

Madrid, 24 de abril de 2001

Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
20.000.000.000 Ptas. F.T.H. UCI 2

Estimados señores:

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara
Director General

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA : UCL2

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 12/01/01-16/04/01

AÑO:

2001

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	10 de Julio de 1.995	Agencia de pago de Bonos	B.S.C.H.	
Fecha de Desembolso BTH'S	13 de Julio de 1.995	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	12 de Octubre de 2.009	Agencia de Calificación	S & P ESPAÑA	
Sociedad Gestora	B.S.C.H DE TITULIZACION	Calificación	Inicial	Actual
Originador PH's	Unión de Créditos Inmobiliarios	Emisión principal	AAA	AAA
Permuta de Intereses	B.S.C.H.	Emisión subordinada	A	AA

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A Preferente (ISIN=ES0338977004)	776	Nominal Unitario	25.000.000	5.261.322	
		Nominal Total	19.400.000.000	4.082.785.872	21,05%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0338977012)	24	Nominal Unitario	25.000.000	17.011.608	
		Nominal Total	600.000.000	406.278.592	68,05%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización	16 de abril de 2.001	Fecha Próximo Cupón	12 de Julio de 2.001
Período Actual			
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A-4,8470%
Amortización Calendario	NO		Serie B-5,3033%
Amortización Serie A	351.309	Importe Bruto	Serie A-60.785
Amortización Serie B	1.135.900	Próximo Cupón	Serie B-215.039
Intereses Brutos Serie A	72.863	Importe Neto	Serie A-49.844
Intereses Brutos Serie B	256.917	Próximo Cupón	Serie B- 176.332

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**(Participación en Préstamos Hipotecarios)**

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	3.018	1.279
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	20.000.426.053	4.491.064.411
Importes Unitarios Préstamos Vivos	6.627.047	3.511.387
Tipo de Interés	9,48%	7,26%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	14,79%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	14,08%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	16,83%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	2.165.558	619.473	0
Deuda Pendiente de vencimiento			4.467.985.509
Deuda Total	2.165.558	619.473	4.467.985.509

PROPIEDADES TRANSITORIAS (1):	8.822.539
-------------------------------	-----------

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

UCI 2

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(CAJA)

16 de abril de 2.001

A.- ORIGEN:	389.642.612 Pts
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE PH'S:	299.877.614 Pts
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE PH'S:	84.751.500 Pts
2. INTERESES DE REINVERSION:	5.013.498 Pts
B.- APLICACIÓN:	389.642.612 Pts
1. GASTOS CORRIENTES:	1.595.241 Pts.
2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A:	20.221.559 Pts.
3. INTERESES DE BTH'S SERIE A:	56.541.688 Pts.
4. AMORTIZACION DE BTH'S A:	272.615.828 Pts.
AMORTIZACION DE BTH'S B:	27.261.600 Pts.
5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B:	1.405.222 Pts.
6. INTERESES DE BTH'S SERIE B:	6.166.008 Pts.
7. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADOS:	2.065.331 Pts
8. AMORTIZACION DE LOS PRESTAMOS SUBORDINADOS	4.273.256 Pts.
9. COMISIONES FIJA A FAVOR UCI:	1.233.832 Pts
10. COMISION VARIABLE A FAVOR UCI	536.303 Pts
12. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA	Pts.
PRINCIPAL Y SECUNDARIO:	-4.273.256 Pts.

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	45.513.949 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-2.848.837 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	42.665.112 Pts.

b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA SECUNDARIO

1. SALDO ANTERIOR:	87.756.975 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-1.424.419 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	86.332.556 Pts.

