

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA : UCI 4

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 14/02/01-14/05/01

AÑO:

2001

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:	
Ignacio Ortega Gavara-Director General		

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	25 de junio de 1.998	Agencia de pago de Bonos	B.S.C.H.	
Fecha de Desembolso BTH'S	30 de junio de 1.998	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	14 de febrero de 2.027	Agencia de Calificación	S&P España	
Sociedad Gestora	BSCH de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión principal	AAA	AAA
Permuta de Intereses	B.S.C.H.	Emisión subordinada	A	A

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0322069008)	1.174	Nominal Unitario	25.000.000	15.593.581	
		Nominal Total	29.350.000.000	18.306.864.698	62,37%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0322069016)	26	Nominal Unitario	25.000.000	25.000.000	
		Nominal Total	650.000.000	650.000.000	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	14 de mayo de 2001	Fecha Próximo Cupón	14 de agosto de 2001.
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A-% 4,9909 Serie B-% 5,4116
Amortización Calendario	NO		
Amortización Serie A	613.260	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A- 196.164 Serie B- 341.005
Amortización Serie B	0		
Intereses Brutos Serie A	196.124	Importe Neto Próximo cupón	Serie A- 160.855 Serie B- 279.625
Intereses Brutos Serie B	328.178		

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	4.091	3.073
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	30.000.003.327	18.956.864.417
Importes Unitarios Préstamos Vivos	7.333.171	6.168.846
Tipo de Interés	6,51%	6,60%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	10,22%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	9,95%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	9,79%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	9.514.589	9.627.440	3.785.502
Deuda Pendiente de vencimiento			18.880.738.198
Deuda Total	9.514.589	9.627.440	18.884.523.700

PROPIEDADES TRANSITORIAS: 0

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

UCI 4

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS (CAJA)

Fecha: 14 de mayo de 2001

A.- ORIGEN:	1.052.430.615 Pts
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	719.966.998 Pts
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	318.980.126 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	13.483.491 Pts
B.- APLICACIÓN:	1.052.430.615 Pts
1. GASTOS CORRIENTES:	4.203.658 Pts
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	50.572.092 Pts
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	230.249.576 Pts
4. AMORTIZACION DE BTH'S	719.967.240 Pts
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	1.060.821 Pts
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	8.532.628 Pts
7. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADOS:	6.913.444 Pts
8. AMORTIZACION DE LOS PRESTAMOS SUBORDINADOS:	23.074.965 Pts
9. COMISIONES FIJA A FAVOR UCI:	2.500.000 Pts
10. COMISION VARIABLE A FAVOR UCI	18.675.580 Pts
11. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA PRINCIPAL Y SECUNDARIO:	-13.319.389 Pts

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	295.152.471 Pts
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-10.799.505 Pts
3. SALDO ACTUAL:	284.352.966 Pts

b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA SECUNDARI 0 Pts

1. SALDO ANTERIOR:	166.368.910 Pts
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-2.519.885 Pts
3. SALDO ACTUAL:	163.849.025 Pts

