

TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/01/09 - 27/04/09

	Euros			
	Caixa Terrassa	C.A.G. Granada	Caja Sol	Total
I. Situación al 26-1-2009:	1.716.212,88	611.580,05	1.504.363,02	3.832.155,95
Fondo de Reserva	1.518.796,05	575.035,08	1.422.145,15	3.515.976,28
Otros Recursos	197.416,83	36.544,97	82.217,87	316.179,67
II. Fondos recibidos del emisor	1.252.693,25	609.048,98	1.316.272,75	3.178.014,98
Principal:				
Según calendario hasta 31-3-2009:	665.060,29	391.979,45	903.572,97	1.960.612,71
Amort. Anticipada hasta 28-2-2009:	207.182,21	72.326,53	95.426,47	374.935,21
Amort. Anticipada último mes:	123.654,20	49.783,04	58.607,29	232.044,53
Intereses:	251.118,61	98.877,97	256.755,35	606.751,93
Avance técnico neto (1):	5.677,94	-3.918,01	1.910,67	3.670,60
III. Subtotal a Cuenta (I + II):	2.968.906,13	1.220.629,03	2.820.635,77	7.010.170,93
IV. Intereses de la Cuenta en el ICO	10.554,77	3.993,98	9.447,43	23.996,18
V. Recursos disponibles (III + IV):	2.979.460,90	1.224.623,01	2.830.083,20	7.034.167,11
VI. Varios:	3.646,72	1.851,93	3.618,10	9.116,75
Gestora	3.573,46	1.823,88	3.545,41	8.942,75
Iberclear	73,26	28,05	72,69	174,00
VII. Pago a los Bonos:	1.189.316,61	544.240,73	1.171.264,23	2.904.821,57
Bonos A:				
Intereses correspondientes al 27-4-2009:	77.919,09	29.653,64	76.802,23	184.374,96
Retenciones practicadas a los bonos:	-14.031,74	-5.340,05	-13.830,61	-33.202,40
Amortización correspondiente al 27-4-2009:	1.074.033,93	500.367,65	1.057.633,98	2.632.035,56
Bonos B:				
Intereses correspondientes al 27-4-2009:	37.363,59	14.219,44	36.828,02	88.411,05
Retenciones practicadas a los bonos:	-6.725,61	-2.559,56	-6.629,20	-15.914,37
Amortización correspondiente al 27-4-2009:	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):	20.757,35	7.899,61	20.459,81	49.116,77
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	1.786.497,57	678.530,35	1.655.200,87	4.120.228,79
Distribución del saldo disponible:				
Fondo de Reserva previo 26-1-2009:	1.518.796,05	575.035,08	1.422.145,15	3.515.976,28
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros rec. disponibles (A.A. última ant. + error est.)	156.593,65	48.131,45	55.893,41	260.618,51
Intereses préstamo subordinado B pagados	8.653,51	3.050,38	7.772,85	19.476,74
Amortización préstamo subordinado B pagada	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses préstamo subordinado C pagados	245,99	94,55	269,48	610,02
Amortización préstamo subordinado C pagada	2.574,68	1.280,93	7.292,07	11.147,68
Intereses pagados por recursos prestados de otros cedentes			160,27	160,27
Excedente abonado a caja	99.633,69	50.937,96	161.667,64	312.239,29
Intereses cobrados por recursos prestados a otros cedentes	112,27	48,00		160,27
Cantidad a recibir por el Cedente	99.745,96	50.985,96	161.667,64	312.399,56
Fondo de Reserva mínimo a 27-4-2009:	1.518.796,05	575.035,08	1.422.145,15	3.515.976,28
(1) Avance técnico solicitado:	5.677,94	-3.918,01	1.910,67	3.670,60
Trimestre anterior	10.026,12	25.305,56	16.513,87	51.845,55
Trimestre actual	15.704,06	21.387,55	18.424,54	55.516,15
Importe préstamos fallidos del periodo:	36.703,43	0,00	0,00	36.703,43
Neto Principal vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses:	-2.581,06	0,00	0,00	-2.581,06
Trimestre anterior	2.581,06	0,00	0,00	2.581,06
Trimestre actual	0,00	0,00	0,00	0,00

(2) Hasta el 20-5-2009

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF.



Nº: 2712/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69
Tel.: 917020808
http://www.tda-sgft.com
TDA6liq.trim/Abr09

TDA 6

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 27 de Abril de 2009

I. BONOS A ES0308183005	Importes en euros	
	Sobre 3388 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/01/1999):	338.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	28.672.237,44 €	8.462,88 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	184.374,96 €	54,42 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	2.632.035,56 €	776,87 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	26.040.201,88 €	7.686,01 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	7,686010%	7,686010%

II. BONOS B ES0308183013	Importes en euros	
	Sobre 127 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/01/1999):	12.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	88.411,05 €	696,15 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros	
	1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/03/09:	38.678.170,88 €
a) No Fallidas:	38.571.536,90 €	
b) Fallidas:	106.633,98 €	
2. Amortización del período 31/12/08 a 31/03/09:	2.567.592,45 €	
a) Según calendario:	1.960.612,71 €	
b) Amortización anticipada del 31/12/08 a 28/02/09:	374.935,21 €	
c) Amortización anticipada del 28/02/09 a 31/03/09:	232.044,53 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Ultimo año:	5,70%	
b) Ultimo semestre:	6,98%	
c) Ultimo trimestre:	5,77%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,55%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,00%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,40%	
7. Nivel de impago (2)	2,27%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF.



Nº: 2713/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69

28020 Madrid
Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com
TDA6\Infoinver.trim\Abr09

TDA 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/01/09-27/04/09
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 de enero de 1999
Fecha Emisión BTH	20 de enero de 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 de octubre de 2009
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros El Monte Caixa D'Estalvis de Terrassa Caja General de Ahorros de Granada.
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's)
	Bonos B: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6
Serie A:	
Código ISIN	ES0308183005
Nominal en circulación total (inicial)	338.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	26.040.201,88 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	7.686,01 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0308183013
Nominal en circulación total (inicial)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:26/01/09-27/04/09
* Flujos de Caja del Período:26/01/09-27/04/09
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 27 de Abril de 2009

TDA 6

Fondo de Titulización Hipotecaria
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/01/09 a 27/04/09:

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		2.632.035,56
Amortización Participaciones Hip.	2.567.592,45	
Amortización Préstamos Subordinados		11.147,68
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		272.786,01
Intereses recibidos de las PHs	606.751,93	
Intereses Préstamos Subordinados		20.086,76
Intereses Inversiones Temporales	23.996,18	
Avance Técnico Neto	3.670,60	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		8.942,75
- Iberclear		174,00
Intereses Pagados por Recursos prestados		160,27
Excedente de Caja		312.239,29
Total Ingresos/Pagos	3.202.011,16	3.257.572,32
Saldo inicial 26/01/09	3.832.155,95	
A Inversiones Temporales		3.776.594,79
Total	7.034.167,11	7.034.167,11
Retenciones practicadas el 27/04/09	49.116,77	
A Inv.Temporales hasta 20/05/2009		49.116,77

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 2718/09**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDA6\Flujos.trim\Abr09