intereses cobrados	5.022.213,94 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	1,83 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo PH´s
218.987,77 euros	0,073 %
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Principal cobrado	2.200.145,85 €
Intereses vencidos y cobrados	5.022.213,94 €
Otros ingresos	182.674,99 €
Cobro Cantidad del Swap	5.454.423,67 €
Fondo de Reserva	12.300.000,00 €
TOTAL	25.159.458,45 €
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 19 noviembre de 2008	
Gastos periódicos del Fondo	986.243,20 €
Pago Cantidad del Swap	4.066.346,10 €
Pago Intereses Bonos A	4.100.487,84 €
Pago Intereses Bonos B	303.471,66 €
Pago Intereses Bonos C	235.434,78 €
Pago Intereses Bonos D	470.802,24 €
Amortización de la serie A	2.200.153,32 €
Amortización de la serie B	0,00 €
Amortización de la serie C	0,00 €
Amortización de la serie D	0,00 €
Dotación Fondo de Reserva	12.300.000,00 €
Intereses Préstamo Subordinado	275.986,00 €
Amortización Préstamo Subordinado	22.153,56 €
Comisión Gestión	9.262,30 €
comisión Variable	189.117,45 €
TOTAL	25.159.458,45 €