c) RETENCION A CUENTA DE IS. 9.883.773 Pts

TOTAL (A+B+C) 458.085.765 Pts

PREPAYMENTS - UCI 4

May, 7th, 2001

Fecha	Balance antes de prepago	Balance Real	Vector de Prepago	Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago	Principal Disponible
1	30.000,0		100,00%	100,00%				9,95%	30.000,0	30.000,0
2	29.883,0	29.852,6	99,15%	99,90%	0,10%	1,21%	0,10%	1,21%	29.627,6	
3	29.765,4	29.545,2	98,30%	99,26%	0,37%	4,36%	0,64%	7,40%	29.258,8	
4	29.647,2	29.074,3	97,46%	98,07%	0,65%	7,51%	1,20%	13,50%	28.893,4	
5	29.528,3	28.622,3	96,62%	97,61%	0,60%	7,00%	0,47%	5,47%	28.531,6	1.827
6	29.408,8	28.469,3	95,80%	96,81%	0,65%	7,50%	0,82%	9,44%	28.173,2	
7	29.288,6	28.107,7	94,98%	95,97%	0,68%	7,90%	0,87%	9,90%	27.816,3	
8	29.167,9	27.741,6	94,17%	95,11%	0,71%	8,24%	0,89%	10,22%	27.466,8	1.054
9	29.046,5	27.315,6	93,36%	94,04%	0,77%	8,80%	1,12%	12,68%	27.118,8	
10	28.924,5	26.890,4	92,57%	92,97%	0,81%	9,26%	1,14%	12,87%	26.774,0	
11	28.801,8	26.558,5	91,77%	92,21%	0,81%	9,27%	0,81%	9,34%	26.432,6	1.024
12	28.678,5	26.286,9	90,99%	91,66%	0,79%	9,06%	0,60%	6,93%	26.094,4	
13	28.554,4	25.875,4	90,21%	90,62%	0,82%	9,38%	1,14%	12,83%	25.759,5	994
14	28.430,3	25.517,1	89,44%	89,75%	0,83%	9,50%	0,95%	10,87%	25.428,3	
15	28.305,4	25.159,6	88,68%	88,89%	0,84%	9,61%	0,97%	11,00%	25.100,2	
16	28.179,9	24.848,6	87,92%	88,18%	0,84%	9,57%	0,80%	9,15%	24.775,3	
17	28.053,7	24.504,1	87,17%	87,35%	0,84%	9,65%	0,94%	10,75%	24.453,6	965
18	27.926,9	24.235,7	86,42%	86,78%	0,83%	9,52%	0,65%	7,48%	24.134,9	
19	27.799,3	23.789,4	85,68%	85,58%	0,86%	9,86%	1,39%	15,47%	23.819,3	
20	27.673,7	23.454,2	84,95%	84,75%	0,87%	9,92%	0,96%	10,95%	23.509,0	933
21	27.547,4	23.265,6	84,22%	84,46%	0,84%	9,64%	0,35%	4,11%	23.201,7	
22	27.420,4	22.938,4	83,50%	83,65%	0,85%	9,70%	0,96%	10,82%	22.897,4	
23	27.292,7	22.591,5	82,79%	82,78%	0,86%	9,80%	1,05%	11,91%	22.595,9	904
24	27.164,3	22.346,0	82,08%	82,26%	0,85%	9,69%	0,62%	7,19%	22.297,4	
25	27.035,3	21.980,6	81,38%	81,30%	0,86%	9,63%	1,17%	13,12%	22.001,8	
26	26.907,4	21.674,4	80,69%	80,55%	0,86%	9,86%	0,92%	10,55%	21.710,6	875
27	26.778,9	21.305,9	80,00%	79,56%	0,88%	10,01%	1,23%	13,78%	21.422,2	
28	26.649,7	21.057,7	79,31%	79,02%	0,87%	9,94%	0,69%	7,92%	21.136,6	
29	26.519,7	20.746,9	78,63%	78,23%	0,87%	9,99%	0,99%	11,29%	20.853,8	849
30	26.389,1	20.494,8	77,96%	77,66%	0,87%	9,93%	0,73%	8,38%	20.573,7	

PREPAYMENTS - UC14

May, 7th, 2001

Fecha	Balance antes de prepago	Balance Real	0,85% Vector de Prepago	Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cte. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cte. Prepago	Balance después de prepago	Principal Disponible
31 dic-00	26.257,8	20.195,1	77,30%	76,91%	0,87%	9,97%	0,97%	11,03%	20.296,3	
32 ene-01	26.127,7	19.861,0	76,64%	76,01%	0,88%	10,07%	1,16%	13,12%	20.023,2	821
33 feb-01	25.997,0	19.676,8	75,98%	75,69%	0,87%	9,92%	0,43%	5,03%	19.752,7	
34 mar-01	25.865,5	19.472,9	75,33%	75,29%	0,86%	9,81%	0,53%	6,22%	19.484,8	
35 abr-01	25.733,3	19.227,3	74,69%	74,72%	0,85%	9,78%	0,75%	8,68%	19.219,6	796
36 may-01	25.600,4	18.956,9	74,05%	74,05%	0,85%	9,79%	0,89%	10,22%	18.956,9	

DEAL 30.000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 09/05/01

SIEMPRE DÍA 9 4,48 8,59

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
09/07/98	0	29.350.000	650.000	0	0	0	0
09/08/98	0	29.350.000	650.000	0	0	0	0
09/09/98	0	29.350.000	650.000	0	0	0	0
09/10/98	0	29.350.000	650.000	0	0	0	0
09/11/98	1.826.777	29.350.000	650.000	1.826.777	-1.666.020.489	0	0
09/12/98	0	27.523.223	650.000	0	0	0	0
09/01/99	0	27.523.223	650.000	0	0	0	0
09/02/99	1.054.468	27.523.223	650.000	1.054.468	-864.663.774	0	0
09/03/99	0	26.468.755	650.000	0	0	0	0
09/04/99	0	26.468.755	650.000	0	0	0	0
09/05/99	1.024.339	26.468.755	650.000	1.024.339	-748.791.720	0	0
09/06/99	0	25.444.416	650.000	0	0	0	0
09/07/99	0	25.444.416	650.000	0	0	0	0
09/08/99	994.181	25.444.416	650.000	994.181	-635.281.920	0	0
09/09/99	0	24.450.235	650.000	0	0	0	0
09/10/99	0	24.450.235	650.000	0	0	0	0
09/11/99	965.309	24.450.235	650.000	965.309	-528.023.917	0	0
09/12/99	0	23.484.926	650.000	0	0	0	0
09/01/00	0	23.484.926	650.000	0	0	0	0
09/02/00	933.220	23.484.926	650.000	933.220	-424.615.032	0	0
09/03/00	0	22.551.706	650.000	0	0	0	0

