

**DÑA. ANA MARÍA DELGADO ALCAIDE**, Directora de Gestión, y **D. JESÚS SANZ GARCÍA**, Director de Originación de la sociedad "**AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.**", con domicilio en Madrid, Paseo de la Castellana, 143 - 7ª Planta y C.I.F. A-80732142, en relación con la Emisión de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I de **AyT COLATERALES GLOBAL EMPRESAS, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, cuyo Folleto Informativo fue registrado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el 21 de diciembre de 2007.

### **DECLARAN**

Que el contenido de las Condiciones Finales relativas a la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I de **AyT COLATERALES GLOBAL EMPRESAS, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS** que han sido registradas por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 31 de julio de 2008, coincide exactamente con las que se presentan adjuntas a la presente certificación en soporte informático;

### **Y AUTORIZAN**

La difusión de las citadas Condiciones Finales a través de la página de Internet de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Y para que conste a los efectos oportunos, expide la presente en Madrid, a 31 de julio de 2008.

---

Dña. Ana María Delgado Alcaide  
Directora de Gestión  
**Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.**

---

D. Jesús Sanz García  
Director de Originación  
**Ahorro y Titulización, S.G.F.T., S.A.**

**CONDICIONES FINALES**

**AyT COLATERALES GLOBAL EMPRESAS,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SERIE AyT COLATERALES GLOBAL EMPRESAS CAJA CÍRCULO I**

**POR UN IMPORTE DE 130.000.000 EUROS**

**ENTIDAD CEDENTE  
CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DEL CÍRCULO CATÓLICO DE OBREROS DE  
BURGOS (CAJA CÍRCULO)**

**CALIFICACIÓN CREDITICIA**

**Tramo A: AAA (FITCH)**

**Tramo B: A (FITCH)**

**Tramo C: BBB- (FITCH)**

**Tramo D: B (FITCH)**

**Estas Condiciones Finales se encuentran inscritas en los Registros Oficiales de la CNMV con fecha 31 de julio de 2008 como Condiciones Finales relativas al Folleto Informativo de AyT COLATERALES GLOBAL EMPRESAS, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que fue inscrito en los Registros Oficiales de la CNMV con fecha 21 de diciembre de 2007.**

## **0. INTRODUCCIÓN**

Las presentes Condiciones Finales tienen por objeto la descripción de las características específicas de los valores emitidos a través de la Emisión de Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I (la "**Emisión**"). Para una adecuada comprensión de las características específicas de los valores que se emiten, es necesario conocer la información que se describe en el Folleto Informativo de AyT COLATERALES GLOBAL EMPRESAS, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (la "**CNMV**") con fecha 21 de diciembre de 2007 (el "**Folleto**"), así como el Suplemento a dicho Folleto inscrito en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 1 de julio de 2008, donde constan los términos y condiciones generales sobre los valores que se emiten al amparo de un programa de emisión de bonos de titulización (el "**Programa**") y otras informaciones relativas al Fondo y a la Sociedad Gestora.

El Folleto está a disposición del público, de forma gratuita, en la sede social de la Sociedad Gestora. Asimismo, puede ser consultado en la CNMV, en Madrid y en la Sociedad Rectora de AIAF, en Madrid, Plaza de la Lealtad, 1.

Los términos que en estas Condiciones Finales aparecen en mayúsculas tendrán el significado que se indica en el Folleto, salvo que en estas Condiciones Finales se disponga otra cosa.

## **I. FACTORES DE RIESGO**

### **a) Riesgo de concentración geográfica**

El 67,10% del Saldo Vivo de los Activos integrantes de la Cartera de Activos Titulizables seleccionada con fecha 8 de julio de 2008 fueron concedidos a Deudores Cedidos domiciliados en la provincia de Burgos y suponen un saldo de principal pendiente de pago de 104.718.689,85 euros. Dado este nivel de concentración, una situación de cualquier índole que tenga un efecto negativo sustancial sobre dicha provincia, podría afectar a los pagos de los Activos que respaldan la Emisión.

### **b) Riesgo de calificación crediticia**

Tal y como se ha anunciado en el Comentario de Acción de Rating de FITCH titulado "Fitch Clarifies position on New Issue CDO Ratings" ("Fitch clarifica posición respecto de las calificaciones de Nuevas Emisiones de CDO"), publicado en su página web el 6 de noviembre de 2007, FITCH se encuentra actualmente en el proceso de revisión de su metodología e hipótesis de modelado para todas las calificaciones de nuevas emisiones de CDO. Los inversores deben ser conscientes de que FITCH está reexaminando sus opiniones analíticas, lo que podría afectar a las calificaciones existentes, incluyendo las calificaciones preliminares y definitivas asignadas a los Bonos.

**c) Riesgo de concentración por Deudor Cedido**

El Deudor Cedido por mayor importe del conjunto de Deudores Cedidos supone un 4,68% de la Cartera de Activos Titulizables.

El conjunto formado por los diez Deudores Cedidos por mayores importes supone el 20,04% de la totalidad de la Cartera de Activos Titulizables, es decir, un importe de 31.267.807,69 euros. Dado este nivel de concentración, una situación de cualquier índole que tenga un efecto negativo sustancial sobre alguno o alguno de estos diez Deudores Cedidos pudiera afectar a los pagos de los Bonos, dado que la suma del saldo de los préstamos concedidos a los cuatro (4) principales Deudores Cedidos, equivalente a 18.178.729,50 euros supera el valor inicial del Fondo de Reserva, equivalente a 12.480.000 euros.

**d) Riesgo de concentración por actividad**

El 9,64% del Saldo Vivo de los Activos integrantes de la Cartera de Activos Titulizables seleccionada con fecha 8 de julio de 2008 fueron concedidos a Deudores Cedidos cuya actividad es comercio al por mayor e intermediarios de comercio y suponen un saldo de principal pendiente de pago de 15.038.240,67 euros. Dado este nivel de concentración, una situación de cualquier índole que tenga un efecto negativo sustancial sobre dicho sector de actividad, podría afectar a los pagos de los Activos que respaldan la Emisión.

**e) Riesgo de tipo de interés**

El tipo medio estimado de los Activos para el primer periodo de intereses 5,64%, mientras que el tipo medio a pagar por los Bonos es de 5,862% (asumiendo las hipótesis de las Condiciones Finales). El tipo medio de los activos variará a lo largo del tiempo en función de los nuevos tipos actualizados de los Préstamos a Empresas Hipotecarios y de los Préstamos a Empresas no Hipotecarios, así como de la tasa de amortización de los mismos. Cabe esperar que la situación descrita (tipo de los activos inferior al tipo de los Bonos) perdure durante un cierto número de meses, aunque esta circunstancia se corregirá según se vayan revisando los tipos de la totalidad de los Préstamos de la cartera.

No obstante lo anterior, la situación descrita se verá compensada en las distintas Fechas de Pago en virtud del Contrato de Swap contratado por el Fondo. En particular, el Fondo cobrará por este contrato el Tipo de Referencia de los Bonos más un margen de 0,80% (siendo 6,662% en la primera Fecha de Pago asumiendo las hipótesis de las Condiciones Finales). En posteriores Fechas de Pago tendrá lugar una compensación similar, variable según sean los tipos de los activos y de los Bonos, pero que se mantendrá constante el margen del Fondo.

**f) Riesgo de precio**

La Emisión se realiza con la intención de ser suscrita íntegramente por la Entidad Cedente, con el objeto de disponer de activos líquidos que puedan ser utilizados como garantía en operaciones con el Eurosistema. Las condiciones de Emisión no constituyen una estimación de los precios a los que estos instrumentos podrían venderse en el mercado secundario ni de las valoraciones que, eventualmente,

pueda realizar el Eurosistema a efectos de su utilización como instrumentos de garantía en sus operaciones de préstamo al sistema bancario.

### **g) Riesgo de antigüedad**

La Cartera de Activos Titulizables tiene una antigüedad media de 2,26 años. Dentro de la Cartera de Activos Titulizables, un total de 916 préstamos a empresas tienen una antigüedad inferior a 2 años. Dichos préstamos a empresas tienen un saldo nominal no vencido de 78.451.783,43 euros, lo que representa un 50,27% del saldo vivo de la Cartera de Activos Titulizables.

### **h) Situación concursal**

De conformidad con la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994 de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero, en caso de concurso de la Entidad Cedente, el negocio de cesión de los Préstamos a Empresas No Hipotecarios en favor del Fondo sólo podrá ser impugnado en caso de que exista fraude. La Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994 de 14 de abril sigue siendo aplicable tras la entrada en vigor de la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal, en virtud de lo dispuesto en la Disposición Adicional Segunda de la misma, modificada por la Disposición Adicional Tercera de la Ley 36/2003, de 11 de noviembre, de medidas de reforma económica, y por el Real Decreto-ley 5/2005, de 11 de marzo, de reformas urgentes para el impulso a la productividad y para la mejora de la contratación pública y por la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

No obstante lo anterior, en el caso de que se considerase que la Disposición Adicional 3ª de la Ley 1/1999 resulta aplicable a la cesión de los Préstamos a Empresas No Hipotecarios al Fondo en lugar de lo dispuesto en la Disposición Adicional 5ª de la Ley 3/1994, la cesión de dichos Préstamos a Empresas No Hipotecarios al Fondo podría ser rescindible conforme al régimen general previsto en el artículo 71 de la Ley Concursal, que establece que podrán ser rescindibles los actos perjudiciales a la masa activa del concurso realizados en los dos años anteriores a la declaración de la misma, salvo que se consideren actos ordinarios de la actividad empresarial de la Entidad Cedente realizados en condiciones normales.

Los restantes riesgos relativos a la presente Emisión son los que se describen en el capítulo Factores de Riesgo del Folleto.

## **II. PERSONAS RESPONSABLES**

### **II.1 Personas responsables de la información que figura en las Condiciones Finales**

DÑA. ANA MARÍA DELGADO ALCAIDE y D. JESÚS SANZ GARCÍA, actuando en nombre y representación de AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A. (la Sociedad Gestora), promotora del fondo de titulización denominado AyT COLATERALES GLOBAL EMPRESAS, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (el Fondo), asumen la responsabilidad del contenido de las presentes Condiciones Finales.

DÑA. ANA MARÍA DELGADO ALCAIDE, Directora de Gestión, y D. JESÚS SANZ GARCÍA, Director de Originación, actúan en virtud de las facultades conferidas por el Consejo de Administración de dicha entidad en su reunión de 14 de julio de 2006, que fueron elevadas a público en virtud de escritura otorgada el 25 de julio de 2006 ante el Notario de Madrid, D. Manuel García Collantes, con el número 1549 de protocolo.

## **II.2 Declaración de los responsables del contenido de las Condiciones Finales**

DÑA. ANA MARÍA DELGADO ALCAIDE y D. JESÚS SANZ GARCÍA, en representación de la Sociedad Gestora, declaran que, tras comportarse con una diligencia razonable para asegurar que es así, la información contenida en las presentes Condiciones Finales es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

## **III. ACUERDOS SOCIALES**

### ***Acuerdo de cesión de los Activos***

El Consejo de Administración de la Entidad Cedente, en su reunión de 23 de octubre de 2007 acordó la cesión de los Activos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I al Fondo.

### ***Acuerdo de constitución del Fondo***

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora, en su reunión de 17 de septiembre de 2007 acordó la constitución del Fondo, de acuerdo con el régimen previsto en el Real Decreto 926/1998 y la adquisición de los Activos de las Entidades Cedentes. La decisión de la Sociedad Gestora de proceder a la emisión de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I se ha adoptado por D. Luis Miralles García el 8 de julio de 2008 en virtud de las facultades otorgadas por el Consejo de Administración el 17 de septiembre de 2007.

## **IV. SOLICITUD DE ADMISIÓN A COTIZACIÓN EN AIAF**

De conformidad con lo dispuesto en el apartado 5.1 de la Nota de Valores, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, solicitará la inclusión de los Bonos de esta Serie en AIAF.

## **V. TÉRMINOS Y CONDICIONES ESPECÍFICOS DE LA EMISIÓN**

### **1. Naturaleza y denominación de los valores**

Los valores objeto de la presente Emisión son bonos de titulización (los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I). Los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I tienen la naturaleza jurídica de valores negociables de renta fija simple con rendimiento explícito.

## 2. Valor unitario de los Bonos

El valor nominal unitario de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I será de 100.000 euros.

## 3. Importe nominal de la Emisión y número de valores emitidos

El importe nominal de la Emisión es de 130.000.000 dividido en cuatro Tramos subordinados entre sí, que constituirá la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I, respecto de los Bonos emitidos por el Fondo al amparo del Programa.

Se emitirán 1.300 Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I por un importe nominal total de CIENTO TREINTA MILLONES DE EUROS (€ 130.000.000).

Se emitirán 962 Bonos del Tramo A por un importe nominal conjunto de NOVENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS MIL EUROS (€ 96.200.000).

Se emitirán 130 Bonos del Tramo B por un importe nominal conjunto de TRECE MILLONES DE EUROS (€ 13.000.000).

Se emitirán 104 Bonos del Tramo C por un importe nominal conjunto de DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS MIL EUROS (€ 10.400.000).

