

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/07/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2006**

<b>Fecha Constitución</b>	02/12/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	07/12/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE - B.SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA DE BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	
"AG" (*) ES0341152017 Preferente	07/12/2005	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	Variable Euribor + 0.04% Trimestral	3,0030 % 767,43 (3)	28/11/2023 (2) Trimestral	19/09/2006	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0341152009 Preferente	07/12/2005	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	Variable Euribor + 0.15% Trimestral	3,1130 % 795,54 (3)	28/11/2023 (2) Trimestral	19/09/2006	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0341152025 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	Variable Euribor + 0.42% Trimestral	3,3830 % 864,54 (3)	28/11/2023 (2) Trimestral	19/09/2006	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0341152033 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	Variable Euribor + 0.78% Trimestral	3,7430 % 956,54 (3)	28/11/2023 (2) Trimestral	19/09/2006	BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		500.000.000,00	500.000.000,00					

(\*) Aval de la Generalitat de Catalunya.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.37	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.00	0.37	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% anual equivalente	0.00	4.31	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341152009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.77	2.86	2.80	2.73	2.67	2.64	2.62	2.60
	Amortización Final	19/03/2009	19/03/2009	19/03/2009	19/12/2008	19/12/2008	19/09/2008	19/09/2008	19/09/2008
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.77	2.86	2.80	2.73	2.67	2.64	2.62	2.60
	Amortización Final	19/03/2009	19/03/2009	19/03/2009	19/12/2008	19/12/2008	19/09/2008	19/09/2008	19/09/2008
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341152017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	6.62	5.07	4.72	4.29	4.01	3.81	3.65	3.53
	Amortización Final	21/12/2020	19/12/2013	19/03/2013	19/03/2012	19/09/2011	21/03/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.36	4.98	4.66	4.24	3.96	3.77	3.62	3.49
	Amortización Final	21/12/2015	19/09/2012	19/03/2012	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	19/03/2010
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341152025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.03	6.11	5.66	5.17	4.79	4.56	4.36	4.24
	Amortización Final	21/12/2020	19/03/2014	19/03/2013	19/06/2012	19/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.80	5.90	5.50	4.96	4.64	4.46	4.29	4.14
	Amortización Final	21/12/2015	19/09/2012	19/03/2012	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	19/03/2010
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341152033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.03	6.11	5.66	5.17	4.79	4.56	4.36	4.24
	Amortización Final	21/12/2020	19/03/2014	19/03/2013	19/06/2012	19/09/2011	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.80	5.90	5.50	4.96	4.64	4.46	4.29	4.14
	Amortización Final	21/12/2015	19/09/2012	19/03/2012	20/06/2011	20/12/2010	20/09/2010	21/06/2010	19/03/2010

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.269	3.330
	Pendiente	431.584.370,66	499.999.694,66
	Medio	132.023,36	150.150,06
	Mínimo	9.980,40	22.447,14
	Máximo	4.390.470,24	4.556.053,63
Interés	Media Pond	3,93 %	3,44 %
	Mínimo	2,60 %	2,34 %
	Máximo	8,10 %	7,35 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	80,482	85,866
	Mínima	5,585	13,503
	Máxima	171,959	179,876

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
17-Fabricación de textiles y productos t	2,49 %	2,50 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,82 %	0,84 %
21-Industria del papel	1,43 %	1,42 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	3,77 %	3,91 %
24-Industria química	1,75 %	1,82 %
25-Fabricación de productos de caucho y	3,02 %	2,99 %
26-Fabricación de otros productos de mir	1,09 %	1,16 %
28-Fabricación de productos metálicos e)	6,73 %	6,82 %
29-Industria de la construcción de maqui	2,14 %	2,19 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	2,66 %	2,53 %
45-Construcción	4,19 %	4,18 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	1,95 %	1,87 %
51-Comercio al por mayor	10,74 %	10,33 %
52-Comercio al por menor	5,21 %	4,99 %
55-Hostelería	3,26 %	3,30 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	5,63 %	5,81 %
63-Actividades anexas a los transportes.	2,23 %	2,14 %
70-Actividades inmobiliarias	22,12 %	21,61 %
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	1,42 %	1,52 %
74-Otras actividades empresariales	6,14 %	6,25 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	0,90 %	0,89 %
92-Actiividades recreativas, culturales	1,30 %	1,40 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,08 %	1,10 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,79 %	1,72 %
Otros	6,13 %	6,70 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,46 %	0,48 %	0,37 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	5,40 %	5,61 %	4,31 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	85,36 %	85,16 %
Girona	6,57 %	6,74 %
Lleida	2,66 %	2,73 %
Tarragona	5,41 %	5,37 %

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR (IND.OFIC)	1,38 %	1,41 %
EURIBOR OFICIAL	98,62 %	98,59 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	140.165.679,03	32,48 %	173.597.748,74	34,72 %
INMOBILIARIO	291.418.691,63	67,52 %	326.401.945,92	65,28 %
TOTAL	431.584.370,66		499.999.694,66	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	
Número de operaciones adquiridas	0
Principal operaciones adquiridas	0,00
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	0
Principal operaciones adquiridas	0,00
Fecha próxima adquisición	19/09/2006
Fin del periodo de reposición	19/03/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	12	50.839,62	13.251,57	64.091,19	4.023.405,27	4.087.496,46
DE 1 A 2 MESES	4	6.187,06	507,78	6.694,84	154.070,35	160.765,19
DE 2 A 3 MESES	1	2.273,47	151,56	2.425,03	21.092,60	23.517,63
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	17	59.300,15	13.910,91	73.211,06	4.198.568,22	4.271.779,28

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Emisiones Subordinadas	5,10%	25.500.000,00	5,10%	25.500.000,00
Fondo Reserva	1,90%	9.500.000,00	1,90%	9.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería	32.628.498,58	
Saldo Cuenta Principales	48.236.561,88	2,963 %
Pasivo		
Préstamo Gtos. Constitución	371.506,95	3,963 %
Permuta Financiera Intereses	Nocional	Margen
"Banco de Sabadell, S.A."	500.000.000,00	0,65 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA www.gesticaixa.es	Av.Diagonal, 621 - 629 Teléfono 93.409.24.56	08028 Barcelona Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16 Paseo de la Castellana, 19	08007 Barcelona 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.