1/%

30.000
10,00%
1,00%
09/05/01

8,59

4,48

SIEMPRE DÍA 9

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
09/04/00	0	22.551.706	650.000	0	0	0	0
09/05/00	904.281	22.551.706	650.000	904.281	-330.062.454	0	0
09/06/00	0	21.647.425	650.000	0	0	0	0
09/07/00	0	21.647.425	650.000	0	0	0	0
09/08/00	875.210	21.647.425	650.000	875.210	-238.932.433	0	0
09/09/00	0	20.772.215	650.000	0	0	0	0
09/10/00	0	20.772.215	650.000	0	0	0	0
09/11/00	848.514	20.772.215	650.000	848.514	-153.581.099	0	0
09/12/00	0	19.923.701	650.000	0	0	0	0
09/01/01	0	19.923.701	650.000	0	0	0	0
09/02/01	821.016	19.923.701	650.000	821.016	-73.070.407	0	0
09/03/01	0	19.102.685	650.000	0	0	0	0
09/04/01	0	19.102.685	650.000	0	0	0	0
09/05/01	795.823	19.102.685	650.000	795.823	0	0	0
09/06/01	0	18.306.862	650.000	0	0	0	0
09/07/01	0	18.306.862	650.000	0	0	0	0
09/08/01	768.704	18.306.862	650.000	768.704	70.720.770	0	0
09/09/01	0	17.538.158	650.000	0	0	0	0
09/10/01	0	17.538.158	650.000	0	0	0	0
09/11/01	744.428	17.538.158	650.000	744.428	136.974.714	0	0
09/12/01	0	16.793.731	650.000	0	0	0	0
09/01/02	0	16.793.731	650.000	0	0	0	0
09/02/02	716.696	16.793.731	650.000	716.696	197.808.043	0	0
09/03/02	0	16.077.035	650.000	0	0	0	0

2%

30.000
10,00%
1,00%
09/05/01

8,59

4,48

SIEMPRE DÍA 9

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
09/04/02	0	16.077.035	650.000	0	0	0	0
09/05/02	692.873	16.077.035	650.000	692.873	252.898.555	0	0
09/06/02	0	15.384.162	650.000	0	0	0	0
09/07/02	0	15.384.162	650.000	0	0	0	0
09/08/02	664.914	15.384.162	650.000	664.914	303.865.906	0	0
09/09/02	0	14.719.248	650.000	0	0	0	0
09/10/02	0	14.719.248	650.000	0	0	0	0
09/11/02	641.737	14.719.248	650.000	641.737	352.313.508	0	0
09/12/02	0	14.077.511	650.000	0	0	0	0
09/01/03	0	14.077.511	650.000	0	0	0	0
09/02/03	614.965	14.077.511	650.000	614.965	394.192.746	0	0
09/03/03	0	13.462.545	650.000	0	0	0	0
09/04/03	0	13.462.545	650.000	0	0	0	0
09/05/03	593.083	13.462.545	650.000	593.083	432.950.622	0	0
09/06/03	0	12.869.462	650.000	0	0	0	0
09/07/03	0	12.869.462	650.000	0	0	0	0
09/08/03	568.179	12.869.462	650.000	568.179	467.043.265	0	0
09/09/03	0	12.301.283	650.000	0	0	0	0
09/10/03	0	12.301.283	650.000	0	0	0	0
09/11/03	547.871	12.301.283	650.000	547.871	500.753.878	0	0
09/12/03	0	11.753.413	650.000	0	0	0	0
09/01/04	0	11.753.413	650.000	0	0	0	0
09/02/04	525.895	11.753.413	650.000	525.895	529.050.307	0	0
09/03/04	0	11.227.518	650.000	0	0	0	0