Se emitirán 104 Bonos del Tramo D por un importe nominal conjunto de DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS MIL EUROS (€ 10.400.000).

El precio de emisión de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I será a la par, libre de impuestos y gastos de suscripción para el suscriptor en todo caso.

## 4. Fecha de Emisión de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

La Fecha de Emisión de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I será el 5 de agosto de 2008, fecha de otorgamiento de la Escritura Complementaria de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I.

## 5. Intereses

El Tipo de Interés Nominal de los Bonos de cada uno de los Tramos se determinará por la adición al Tipo de Interés de Referencia descrito en el apartado 4.8 de la Nota de Valores de los Márgenes que se indican a continuación.

El Margen aplicable para calcular el Tipo de Interés Nominal será 0,30% para el Tramo A.

El Margen aplicable para calcular el Tipo de Interés Nominal será 0,60% para el Tramo B.

El Margen aplicable para calcular el Tipo de Interés Nominal será 1,25% para el Tramo C.

El Margen aplicable para calcular el Tipo de Interés Nominal será 2,50% para el Tramo D.

La duración de la Emisión de Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I se dividirá en sucesivos Periodos de Devengo de Intereses con carácter semestral, comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada Fecha de Pago (cada Fecha de Pago se corresponde con los días 27 de mayo y 27 de noviembre de cada año, incluyendo en cada Periodo de Devengo de Intereses la Fecha de Pago inicial y excluyendo la Fecha de Pago final. El primer Periodo de Devengo de Intereses comprenderá los días transcurridos entre la Fecha de Desembolso de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I y la primera Fecha de Pago, que tendrá lugar el 27 de mayo de 2009.

El Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses se calculará de la siguiente de conformidad con la siguiente fórmula:

$$TCa = [(TL - TC)/(DL - DC)] * (DCa - DC) + TC$$

donde,

TCa = Tipo de Interés de Referencia del primer Periodo de Devengo de Intereses (expresado en porcentaje),

TL = Tipo de interés de referencia Euribor a diez (10) meses publicado el día 4 de agosto de 2008,

TC = Tipo de interés de referencia Euribor a nueve (9) meses publicado el día 4 de agosto de 2008,

DL = 300,

DC = 270, y

DCa = 294.

## 6. Amortización del principal

La Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I será el 27 de noviembre de 2032, o si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil.

La Cantidad Devengada de Principal para Amortización de los Bonos de los Tramos B, C y D será igual a la diferencia positiva (en caso de ser negativa se entenderá igual a cero) entre: (i) el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de los Tramos B, C y D y (ii) el resultado de multiplicar 20%, 16% y 16%, respectivamente, por el Saldo Vivo de los Activos una vez deducidos los Activos Fallidos en la Fecha de Determinación en curso.

No obstante:

- La Cantidad Devengada de Principal para Amortización de los Bonos del Tramo B será igual a la diferencia positiva, en caso de ser negativa se considerará cero, entre i) la Cantidad



Devengada de Principal para Amortización y ii) el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos del Tramo A (es decir, sólo amortizará cuando hayan amortizado íntegramente los Bonos del Tramo A), todo ello con el límite del Saldo de Principal Pendiente de Pago del Tramo B, en los Supuestos de Amortización Secuencial o si el porcentaje que supone el Saldo Vivo de los Activos Morosos sobre el Saldo Vivo de los Activos (deducidos los Activos Fallidos) es superior a 1,25%.

- La Cantidad Devengada de Principal para Amortización de los Bonos del Tramo C será igual a la diferencia positiva, en caso de ser negativa se considerará cero, entre i) la Cantidad Devengada de Principal para Amortización y ii) la suma del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos del Tramo A y del Tramo B (es decir, sólo amortizará cuando hayan amortizado íntegramente los Bonos A y B), todo ello con el límite del Saldo de Principal Pendiente de Pago del Tramo C, en los Supuestos de Amortización Secuencial o si el porcentaje que supone el Saldo Vivo de los Activos Morosos sobre el Saldo Vivo de los Activos (deducidos los Activos Fallidos) es superior a 1,00%.
- La Cantidad Devengada de Principal para Amortización de los Bonos del Tramo D será igual a la diferencia positiva, en caso de ser negativa se considerará cero, entre i) la Cantidad Devengada de Principal para Amortización y ii) la suma del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos del Tramo A, del Tramo B y del Tramo C (es decir sólo amortizará cuando hayan amortizado íntegramente los Bonos A, B y C), todo ello con el límite del Saldo de Principal Pendiente de Pago del Tramo D, en los Supuestos de Amortización Secuencial o si el porcentaje que supone el Saldo Vivo de los Activos Morosos sobre el Saldo Vivo de los Activos (deducidos los Activos Fallidos) es superior a 0,75%.

#### 7. Indicación del rendimiento

A continuación se recogen unos cuadros informativos con la T.I.R., vida media, duración y vencimiento de los Bonos de la Serie en cada uno de los escenarios de amortización anticipada contemplados, teniendo en cuenta las siguientes hipótesis, y de conformidad con lo dispuesto en el apartado 4.10 de la Nota de Valores:

- (i) que la tasa de amortización anticipada se mantiene constante en los escenarios del 5%, 10%, y 15%, banda en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, ha estimado abarcar los extremos mínimo y máximo de prepagos probables, en función de la información suministrada por la Entidad Cedente
- (ii) que el porcentaje de morosidad hasta la segunda fecha de pago, esto es, hasta el 27 de noviembre de 2009, es de 1,06%, creciendo dicho porcentaje a razón de un 0,35% anual, durante los siguientes cinco años, hasta alcanzar una tasa de morosidad de un 2,81% al sexto año. Una vez determinado esto y dado el nivel de recuperaciones asumido a los 18 meses, así como a consecuencia de la amortización de los préstamos, se asume que el porcentaje de morosidad a partir del octavo año es cero y que el nivel de fallidos es 0,47%. Dichas hipótesis han sido determinadas a partir de la información histórica de préstamos hipotecarios concedida por la Entidad Cedente de naturaleza análoga a la Cartera de Activos Titulizables.

Por otro lado, la morosidad de la cartera hipotecaria de la Entidad Cedente es del 1,06% a 30 de junio de 2008.

Dadas estas asunciones en cuanto a morosidad y fallidos se observa que, en los cuadros de servicio de la deuda, el período en el cual se aplica un sistema de amortización secuencial, se extiende hasta el 27 de mayo de 2016.

En consecuencia, y dadas dichas hipótesis, el Fondo de Reserva no se reduciría hasta el 27 de mayo de 2016.

- (iii) que la tasa de recuperabilidad asumida es del 83,30% para los Préstamos a Empresas a los dieciocho (18) meses, hipótesis asumida por la Sociedad Gestora en función de la información suministrada por la Entidad Cedente.
- (iv) que la Sociedad Gestora ejercita su opción de amortización anticipada prevista en el apartado 4.9.2 de la Nota de Valores;
- (v) que la Fecha de Desembolso tiene lugar el 6 de agosto de 2008 y que las Fechas de Pago tienen lugar los días 27 de mayo y noviembre de cada año;
- (vi) que el tipo de interés medio ponderado de la cartera de Préstamos a Empresas es del 5,64% (equivalente al tipo de interés nominal medio ponderado de la cartera de préstamos seleccionados a efectos de los cuadros siguientes, a 8 de julio de 2008) y que el margen medio ponderado de la Cartera de Activos Titulizables es del 0,861%.
- (vii) que el Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos para el primer Periodo de Devengo de Intereses es del 5,580% para los Bonos del Tramo A, del 5,880% para los Bonos del Tramo B, del 6,530% para los Bonos del Tramo C y del 7,780% para los Bonos del Tramo D, resultado de adicionar al tipo interpolado entre el Euribor a diez (10) meses publicado el 28 de julio de 2008, 5,288%, y el Euribor a nueve (9) meses publicado en la misma fecha, 5,248%, calculado de conformidad con la fórmula incluida en el apartado 5 anterior, es decir, 5,280%, el Margen señalado en el apartado 5 anterior para cada Tramo;
- (viii) que el Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos para los restantes Periodos de Devengo de Intereses es del 5,449% para los Bonos del Tramo A, del 5,749% para los Bonos del Tramo B, del 6,399% para los Bonos del Tramo C y del 7,649% para los Bonos del Tramo D, resultado de adicionar al Tipo de Interés de Referencia Euribor a seis (6) meses publicado el 28 de julio de 2008, 5,149%, el Margen señalado en el apartado 5 anterior para cada Tramo.
- (ix) que, en consecuencia, el margen medio ponderado de los Bonos de todos los Tramos es de 0,582% y el tipo medio ponderado de los Bonos de todos los Tramos es del 5,862% para el Primer Período de Devengo de Intereses y del 5,731% para los restantes Períodos de Devengo de Intereses.

|                | TACP 5%    | TACP 10%   | TACP 15%   |
|----------------|------------|------------|------------|
| <b>Tramo A</b> |            |            |            |
| Vencimiento    | 27/05/2018 | 27/11/2016 | 27/05/2015 |
| Años           | 9,85       | 8,35       | 6,84       |
| Vida Media     | 2,50       | 2,20       | 1,94       |
| Duración       | 2,20       | 1,97       | 1,75       |
| T.I.R. Bruta   | 5,628%     | 5,632%     | 5,637%     |
| <b>Tramo B</b> |            |            |            |
| Vencimiento    | 27/05/2018 | 27/11/2016 | 27/05/2015 |
| Años           | 9,85       | 8,35       | 6,84       |
| Vida Media     | 6,74       | 5,57       | 4,81       |
| Duración       | 5,35       | 4,57       | 4,03       |
| T.I.R. Bruta   | 5,918%     | 5,921%     | 5,923%     |
| <b>Tramo C</b> |            |            |            |
| Vencimiento    | 27/05/2018 | 27/11/2016 | 27/05/2015 |
| Años           | 9,85       | 8,35       | 6,84       |
| Vida Media     | 9,37       | 7,77       | 6,36       |
| Duración       | 6,72       | 5,84       | 4,98       |
| T.I.R. Bruta   | 6,593%     | 6,594%     | 6,596%     |
| <b>Tramo D</b> |            |            |            |
| Vencimiento    | 27/05/2018 | 27/11/2016 | 27/05/2015 |
| Años           | 9,85       | 8,35       | 6,84       |
| Vida Media     | 9,54       | 7,96       | 6,84       |
| Duración       | 6,41       | 5,64       | 5,05       |
| T.I.R. Bruta   | 7,902%     | 7,903%     | 7,904%     |

Se recogen asimismo los cuadros del servicio financiero de los Bonos, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 4.10 de la Nota de Valores y las hipótesis anteriormente señaladas

## Serie AyT Colaterales Global Empresa Caja Círculo I

Flujos de caja con TACP del 5%

|               |           |
|---------------|-----------|
| Constitución  | 31-jul-08 |
| Desembolso    | 06-ago-08 |
| 1ª Fecha Pago | 27-may-09 |

|         |                |
|---------|----------------|
| Bonos   | 130.000.000,00 |
| Serie A | 96.200.000,00  |
| Serie B | 13.000.000,00  |
| Serie C | 10.400.000,00  |
| Serie D | 10.400.000,00  |

|         |             |                |
|---------|-------------|----------------|
| Bonos   | 1er periodo | Resto periodos |
| Serie A | 5,580%      | 5,449%         |
| Serie B | 5,880%      | 5,749%         |
| Serie C | 6,530%      | 6,399%         |
| Serie D | 7,780%      | 7,649%         |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie A         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 76.747,43                   | 23.252,57            | 4.766,18  |
| 27/11/2009     | 64.331,69                   | 12.415,74            | 2.133,92  |
| 27/05/2010     | 53.111,27                   | 11.220,42            | 1.759,54  |
| 27/11/2010     | 42.757,41                   | 10.353,85            | 1.476,73  |
| 27/05/2011     | 33.205,15                   | 9.552,26             | 1.169,46  |
| 27/11/2011     | 24.999,93                   | 8.205,22             | 923,25    |
| 27/05/2012     | 17.528,08                   | 7.471,85             | 687,55    |
| 27/11/2012     | 11.174,77                   | 6.353,31             | 487,36    |
| 27/05/2013     | 5.986,92                    | 5.187,85             | 305,64    |
| 27/11/2013     | 1.478,00                    | 4.508,92             | 166,46    |
| 27/05/2014     | 0,00                        | 1.478,00             | 40,43     |
| 27/11/2014     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2015     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2015     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2016     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2016     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2017     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2017     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2018     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| <b>Totales</b> | 100.000,00                  | 13.916,52            |           |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie B         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 5.022,01  |
| 27/11/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.885,94  |
| 27/11/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.885,94  |
| 27/11/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.901,89  |
| 27/11/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.885,94  |
| 27/11/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2014     | 80.681,05                   | 19.318,95            | 2.885,94  |
| 27/11/2014     | 54.735,53                   | 25.945,52            | 2.367,00  |
| 27/05/2015     | 32.216,52                   | 22.519,01            | 1.579,64  |
| 27/11/2015     | 11.844,78                   | 20.371,74            | 945,16    |
| 27/05/2016     | 0,00                        | 11.844,78            | 343,72    |
| 27/11/2016     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2017     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2017     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2018     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| <b>Totales</b> | 100.000,00                  | 39.372,09            |           |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie C         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 5.576,31  |
| 27/11/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.230,50  |
| 27/11/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2014     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2014     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2015     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2015     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2016     | 91.121,81                   | 8.878,19             | 3.230,50  |
| 27/11/2016     | 80.507,94                   | 10.613,88            | 2.976,04  |
| 27/05/2017     | 70.551,14                   | 9.956,79             | 2.586,52  |
| 27/11/2017     | 61.459,83                   | 9.091,32             | 2.304,20  |
| 27/05/2018     | 0,00                        | 61.459,83            | 1.974,55  |
| <b>Totales</b> | 100.000,00                  | 60.804,37            |           |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie D         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 6.642,29  |
| 27/11/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.862,44  |
| 27/11/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2014     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2014     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2015     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2015     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2016     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.862,44  |
| 27/11/2016     | 89.386,12                   | 10.613,88            | 3.904,89  |
| 27/05/2017     | 79.429,33                   | 9.956,79             | 3.433,52  |
| 27/11/2017     | 70.338,02                   | 9.091,32             | 3.101,63  |
| 27/05/2018     | 0,00                        | 70.338,02            | 2.701,84  |
| <b>Totales</b> | 100.000,00                  | 74.049,38            |           |

