

**BALANCE DEL FONDO****F.T.A.: HIPOTEBANSA X****EJERCICIO ACTUAL****IMPORTE**

Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo	0,00	77.090,44
Inmovilizaciones Materiales (inm.adjudicados)	0,00	0,00
Derechos de Crédito	353.535.663,85	431.117.645,28
Otras Inversiones Financieras Temporales		
A) INMOVILIZADO	353.535.663,85	431.194.735,72
B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc)		
Otros Deudores	1.609.812,88	1.017.462,19
Inversiones Financieras Temporales		
Tesorería	10.751.473,04	13.936.213,82
Ajustes por Periodificaciones	26.532,70	458.515,73
C) ACTIVO CIRCULANTE	12.387.818,62	15.412.191,74
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>€- 365.923.482,47</b>	<b>€- 446.606.927,46</b>
Bonos de Titulización de Activos Preferentes	339.455.975,43	419.357.145,68
Bonos de Titulización de Activos Subordinados	18.300.000,00	18.300.000,00
A) BONOS DE TITUL. DE ACTIVOS	357.755.975,43	437.657.145,68
B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP	6.120.559,20	7.079.373,62
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		
Acreeedores por Comisiones Pendientes de Pago	1.005.104,67	1.010.422,24
Otros Acreeedores	24.814,98	7.285,72
Ajustes por Periodificaciones	1.017.028,19	852.700,20
D) ACREEADORES A CORTO PLAZO	2.046.947,84	1.870.408,16
Resultados de ejercicios anteriores		
Resultados del ejercicio		
E) RESULTADOS		
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>€- 365.923.482,47</b>	<b>€- 446.606.927,46</b>
Permutas Financieras (nocial)	357.755.975,43	437.657.145,68
Otras Cuentas de Orden		
<b>TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO</b>	<b>€- 357.755.975,43</b>	<b>€- 437.657.145,68</b>

**RESULTADOS DEL FONDO**

**F.T.A.: HIPOTEBANSA X**

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%
+ Intereses Derechos de Crédito	12.269.818,56	3,01	15.445.353,60	3,07
- Intereses de Bonos Titulización de Activos	(11.527.287,46)	-2,83	(11.953.478,06)	-2,38
+/- Intereses Contratos Permuta Financiera	1.022.068,48	0,25	(1.601.097,06)	-0,32
<b>- MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>	<b>€-1.764.599,58</b>	<b>0,43</b>	<b>€- 1.890.778,48</b>	<b>0,38</b>
+ Ingresos Financieros Inversiones	502.607,02	0,12	703.074,13	0,14
- Intereses Financiaciones Subordinadas	(168.150,76)	-0,04	(213.847,88)	-0,04
+ Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros	30.944,05	0,01	30.935,72	0,01
- Otros Gastos Financieros				
<b>- MARGEN FINANCIERO AJUSTADO</b>	<b>€-2.129.999,89</b>	<b>0,52</b>	<b>€- 2.410.940,45</b>	<b>0,48</b>
- Amortización Gastos				
De Constitución del Fondo	0,00	0,00	(23.949,17)	-0,00
De Emisión de los Bonos	0,00	0,00	(46.340,49)	-0,01
- Gastos Generales del Fondo	(18.837,60)	0,00	(21.467,74)	-0,00
- Comisiones Devengadas:				
Comisiones Sociedad Gestora	(111.156,69)	-0,03	(149.053,34)	-0,03
Otras Comisiones (administrador, depositario, etc)	(22.031,49)	-0,01	(24.029,45)	-0,00
Comisiones Variables de Intermediación Financiera	(1.977.974,11)	-0,49	(2.146.100,26)	-0,43
<b>- MARGEN DE EXPLOTACION</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
- Saneamientos y Provisiones (*)				
+/- Resultados Extraordinarios (*)				
<b>- RESULTADOS ANTES IMPUESTOS</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
- Impuesto sobre Beneficios				
<b>= RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
<b>SALDOS MEDIOS</b>				
Derechos de Crédito	386.866.302,47	95,01	477.750.362,18	94,99
Otros Activos con Rendimiento	20.330.215,74	4,99	25.206.057,24	5,01
<b>ACTIVOS TOTALES MEDIOS</b>	<b>407.196.518,21</b>	<b>100%</b>	<b>502.956.419,42</b>	<b>100%</b>
Bonos de Titulización de Activos	397.951.021,93	97,73	491.919.655,62	97,81
Otros Pasivos con Coste	9.245.496,28	2,27	11.036.763,80	2,19