c) RETENCION A CUENTA DEL IS	1.258.514 Pts
-------------------------------------	---------------

TOTAL (A+B+C) 130.256.182 Pts

TARAS DE PREPAGO - UCLJ

18 de abril de 2001

Fecha	Balanz antes de prepago	Balanz real	1.52% Vector de Prepago	Permanencia a final de mes	Mortalidad mensual media	Tasa Cie. Prepago	Mortalidad mensual	Tasa Cie. Prepago	Balanz después de prepago	Disponibte para amortización
1	Jul-95	20.000,0		100,00%	100,00%			14,06%	20.000,0	20.000,0
2	ago-95	19.878,7	19.874,9	98,48%	99,73%	0,27%	3,20%	0,27%	19.825,1	
3	sep-95	19.856,4	19.776,1	96,98%	99,60%	0,20%	2,40%	0,13%	19.255,9	
4	oct-95	19.783,2	19.671,0	95,50%	99,44%	0,19%	2,24%	0,16%	18.892,7	1.107
5	nov-95	19.709,4	19,554,5	94,04%	99,21%	0,20%	2,34%	0,22%	18.533,4	
6	dic-95	19.634,8	19,419,7	92,61%	98,90%	0,22%	2,61%	0,31%	18.183,9	
7	ene-96	19.559,5	19,217,0	91,20%	98,25%	0,29%	3,47%	0,68%	17.836,1	1.055
8	feb-96	19.483,4	19,060,9	89,81%	97,83%	0,31%	3,69%	0,43%	17.499,0	
9	mar-96	19.406,6	18,928,3	88,44%	97,54%	0,31%	3,67%	0,30%	17.163,5	
10	abr-96	19.329,0	18,802,0	87,09%	97,27%	0,31%	3,62%	0,27%	16.834,4	1.004
11	may-96	19.250,7	18,686,1	85,77%	96,81%	0,31%	3,63%	0,37%	16.510,7	
12	Jun-96	19.171,6	18,491,0	84,48%	96,48%	0,32%	3,87%	0,48%	16.192,3	
13	Jul-96	19.091,7	18,321,6	83,17%	96,07%	0,34%	4,03%	0,50%	15.879,1	955
14	ago-96	19,010,9	18,136,0	81,91%	95,40%	0,36%	4,26%	0,59%	15.571,1	
15	sep-96	18,929,4	17,978,5	80,66%	94,98%	0,37%	4,32%	0,44%	15.268,1	
16	oct-96	18,847,1	17,801,3	79,43%	94,45%	0,38%	4,46%	0,55%	14,970,0	909
17	nov-96	18,764,0	17,675,8	78,22%	93,67%	0,41%	4,79%	0,83%	14,676,9	
18	dic-96	18,680,0	17,368,9	77,02%	92,98%	0,43%	5,01%	0,73%	14,388,6	
19	ene-97	18,595,2	17,039,4	75,85%	91,68%	0,48%	5,66%	1,45%	14,105,1	860
20	feb-97	18,509,6	16,733,1	74,70%	90,40%	0,53%	6,17%	1,34%	13,826,2	
21	mar-97	18,423,1	16,277,2	73,56%	88,35%	0,62%	7,16%	2,27%	13,551,9	
22	abr-97	18,335,7	16,709,6	72,44%	85,88%	0,73%	8,47%	3,05%	13,282,1	823
23	may-97	18,247,5	16,307,7	71,33%	83,89%	0,80%	9,14%	2,08%	13,016,8	
24	Jun-97	18,158,4	16,189,3	70,25%	81,44%	1,0,16%	10,16%	2,92%	12,755,6	
25	Jul-97	18,068,4	16,250,7	69,16%	78,87%	0,98%	11,19%	3,16%	12,499,3	783
26	ago-97	17,977,6	16,036,2	68,12%	75,85%	1,10%	12,43%	3,84%	12,246,9	
27	sep-97	17,885,8	15,201,9	67,09%	73,81%	1,16%	13,08%	2,69%	11,999,8	
28	oct-97	17,793,1	12,853,0	66,06%	72,24%	1,20%	13,46%	2,14%	11,754,7	745
29	nov-97	17,699,5	12,461,3	65,06%	70,41%	1,25%	13,96%	2,53%	11,514,7	
30	dic-97	17,604,9	12,210,0	64,07%	69,36%	1,25%	14,03%	1,49%	11,278,7	
31	ene-98	17,509,5	11,833,4	63,09%	68,12%	1,27%	14,22%	1,73%	11,046,6	708
32	feb-98	17,413,0	11,582,3	62,12%	66,51%	1,31%	14,60%	2,40%	10,818,4	