## Serie AyT Colaterales Global Empresa Caja Círculo I

### Flujos de caja con TACP del 10%

|               |           |
|---------------|-----------|
| Constitución  | 31-jul-08 |
| Desembolso    | 06-ago-08 |
| 1ª Fecha Pago | 27-may-09 |

|         |                |
|---------|----------------|
| Bonos   | 130.000.000,00 |
| Serie A | 96.200.000,00  |
| Serie B | 13.000.000,00  |
| Serie C | 10.400.000,00  |
| Serie D | 10.400.000,00  |

|         |             |                |
|---------|-------------|----------------|
| Bonos   | 1er periodo | Resto periodos |
| Serie A | 5,580%      | 5,449%         |
| Serie B | 5,880%      | 5,749%         |
| Serie C | 6,530%      | 6,399%         |
| Serie D | 7,780%      | 7,649%         |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie A         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 74.082,58                   | 25.917,42            | 4.766,18  |
| 27/11/2009     | 60.895,59                   | 13.186,99            | 2.059,82  |
| 27/05/2010     | 49.336,89                   | 11.558,70            | 1.665,56  |
| 27/11/2010     | 36.250,86                   | 13.086,03            | 1.371,78  |
| 27/05/2011     | 24.277,59                   | 11.973,28            | 991,50    |
| 27/11/2011     | 16.007,83                   | 8.269,76             | 675,02    |
| 27/05/2012     | 8.655,49                    | 7.352,34             | 440,25    |
| 27/11/2012     | 2.442,19                    | 6.213,30             | 240,66    |
| 27/05/2013     | 0,00                        | 2.442,19             | 66,80     |
| 27/11/2013     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2014     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2014     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2015     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2015     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2016     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2016     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| <b>Totales</b> | 100.000,00                  |                      | 12.277,58 |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie B         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 5.022,01  |
| 27/11/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.885,94  |
| 27/11/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.885,94  |
| 27/11/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.901,89  |
| 27/11/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2013     | 80.193,65                   | 19.806,35            | 2.885,94  |
| 27/11/2013     | 47.372,62                   | 32.821,03            | 2.352,70  |
| 27/05/2014     | 17.988,91                   | 29.383,72            | 1.367,15  |
| 27/11/2014     | 0,00                        | 17.988,91            | 527,75    |
| 27/05/2015     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2015     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2016     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2016     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| <b>Totales</b> | 100.000,00                  |                      | 32.564,45 |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie C         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 5.576,31  |
| 27/11/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.230,50  |
| 27/11/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2014     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2014     | 90.757,99                   | 9.242,01             | 3.266,00  |
| 27/05/2015     | 76.874,89                   | 13.883,10            | 2.915,83  |
| 27/11/2015     | 64.346,38                   | 12.528,51            | 2.510,73  |
| 27/05/2016     | 52.814,40                   | 11.531,98            | 2.078,71  |
| 27/11/2016     | 0,00                        | 52.814,40            | 1.724,92  |
| <b>Totales</b> | 100.000,00                  |                      | 50.484,00 |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie D         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 6.642,29  |
| 27/11/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.862,44  |
| 27/11/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2014     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2014     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2015     | 86.116,90                   | 13.883,10            | 3.841,22  |
| 27/11/2015     | 73.588,39                   | 12.528,51            | 3.362,77  |
| 27/05/2016     | 62.056,40                   | 11.531,98            | 2.842,31  |
| 27/11/2016     | 0,00                        | 62.056,40            | 2.423,23  |
| <b>Totales</b> | 100.000,00                  |                      | 61.768,49 |

## Serie AyT Colaterales Global Empresa Caja Círculo I

### Flujos de caja con TACP del 15%

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Constitución             | 31-jul-08 |
| Desembolso               | 06-ago-08 |
| <sup>13</sup> Fecha Pago | 27-may-09 |

|         |                |
|---------|----------------|
| Bonos   | 130.000.000,00 |
| Serie A | 96.200.000,00  |
| Serie B | 13.000.000,00  |
| Serie C | 10.400.000,00  |
| Serie D | 10.400.000,00  |

|         |             |                |
|---------|-------------|----------------|
| Bonos   | 1er periodo | Resto periodos |
| Serie A | 5,580%      | 5,449%         |
| Serie B | 5,880%      | 5,749%         |
| Serie C | 6,530%      | 6,399%         |
| Serie D | 7,780%      | 7,649%         |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie A         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 69.491,95                   | 30.508,05            | 4.766,18  |
| 27/11/2009     | 54.685,67                   | 14.806,27            | 1.932,18  |
| 27/05/2010     | 42.105,43                   | 12.580,25            | 1.495,71  |
| 27/11/2010     | 28.447,63                   | 13.657,80            | 1.170,72  |
| 27/05/2011     | 16.278,76                   | 12.168,86            | 778,07    |
| 27/11/2011     | 8.068,15                    | 8.210,62             | 452,62    |
| 27/05/2012     | 985,57                      | 7.082,58             | 221,89    |
| 27/11/2012     | 0,00                        | 985,57               | 27,40     |
| 27/05/2013     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2013     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2014     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2014     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2015     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| <b>Totales</b> |                             | 100.000,00           | 10.844,78 |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie B         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 5.022,01  |
| 27/11/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.885,94  |
| 27/11/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.885,94  |
| 27/11/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.933,78  |
| 27/05/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 2.901,89  |
| 27/11/2012     | 63.929,36                   | 36.070,64            | 2.933,78  |
| 27/05/2013     | 28.706,33                   | 35.223,03            | 1.844,97  |
| 27/11/2013     | 0,00                        | 28.706,33            | 842,18    |
| 27/05/2014     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/11/2014     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| 27/05/2015     | 0,00                        | 0,00                 | 0,00      |
| <b>Totales</b> |                             | 100.000,00           | 28.118,04 |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie C         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 5.576,31  |
| 27/11/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.230,50  |
| 27/11/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.266,00  |
| 27/05/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.212,75  |
| 27/11/2013     | 98.477,96                   | 1.522,04             | 3.266,00  |
| 27/05/2014     | 65.773,16                   | 32.704,81            | 3.163,85  |
| 27/11/2014     | 37.932,45                   | 27.840,70            | 2.148,15  |
| 27/05/2015     | 0,00                        | 37.932,45            | 1.218,67  |
| <b>Totales</b> |                             | 100.000,00           | 41.305,74 |

| Fecha Pago     | Bonos de la Serie D         |                      |           |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                | Saldo Vivo al final periodo | Principal amortizado | Intereses |
| 06/07/2008     | 100.000,00                  |                      |           |
| 27/05/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 6.642,29  |
| 27/11/2009     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2010     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2011     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.862,44  |
| 27/11/2012     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2013     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2014     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.841,22  |
| 27/11/2014     | 100.000,00                  | 0,00                 | 3.904,89  |
| 27/05/2015     | 0,00                        | 100.000,00           | 3.841,22  |
| <b>Totales</b> |                             | 100.000,00           | 53.140,18 |

8. Fecha de Desembolso

La Fecha de Desembolso de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I será el 6 de agosto de 2008.

9. Calificación crediticia

FITCH ha otorgado a los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I las calificaciones que se indican a continuación con carácter provisional:

Tramo A: AAA

Tramo B: A

Tramo C: BBB-

Tramo D: B

FITCH ha confirmado que la Emisión de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I no supone una alteración de las calificaciones asignadas a los Bonos de las Series emitidas con anterioridad que han sido objeto de calificación por ella.

En el supuesto de que no se confirme como definitiva, antes de la Fecha de Desembolso de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I, alguna de las calificaciones provisionales otorgadas a los Bonos de dicha Serie, se resolverá la cesión de los Activos, la emisión de los Bonos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I, así como los contratos celebrados con motivo de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I.

## VI. GASTOS DE LA EMISIÓN

La Emisión se realiza libre de comisiones y gastos para los Bonistas por parte del Fondo.

Los Gastos Iniciales relacionados con la Emisión son los siguientes:

| <b>Gastos de emisión (*)</b>  |                |
|---|----------------|
| Tasas AIAF  | 1.508          |
| Iberclear (500 euros por tramo + IVA)   | 2.320          |
| Entidad de Calificación, Asesores<br>legales, gastos notariales, auditoria y<br>otros | 146.860        |
| <b>TOTAL</b>  | <b>150.688</b> |

\* Estimados

El Importe para Gastos Ordinarios a cargo de la Sociedad Gestora será equivalente en cada Fecha de Pago al resultado de adicionar (i) 5.500 euros más (ii) el 0,017125% sobre el Saldo Vivo de los Activos en la anterior Fecha de determinación por el número de días del periodo dividido entre trescientos sesenta (360).

El importe estimado de gastos ordinarios para el primer año de vida de la Serie es de 29.062,50 euros. Se espera que el importe anual de gastos ordinarios tenga una evolución descendente a lo largo de la vida de la Serie por el hecho de que el importe de algunos de los gastos ordinarios del Fondo se determina como un porcentaje sobre el Saldo Vivo de los Activos.

## **VII. ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS**

El Orden de Prelación de Pagos aplicable a la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I se encuentra detallado en el apartado 3.4.6 del Módulo Adicional del Folleto.

En relación con la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I se establecen las siguientes Causas de Diferimiento de Intereses:

- La Causa de Diferimiento de Intereses del Tramo B se producirá cuando el porcentaje que el saldo vivo acumulado de los Activos Fallidos representa respecto del Saldo Vivo de los Activos en la Fecha de Cesión supere el 40%.
- La Causa de Diferimiento de Intereses del Tramo C se producirá cuando el porcentaje que el saldo vivo acumulado de los Activos Fallidos representa respecto del Saldo Vivo de los Activos en la Fecha de Cesión supere el 30%.
- La Causa de Diferimiento de Intereses del Tramo D se producirá cuando el porcentaje que el saldo vivo acumulado de los Activos Fallidos representa respecto del Saldo Vivo de los Activos en la Fecha de Cesión supere el 20%.

## **VIII.- CARACTERÍSTICAS DE LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO**

### **1. Entidad Cedente**

La Entidad Cedente de los Activos de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I es CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DEL CÍRCULO CATÓLICO DE OBREROS DE BURGOS (CAJA CÍRCULO).

La Entidad Cedente dispone de cuentas auditadas individuales y consolidadas de los tres últimos ejercicios (2007, 2006 y 2005) y el informe de auditoría de las cuentas anuales correspondientes al último ejercicio cerrado no presenta salvedades.

En el Folleto se recoge la información financiera relativa a la Entidad Cedente a 30 de junio de 2007. En el Suplemento a dicho Folleto se recoge información financiera relativa a la Entidad Cedente a 31 de diciembre de 2007 (auditada) y a 31 de marzo de 2008 (no auditada).

### **2. Cartera de Activos Titulizables**

La Cartera de Activos Titulizables de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I está compuesta por 146 Préstamos a Empresas Hipotecarios por un importe de 65.856.173,45 euros y



1.856 Préstamos a Empresas no Hipotecarios por un importe de 90.203.883,87 euros, que han sido objeto de auditoría con fecha 8 de julio de 2008 por ERNST & YOUNG, S.L., con domicilio en Torre Picasso, Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1, 28020 Madrid, inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el número S0530, de los cuales se incorporarán al activo del Fondo una cantidad igual o ligeramente superior a 130.000.000 euros.

De entre los Préstamos a Empresas señalados, se ha seleccionado una muestra a efectos de auditar los atributos generales que se señalan a continuación. Por otro lado se ha auditado la totalidad de los Préstamos a Empresas Hipotecarios para determinar el cumplimiento de los atributos específicos que se señalan a continuación. El informe de auditoría se refiere también a 3 Préstamos a Empresas Hipotecarios, por un importe de 657.382,40 euros, que presentaban incidencias que hacían que no fuesen aptos para su cesión al Fondo, y que por lo tanto no están incluidos en la Cartera de Activos Titulizables.

