

# BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 31 de julio de 2002

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312882006)	Bonos Serie B (ES0312882014)	Bonos Serie C (ES0312882022)
1. A partir del día <b>24 de marzo de 2003</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 23.12.2002 (incluido) y el 24.03.2003 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: ? <b>Intereses brutos:</b> Retención fiscal (15%): Intereses netos: ? <b>Amortización de Principal:</b> Entidad Pagadora:	808,64 euros 121,30 euros 687,34 euros 0,00 euros	869,30 euros 130,40 euros 738,90 euros 0,00 euros	1.706,25 euros 255,94 euros 1.450,31 euros 0,00 euros
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): ? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: ? <b>Intereses :</b> ? <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante último trimestre natural:	11,4053 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de cobertura del 100% de la cesión de Préstamos Hipotecarios adicionales durante el Periodo de Restitución y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del Importe Máximo: ?? Vida media: ?? Vida total:	8,42 años 13,51 años	10,29 años 13,51 años	13,51 años 13,51 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 24.03.2003 (incluido) hasta el 23.06.2003 (excluido): ? Intereses brutos: Retención fiscal (15%): Intereses netos:  ? Fecha de Pago:	2,804 % 708,79 euros 106,32 euros 602,47 euros	3,044 % 769,46 euros 115,42 euros 654,04 euros	6,750 % 1.706,25 euros 255,94 euros 1.450,31 euros
	23.06.2003		

Madrid 20 de marzo de 2003  
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General