33	mar-98	17,315,7	11,306,4	61,18%	65,30%	1,32%	14,77%	1,83%	10,594,0	
34	abr-98	17,217,3	11,023,7	60,28%	64,03%	1,34%	14,97%	1,94%	10,373,3	673
35	may-98	17,118,0	10,787,2	59,33%	62,84%	1,36%	15,12%	1,85%	10,156,3	
36	Jun-98	17,017,7	10,464,4	58,40%	61,49%	1,38%	15,36%	2,15%	9,943,0	
37	Jul-98	16,916,3	10,279,1	57,54%	60,76%	1,37%	15,30%	1,16%	9,733,2	640
38	ago-98	16,814,0	9,911,4	56,66%	58,95%	1,42%	15,75%	2,99%	9,526,9	
39	sep-98	16,710,7	9,737,9	55,80%	58,27%	1,41%	15,68%	1,14%	9,324,1	
40	oct-98	16,606,3	9,473,2	54,95%	57,06%	1,43%	15,86%	2,11%	9,124,7	608
41	nov-98	16,500,9	9,247,9	54,11%	56,04%	1,44%	15,95%	1,75%	8,928,6	
42	dic-98	16,394,5	9,027,7	53,29%	55,07%	1,44%	16,02%	1,75%	8,735,8	
43	ene-99	16,287,0	8,808,1	52,47%	54,00%	1,45%	16,11%	1,79%	8,546,3	578
44	feb-99	16,178,4	8,538,1	51,67%	52,77%	1,48%	16,34%	2,42%	8,360,0	
45	mar-99	16,069,8	8,310,6	50,89%	51,72%	1,49%	16,46%	2,00%	8,176,8	550
46	abr-99	15,959,0	8,100,5	50,11%	50,76%	1,50%	16,54%	1,65%	7,996,9	
47	may-99	15,846,2	7,816,6	49,35%	49,32%	1,52%	16,84%	2,84%	7,819,7	
48	Jun-99	15,733,3	7,526,1	48,50%	47,84%	1,56%	17,18%	3,01%	7,645,7	
49	Jul-99	15,619,2	7,303,3	47,65%	46,76%	1,57%	17,31%	2,25%	7,474,6	522
50	ago-99	15,504,0	7,081,5	47,13%	45,68%	1,59%	17,46%	2,32%	7,306,4	
51	sep-99	15,387,6	6,970,2	46,41%	45,30%	1,57%	17,31%	0,83%	7,141,1	
52	oct-99	15,270,1	6,810,6	45,70%	44,60%	1,57%	17,30%	1,54%	6,979,6	496
53	nov-99	15,151,5	6,660,8	45,00%	43,96%	1,57%	17,28%	1,43%	6,818,9	
54	dic-99	15,031,6	6,492,2	44,32%	43,19%	1,57%	17,31%	1,75%	6,661,9	
55	ene-00	14,910,8	6,319,8	43,64%	42,38%	1,59%	17,37%	1,87%	6,507,5	471
56	feb-00	14,788,3	6,164,0	42,98%	41,82%	1,57%	17,32%	1,34%	6,355,8	
57	mar-00	14,664,9	6,047,0	42,32%	41,23%	1,57%	17,23%	1,39%	6,206,7	
58	abr-00	14,540,2	5,871,7	41,88%	40,33%	1,56%	17,38%	2,07%	6,060,2	447
59	May-00	14,414,3	5,742,7	41,04%	39,84%	1,57%	17,34%	1,34%	5,916,2	
60	Jun-00	14,287,1	5,594,1	40,42%	39,16%	1,56%	17,38%	1,72%	5,774,6	
61	Jul-00	14,158,7	5,451,1	39,80%	38,78%	1,57%	17,26%	0,96%	5,635,5	426
62	ago-00	14,029,0	5,327,4	39,20%	37,97%	1,57%	17,34%	2,08%	5,498,8	
63	sep-00	13,898,0	5,238,1	38,60%	37,70%	1,56%	17,21%	0,73%	5,364,6	
64	oct-00	13,765,7	5,124,6	38,01%	37,20%	1,56%	17,16%	1,25%	5,232,5	403
65	nov-00	13,632,0	4,999,6	37,43%	36,68%	1,56%	17,14%	1,48%	5,102,7	
66	dic-00	13,497,1	4,896,0	36,86%	36,27%	1,56%	17,07%	1,09%	4,975,2	
67	ene-01	13,360,8	4,790,9	36,30%	35,86%	1,54%	17,01%	1,15%	4,849,9	383
68	feb-01	13,227,0	4,701,6	35,75%	35,55%	1,53%	16,91%	0,97%	4,725,2	
69	mar-01	13,091,9	4,599,3	35,20%	35,13%	1,53%	16,86%	1,17%	4,609,6	
70	abr-01	12,959,4	4,491,1	34,67%	34,67%	1,52%	16,83%	1,32%	4,491,1	359