En la Fecha de Emisión de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I, el porcentaje que los Préstamos a Empresas Hipotecarios supondrán sobre el total de los Activos correspondientes a dicha Serie será mayor que el porcentaje que los préstamos a empresas hipotecarios suponen sobre el total de la Cartera de Activos Titulizables, dado que dicho porcentaje no será inferior al 50%.

La Sociedad Gestora estima con la información que ha podido facilitar la Entidad Cedente relativa a la tasa de amortización y a la mora de los Préstamos a Empresas Hipotecarios, que el saldo vivo de la cartera hipotecaria a la Fecha de Cesión de los Activos será suficiente para realizar la Emisión con el importe previsto, siendo el porcentaje de Préstamos a Empresas Hipotecarios de al menos el 50% del Saldo Vivo de los Activos en la Fecha de Cesión.

El informe de auditoría versa sobre los siguientes **atributos generales** de los Préstamos a Empresas: Formalización del préstamo, Propósito, Identificación del Deudor Cedido, Transmisión de los activos, Fecha de formalización del préstamo, Fecha de vencimiento del préstamo, Tipo de interés o índice de referencia, Diferencial del Tipo de interés, Tipo de interés aplicado, Importe inicial, Saldo actual, Retrasos en el Pago, Titularidad, Situación Concursal, Tipo de garantía.

En el caso de los **Préstamos a Empresas Hipotecarios** además de los mencionados con anterioridad se han auditado los siguientes: Préstamo Promotor, Propiedad Hipotecada, Valor de Tasación, dirección de propiedad hipotecada y relación entre el saldo actual del préstamo y el valor de tasación.

El 95,23% del Saldo Vivo de los Activos incluidos en la Cartera de Activos Titulizables tienen un sistema de amortización francés, mientras que el resto constan de un sistema de amortización por cuotas de capital constante. El 13,33% del Saldo Vivo de los Activos tienen carencia de capital, teniendo una carencia media ponderada de capital hasta junio de 2009, y siendo la carencia máxima de capital hasta noviembre de 2012.

El 100% de los préstamos a empresas que componen la Cartera de Activos Titulizable, tienen un sistema de amortización por cuotas periódicas, teniendo el 79,04% una periodicidad en el pago de intereses mensual, un 15,73% trimestral y un 5,23% semestral.

### 3. Cuadros estratificados

#### a) Saldo Vivo

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función del saldo vivo a la fecha de selección de la cartera, en los siguientes intervalos expresados en euros:

| Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I |                  |                         |                       |              |                  |                               |                                  |
|--|------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Distribución por Saldo Vivo                          |                  |                         |                       |              |                  |                               |                                  |
| Saldo Vivo   | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo | Saldo Vivo Medio | Tipo de interés Medio ponder. | Vida residual años Media ponder. |
| Menos de 50.000                                      | 1.467            | 73,28%                  | 25.686.500,73         | 16,46%       | 17.509,54        | 5,91%                         | 3,96                             |
| Entre 50000 y 100000                                 | 239              | 11,94%                  | 16.911.500,92         | 10,84%       | 70.759,42        | 5,50%                         | 5,41                             |
| Entre 100000 y 150000                                | 97               | 4,85%                   | 11.670.112,98         | 7,48%        | 120.310,44       | 5,56%                         | 6,80                             |
| Entre 150000 y 200000                                | 42               | 2,10%                   | 7.484.209,89          | 4,80%        | 178.195,47       | 5,48%                         | 10,67                            |
| Entre 200000 y 300000                                | 59               | 2,95%                   | 14.212.870,45         | 9,11%        | 240.896,11       | 5,47%                         | 8,52                             |
| Entre 300000 y 400000                                | 30               | 1,50%                   | 10.480.818,97         | 6,72%        | 349.360,63       | 5,56%                         | 9,43                             |
| Entre 400000 y 500000                                | 26               | 1,30%                   | 11.757.743,68         | 7,53%        | 452.220,91       | 5,59%                         | 7,50                             |
| Entre 500000 y 600000                                | 10               | 0,50%                   | 5.407.694,26          | 3,47%        | 540.769,43       | 5,48%                         | 10,22                            |
| Entre 600000 y 700000                                | 5                | 0,25%                   | 3.193.755,22          | 2,05%        | 638.751,04       | 5,43%                         | 12,56                            |
| Entre 700000 y 800000                                | 2                | 0,10%                   | 1.498.385,90          | 0,96%        | 749.192,95       | 5,50%                         | 13,21                            |
| Entre 800000 y 1500000                               | 14               | 0,70%                   | 15.871.433,22         | 10,17%       | 1.133.673,80     | 5,43%                         | 13,58                            |
| Entre 1500000 y 1800000                              | 3                | 0,15%                   | 4.889.749,76          | 3,13%        | 1.629.916,59     | 5,52%                         | 14,68                            |
| Entre 1800000 y 2000000                              | 2                | 0,10%                   | 3.760.729,29          | 2,41%        | 1.880.364,65     | 6,08%                         | 14,42                            |
| Entre 2000000 y 2500000                              | 1                | 0,05%                   | 2.400.000,00          | 1,54%        | 2.400.000,00     | 6,43%                         | 13,46                            |
| Entre 2500000 y 3000000                              | -                | 0,00%                   | 0,00                  | 0,00%        | 0,00             | 0,00%                         | 0,00                             |
| Entre 3000000 y 3500000                              | 3                | 0,15%                   | 9.536.656,61          | 6,11%        | 3.178.885,54     | 5,59%                         | 14,73                            |
| Entre 3500000 y 4000000                              | -                | 0,00%                   | 0,00                  | 0,00%        | 0,00             | 0,00%                         | 0,00                             |
| Entre 4000000 y 5000000                              | 1                | 0,05%                   | 4.000.000,00          | 2,56%        | 4.000.000,00     | 5,40%                         | 12,19                            |
| Mayor de 5000000                                     | 1                | 0,05%                   | 7.297.895,44          | 4,68%        | 7.297.895,44     | 6,22%                         | 4,33                             |
| <b>Totales</b>                                       | <b>2.002</b>     | <b>100%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100%</b>  | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                  | <b>8,78</b>                      |

#### b) Fecha de Vencimiento Final

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función de su fecha de vencimiento final:

## Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

### Distribución de la cartera por Vencimiento Final

| Fecha Vencimiento | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo | Saldo Vivo Medio | Tipo de interés: Medio ponder. | Vida residual años: Media ponder. |
|-------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| En 2011           | 911              | 45,50%                  | 22.309.722,16         | 14,30%       | 24.489           | 5,62%                          | 2,26                              |
| En 2012           | 352              | 17,58%                  | 22.966.447,12         | 14,72%       | 65.246           | 5,81%                          | 4,06                              |
| En 2013           | 241              | 12,04%                  | 12.863.499,21         | 8,24%        | 53.376           | 5,62%                          | 4,93                              |
| En 2014           | 190              | 9,49%                   | 15.205.938,01         | 9,74%        | 80.031           | 5,66%                          | 5,99                              |
| En 2015           | 102              | 5,09%                   | 7.469.957,37          | 4,79%        | 73.235           | 5,90%                          | 6,84                              |
| En 2016           | 48               | 2,40%                   | 5.582.943,86          | 3,58%        | 116.311          | 5,69%                          | 7,83                              |
| En 2017           | 22               | 1,10%                   | 5.747.983,15          | 3,68%        | 261.272          | 5,62%                          | 8,88                              |
| En 2018           | 15               | 0,75%                   | 2.728.519,38          | 1,75%        | 181.901          | 5,45%                          | 9,77                              |
| En 2019           | 14               | 0,70%                   | 6.829.065,18          | 4,38%        | 487.790          | 5,47%                          | 11,14                             |
| En 2020           | 24               | 1,20%                   | 14.552.074,03         | 9,32%        | 606.336          | 5,45%                          | 12,19                             |
| En 2021           | 20               | 1,00%                   | 9.878.919,32          | 6,33%        | 493.946          | 5,63%                          | 13,02                             |
| En 2022           | 22               | 1,10%                   | 10.018.703,96         | 6,42%        | 455.396          | 5,44%                          | 14,03                             |
| En 2023           | 6                | 0,30%                   | 1.859.524,66          | 1,19%        | 309.921          | 5,48%                          | 14,68                             |
| En 2024           | 2                | 0,10%                   | 1.974.947,67          | 1,27%        | 987.474          | 6,30%                          | 16,40                             |
| En 2025           | 5                | 0,25%                   | 1.865.453,95          | 1,20%        | 373.091          | 5,66%                          | 16,86                             |
| En 2026           | 8                | 0,40%                   | 4.646.085,89          | 2,98%        | 580.761          | 5,97%                          | 18,32                             |
| En 2027           | 8                | 0,40%                   | 4.887.618,46          | 3,13%        | 610.952          | 5,31%                          | 18,77                             |
| En 2030           | 1                | 0,05%                   | 152.877,52            | 0,10%        | 152.878          | 5,34%                          | 21,84                             |
| En 2031           | 9                | 0,45%                   | 4.163.279,92          | 2,67%        | 462.587          | 5,50%                          | 23,36                             |
| En 2032           | 2                | 0,10%                   | 356.496,50            | 0,23%        | 178.248          | 5,50%                          | 24,07                             |
| <b>Totales</b>    | <b>2.002</b>     | <b>100%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100%</b>  | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                   | <b>8,78</b>                       |

La fecha de vencimiento media ponderada de la cartera de Activos Titulizables es abril de 2017. El último préstamo vence el 9 de octubre de 2032, por lo que la Fecha de Vencimiento Final es el 27 de noviembre de 2032.

### c) Vida Residual

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables según su vida residual, en los siguientes intervalos expresados en meses:

## Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

### Distribución de la cartera por vida residual

| Vida Residual Años | Número de Préstamos | % sobre el total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo   | Saldo medio      | Tipo de Interés: medio ponderado | Vida Residual años: Media ponderada |
|--------------------|---------------------|----------------------------|-----------------------|----------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Hasta 4            | 1.129               | 56,39%                     | 32.487.528,19         | 20,82%         | 28.775,49        | 5,58%                            | 2,73                                |
| Entre 4 y 7        | 639                 | 31,92%                     | 46.543.688,15         | 29,82%         | 72.838,32        | 5,76%                            | 5,32                                |
| Entre 7 y 10       | 109                 | 5,44%                      | 15.319.432,97         | 9,82%          | 140.545,26       | 5,73%                            | 8,42                                |
| Entre 10 y 13      | 54                  | 2,70%                      | 27.323.377,33         | 17,51%         | 505.988,47       | 5,42%                            | 11,99                               |
| Entre 13 y 16      | 37                  | 1,85%                      | 16.429.707,47         | 10,53%         | 444.046,15       | 5,61%                            | 13,93                               |
| Entre 16 y 19      | 19                  | 0,95%                      | 11.594.147,17         | 7,43%          | 610.218,27       | 5,79%                            | 17,86                               |
| Entre 19 y 22      | 4                   | 0,20%                      | 1.842.399,62          | 1,18%          | 460.599,91       | 5,33%                            | 19,29                               |
| Entre 22 y 25      | 11                  | 0,55%                      | 4.519.776,42          | 2,90%          | 410.888,77       | 5,50%                            | 23,42                               |
| <b>Totales</b>     | <b>2.002</b>        | <b>100,00%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100,00%</b> | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                     | <b>8,78</b>                         |

### d) Índices de referencia y márgenes

El primer cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables en función del tipo de referencia en base al cual se determina el tipo de interés aplicable a los mismos y en el segundo cuadro se muestra la distribución por el margen de los préstamos.:

### Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

#### Distribución de la cartera por Índice de Referencia

| Índice Referencia                          | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo | Saldo Vivo Medio | Tipo de interés Medio ponder. | Vida residual años Media ponder. |
|--|------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| FIDO                                       | 307              | 15,33%                  | 6.870.696             | 4,40%        | 22.380,12        | 5,41%                         | 4,42                             |
| CONVENIO VIV.RURAL 2003                    | 1                | 0,05%                   | 27.000                | 0,02%        | 27.000,00        | 5,09%                         | 4,31                             |
| EURIBOR 12 MESES                           | 734              | 36,66%                  | 40.321.120            | 25,84%       | 54.933,41        | 6,21%                         | 5,77                             |
| EURIBOR 3 MESES                            | 9                | 0,45%                   | 1.940.812             | 1,24%        | 215.645,78       | 5,27%                         | 9,52                             |
| EURIBOR 6 MESES                            | 675              | 33,72%                  | 37.259.624            | 23,88%       | 55.199,44        | 5,34%                         | 4,73                             |
| EURIBOR AÑO BOE NOM.PUBLICADO MENSUALMENTE | 209              | 10,44%                  | 67.202.906            | 43,06%       | 321.545,00       | 5,51%                         | 13,41                            |
| CONVENIO ESTRUCTURAS AGRARIAS              | 66               | 3,30%                   | 2.396.236             | 1,54%        | 36.306,61        | 5,13%                         | 4,67                             |
| MIBOR MEDIO MENS.AÑO NOMINAL (BOE)         | 1                | 0,05%                   | 41.663                | 0,03%        | 41.663,03        | 5,30%                         | 14,06                            |
| <b>Totales</b>                             | <b>2.002</b>     | <b>100%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100%</b>  | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                  | <b>8,78</b>                      |

### Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

#### Distribución por Margen

| Margen         | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo | Saldo Vivo Medio | Tipo de interés Medio ponder. | Vida residual Media ponder. | Margen medio Ponderado |
|----------------|------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| Fijos          | 307              | 15,33%                  | 6.870.696,44          | 4,40%        | 22.380,12        | 5,41%                         | 4,42                        | 0,00                   |
| menos de 0,5%  | 307              | 15,33%                  | 13.919.001,30         | 8,92%        | 45.338,77        | 5,10%                         | 4,06                        | 0,28                   |
| 0,5% a 0,75%   | 502              | 25,07%                  | 40.890.386,06         | 26,20%       | 81.454,95        | 5,33%                         | 8,19                        | 0,59                   |
| 0,75% a 1%     | 142              | 7,09%                   | 33.359.598,28         | 21,38%       | 234.926,75       | 5,44%                         | 12,63                       | 0,80                   |
| 1% a 1,25%     | 138              | 6,89%                   | 26.219.762,64         | 16,80%       | 189.998,28       | 5,77%                         | 9,50                        | 1,02                   |
| 1,25% a 2%     | 436              | 21,78%                  | 31.021.211,55         | 19,88%       | 71.149,57        | 6,21%                         | 8,34                        | 1,40                   |
| mayor de 2%    | 170              | 8,49%                   | 3.779.401,05          | 2,42%        | 22.231,77        | 7,45%                         | 5,12                        | 2,56                   |
| <b>Totales</b> | <b>2.002</b>     | <b>100%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100%</b>  | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                  | <b>8,78</b>                 | <b>0,86</b>            |

#### e) Tipo de interés a la fecha de selección de la cartera titulizable

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la cartera titulizable en función del tipo de interés aplicable a la fecha de selección de la cartera, en los siguientes intervalos expresados en tanto por ciento:

### Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

#### Distribución por Tipo Actual

| Tipo de Interés   | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo | Saldo Vivo Medio | Tipo de interés Medio ponder. | Vida residual Media ponder. |
|-------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Menor del 3%      | 5                | 0,25%                   | 50.719,33             | 0,03%        | 10.143,87        | 2,00%                         | 3,58                        |
| Entre 3% y 3,5%   | 10               | 0,50%                   | 195.681,95            | 0,13%        | 19.568,20        | 3,41%                         | 4,55                        |
| Entre 3,5% y 4,0% | 21               | 1,05%                   | 571.835,01            | 0,37%        | 27.230,24        | 3,76%                         | 3,10                        |
| Entre 4,0% y 4,5% | 35               | 1,75%                   | 924.296,49            | 0,59%        | 26.408,47        | 4,25%                         | 3,55                        |
| Entre 4,5% y 5,0% | 181              | 9,04%                   | 7.173.139,74          | 4,60%        | 39.630,61        | 4,86%                         | 4,90                        |
| Entre 5,0% y 5,5% | 696              | 34,77%                  | 70.500.900,52         | 45,18%       | 101.294,40       | 5,28%                         | 9,36                        |
| Entre 5,5% y 6,0% | 383              | 19,13%                  | 43.462.798,42         | 27,85%       | 113.479,89       | 5,71%                         | 9,72                        |
| Entre 6,0% y 6,5% | 173              | 8,64%                   | 23.161.286,39         | 14,84%       | 133.880,27       | 6,23%                         | 8,65                        |
| Entre 6,5% y 7,0% | 163              | 8,14%                   | 4.237.644,06          | 2,72%        | 25.997,82        | 6,73%                         | 4,40                        |
| Entre 7,0% y 8,0% | 191              | 9,54%                   | 4.383.553,68          | 2,81%        | 22.950,54        | 7,37%                         | 5,00                        |
| Entre 8,0% y 9,0% | 117              | 5,84%                   | 1.196.091,18          | 0,77%        | 10.223,00        | 8,38%                         | 4,39                        |
| Entre 9,0% y 10%  | 25               | 1,25%                   | 189.732,95            | 0,12%        | 7.589,32         | 9,19%                         | 3,90                        |
| Entre 10% y 11%   | 2                | 0,10%                   | 12.377,60             | 0,01%        | 6.188,80         | 10,00%                        | 5,25                        |
| <b>Totales</b>    | <b>2.002</b>     | <b>100%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100%</b>  | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                  | <b>8,78</b>                 |

#### f) Distribución Geográfica

El siguiente cuadro muestra la distribución geográfica de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función de la residencia del prestatario:

## Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

### Distribución geográfica

| Provincia Deudor | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo | Saldo Vivo Medio | Tipo de interés: Medio ponder. | Vida residual años: Media ponder. |
|------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| Álava            | 9                | 0,45%                   | 411.331,46            | 0,26%        | 45.703,50        | 5,84%                          | 5,13                              |
| Albacete         | 1                | 0,05%                   | 1.120.946,17          | 0,72%        | 1.120.946,17     | 5,33%                          | 7,65                              |
| Barcelona        | 3                | 0,15%                   | 3.981.934,62          | 2,55%        | 1.327.311,54     | 5,32%                          | 13,28                             |
| Burgos           | 1.592            | 79,52%                  | 104.718.689,85        | 67,10%       | 65.778,07        | 5,65%                          | 7,16                              |
| Cáceres          | 1                | 0,05%                   | 392.088,23            | 0,25%        | 392.088,23       | 5,27%                          | 6,79                              |
| A Coruña         | 1                | 0,05%                   | 231.079,53            | 0,15%        | 231.079,53       | 5,37%                          | 12,76                             |
| Huesca           | 1                | 0,05%                   | 4.875,23              | 0,00%        | 4.875,23         | 6,50%                          | 2,20                              |
| León             | 5                | 0,25%                   | 94.231,47             | 0,06%        | 18.846,29        | 6,62%                          | 3,77                              |
| La Rioja         | 33               | 1,65%                   | 1.004.073,15          | 0,64%        | 30.426,46        | 5,80%                          | 4,29                              |
| Madrid           | 93               | 4,65%                   | 18.794.783,10         | 12,04%       | 202.094,44       | 5,54%                          | 13,12                             |
| Málaga           | 1                | 0,05%                   | 10.180,06             | 0,01%        | 10.180,06        | 7,60%                          | 4,91                              |
| Murcia           | 3                | 0,15%                   | 79.729,63             | 0,05%        | 26.576,54        | 5,61%                          | 7,70                              |
| Palencia         | 86               | 4,30%                   | 6.946.878,25          | 4,45%        | 80.777,65        | 5,63%                          | 8,77                              |
| Salamanca        | 10               | 0,50%                   | 1.823.712,19          | 1,17%        | 182.371,22       | 5,71%                          | 13,93                             |
| Cantabria        | 4                | 0,20%                   | 3.647.548,99          | 2,34%        | 911.887,25       | 6,02%                          | 17,01                             |
| Segovia          | 1                | 0,05%                   | 11.261,21             | 0,01%        | 11.261,21        | 6,49%                          | 1,94                              |
| Sevilla          | 1                | 0,05%                   | 11.397,20             | 0,01%        | 11.397,20        | 4,35%                          | 1,74                              |
| Soria            | 1                | 0,05%                   | 180.000,00            | 0,12%        | 180.000,00       | 5,55%                          | 6,36                              |
| Valencia         | 1                | 0,05%                   | 26.321,50             | 0,02%        | 26.321,50        | 7,55%                          | 6,72                              |
| Valladolid       | 145              | 7,24%                   | 12.013.072,70         | 7,70%        | 82.848,78        | 5,67%                          | 12,06                             |
| Vizcaya          | 2                | 0,10%                   | 129.715,09            | 0,08%        | 64.857,55        | 5,50%                          | 6,24                              |
| Zamora           | 3                | 0,15%                   | 206.182,70            | 0,13%        | 68.727,57        | 5,37%                          | 6,70                              |
| Zaragoza         | 5                | 0,25%                   | 220.024,99            | 0,14%        | 44.005,00        | 5,61%                          | 10,97                             |
| <b>Totales</b>   | <b>2.002</b>     | <b>100%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100%</b>  | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                   | <b>8,78</b>                       |

### g) Antigüedad

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función del tiempo transcurrido desde la concesión del préstamo, en los siguientes intervalos expresados en meses.

## Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

### Distribución por antigüedad del préstamo

| Antigüedad (años) | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo | Saldo medio      | Tipo de interés: Medio ponder. | Antigüedad años: Media ponder. |
|-------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Hasta 0,5         | 116              | 5,79%                   | 6.574.649,60          | 4,21%        | 56.678,01        | 6,43%                          | 0,39                           |
| entre 0,5 y 1     | 258              | 12,89%                  | 27.062.416,05         | 17,34%       | 104.893,09       | 5,84%                          | 0,69                           |
| entre 1 y 1,5     | 365              | 18,23%                  | 28.121.468,41         | 18,02%       | 77.045,12        | 5,61%                          | 1,20                           |
| entre 1,5 y 2     | 177              | 8,84%                   | 16.693.249,37         | 10,70%       | 94.312,14        | 5,82%                          | 1,69                           |
| entre 2 y 2,5     | 320              | 15,98%                  | 20.663.594,75         | 13,24%       | 64.573,73        | 5,40%                          | 2,26                           |
| entre 2,5 y 3     | 113              | 5,64%                   | 15.281.530,58         | 9,79%        | 135.234,78       | 5,50%                          | 2,74                           |
| entre 3 y 3,5     | 221              | 11,04%                  | 13.062.192,95         | 8,37%        | 59.104,95        | 5,50%                          | 3,21                           |
| entre 3,5 y 4     | 91               | 4,55%                   | 8.219.773,98          | 5,27%        | 90.327,19        | 5,62%                          | 3,66                           |
| entre 4 y 4,5     | 144              | 7,19%                   | 5.357.538,15          | 3,43%        | 37.205,13        | 5,32%                          | 4,29                           |
| entre 4,5 y 5     | 70               | 3,50%                   | 3.738.602,28          | 2,40%        | 53.408,60        | 5,38%                          | 4,67                           |
| entre 5 y 5,5     | 61               | 3,05%                   | 4.062.504,25          | 2,60%        | 66.598,43        | 5,38%                          | 5,23                           |
| entre 5,5 y 6     | 14               | 0,70%                   | 1.229.787,88          | 0,79%        | 87.841,99        | 5,47%                          | 5,70                           |
| entre 6 y 6,5     | 27               | 1,35%                   | 3.487.970,98          | 2,24%        | 129.184,11       | 5,61%                          | 6,26                           |
| entre 6,5 y 7     | 9                | 0,45%                   | 934.376,16            | 0,60%        | 103.819,57       | 5,48%                          | 6,66                           |
| entre 7 y 7,5     | 5                | 0,25%                   | 381.179,74            | 0,24%        | 76.235,95        | 5,46%                          | 7,12                           |
| entre 7,5 y 8     | 5                | 0,25%                   | 225.955,93            | 0,14%        | 45.191,19        | 5,08%                          | 7,77                           |
| entre 8 y 8,5     | 4                | 0,20%                   | 870.583,83            | 0,56%        | 217.645,96       | 5,72%                          | 8,32                           |
| entre 9 y 9,5     | 1                | 0,05%                   | 51.019,40             | 0,03%        | 51.019,40        | 4,84%                          | 9,30                           |
| entre 10,5 y 12   | 1                | 0,05%                   | 41.663,03             | 0,03%        | 41.663,03        | 5,30%                          | 10,95                          |
| <b>Totales</b>    | <b>2.002</b>     | <b>100%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100%</b>  | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                   | <b>2,26</b>                    |

La Antigüedad Media Ponderada de los Activos que compone la Cartera de Activos Titulizables es de 2,26 años.