3/%

30.000
 10,00%
 1,00%
 09/05/01

8,59

4,48

SIEMPRE DÍA 9

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
09/04/04	0	11.227.518	650.000	0	0	0	0
09/05/04	507.594	11.227.518	650.000	507.594	556.323.127	0	0
09/06/04	0	10.719.924	650.000	0	0	0	0
09/07/04	0	10.719.924	650.000	0	0	0	0
09/08/04	487.559	10.719.924	650.000	487.559	579.220.440	0	0
09/09/04	0	10.232.364	650.000	0	0	0	0
09/10/04	0	10.232.364	650.000	0	0	0	0
09/11/04	470.737	10.232.364	650.000	470.737	602.543.945	0	0
09/12/04	0	9.761.627	650.000	0	0	0	0
09/01/05	0	9.761.627	650.000	0	0	0	0
09/02/05	451.216	9.761.627	650.000	451.216	619.067.828	0	0
09/03/05	0	9.310.411	650.000	0	0	0	0
09/04/05	0	9.310.411	650.000	0	0	0	0
09/05/05	435.169	9.310.411	650.000	435.169	635.782.158	0	0
09/06/05	0	8.875.242	650.000	0	0	0	0
09/07/05	0	8.875.242	650.000	0	0	0	0
09/08/05	418.187	8.875.242	650.000	418.187	649.444.672	0	0
09/09/05	0	8.457.055	650.000	0	0	0	0
09/10/05	0	8.457.055	650.000	0	0	0	0
09/11/05	403.827	8.457.055	650.000	403.827	664.295.211	0	0
09/12/05	0	8.053.228	650.000	0	0	0	0
09/01/06	0	8.053.228	650.000	0	0	0	0
09/02/06	388.026	8.053.228	650.000	388.026	674.001.089	0	0
09/03/06	0	7.665.202	650.000	0	0	0	0

4/%

30.000
10,00%
1,00%
09/05/01

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

8,59

4,48

SIEMPRE DÍA 9

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
09/04/06	0	7.665.202	650.000	0	0	0	0
09/05/06	374.664	7.665.202	650.000	374.664	684.136.649	0	0
09/06/06	0	7.290.538	650.000	0	0	0	0
09/07/06	0	7.290.538	650.000	360.388	691.224.332	0	0
09/08/06	360.388	7.290.538	650.000	0	0	0	0
09/09/06	0	6.930.150	650.000	0	0	0	0
09/10/06	0	6.930.150	650.000	348.150	699.781.243	0	0
09/11/06	348.150	6.930.150	650.000	0	0	0	0
09/12/06	0	6.582.000	650.000	0	0	0	0
09/01/07	0	6.582.000	650.000	310.461	652.589.058	22.846	48.022.525
09/02/07	333.307	6.582.000	650.000	0	0	0	0
09/03/07	0	6.271.539	627.154	0	0	0	0
09/04/07	0	6.271.539	627.154	291.998	639.766.720	29.200	63.976.672
09/05/07	321.197	6.271.539	627.154	0	0	0	0
09/06/07	0	5.979.541	597.954	0	0	0	0
09/07/07	0	5.979.541	597.954	280.631	640.681.176	28.063	64.068.118
09/08/07	308.694	5.979.541	597.954	0	0	0	0
09/09/07	0	5.698.910	569.891	0	0	0	0
09/10/07	0	5.698.910	569.891	270.958	643.525.469	27.096	64.352.547
09/11/07	298.054	5.698.910	569.891	0	0	0	0
09/12/07	0	5.427.952	542.795	0	0	0	0
09/01/08	0	5.427.952	542.795	260.405	642.420.098	26.041	64.242.010
09/02/08	286.446	5.427.952	542.795	0	0	0	0
09/03/08	0	5.167.547	516.755	0	0	0	0