DEAL	20.000
MEZZ. DECLINN	10,00%
MEZZ. STOPS DECLINN	1,00%
VIDA RESIDUAL DESDE	06/04/01

1,73

1,76

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
jul-95		19.400.000	600.000				
06-ago-95	0	19.400.000	600.000				
06-sep-95	0	19.400.000	600.000				
06-oct-95	1 1.107.343	19.400.000	600.000	1.107.343	-2.224.652.567	0	0
06-nov-95	1 0	18.292.657	600.000	0	0	0	0
06-dic-95	1 0	18.292.657	600.000	0	0	0	0
06-ene-96	1 1.054.529	18.292.657	600.000	1.054.529	-2.021.532.027	0	0
06-feb-96	1 0	17.238.128	600.000	0	0	0	0
06-mar-96	1 0	17.238.128	600.000	0	0	0	0
06-abr-96	1 1.003.737	17.238.128	600.000	1.003.737	-1.832.822.901	0	0
06-may-96	1 0	16.234.391	600.000	0	0	0	0
06-jun-96	1 0	16.234.391	600.000	0	0	0	0
06-jul-96	1 955.285	16.234.391	600.000	955.285	-1.657.418.883	0	0
06-ago-96	1 0	15.279.107	600.000	0	0	0	0
06-sep-96	1 0	15.279.107	600.000	0	0	0	0
06-oct-96	1 909.067	15.279.107	600.000	909.067	-1.493.597.264	0	0
06-nov-96	1 0	14.370.039	600.000	0	0	0	0
06-dic-96	1 0	14.370.039	600.000	0	0	0	0
06-ene-97	1 864.982	14.370.039	600.000	864.982	-1.341.587.764	0	0
06-feb-97	1 0	13.505.057	600.000	0	0	0	0
06-mar-97	1 0	13.505.057	600.000	0	0	0	0
06-abr-97	1 822.934	13.505.057	600.000	822.934	-1.202.306.246	0	0
06-may-97	1 0	12.682.123	600.000	0	0	0	0
06-jun-97	1 0	12.682.123	600.000	0	0	0	0
06-jul-97	1 782.829	12.682.123	600.000	782.829	-1.072.475.219	0	0
06-ago-97	1 0	11.899.295	600.000	0	0	0	0
06-sep-97	1 0	11.899.295	600.000	0	0	0	0
06-oct-97	1 744.579	11.899.295	600.000	744.579	-951.571.553	0	0
06-nov-97	1 0	11.154.716	600.000	0	0	0	0
06-dic-97	1 0	11.154.716	600.000	0	0	0	0
06-ene-98	1 708.100	11.154.716	600.000	708.100	-839.806.134	0	0
06-feb-98	1 0	10.446.616	600.000	0	0	0	0
06-mar-98	1 0	10.446.616	600.000	0	0	0	0
06-abr-98	1 673.311	10.446.616	600.000	673.311	-737.948.739	0	0
06-may-98	1 0	9.773.305	600.000	0	0	0	0
06-jun-98	1 0	9.773.305	600.000	0	0	0	0
06-jul-98	1 640.136	9.773.305	600.000	640.136	-643.336.337	0	0
06-ago-98	1 0	9.133.170	600.000	0	0	0	0
06-sep-98	1 0	9.133.170	600.000	0	0	0	0
06-oct-98	1 608.500	9.133.170	600.000	608.500	-555.560.955	0	0
06-nov-98	1 0	8.524.669	600.000	0	0	0	0
06-dic-98	1 0	8.524.669	600.000	0	0	0	0
06-ene-99	1 578.335	8.524.669	600.000	578.335	-474.813.300	0	0
06-feb-99	1 0	7.946.334	600.000	0	0	0	0
06-mar-99	1 0	7.946.334	600.000	0	0	0	0
06-abr-99	1 549.573	7.946.334	600.000	549.573	-401.738.019	0	0
06-may-99	1 0	7.396.761	600.000	0	0	0	0
06-jun-99	1 0	7.396.761	600.000	0	0	0	0
06-jul-99	1 522.150	7.396.761	600.000	522.150	-334.176.174	0	0
06-ago-99	1 0	6.874.611	600.000	0	0	0	0
06-sep-99	1 0	6.874.611	600.000	0	0	0	0
06-oct-99	1 496.005	6.874.611	600.000	496.005	-271.811.009	0	0
06-nov-99	1 0	6.378.605	600.000	0	0	0	0
06-dic-99	1 0	6.378.605	600.000	0	0	0	0

