

**IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA**
**Información correspondiente al período: 18/09/2008 - 18/12/2008**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	28/11/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	04/12/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Bolsa de Valores de Barcelona
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.
Calificación Actual	Bonos A1 (AAA) Bonos A2(G) (AAA) Bonos B (A) Bonos C (BBB)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A1</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347568000</b>
Nominal en circulación total (inicial)	169.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	103.085.555,30 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	60.997,37 €
<b>Serie A2(G)</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347568018</b>
Nominal en circulación total (inicial)	157.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	157.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347568026</b>
Nominal en circulación total (inicial)	13.900.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	13.900.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347568034</b>
Nominal en circulación total (inicial)	9.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	9.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 18/09/2008 - 18/12/2008

Anuncio del Pago de los Bonos: 18/12/2008

Flujos de Caja del período: 18/09/2008 - 18/12/2008

**IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA**  
**Liquidación del Período: 18/09/2008 - 18/12/2008**  
**Fecha de Pago: 18/12/2008**

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>55.097.262,58</b>
I.1 Saldo inicial Cta. Tesorería	8.750.000,00
I.2 Saldo inicial Cta. de Principales	46.347.262,58
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 ):</b>	<b>22.671.537,89</b>
II.1 Principal cobrado de los DC	18.583.879,66
Según calendario hasta 30/11/2008:	9.827.703,18
Recuperación de Fallidos	129.902,69
Amort. Anticipada	8.626.273,79
II.2 Intereses cobrados de los DC	4.087.658,23
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería ( I + II ):</b>	<b>77.768.800,47</b>
<b>IV. Intereses en las cuentas de reinversión:</b>	<b>946.800,77</b>
Intereses Cuenta de Tesorería	280.407,83
Intereses Cuenta de Principales	666.392,94
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>477.559,78</b>
<b>VI. Recursos disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>79.193.161,02</b>
<b>VII. Gastos periódicos:</b>	<b>24.162,46</b>
Gestora	13.270,83
Agente de Pagos	469,03
Auditoría	1.722,60
Calificación	8.700,00
<b>VIII. Pago de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>IX. Pago a los Bonos:</b>	<b>70.604.792,88</b>
Serie A1:	
Intereses correspondientes al 18/12/2008:	2.229.532,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-401.324,30
Amortización correspondiente al 18/12/2008:	65.914.444,70
Serie A2 (G):	
Intereses correspondientes al 18/12/2008:	2.057.279,51
Retenciones practicadas a los bonos:	-370.315,66
Amortización correspondiente al 18/12/2008:	0,00
Serie B:	
Intereses correspondientes al 18/12/2008:	218.512,17
Retenciones practicadas a los bonos:	-39.332,83
Amortización correspondiente al 18/12/2008:	0,00
Serie C:	
Intereses correspondientes al 18/12/2008:	185.024,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-33.304,32
Amortización correspondiente al 18/12/2008:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	844.277,11

<b>X. Saldo disponible ( VI - VII - VIII - IX):</b>	<b>8.564.205,68</b>
<b>XI. Fondo Reserva</b>	
Importe Fondo Reserva 18/09/2008	8.750.000,00
Importe Mínimo Requerido	8.750.000,00
Importe Fondo Reserva 18/12/2008	8.564.205,68
<b>XIII. Préstamos Subordinados</b>	
<u>Préstamo para el Fondo de Reserva</u>	
Interés Pagado	0,00
Interés Debido	154.140,73
Amortización	0,00
<u>Préstamo Gastos Iniciales</u>	
Interés Pagado	0,00
Interés Debido	4.361,72
Amortización Pagada	0,00
Amortización Debida	17.004,68
<b>XIII. Comisión de Administración</b>	
<u>Comisión de Administración Pagada</u>	
	0,00
Comisión de Administración Debida	7.675,67
<b>XIV. Margen de Intermediación Financiera</b>	<b>0,00</b>

---

(1) Reinvertido hasta el 20/01/2009

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	811.211,43
Trimestre actual	781.356,37
Importe de Fallidos del Período	1.113.209,18

---

IMT/FTGENCAT SABADELL 3/PAGO/ dic08

Destinatarios: Emisor; CNMV

**IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA**
**ANUNCIO DE PAGO**
**FECHA DE PAGO 18/12/2008**

	SERIE A1		SERIE A2 (G)		SERIE B		SERIE C	
Cod. ISIN	ES0347568000		ES0347568018		ES0347568026		ES0347568034	
Periodo de Devengo	18/09/2008	18/12/2008	18/09/2008	18/12/2008	18/09/2008	18/12/2008	18/09/2008	18/12/2008
Tipo de Referencia Vigente	4,969%		4,969%		4,969%		4,969%	
Margen	0,250%		0,205%		1,250%		2,500%	
Cupón vigente	5,219%		5,174%		6,219%		7,469%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	169.000.000,00	100.000,00	157.300.000,00	100.000,00	13.900.000,00	100.000,00	9.800.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	169.000.000,00	100.000,00	157.300.000,00	100.000,00	13.900.000,00	100.000,00	9.800.000,00	100.000,00
Pago de Principal	65.914.444,70	39.002,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	103.085.555,30	60.997,37	157.300.000,00	100.000,00	13.900.000,00	100.000,00	9.800.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	61,00%	61,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	2.229.532,50	1.319,25	2.057.279,51	1.307,87	218.512,17	1.572,03	185.024,00	1.888,00
Retención (18%)	401.324,30	237,47	370.315,66	235,42	39.332,83	282,97	33.304,32	339,84
Interés Neto	1.828.208,20	1.081,78	1.686.963,85	1.072,45	179.179,34	1.289,06	151.719,68	1.548,16

---



---

**IM FTGENCAT SABADELL 3, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 18/09/2008 - 18/12/2008**

---



---

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>18.583.879,66</u></b>	<b><u>65.914.444,70</u></b>
Amortización de los Derechos de Crédito	18.583.879,66	
Amortización Bonos de Titulización		65.914.444,70
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>10.078.693,90</u></b>	<b><u>9.257.023,30</u></b>
Intereses cobrados de los Derechos de Crédito	4.087.658,23	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	280.407,83	
Intereses de la Cuenta de Principales	666.392,94	
Contrato de Swap	5.044.234,90	4.566.675,12
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		4.690.348,18
Intereses de Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>III. Gastos periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>24.162,46</u></b>
Gestora		13.270,83
Agente de Pagos		469,03
Auditoría		1.722,60
Calificación		8.700,00
Comisión de Administración		0,00
Margen de Intermediación Financiera		0,00
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>28.662.573,56</b>	<b>75.195.630,46</b>
Saldo Inicial Cuenta de Tesorería 18/09/2008	8.750.000,00	
Saldo Inicial Cuenta de Principales 18/09/2008	46.347.262,58	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago:		
Fondo de Reserva		8.564.205,68
<b>TOTAL</b>	<b>83.759.836,14</b>	<b>83.759.836,14</b>
Retenciones Practicadas el 18/12/2008	844.277,11	
A Inversiones Temporales hasta el 20/01/2009		844.277,11

Destinatarios: CNMV

IMT/FTGENCAT SABADELL 3/Fluj Trim dic08