5/%

30.000
10,00%
1,00%
09/05/01

SIEMPRE DÍA 9 4,48 8,59

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		VIDA MEDIA		SERIE B	
				PRINCIPAL	PRINCIPAL	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
09/04/08	0	5.167.547	516.755	0	0	0	0	0	0
09/05/08	276.553	5.167.547	516.755	251.412	642.860.384	25.141	64.286.038	0	0
09/06/08	0	4.916.135	491.613	0	0	0	0	0	0
09/07/08	0	4.916.135	491.613	0	0	0	0	0	0
09/08/08	266.078	4.916.135	491.613	241.889	640.763.426	24.189	64.076.343	0	0
09/09/08	0	4.674.246	467.425	0	0	0	0	0	0
09/10/08	0	4.674.246	467.425	0	0	0	0	0	0
09/11/08	257.017	4.674.246	467.425	233.652	640.439.663	23.365	64.043.966	0	0
09/12/08	0	4.440.594	444.059	0	0	0	0	0	0
09/01/09	0	4.440.594	444.059	0	0	0	0	0	0
09/02/09	247.699	4.440.594	444.059	225.181	637.938.793	22.518	63.793.879	0	0
09/03/09	0	4.215.413	421.541	0	0	0	0	0	0
09/04/09	0	4.215.413	421.541	0	0	0	0	0	0
09/05/09	239.452	4.215.413	421.541	217.684	636.072.481	21.768	63.607.248	0	0
09/06/09	0	3.997.729	399.773	0	0	0	0	0	0
09/07/09	0	3.997.729	399.773	0	0	0	0	0	0
09/08/09	231.698	3.997.729	399.773	210.635	634.853.607	21.063	63.485.361	0	0
09/09/09	0	3.787.094	378.709	0	0	0	0	0	0
09/10/09	0	3.787.094	378.709	0	0	0	0	0	0
09/11/09	224.419	3.787.094	378.709	204.017	633.677.698	20.402	63.367.770	0	0
09/12/09	0	3.583.076	358.308	0	0	0	0	0	0
09/01/10	0	3.583.076	358.308	0	0	0	0	0	0
09/02/10	213.294	3.583.076	358.308	193.904	620.104.872	19.390	62.010.487	0	0
09/03/10	0	3.389.173	338.917	0	0	0	0	0	0

61%

30.000
10,00%
1,00%
09/05/01

SIEMPRE DIA 9 4,48 8,59

DEAL
MEZZ. DECLINN
MEZZ. STOPS DECLINN
VIDA RESIDUAL DESDE

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
09/04/10	0	3.389.173	338.917	0	0	0	0
09/05/10	204.690	3.389.173	338.917	186.081	611.649.491	18.608	61.164.949
09/06/10	0	3.203.091	320.309	0	0	0	0
09/07/10	0	3.203.091	320.309	0	0	0	0
09/08/10	191.107	3.203.091	319.756	171.351	578.994.359	19.756	66.755.524
09/09/10	0	3.031.740	300.000	0	0	0	0
09/10/10	0	3.031.740	300.000	0	0	0	0
09/11/10	181.682	3.031.740	300.000	181.682	630.616.857	0	0
09/12/10	0	2.850.059	300.000	0	0	0	0
09/01/11	0	2.850.059	300.000	0	0	0	0
09/02/11	170.822	2.850.059	300.000	170.822	608.637.147	0	0
09/03/11	0	2.679.237	300.000	0	0	0	0
09/04/11	0	2.679.237	300.000	0	0	0	0
09/05/11	2.979.792	2.679.237	300.000	2.679.237	9.784.574.186	300.000	1.095.600.000

77%

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES			
CONCEPTOS	30-06-98	14-04-01	
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARRERA	4.091	3.073	
SALDO VIVO	30.000.003.327	18.956.864.417	
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	6,51%	6,60%	
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	58,69%	51,91%	

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)			
MESES	TASA		TASA MEDIA
	Mensual	Anualizada	Mensual Anualizada
NOVIEMBRE 2000	0,73%	8,38%	0,87%
FEBRERO 2001	0,43%	5,03%	0,87%
MAYO 2001	0,89%	10,22%	0,85%
			9,79%

MOROSIDAD DE LA CARRERA a 14 de mayo de 2001		
CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE REGIBOS EN MORA	193	278
IMPORTE	9.514.589	13.412.942

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	30-06-98	14-05-01
EMISION SUBORDINADA	2,17%	3,55%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	375.000.000 (1,25%)	284.352.966 (1,50%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	202.500.000 (0,67%)	163.819.025 (0,86%)
MARGEN ADICIONAL	0,6%	0,6%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A		
CONCEPTOS	30-06-98	14-05-01
NÚMERO DE BONOS	1.174	1.174
SALDO VIVO TOTAL	29.350.000.000	18.306.864.698
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	15.593.581
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 16 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 16 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,5346%	4,9909%
RATING (S & P)	AAA	AAA
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	6,7	4,8

EMISION SUBORDINADA SERIE B		
CONCEPTOS	30-06-98	14-05-01
NÚMERO DE BONOS	26	26
SALDO VIVO TOTAL	650.000.000	650.000.000
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	25.000.000
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 57,5 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 57,5 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	4,9554%	5,4116%
RATING (S&P)	A	A
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL (años)	14,2	8,59

PRESTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	30-06-98	14-05-01
SALDO VIVO TOTAL	702.500.000	455.051.285
TIPO DE INTERES ACTUAL	5,91%	6,00%



B.S.C.H. de Titulización, S.G.F.T., S.A.