DEAL	20.000
MEZZ. DECLINN	10,00%
MEZZ. STOPS DECLINN	1,00%
VIDA RESIDUAL DESDE	06/04/01

1,73 1,76

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
06-ene-00	1	471.081	6.378.605	600.000	462.674	-210.979.230	8.407	-3.833.534
06-feb-00	1	0	5.915.931	591.593	0	0	0	0
06-mar-00	1	0	5.915.931	591.593	0	0	0	0
06-abr-00	1	447.320	5.915.931	591.593	406.655	-148.428.926	40.665	-14.842.893
06-may-00	1	0	5.509.277	550.928	0	0	0	0
06-jun-00	1	0	5.509.277	550.928	0	0	0	0
06-jul-00	1	424.671	5.509.277	550.928	386.064	-105.781.604	38.606	-10.578.160
06-ago-00	1	0	5.123.212	512.321	0	0	0	0
06-sep-00	1	0	5.123.212	512.321	0	0	0	0
06-oct-00	1	403.082	5.123.212	512.321	366.438	-66.691.714	36.644	-6.669.171
06-nov-00	1	0	4.756.774	475.677	0	0	0	0
06-dic-00	1	0	4.756.774	475.677	0	0	0	0
06-ene-01	1	382.505	4.756.774	475.677	347.732	-31.295.863	34.773	-3.129.586
06-feb-01	1	0	4.409.043	440.904	0	0	0	0
06-mar-01	1	0	4.409.043	440.904	0	0	0	0
06-abr-01	1	358.882	4.409.043	440.904	326.257	0	32.626	0
06-may-01	1	0	4.082.786	408.279	0	0	0	0
06-jun-01	1	0	4.082.786	408.279	0	0	0	0
06-jul-01	1	340.439	4.082.786	408.279	309.490	28.163.606	30.949	2.816.361
06-ago-01	1	0	3.773.296	377.330	0	0	0	0
06-sep-01	1	0	3.773.296	377.330	0	0	0	0
06-oct-01	1	320.174	3.773.296	377.330	291.067	53.265.335	29.107	5.326.533
06-nov-01	1	0	3.482.228	348.223	0	0	0	0
06-dic-01	1	0	3.482.228	348.223	0	0	0	0
06-ene-02	1	303.591	3.482.228	348.223	275.992	75.897.751	27.599	7.589.775
06-feb-02	1	0	3.206.236	320.624	0	0	0	0
06-mar-02	1	0	3.206.236	320.624	0	0	0	0
06-abr-02	1	285.243	3.206.236	320.624	259.311	94.648.693	25.931	9.464.869
06-may-02	1	0	2.946.925	294.692	0	0	0	0
06-jun-02	1	0	2.946.925	294.692	0	0	0	0
06-jul-02	1	270.344	2.946.925	294.692	245.767	112.069.676	24.577	11.206.968
06-ago-02	1	0	2.701.158	270.116	0	0	0	0
06-sep-02	1	0	2.701.158	270.116	0	0	0	0
06-oct-02	1	254.805	2.701.158	270.116	231.641	126.939.249	23.164	12.693.925
06-nov-02	1	0	2.469.517	246.952	0	0	0	0
06-dic-02	1	0	2.469.517	246.952	0	0	0	0
06-ene-03	1	241.364	2.469.517	246.952	219.422	140.430.237	21.942	14.043.024
06-feb-03	1	0	2.250.095	225.009	0	0	0	0
06-mar-03	1	0	2.250.095	225.009	0	0	0	0
06-abr-03	1	227.495	2.250.095	225.009	206.814	150.973.959	20.681	15.097.396
06-may-03	1	0	2.043.281	204.328	0	0	0	0
06-jun-03	1	0	2.043.281	204.328	0	0	0	0
06-jul-03	1	215.365	2.043.281	204.328	211.037	173.261.096	4.328	3.553.391
06-ago-03	1	0	1.832.245	200.000	0	0	0	0
06-sep-03	1	0	1.832.245	200.000	0	0	0	0
06-oct-03	1	202.556	1.832.245	200.000	202.556	184.933.905	0	0
06-nov-03	1	0	1.629.688	200.000	0	0	0	0
06-dic-03	1	0	1.629.688	200.000	0	0	0	0
06-ene-04	1	1.829.688	1.629.688	200.000	1.629.688	1.637.836.740	200.000	201.000.000

