
IM CAJAMAR EMPRESAS 2 FTPYME, FTA
Información correspondiente al período: 15/10/2008 - 26/01/2009

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	08/10/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	15/10/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Cajamar
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (Aaa) Bonos A2 (G) (Aaa) Bonos B (A2) Bonos C (Ba2)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A1	
Código ISIN	ES0347553002
Nominal en circulación total (inicial)	167.500.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	167.500.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie A2 (G)	
Código ISIN	ES0347553010
Nominal en circulación total (inicial)	162.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	162.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347553028
Nominal en circulación total (inicial)	41.600.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	41.600.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
Serie C	
Código ISIN	ES0347553036
Nominal en circulación total (inicial)	28.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	28.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 15/10/2008 - 26/01/2009

Anuncio del Pago de los Bonos : 26/01/2009

Flujos de Caja del período: 15/10/2008 - 26/01/2009

IM CAJAMAR EMPRESAS 2 FTPYME, FTA
Liquidación del Período: 15/10/2008 - 26/01/2009
Fecha de Pago: 26/01/2009

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	36.846.696,56
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería	36.846.693,50
Depósito del fondo de Reserva	36.600.000,00
Importe sobrante del préstamo para gastos iniciales	246.693,50
I.2 Ajuste Bonos	3,06
II. Fondos recibidos del emisor hasta 31/12/2008:	21.712.731,94
II.1 Principal cobrado de los DC	17.854.767,73
Según calendario	11.589.928,44
Amortización Anticipada	6.264.839,29
II.2 Intereses cobrados de los DC	3.816.356,33
II.3 Otros	41.607,88
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	58.559.428,50
IV. Intereses de las cuentas de reinversión:	467.125,59
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	5.028,88
Intereses de la Cuenta en el Cedente	462.096,71
V. Desembolso Préstamo Sub. DI	1.800.000,00
VI. Cobro de la Liquidación del Swap:	1.557.412,45
VII. Recursos disponibles (III + IV + V + VI):	62.383.966,54
VIII. Gastos periódicos:	33.186,19
Gestora	18.866,67
Comisión de administración	5.643,84
Agente de Pagos	4.232,88
Auditoría	4.442,80
IX. Pago de la Liquidación del Swap:	0,00
X. Pago a las Series A1, A2(G), B, C y D:	6.790.017,86
Serie A1:	
Intereses correspondientes al 26/01/2009	2.692.344,75
Retenciones practicadas a los bonos:	-484.627,75
Amortización correspondiente al 26/01/2009	0,00
Serie A2(G):	
Intereses correspondientes al 26/01/2009	2.851.450,47
Retenciones practicadas a los bonos:	-513.265,32
Amortización correspondiente al 26/01/2009	0,00
Serie B:	
Intereses correspondientes al 26/01/2009	740.080,64
Retenciones practicadas a los bonos:	-133.215,68
Amortización correspondiente al 26/01/2009	0,00
Serie C:	
Intereses correspondientes al 26/01/2009	506.142,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-91.106,40
Amortización correspondiente al 26/01/2009	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	1.222.215,15

XI.Retención de la Cantidad Disponible para Amortizar:	17.854.770,79
X.1 Retención de la Cantidad Disponible de Principales en esta Fecha de Pago:	17.854.770,79
X.2 Saldo de la Cuenta de Principales en la Fecha de Pago anterior:	0,00
XII.Saldo disponible (VII - VIII - IX - X- X.1):	37.705.991,70
XIII. Fondo de Reserva	
Saldo del Fondo Reserva a 15/10/2008	36.600.000,00
Nivel Mínimo Requerido	36.600.000,00
Saldo del Fondo Reserva a 26/01/2009	36.600.000,00
XIV. Préstamos Subordinados:	
<u>- Préstamo Subordinado DI</u>	
Interés Pagado	1.213,60
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	393.239,19
<u>- Préstamo Subordinado GI</u>	
Interés Pagado	19.618,18
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	56.500,00
Amortización Debida	0,00
<u>Préstamo Subordinado FR</u>	
Interés Pagado	635.420,73
Interés Debido	0,00
Amortización	0,00
XV. Comisión Variable	0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/02/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	0,00
Trimestre actual	615.538,69
Importe de Fallidos del Período	0,00

IMT/CAJAMAR EMPRESAS 2 FTPYME/PAGO/ ene09

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.

IM CAJAMAR EMPRESAS 2 FTPYME, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 26/01/2009

	BONOS A1		BONOS A2 (G)		BONOS B		BONOS C	
Cod. ISIN	ES0347553002		ES0347553010		ES0347553028		ES0347553036	
Periodo de Devengo	15/10/2008	26/01/2009	15/10/2008	26/01/2009	15/10/2008	26/01/2009	15/10/2008	26/01/2009
Tipo de Referencia Vigente	5,318%		5,318%		5,318%		5,318%	
Margen	0,300%		0,800%		0,900%		1,000%	
Cupón vigente	5,618%		6,118%		6,218%		6,318%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	167.500.000,00	100.000,00	162.900.000,00	100.000,00	41.600.000,00	100.000,00	28.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	167.500.000,00	100.000,00	162.900.000,00	100.000,00	41.600.000,00	100.000,00	28.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	167.500.000,00	100.000,00	162.900.000,00	100.000,00	41.600.000,00	100.000,00	28.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Devengado	2.692.344,75	1.607,37	2.851.450,47	1.750,43	740.080,64	1.779,04	506.142,00	1.807,65
Interés Bruto Pagado	2.692.344,75	1.607,37	2.851.450,47	1.750,43	740.080,64	1.779,04	506.142,00	1.807,65
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (18%)	484.627,75	289,33	513.265,32	315,08	133.215,68	320,23	91.106,40	325,38
Interés Neto	2.207.717,00	1.318,04	2.338.185,15	1.435,35	606.864,96	1.458,81	415.035,60	1.482,27

IM CAJAMAR EMPRESAS 2 FTPYME, FTA
Flujos de Caja del Período: 15/10/2008 - 26/01/2009

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<u>I. Principal</u>	<u>17.854.767,73</u>	<u>449.739,19</u>
Amortización Derechos de Crédito	17.854.767,73	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
Amortización Préstamos Subordinados		449.739,19
<u>II. Intereses</u>	<u>11.498.858,58</u>	<u>11.262.626,70</u>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	3.816.356,33	
Intereses de las cuentas de reinversión	467.125,59	
Otros	41.607,88	
Contrato de Swap	5.373.768,78	3.816.356,33
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		6.790.017,86
Intereses de Préstamos Subordinados		656.252,51
Desembolso Préstamo Sub. DI	1.800.000,00	
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>33.186,19</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		18.866,67
Agente de Pagos		4.232,88
Auditoría		4.442,80
Comisión de Administración		5.643,84
Comisión Variable		0,00
TOTAL INGRESOS/PAGOS	29.353.626,31	11.745.552,08
Saldo Inicial 15/10/2008	36.846.696,56	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		36.600.000,00
Retención Cantidad Disponible Principales		17.854.770,79
TOTAL	66.200.322,87	66.200.322,87
Retenciones Practicadas el 26/01/2009	1.222.215,15	
A Inversiones Temporales hasta el 20/02/2009		1.222.215,15