## h) Morosidad

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función del retraso en el pago de cuotas vencidas, en caso de existir, en los siguientes intervalos expresados en días:

| Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I     |                  |                         |                    |                |                  |                               |                                  |
|--|------------------|-------------------------|--------------------|----------------|------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Distribución de la cartera por cuotas pendientes de pago |                  |                         |                    |                |                  |                               |                                  |
| Impagados  | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo         | % Saldo Vivo   | Saldo medio      | Tipo de interés Medio ponder. | Vida residual años Media ponder. |
| Al corriente   | 1.877            | 93,76%                  | 146.579.089,59     | 93,92%         | 78.092,22        | 5,61%                         | 8,84                             |
| Hasta 30 días  | 87               | 4,35%                   | 5.648.140,75       | 3,62%          | 64.921,16        | 6,14%                         | 7,03                             |
| Hasta 60 días  | 26               | 1,30%                   | 1.900.506,54       | 1,22%          | 73.096,41        | 5,72%                         | 6,87                             |
| Hasta 90 días  | 10               | 0,50%                   | 1.908.749,23       | 1,22%          | 190.874,92       | 5,68%                         | 11,59                            |
| Hasta 180 días   | 2                | 0,10%                   | 23.571,21          | 0,02%          | 11.785,61        | 6,27%                         | 3,77                             |
| <b>Totales</b>   | <b>2.002</b>     | <b>100,00%</b>          | <b>156.060.057</b> | <b>100,00%</b> | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                  | <b>8,78</b>                      |

## i) Concentración por deudor

El siguiente cuadro representa los diez (10) principales Deudores de la Cartera de Activos Titulizables:

| Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I |                      |                          |                     |
|--|----------------------|--------------------------|---------------------|
| Concentración 10 máximos Deudores                    |                      |                          |                     |
| Deudor   | Saldo vivo           | % sobre total Saldo Vivo | Número de Préstamos |
| 1  | 7.297.895,44         | 4,68%                    | 1                   |
| 2  | 4.000.000,00         | 2,56%                    | 1                   |
| 3  | 3.606.172,45         | 2,31%                    | 2                   |
| 4  | 3.274.656,61         | 2,10%                    | 1                   |
| 5  | 3.000.000,00         | 1,92%                    | 1                   |
| 6  | 2.400.000,00         | 1,54%                    | 1                   |
| 7  | 2.015.174,50         | 1,29%                    | 6                   |
| 8  | 1.913.179,40         | 1,23%                    | 4                   |
| 9  | 1.884.510,97         | 1,21%                    | 1                   |
| 10   | 1.876.218,32         | 1,20%                    | 1                   |
| <b>Total</b>   | <b>31.267.807,69</b> | <b>20,04%</b>            | <b>19</b>           |

El principal Deudor Cedido es una empresa domiciliada en Burgos, que se dedica a la realización de inversiones en empresas de distintos sectores. El préstamo incluido en la Cartera de Activos Titulizables está destinado a financiar inversiones en el sector energético. El segundo Deudor Cedido principal es una empresa cárnica domiciliada en Madrid.

## j) Distribución por tipo de deudor

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función del tipo de Deudor Cedido:

| Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I |                  |                         |                       |              |                  |                               |                             |
|--|------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Distribución por Tipo de Deudor                      |                  |                         |                       |              |                  |                               |                             |
| Tipo Deudor  | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo | Saldo Vivo Medio | Tipo de interés Medio ponder. | Vida residual Media ponder. |
| Microempresa   | 541              | 27,02%                  | 52.324.009,54         | 33,53%       | 96.717,21        | 5,70%                         | 9,39                        |
| Empresa  | 127              | 6,34%                   | 26.967.367,12         | 17,28%       | 212.341,47       | 5,53%                         | 8,46                        |
| Autonomo   | 998              | 49,85%                  | 29.462.027,77         | 18,88%       | 29.521,07        | 5,74%                         | 6,71                        |
| Pyme   | 336              | 16,78%                  | 47.306.652,89         | 30,31%       | 140.793,61       | 5,55%                         | 9,59                        |
| <b>Totales</b>                                       | <b>2.002</b>     | <b>100%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100%</b>  | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                  | <b>8,78</b>                 |

Los criterios generales de segmentación que utiliza la Entidad Cedente para diferenciar los distintos tipos de empresas, se fundamentan en el volumen de ventas, siendo la clasificación como sigue:

- Microempresas: volumen inferior a 600.000 euros.
- Pyme: volumen entre 600.000 euros y 1.500.000 euros.
- Empresa: sin calificar.

## k) Distribución por tipo de actividad económica

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función de la actividad económica desarrollada por los Deudores Cedidos, conforme al C.N.A.E. de cada uno de dichos Deudores Cedidos:

## Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

### Distribución por actividad económica

| Código CNAE   | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo | Saldo medio      | Tipo de interés Medio ponder. | Vida residual Media ponder. |
|---|------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Agricultura, ganadería, caza y selvicultura                     | 224              | 11,19%                  | 11.133.668,04         | 7,13%        | 49.703,88        | 5,57%                         | 7,25                        |
| Sevicultura, Explotación forestal y Actividades relacionadas    | 6                | 0,30%                   | 249.694,83            | 0,16%        | 41.615,81        | 5,72%                         | 4,34                        |
| Extracción de minerales no metálicos ni energéticos             | 12               | 0,60%                   | 1.550.772,83          | 0,99%        | 129.231,07       | 5,30%                         | 4,29                        |
| Industria de productos alimenticios y bebidas                   | 96               | 4,80%                   | 9.968.254,83          | 6,39%        | 103.835,99       | 5,56%                         | 7,46                        |
| Industria del tabaco  | 1                | 0,05%                   | 15.833,77             | 0,01%        | 15.833,77        | 5,86%                         | 2,40                        |
| Industria textil  | 3                | 0,15%                   | 136.124,54            | 0,09%        | 45.374,85        | 5,76%                         | 8,26                        |
| Industria de la confección y peletería                          | 4                | 0,20%                   | 143.350,60            | 0,09%        | 35.837,65        | 6,66%                         | 5,05                        |
| Preparación, curtido y acabado del cuero                        | 2                | 0,10%                   | 8.144,09              | 0,01%        | 4.072,05         | 4,93%                         | 2,12                        |
| Industria de la madera y del corcho                             | 29               | 1,45%                   | 1.415.040,36          | 0,91%        | 48.794,50        | 5,53%                         | 5,44                        |
| Industria del papel   | 4                | 0,20%                   | 653.318,23            | 0,42%        | 163.329,56       | 5,46%                         | 8,33                        |
| Edición, artes gráficas, reproducción de soportes grabados      | 24               | 1,20%                   | 1.468.556,92          | 0,94%        | 61.189,87        | 5,93%                         | 7,55                        |
| Industria Química   | 3                | 0,15%                   | 371.463,84            | 0,24%        | 123.821,28       | 5,56%                         | 4,97                        |
| Fabricación de productos de caucho y materias plásticas         | 10               | 0,50%                   | 1.145.042,22          | 0,73%        | 114.504,22       | 5,18%                         | 6,29                        |
| Fabricación de otros productos minerales no metálicos           | 30               | 1,50%                   | 3.997.972,06          | 2,56%        | 133.265,74       | 5,55%                         | 4,87                        |
| Metalurgia  | 4                | 0,20%                   | 1.220.133,53          | 0,78%        | 305.033,38       | 5,51%                         | 10,70                       |
| Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo | 53               | 2,65%                   | 3.770.118,02          | 2,42%        | 71.134,30        | 5,59%                         | 5,77                        |
| Industria de la construcción de maquinaria y equipo metálico    | 36               | 1,80%                   | 2.338.886,98          | 1,50%        | 64.969,08        | 5,42%                         | 4,33                        |
| Fabricación de máquinas de oficina y equipos informáticos       | 1                | 0,05%                   | 47.329,55             | 0,03%        | 47.329,55        | 5,40%                         | 4,84                        |
| Fabricación de maquinaria y material eléctrico                  | 5                | 0,25%                   | 397.097,13            | 0,25%        | 79.419,43        | 6,00%                         | 3,14                        |
| Fabricación de equipo e instrumentos médico-quirúrgicos         | 1                | 0,05%                   | 35.461,58             | 0,02%        | 35.461,58        | 5,01%                         | 3,69                        |
| Fabricación de vehículos de motor, remolques y semiremolques    | 5                | 0,25%                   | 565.971,11            | 0,36%        | 113.194,22       | 5,54%                         | 8,13                        |
| Fabricación de otro material de transporte                      | 1                | 0,05%                   | 240.000,00            | 0,15%        | 240.000,00       | 5,46%                         | 4,93                        |
| Fabricación de muebles  | 5                | 0,25%                   | 130.642,87            | 0,08%        | 26.128,57        | 5,46%                         | 4,28                        |
| Producción y Distribución de energía                            | 14               | 0,70%                   | 6.008.449,08          | 3,85%        | 429.174,93       | 6,01%                         | 9,27                        |
| Construcción  | 317              | 15,83%                  | 11.404.684,98         | 7,31%        | 35.976,92        | 5,68%                         | 5,58                        |
| Venta, mantenimiento y reparación de vehículos motor            | 53               | 2,65%                   | 3.656.295,14          | 2,34%        | 68.986,70        | 5,36%                         | 7,72                        |
| Comercio al por mayor e intermediarios del comercio             | 114              | 5,69%                   | 15.038.240,67         | 9,64%        | 131.914,39       | 5,47%                         | 10,10                       |
| Comercio al por menor   | 193              | 9,64%                   | 7.552.323,77          | 4,84%        | 39.131,21        | 5,65%                         | 9,06                        |
| Hostelería  | 135              | 6,74%                   | 14.194.270,45         | 9,10%        | 105.142,74       | 5,55%                         | 10,00                       |
| Transporte terrestre, transporte de tuberías                    | 175              | 8,74%                   | 8.091.849,15          | 5,19%        | 46.239,14        | 5,59%                         | 5,94                        |
| Actividades anexas a los transportes                            | 16               | 0,80%                   | 2.042.240,31          | 1,31%        | 127.640,02       | 5,51%                         | 10,45                       |
| Correos y telecomunicaciones                                    | 2                | 0,10%                   | 79.329,07             | 0,05%        | 39.664,54        | 6,12%                         | 3,49                        |
| Intermediarios financieros*                                     | 1                | 0,05%                   | 51.019,40             | 0,03%        | 51.019,40        | 4,84%                         | 2,05                        |
| Actividades auxiliares a la intermediación financiera*          | 10               | 0,50%                   | 406.557,50            | 0,26%        | 40.655,75        | 5,58%                         | 6,92                        |
| Actividades inmobiliarias                                       | 39               | 1,95%                   | 6.779.061,09          | 4,34%        | 173.822,08       | 5,52%                         | 14,90                       |
| Alquiler de maquinaria y equipo sin operario                    | 22               | 1,10%                   | 2.873.553,66          | 1,84%        | 130.616,08       | 5,61%                         | 10,28                       |
| Actividades informáticas  | 15               | 0,75%                   | 1.781.600,20          | 1,14%        | 118.773,35       | 5,35%                         | 15,75                       |
| Otras actividades empresariales**                               | 128              | 6,39%                   | 19.464.367,33         | 12,47%       | 152.065,37       | 5,81%                         | 9,22                        |
| Educación   | 15               | 0,75%                   | 518.994,94            | 0,33%        | 34.599,66        | 5,77%                         | 6,05                        |
| Actividades sanitarias y vegetarianas                           | 36               | 1,80%                   | 3.629.261,67          | 2,33%        | 100.812,82       | 5,61%                         | 8,43                        |
| Actividades asociativas   | 22               | 1,10%                   | 1.748.197,73          | 1,12%        | 79.463,53        | 5,83%                         | 12,16                       |
| Actividades recreativas, culturales y deportivas                | 22               | 1,10%                   | 1.312.053,92          | 0,84%        | 59.638,81        | 5,80%                         | 9,81                        |
| Actividades diversa de servicios personales                     | 41               | 2,05%                   | 7.137.665,30          | 4,57%        | 174.089,40       | 5,96%                         | 14,75                       |
| Organismos Extraterritoriales                                   | 73               | 3,65%                   | 1.287.164,03          | 0,82%        | 17.632,38        | 6,49%                         | 5,10                        |
| <b>Totales</b>  | <b>2.002</b>     | <b>100%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100%</b>  | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                  | <b>8,78</b>                 |

\* De conformidad con lo dispuesto en el Folleto se trata en todo caso de entidades no financieras

\*\* El código CNAE nº 74 corresponde con Otras actividades empresariales

## I) Distribución por tipo de garantía

Los siguientes cuadros muestran la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función del tipo de garantía que garantiza los correspondientes préstamos, y en el caso de los préstamos hipotecarios, en función del rango de la hipoteca y del tipo del bien inmueble sobre el que recaen:

## Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

### Distribución por Tipo de Deudor

| Tipo Deudor    | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo            | % Saldo Vivo | Saldo Vivo Medio | Tipo de interés Medio ponder. | Vida residual Media ponder. |
|----------------|------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Hipotecaria    | 146              | 7,29%                   | 65.856.173,45         | 42,20%       | 451.069,68       | 5,52%                         | 13,71                       |
| No Hipotecaria | 1.856            | 92,71%                  | 90.203.883,87         | 57,80%       | 48.601,23        | 5,72%                         | 5,18                        |
| <b>Totales</b> | <b>2.002</b>     | <b>100%</b>             | <b>156.060.057,32</b> | <b>100%</b>  | <b>77.952,08</b> | <b>5,64%</b>                  | <b>8,78</b>                 |



## Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

### Distribución por rango de garantías hipotecarias

| Otras garantías | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo           | % Saldo Vivo   | Saldo medio       | Tipo de interés Medio ponder. | Vida residual años Media ponder. |
|-----------------|------------------|-------------------------|----------------------|----------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Rango de 1ª     | 137              | 93,84%                  | 60.419.280,85        | 91,74%         | 441.016,65        | 5,49%                         | 13,56                            |
| Rango posterior | 9                | 6,16%                   | 5.436.892,60         | 8,26%          | 604.099,18        | 5,88%                         | 15,44                            |
| <b>Totales</b>  | <b>146</b>       | <b>100,00%</b>          | <b>65.856.173,45</b> | <b>100,00%</b> | <b>451.069,68</b> | <b>5,52%</b>                  | <b>13,71</b>                     |

## Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

### Distribución por garantías hipotecarias

| Otras garantías       | Número Préstamos | % sobre total préstamos | Saldo Vivo           | % Saldo Vivo   | Saldo medio       | Tipo de interés Medio ponder. | Vida residual años Media ponder. |
|-----------------------|------------------|-------------------------|----------------------|----------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| D.U.C.A.*             | 2                | 1,37%                   | 528.129,93           | 0,80%          | 264.064,97        | 5,75%                         | 12,93                            |
| EDIFICIO              | 2                | 1,37%                   | 4.570.175,37         | 6,94%          | 2.285.087,69      | 5,36%                         | 12,20                            |
| FINCA RUSTICA         | 2                | 1,37%                   | 3.320.395,76         | 5,04%          | 1.660.197,88      | 6,07%                         | 18,31                            |
| FINCA RUSTICA REGADIO | 1                | 0,68%                   | 3.000.000,00         | 4,56%          | 3.000.000,00      | 5,45%                         | 11,48                            |
| GARAJE                | 1                | 0,68%                   | 1.040.755,51         | 1,58%          | 1.040.755,51      | 5,40%                         | 10,49                            |
| HOTEL                 | 2                | 1,37%                   | 5.146.510,97         | 7,81%          | 2.573.255,49      | 5,64%                         | 14,87                            |
| LOCAL COMERCIAL       | 36               | 24,66%                  | 10.274.327,42        | 15,60%         | 285.397,98        | 5,47%                         | 13,92                            |
| LOCAL Y ENTREPLANTA   | 1                | 0,68%                   | 281.590,15           | 0,43%          | 281.590,15        | 5,26%                         | 13,62                            |
| LOCAL Y SOTANO        | 2                | 1,37%                   | 181.866,64           | 0,28%          | 90.933,32         | 5,40%                         | 9,10                             |
| NAVE Y TERRENO        | 11               | 7,53%                   | 6.247.923,29         | 9,49%          | 567.993,03        | 5,42%                         | 12,79                            |
| NAVES                 | 32               | 21,92%                  | 14.633.223,76        | 22,22%         | 457.288,24        | 5,56%                         | 11,77                            |
| OFICINAS              | 2                | 1,37%                   | 1.654.999,58         | 2,51%          | 827.499,79        | 5,30%                         | 19,93                            |
| OTROS                 | 2                | 1,37%                   | 2.120.970,60         | 3,22%          | 1.060.485,30      | 5,75%                         | 8,65                             |
| PISO O APARTAMENTO    | 39               | 26,71%                  | 9.139.960,29         | 13,88%         | 234.357,96        | 5,48%                         | 17,15                            |
| PLAZA DE PARKING      | 1                | 0,68%                   | 231.079,53           | 0,35%          | 231.079,53        | 5,37%                         | 12,76                            |
| VIVIENDA UNIFAMILIAR  | 1                | 0,68%                   | 237.419,30           | 0,36%          | 237.419,30        | 6,24%                         | 12,50                            |
| VIVIENDA Y GARAGE     | 1                | 0,68%                   | 186.294,61           | 0,28%          | 186.294,61        | 5,50%                         | 18,19                            |
| VIVIENDA Y TERRENO    | 7                | 4,79%                   | 2.591.426,82         | 3,93%          | 370.203,83        | 5,44%                         | 12,89                            |
| VIVIENDA Y TRÁSTERO   | 1                | 0,68%                   | 469.123,92           | 0,71%          | 469.123,92        | 5,16%                         | 13,65                            |
| <b>Totales</b>        | <b>146</b>       | <b>100,00%</b>          | <b>65.856.173,45</b> | <b>100,00%</b> | <b>451.069,68</b> | <b>5,52%</b>                  | <b>13,71</b>                     |

\* Dependencia de uso compatible con alojamiento

### m) LTV (Loan to Value)

El siguiente cuadro muestra la distribución de los préstamos de la Cartera de Activos Titulizables, en función del LTV (Loan to Value) de las garantías hipotecarias, esto es, el porcentaje resultante de dividir el saldo vivo del Préstamo a Empresas Hipotecario entre el valor de tasación del bien o bienes hipotecados en aseguramiento del mismo, en los siguientes intervalos expresados en tanto por ciento.

## Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I

### Distribución de la cartera por LTV

| LTV                | Número de Préstamos | % sobre el total préstamos | Saldo Vivo           | % Saldo Vivo   | Saldo medio       | LTV medio ponderado | Tipo de Interés medio ponderado | Vida Residual años Media ponderada |
|--------------------|---------------------|----------------------------|----------------------|----------------|-------------------|---------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Inferior al 10.00% | 1                   | 0,68%                      | 36.590,07            | 0,06%          | 36.590,07         | 8,62%               | 5,76%                           | 5,59                               |
| 10.01% a 20.00%    | 2                   | 1,37%                      | 460.068,68           | 0,70%          | 230.034,34        | 11,53%              | 5,79%                           | 10,96                              |
| 20.01% a 30.00%    | 2                   | 1,37%                      | 236.274,82           | 0,36%          | 118.137,41        | 24,32%              | 5,34%                           | 16,77                              |
| 30.01% a 40.00%    | 14                  | 9,59%                      | 14.605.531,18        | 22,18%         | 1.043.252,23      | 34,53%              | 5,64%                           | 13,35                              |
| 40.01% a 50.00%    | 14                  | 9,59%                      | 3.501.518,82         | 5,32%          | 250.108,49        | 45,73%              | 5,62%                           | 11,80                              |
| 50.01% a 60.00%    | 13                  | 8,90%                      | 7.437.641,83         | 11,29%         | 572.126,29        | 54,42%              | 5,58%                           | 11,61                              |
| 60.01% a 70.00%    | 63                  | 43,15%                     | 24.195.746,69        | 36,74%         | 384.059,47        | 64,85%              | 5,41%                           | 13,71                              |
| 70.01% a 80.00%    | 19                  | 13,01%                     | 8.031.017,97         | 12,19%         | 422.685,16        | 72,55%              | 5,39%                           | 15,09                              |
| 80.01% a 90.00%    | 14                  | 9,59%                      | 3.102.038,29         | 4,71%          | 221.574,16        | 82,93%              | 5,46%                           | 17,19                              |
| 90.01% a 100.00%   | 3                   | 2,05%                      | 3.208.989,59         | 4,87%          | 1.069.663,20      | 92,08%              | 6,01%                           | 16,87                              |
| Mayor de 160%      | 1                   | 0,68%                      | 1.040.755,51         | 1,58%          | 1.040.755,51      | 229,18%             | 5,40%                           | 10,49                              |
| <b>Totales</b>     | <b>146</b>          | <b>100,00%</b>             | <b>65.856.173,45</b> | <b>100,00%</b> | <b>451.069,68</b> | <b>61,09%</b>       | <b>5,52%</b>                    | <b>13,71</b>                       |

El LTV Medio Ponderado de aquellos Préstamos Hipotecarios que componen la Cartera de Activos

Titulizables asciende a 61,09%, siendo el LTV máximo 229,18%.

#### 4. Importe de los Activos

El importe total de la Cartera de Activos Titulizables de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I asciende a 156.060.057,32 euros y está compuesta por los siguientes tipos de Activos: 146 Préstamos Hipotecarios a Empresas por importe de 65.856.173,45 y 1.856 Préstamos no Hipotecarios a Empresas por importe de 90.203.883,87 euros.

#### 5. Precio

El Precio que el Fondo deberá pagar por la adquisición de los Activos asciende al 100% del Saldo Vivo de los Activos.

#### 6. Manifestaciones y garantías de la Entidad Cedente

Además de las manifestaciones y garantías incluidas en el apartado 2.2.8 del Módulo Adicional para todas las Series, concretamente las generales para todos los Activos y las específicas para los Certificados de Transmisión de Hipoteca, la Entidad Cedente efectuará en la Fecha de Cesión de los Activos al Fondo a la Sociedad Gestora en representación del mismo las siguientes manifestaciones y garantías adicionales (todas ellas auditadas excepto lo recogido en (iv)):

- (i) Que, en relación con los Préstamos a Empresas Hipotecarios el principal de cada uno de los Activos cedidos al Fondo en relación con la Serie correspondiente, no excede de un 229,18% del valor de tasación que figura en el certificado de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del Préstamo a Empresas Hipotecario;
- (ii) Que el saldo vivo de ninguno de los Activos supera el 4,68% sobre el Saldo Vivo de los Activos total;
- (iii) En el caso de los Préstamos a Empresas Hipotecarios garantizados con hipoteca de rango diferente a primer rango, que la suma de la responsabilidad hipotecaria de dicha hipoteca junto con las de rango prioritario no superan un 100% del valor de tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas que figura en el certificado de tasación;
- (iv) Que el sistema de amortización del principal para el 100% de los Activos es un sistema de amortización por cuotas periódicas;
- (v) Que los Deudores Cedidos que sean empresas no financieras están domiciliados en España.

## 7. Método de creación de los Activos

### 1. *INTRODUCCIÓN*

Uno de los aspectos esenciales y característicos de la actividad financiera es la asunción del riesgo en las operaciones del activo de la Entidad Cedente, siendo la correcta evaluación del mismo un proceso clave para la misma.

La constante evolución que está sufriendo el Sistema Financiero y la reciente implantación en la Entidad Cedente de nuevos sistemas informáticos, hace necesario replantearse el actual sistema de atribuciones en materia de riesgos, así como el circuito de decisión de las operaciones de activo, teniendo en cuenta la premisa de dar agilidad sin perder calidad en el análisis.

El circuito de riesgos debe equilibrar adecuadamente la fluidez en la concesión de operaciones, la incorporación de un enfoque de independencia en el análisis y el rigor en su concesión, la estrategia de crecimiento de la Entidad Cedente en activo y el conocimiento de los clientes aportado por la Red Comercial.

La "Cultura de Riesgos" debe estar basada en:

- Rigor en el estudio, facilitando los medios, formación y apoyo adecuados para la introducción de la entidad en nuevos productos o segmentos.
- Profesionalidad en la concesión.
- Seguridad en la formalización.
- Seguimiento activo.
- Eficacia en la recuperación.
- Adecuado nivel de concentración.
- Diversificación entre clientes, zonas geográficas, sectores, plazos e instrumentos.

### 2. *NORMAS EN LA CONCESIÓN DE OPERACIONES DE RIESGO*

#### 2.1 *CRITERIOS A TENER EN CUENTA EN EL ANÁLISIS Y CONCESIÓN DE OPERACIONES CREDITICIAS*

A continuación se definen los criterios básicos a tener en cuenta en el estudio y concesión de operaciones de riesgo, destinadas a establecer y clarificar las normas internas de actuación.

1. Independencia y rigor en los análisis.
2. Prioridad de la viabilidad sobre las garantías aportadas en la operación. Deberán aportarse evidencias inequívocas de la capacidad de generación de recursos.
3. Especial importancia tiene el destino de la operación. En el planteamiento debe quedar suficientemente claro cuál es su destino y la forma en la que se producirá la disposición de

fondos. La acertada elección de la producto, plazo y amortización bajo las cuales se instrumenta el riesgo reduce la posibilidad de impago y evita reinstrumentaciones.

4. Endeudamiento: En base a los ingresos netos del peticionario (Ingresos – Gastos corrientes), se calculará su capacidad máxima de endeudamiento, que como norma general no debe exceder del 40% de dicha cantidad. Este criterio general debe, sin embargo, ser considerado en relación con la cifra total de ingresos corrientes del peticionario, ya que las cantidades libres disponibles deben permitir un nivel de vida digno.
5. Suficiente contraste y soporte documental de las operaciones.
6. Las garantías deben estar contrastadas mediante notas simples y sus tasaciones independientes. Las garantías son necesarias en todas las operaciones, pero por sí mismas no justifican la concesión de estas.
7. La información contable estará referida al ejercicio inmediatamente anterior y será comparada con la de ejercicios precedentes. Se obtendrán las cuentas anuales que incluirán el correspondiente informe de auditoría de aquellas empresas que estén obligadas a auditarse de acuerdo con la normativa vigente.
8. En la financiación de proyectos de inversión de elevado importe, se debe requerir aportación mínima de recursos propios por parte del acreditado. Se debería financiar hasta un 70% del importe total de la inversión requerida.
9. En la financiación de nuevas actividades deberá aportarse un plan de viabilidad con una proyección mínima de 5 años, acompañado de un estado de cash-flow en el que se demuestre la capacidad de reembolso del acreditado, incluyendo las amortizaciones de la operación solicitada.
10. La fórmula de financiación estará en consonancia con el destino de los fondos. No deberán financiarse inmovilizaciones materiales con pólizas de crédito, por ejemplo. No se concederán cuentas de crédito para atender cuotas de amortización de préstamos vigentes, ni para aplazar en el tiempo una financiación a largo plazo.

## *2.2 CIRCUITO DE ADMISIÓN DE OPERACIONES DE RIESGO*

En el circuito de admisión se establecen las diferentes personas u órganos de decisión que pueden intervenir en la concesión de una operación de riesgo.