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES			
CONCEPTOS	13-07-95	16-04-01	
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	3.018	1.279	
SALDO VIVO	20.000.000,000	4.491.064,411	
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH'S	9,48%	7,26%	
COBERTURA MEDIA / SALDO VIVO	57,54%	35,89%	

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS

(% sobre saldo vivo)

MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Annualizada	Mensual	Annualizada
OCTUBRE 01	1,25%	13,96%	1,56%	17,16%
ENERO 01	1,15%	12,93%	1,54%	17,01%
ABRIL 01	1,32%	14,78%	1,52%	16,83%

MOROSIDAD DE LA CARTERA

a 16 de abril de 2001

CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
	Nº DE RECIBOS EN MORA	36
IMPORTE	2.165.558	619.473

MEJORA CREDITICIA

CONCEPTOS	13-07-95	16-04-01
EMISIÓN SUBORDINADA	3,0%	9,09%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	190.000.000 (0,95%)	42.665.112 (0,95%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	160.000.000 (0,80%)	86.332.556 (1,92%)
MARGEN ADICIONAL	0,5%	0,5%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL		SERIE A
CONCEPTOS	13-07-95	16-04-01
NUMERO DE BONOS	776	776
SALDO VIVO TOTAL	19.400.000,000	4.082.785.872
SALDO VIVO UNITARIO	25.000,000	5.261,522
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 20 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 20 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	10,0248%	4,8170%
RATING (IBERATING)	AAA	AAA
AMORTIZACION	AAA	PASS - THROUGH
VIDA RESIDUAL (años)	7,1	1,73

EMISION SUBORDINADA

SERIE B

CONCEPTOS	13-07-95	16-04-01
NUMERO DE BONOS	24	24
SALDO VIVO TOTAL	600.000,000	408.278.592
SALDO VIVO UNITARIO	25.000,000	17.011,608
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 65 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 65 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	10,4811%	5,9033%
RATING (IBERATING)	A	AA
AMORTIZACION	A	SUBORDINADA
VIDA RESIDUAL	11,2	1,76

PRESTAMO SUBORDINADO

CONCEPTOS	13-07-95	16-04-01
SALDO VIVO TOTAL	448.500,000	129.341,668
TIPO DE INTERES ACTUAL	10,99%	5,81%