

**IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA****Información correspondiente al período: 18/09/2009 - 18/12/2009****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	28/11/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	04/12/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Bolsa de Valores de Barcelona
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (AAA) Bonos A2(G) (AAA) Bonos B (A) Bonos C (BBB)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A1	
Código ISIN	ES0347568000
Nominal en circulación total (inicial)	169.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	28.911.049,70 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	17.107,13 €
Serie A2(G)	
Código ISIN	ES0347568018
Nominal en circulación total (inicial)	157.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	157.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347568026
Nominal en circulación total (inicial)	13.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	13.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347568034
Nominal en circulación total (inicial)	9.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	9.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 18/09/2009 - 18/12/2009

Anuncio del Pago de los Bonos: 18/12/2009

Flujos de Caja del período: 18/09/2009 - 18/12/2009



IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA
Liquidación del Período: 18/09/2009 - 18/12/2009
Fecha de Pago: 18/12/2009

Concepto	Importe
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación Inicial:	7.258.148,96
I.1 Saldo inicial Cuenta de Tesorería	7.258.148,96
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2):	18.094.456,54
II.1 Principal cobrado de los DC	16.095.269,52
Según calendario hasta 30/11/2009	9.899.087,28
Recuperación de Fallidos	12.328,76
Amortización Anticipada	6.183.853,48
II.2 Intereses cobrados de los DC	1.999.187,02
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	25.352.605,50
IV. Intereses en las cuentas de reinversión:	48.286,44
Intereses Cuenta de Tesorería	48.286,44
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	25.400.891,94
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos periódicos:	19.386,23
Gestora	8.644,21
Agente de Pagos	65,96
Auditoría	1.802,06
Calificación	8.700,00
SCLBARNA	174,00
Otros	0,00
(ii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:	952.360,81
(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de las Series A1 y A2(G), debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores y reembolso a la Generalitat de los importes dispuestos y no reembolsados del Aval:	0,00
(iv) Pago de intereses de las Series A1 y A2(G):	507.765,05
Serie A1	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	120.885,70
Interés pagado	120.885,70
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-21.767,20
Serie A2(G)	
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	386.879,35
Interés pagado	386.879,35
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-69.636,71

(v) Pago de intereses de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (viii) del Orden de Prelación de Pagos:	70.905,29
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	70.905,29
Interés pagado	70.905,29
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-12.762,98
(vi) Pago de intereses de la Serie C si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (ix) del Orden de Prelación de Pagos:	80.955,84
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	80.955,84
Interés pagado	80.955,84
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-14.571,62
(vii) Retención de la Cantidad Disponible para Amortizar (Mínimo[a,b]):	18.068.025,17
a) Importe Teórico de Principales	18.068.025,17
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (vi)	23.769.518,72
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos A1	18.068.026,60
Amortización de los Bonos A2(G)	0,00
Amortización de los Bonos B	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00
Resto por redondeo	-1,43
(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(ix) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(x) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	5.701.492,12
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	7.258.148,96
Importe Mínimo Requerido	8.750.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	5.701.492,12
(xi) Pago de Intereses del Préstamo para Fondo de Reserva:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	421.845,03
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	61.222,78
Interés pagado	0,00
Interés debido	483.067,81
(xii) Amortización del Préstamo para Fondo de Reserva:	0,00
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
(xiii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	0,00

(xiv) Pago de Intereses del Préstamo para Gastos Iniciales (2):	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	11.005,84
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.291,93
Interés pagado	0,00
Interés debido	12.297,77
(xv) Amortización del Préstamo para Gastos Iniciales (2):	0,00
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	68.048,72
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	17.004,68
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	85.023,40
(xvi) Pago de la Comisión de Administración:	0,00
Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	28.048,83
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	5.851,31
Comisión de Administración pagada	0,00
Comisión de Administración debida	33.900,14
(xvii) Pago en concepto de Margen de Intermediación:	0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/01/2010

(2) El Préstamo para Intereses del Primer Periodo está completamente amortizado

Información sobre Impagos y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	1.212.909,54
Trimestre actual	1.048.239,50
Importe de Fallidos del Período	1.985.079,35

Destinatarios: Emisor; CNMV

IMT/FTGENCAT SABADELL 3/PAGO/ dic09



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



04/12/2009

IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA

ANUNCIO DE PAGO

FECHA DE PAGO: 18/12/2009

	SERIE A1		SERIE A2 (G)		SERIE B		SERIE C	
Cod. ISIN	ES0347568000		ES0347568018		ES0347568026		ES0347568034	
Periodo de Devengo	18/09/2009	18/12/2009	18/09/2009	18/12/2009	18/09/2009	18/12/2009	18/09/2009	18/12/2009
Tipo de Referencia Vigente	0,768%		0,768%		0,768%		0,768%	
Margen	0,250%		0,205%		1,250%		2,500%	
Cupón vigente	1,018%		0,973%		2,018%		3,268%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	169.000.000,00	100.000,00	157.300.000,00	100.000,00	13.900.000,00	100.000,00	9.800.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	46.979.076,30	27.798,27	157.300.000,00	100.000,00	13.900.000,00	100.000,00	9.800.000,00	100.000,00
Pago de Principal	18.068.026,60	10.691,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	28.911.049,70	17.107,13	157.300.000,00	100.000,00	13.900.000,00	100.000,00	9.800.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	17,11%	17,11%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	120.885,70	71,53	386.879,35	245,95	70.905,29	510,11	80.955,84	826,08
Interés Bruto Pagado	120.885,70	71,53	386.879,35	245,95	70.905,29	510,11	80.955,84	826,08
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	21.767,20	12,88	69.636,71	44,27	12.762,98	91,82	14.571,62	148,69
Interés Neto	99.118,50	58,65	317.242,64	201,68	58.142,31	418,29	66.384,22	677,39

IMT/FTGENCAT SABADELL 3/ Anuncio Pago/ dic09



04/12/2009

IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA
Flujos de Caja del Período: 18/09/2009 - 18/12/2009

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>16.095.269,52</u>	<u>18.068.026,60</u>
Amortización de los Derechos de Crédito	16.095.269,52	
Amortización Bonos de Titulización		18.068.026,60
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>2.937.826,74</u>	<u>2.502.340,27</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	1.999.187,02	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	48.286,44	
Contrato de Swap	890.353,28	1.842.714,09
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		659.626,18
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<u>III. Gastos periódicos</u>	<u>0,00</u>	<u>19.386,23</u>
Gestora		8.644,21
Agente de Pagos		65,96
Auditoría		1.802,06
Calificación		8.700,00
SCLBARNA		174,00
Otros		0,00
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	19.033.096,26	20.589.753,10
Saldo Inicial Cuenta de Tesorería 18/09/2009	7.258.148,96	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva		5.701.492,12
TOTAL	26.291.245,22	26.291.245,22
Retenciones Practicadas el 18/12/2009	118.738,51	
A Inversiones Temporales hasta el 20/01/2010		118.738,51

IMT/FTGENCAT SABADELL 3/Fluj Trim dic09

Destinatarios: CNMV