

**GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/05/2007 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/05/2007**

<b>Fecha Constitución</b>	28/10/2003	<b>Fecha Desembolso</b>	31/10/2003
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-BANCO PASTOR
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Ctas. Cobros Tipo Garantizado</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamos Sub. y Participativo</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO PASTOR, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual STANDARD & POOR'S
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	
"AG" (*) ES0316873001 Preferente	31/10/2003	24.332,38 763 Bonos 18.565.605,94	100.000,00 763 Bonos 76.300.000,00	Variable Euribor Trimestral	3,9680 % 244,06 (3)	15/10/2023 (2) 16/07/2007 Trimestral	AAA 0% Ponderación Coeficiente Solvencia	
"AS" ES0316873019 Preferente	31/10/2003	24.332,38 1.307 Bonos 31.802.420,66	100.000,00 1.307 Bonos 130.700.000,00	Variable Euribor + 0.25% Trimestral	4,2180 % 259,44 (3)	15/10/2023 (2) 16/07/2007 Trimestral	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
"B" ES0316873027 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	Variable Euribor + 0.65% Trimestral	4,6180 % 1.167,33 (3)	15/10/2023 (2) 16/07/2007 Trimestral	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
"C" ES0316873035 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	Variable Euribor + 1.65% Trimestral	5,6180 % 1.420,11 (3)	15/10/2023 (2) 16/07/2007 Trimestral	BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>Totales</b>		<b>68.368.026,60</b>	<b>225.000.000,00</b>					

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.56	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% mensual constante	0.00	0.56	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	0.00	6.47	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0316873001</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.15	1.63	1.51	1.38	1.28	1.20	1.13	1.07
	Amortización Final	16/07/2012	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.94	1.48	1.40	1.32	1.23	1.13	1.13	1.05
	Amortización Final	16/01/2012	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009	15/07/2009
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0316873019</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.15	1.63	1.51	1.38	1.28	1.20	1.13	1.07
	Amortización Final	16/07/2012	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.94	1.48	1.40	1.32	1.23	1.13	1.13	1.05
	Amortización Final	16/01/2012	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009	15/07/2009
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0316873027</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.79	4.28	3.97	3.65	3.36	3.11	2.89	2.80
	Amortización Final	15/07/2013	16/01/2012	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.76	3.50	3.25	3.00	2.75	2.50	2.50	2.25
	Amortización Final	16/01/2012	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009	15/07/2009
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316873035</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.32	5.40	5.11	4.71	4.38	4.11	3.85	3.62
	Amortización Final	16/10/2023	15/07/2013	15/04/2013	15/10/2012	16/04/2012	16/01/2012	17/10/2011	15/07/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	4.76	3.50	3.25	3.00	2.75	2.50	2.50	2.25
	Amortización Final	16/01/2012	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010	15/10/2009	15/10/2009	15/07/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	837	2.514
	Pendiente	64.919.991,27	225.000.038,19
	Medio	77.562,71	89.498,82
	Mínimo	229,52	57,66
	Máximo	2.936.811,48	4.091.653,36
Interés	Media Pond	5,16 %	3,98 %
	Mínimo	3,90 %	1,91 %
	Máximo	10,50 %	11,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	76,364	86,282
	Mínima	0,986	0,098
	Máxima	194,004	237,076

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	3,38 %	1,88 %
15-Industria de productos alimenticios y	4,40 %	3,85 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,57 %	1,46 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,26 %	1,90 %
25-Fabricación de productos de caucho y	0,21 %	1,51 %
26-Fabricación de otros productos de min	1,40 %	2,81 %
27-Metalurgia	1,65 %	1,62 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	3,89 %	3,69 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,18 %	0,99 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,66 %	0,86 %
45-Construcción	8,70 %	9,25 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,07 %	2,62 %
51-Comercio al por mayor	10,97 %	11,40 %
52-Comercio al por menor	4,86 %	5,47 %
55-Hostelería	4,99 %	6,22 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,48 %	3,24 %
63-Actividades anexas a los transportes.	1,73 %	2,53 %
70-Actividades inmobiliarias	24,10 %	18,37 %
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	0,70 %	1,16 %
74-Otras actividades empresariales	3,83 %	3,77 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,30 %	2,65 %
92-Actiividades recreativas, culturales	5,89 %	3,10 %
93-Actividades diversas de servicios per	0,27 %	0,64 %
Otros	10,51 %	9,01 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,55 %	0,47 %	0,58 %	0,56 %
Tasa Anual Equivalente	6,37 %	5,45 %	6,75 %	6,47 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	23,27 %	26,18 %
Madrid	15,40 %	18,67 %
Andalucía	16,63 %	11,57 %
Cataluña	9,81 %	8,65 %
Castilla y León	9,58 %	8,16 %
País Vasco	6,05 %	6,06 %
Otras Comunidades	19,26 %	20,71 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	18,04 %	22,53 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	62,37 %	46,01 %
TIPO FIJO	19,59 %	31,46 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	52.784.337,55	81,31 %	121.580.566,84	54,04 %
PERSONAL	12.135.653,72	18,69 %	103.419.471,35	45,96 %
TOTAL	64.919.991,27		225.000.038,19	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	162	250.492,17	44.737,95	295.230,12	13.322.661,64	13.617.891,76
DE 1 A 2 MESES	14	33.590,22	10.170,55	43.760,77	1.659.975,73	1.703.736,50
DE 2 A 3 MESES	11	25.523,91	2.180,95	27.704,86	324.742,72	352.447,58
DE 3 A 6 MESES	2	10.061,56	883,12	10.944,68	126.247,32	137.192,00
DE 6 A 12 MESES	2	59.770,60	287,74	60.058,34	1.092,15	61.150,49
DESDE 12 MESES	3	68.603,83	1.422,60	70.026,43	9.327,41	79.353,84
Totales	194	448.042,29	59.682,91	507.725,20	15.444.046,97	15.951.772,17

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Préstamo Participativo	5,09 %	3.480.788,02	2,30 %	5.175.000,00
Fondo Reserva	5,05 %	3.450.847,28	2,30 %	5.175.000,00
Línea de liquidez	2,19 %	1.500.000,00	0,67 %	1.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería		3,818 %
Saldo Cuenta Cobros	6.958.718,56	4,118 %
Pasivo		
Préstamo Subordinado A	0,00	
Préstamo Subordinado B	88.203,29	4,218 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 16	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.