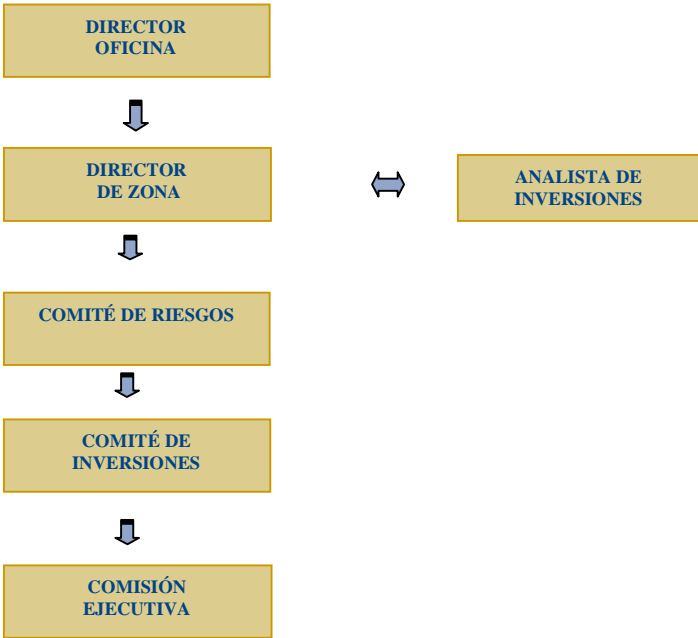
Estos circuitos tienen definido la estructura y jerarquía de las personas y órganos de decisión, que se incluyen dentro de un sistema donde se establece el nivel de atribuciones para decidir sobre la concesión de la operación de riesgo.

Cada órgano de decisión deberá responsabilizarse, de forma ineludible, de que la documentación que acompañe a cada operación, resulte veraz y adecuada. También, deberá emitir su recomendación y facilitar al órgano de nivel superior todos los elementos necesarios para emitir un juicio objetivo y ágil.

Las decisiones, una vez tomadas deben comunicarse de forma razonada, incluso debe ser tomada esta parte del ciclo operativo como una oportunidad única para la formación.

La solicitud de revisión, de una decisión ya tomada por un órgano superior, debe ser realizada de forma excepcional, e inexcusablemente aportando algún nuevo dato o razonamiento que no hubiere efectuado con anterioridad.

Deberá formularse por escrito en la resolución de toda operación, sea aprobada o denegada, la razón o motivos de la misma. Lo anterior supone establecer un mecanismo para fomentar la formación y expansión de una fuerte y homogénea cultura de riesgos en toda la organización.



**2.3 DOCUMENTACIÓN SOPORTE DE LAS OPERACIONES DE RIESGO**

En la normativa interna de la Entidad Cedente, se detalla la documentación requerida, para soportar documentalmente los estudios previos a la concesión de operaciones, tanto en referencia a la información sobre la personalidad jurídica de los solicitantes, avalistas, etc., como en relación con su solvencia económico-financiera y destino de la financiación.

Las oficinas gestoras en las que el cliente realice la solicitud de las operaciones, serán las responsables de recabar y analizar la documentación requerida, así como de asegurarse de que la misma es veraz y suficiente para la realización de los correspondientes análisis y dictamen en función de sus atribuciones.

La información necesaria, de forma general, será:

- Autónomos y profesionales liberales:
  - Información de bienes que posea debidamente justificados.
  - La personalidad del cliente se acreditará con la obtención de los documentos originales correspondientes (D.N.I., Pasaporte o Tarjeta de Residencia).
  - Abonos en las cuentas de pasivo en los que se pueda apreciar que se mantiene la periodicidad de los ingresos (por ventas, subvenciones recibidas, etc.).
  - Información de CIRBE, Credit-Bureau, RAI, Incidencias judiciales.
  - Otros referentes al destino de la operación
  
- Para las personas jurídicas:
  - Escrituras de constitución y apoderamiento así como documento de identidad de los apoderados.
  - Información de bienes que posea la sociedad debidamente justificados.
  - Declaraciones del Impuesto sobre Sociedades del último ejercicio cerrado.
  - Declaraciones de otros impuestos de periodicidad inferior a la anual.
  - Cuentas anuales y memoria de los tres últimos ejercicios cerrados (en caso de estar sometida a auditoría obligatoria, se deberá obtener el informe correspondiente).
  - Estados financieros intermedios de cuyo examen se desprenda su razonabilidad con respecto a los estados financieros del último ejercicio cerrado.
  - Análisis de las cuentas de pasivo en las que se pueda apreciar la continuidad de los ingresos.
  - Información de CIRBE, Credit-Bureau, RAI, Incidencias judiciales.
  - Información de la situación del sector económico en que se encuadre.
  - Información de la situación del grupo de empresas al que pertenezca, en su caso.
  - Otros referentes al destino de la operación.

### 3. *FINANCIACIÓN CON GARANTÍA PERSONAL U OTRAS GARANTÍAS*

En función del análisis sobre la solvencia del titular, así como de la tipología de la operación, solicitada y el nivel de riesgo estimado se solicitará la aportación de garantías para la recuperación de la deuda, las cuales podrán ser:

- Garantías personales, basadas en la propia solvencia del solicitante y su capacidad de generación de ingresos económicos, en relación con el calendario de amortización de la operación solicitada.
- Avaluos facilitados por terceras personas relacionadas con el solicitante, cuya solvencia económica pueda ser empleada para reforzar la garantía personal del solicitante.
- Otras garantías: Sociedad de Garantía Recíproca y otras sociedades públicas de garantía.

A continuación se detallan los productos estándar y sus plazos recomendados.

- Riesgo Financiero:
  - Préstamo. Plazo máximo 8 años.
  - Crédito. Plazo 12 meses.  
Crédito con renovaciones tácitas anuales. Plazo máximo 3 años.  
Siempre que la edad de alguno de los titulares no supere los 70 años al vencimiento de la operación.
  - Financiación Importación/Exportación.
  - Confirming.
  
- Riesgo Comercial. Plazo 12 meses con revisiones anuales del riesgo mediante propuesta ordinaria.
  - Línea de descuento comercial de efectos aceptados y pagarés.
  - Línea de anticipo de créditos comerciales (C-58)
  - Línea de anticipos de facturas y certificaciones.
  - Factoring.
  
- Riesgo de Firma:
  - Línea de avales, avales, tanto técnicos como financieros.
  - Crédito Documentario.
  
- Tarjetas de crédito
  
- Leasing (operación de mediación)
  
- Renting (operación de mediación)

#### 4. *FINANCIACIÓN CON GARANTÍA REAL*

En todo caso, la garantía por sí misma nunca debe ser motivo de concesión del riesgo, si no va acompañada de una adecuada generación de fondos.

#### **Prestamos con garantía hipotecaria**

##### DOCUMENTACION ESPECÍFICA IMPRESCINDIBLE:

- Nota de registro actualizada para conocer el estado de cargas del bien a hipotecar.
- Tasación del bien hipotecado en garantía de la operación realizada por sociedad tasadora homologada por el Banco de España.

##### CLASIFICACION:

- Préstamo: Garantía y destino compra/construcción de vivienda: Hasta el 80% del menor valor entre precio de compra o valor de tasación.

- (1) Plazo máximo 15 años para sociedades
  - (2) Plazo 35 años en el caso de los autónomos si se trata de su vivienda habitual, siempre que la edad de alguno de los titulares no supere los 80 años al vencimiento de la operación.
- Resto de Inmuebles:
    - (1) Local comercial, Garaje, Nave Industrial afecto a su actividad : Hasta el 70% del menor valor entre el precio de compra o valor de tasación. Plazo máximo 15 años
    - (2) Préstamo: Garantía y destino compra de suelo industrial con proyecto de construcción y licencia de obras: Autopromotor: Plazo máximo 15 años, más la carencia necesaria para ejecutar las obras.
    - (3) Préstamo: Garantía y destino compra de solar urbano: Hasta el 70% del menor valor entre el precio de compra o valor de tasación. Autopromotor: Plazo 1 año. Se estudiará la ampliación del plazo, cuando tenga proyecto y licencia hasta la fecha prevista de terminación de las obras.
    - (4) Préstamos: Garantía y destino compra/construcción de Inmuebles industriales: Plazo máximo 15 años.
    - (5) Nave Agrícola y Finca rústica: Hasta el 50% del menor valor entre el precio de compra o valor de tasación. Para nave de uso agrícola: Plazo máximo 15 años. Para compra de fincas rústicas: Plazo máximo 10 años
  - Crédito Hipotecario: Plazo máximo 10 años, carencia hasta 3 años y reducciones anuales del límite en el resto de los años. La Garantía siempre se formalizará en primera hipoteca. Importe mínimo: 60.000 euros.
  - Préstamo para otros destinos no contemplados: Plazo máximo 15 años.

#### GARANTIAS ADICIONALES:

En el caso de que la financiación solicitada supere los porcentajes arriba expresados habitualmente se exigen garantías complementarias tales como:

- Incorporación de avalistas con solvencia contrastada.
- En el caso de compra de vivienda habitual (en el caso de autónomos): formalizar el préstamo hipotecario a través de la formula de seguro de aval hipotecario.
- Distribución de hipoteca sobre otros bienes inmuebles además del financiado.

#### **Préstamos con garantía dineraria**



Independientemente de que la garantía que nos afianza el riesgo tenga un plazo de recuperación superior, la duración máxima establecida para este tipo de operaciones es 6 años.

Tipos de garantía dineraria:

- Garantía de Imposición a Plazo Fijo: Financiación hasta el 100% del importe de la I.P.F.
- Fondos de Inversión: El porcentaje de financiación a conceder se calculará en función de su composición y del valor liquidativo del fondo en el momento de la formalización del préstamo:
  - Fondos de Inversión en Activos monetarios (FIAMM): Financiación hasta el 100%.
  - Fondos de Inversión en Renta Fija (FIM): Financiación hasta el 90%
  - Fondos de Inversión Mixtos:
    - Si la Inversión en Renta Fija es superior al 50%: Financiación hasta el 80%.
    - Si la Inversión en Renta Fija es inferior al 50%: Financiación hasta el 60%.
- Fondos de Inversión en renta variable: Financiación hasta el 50%.
- UNIT LINK: Financiación hasta el 50%.
- Acciones con cotización oficial: Financiación hasta el 50%.

## **IX.- OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS DEL FONDO**

### 1. Fondo de Reserva

El valor inicial del Fondo de Reserva será del 9,60% del total de Bonos emitidos, es decir, de 12.480.000 euros.

La Cantidad Requerida del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades:

- (a) 12.480.000 euros, es decir un 9,60% sobre el saldo inicial de los Bonos;
- (b) la cantidad mayor entre:
  - (i) el 19,2% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos en cada Fecha de Pago de la Serie correspondiente.
  - (ii) 6.240.000 euros, es decir el 4,8% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos en la Fecha de Emisión.

El Porcentaje de Activos Morosos a partir del cual implicará que no se reduzca el Fondo de Reserva será de 3,20%.

El Porcentaje de Activos Fallidos a partir del cual implicará que no se reduzca el Fondo de Reserva será de 1%.

### 2. Contrato de Préstamo Subordinado para Dotación del Fondo de Reserva

La Entidad Prestamista es CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DEL CÍRCULO CATÓLICO DE OBREROS DE BURGOS (CAJA CÍRCULO).

El Préstamo Subordinado para Dotación del Fondo de Reserva devengará intereses a un tipo equivalente al Tipo de Interés de Referencia más 200 puntos básicos.

3. Contrato de Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales

El Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales devengará intereses a un tipo equivalente al Tipo de Interés de Referencia más 200 puntos básicos y tendrá un importe de 201.086,58 euros.

4. Contrato de Servicios Financieros

El rendimiento garantizado de la Cuenta de Tesorería de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I será igual a la media aritmética de los tipos medios interbancarios día a día correspondiente al periodo de devengo de intereses reducido en veinticinco (25) puntos básicos (0,25%).

5. Contrato de Swap

La Entidad de Contrapartida de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I es CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE CAJAS DE AHORROS, con domicilio en Calle Alcalá, 27 – 28014 Madrid, con C.I.F número G-28206936 y la siguiente calificación crediticia: Largo plazo: Aa3 (MOODY'S), AA- (FITCH), AA- (S&P); Corto plazo: P-1 (MOODY'S), F1+ (FITCH), A1+ (S&P).

El Margen del Tipo Variable B de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I será 0,80%.

6. Contrato de Administración

La Comisión de Administración de los Activos será equivalente a 0,01%.

## **X. CONFLICTO DE INTERESES**

En relación con las partes intervinientes en la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I, se hace constar que no se conoce la existencia de ningún otro tipo de vinculación (derechos políticos, laboral, familiar, etc.) o de intereses económicos entre las personas físicas o jurídicas que hayan participado de forma relevante en el diseño o asesoramiento de la Emisión de la Serie AyT Colaterales Global Empresas Caja Círculo I o en alguna de las informaciones significativas contenidas en las presentes Condiciones Finales, aparte de los mencionados en el apartado 5.2 del Documento de Registro del Folleto.

Como responsables de las Condiciones Finales:

---

Fdo. Dña. Ana María Delgado Alcaide  
Directora de Gestión  
**AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**

---

Fdo. D. Jesús Sanz García  
Director de Originación  
**AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**