

Fecha de Pago / *Payment Date*  
Fecha de Determinación / *Determination Date*  
Fecha de Pago / *Payment Date*  
Fecha constitución Fondo / *Fund establishment date*

Actual / Current	21.01.2019
Actual / Current	14.01.2019
Precedente / Preceding	22.10.2018
	20.06.2011

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual Current			
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	14.01.2019		
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	14.01.2019		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	14.01.2019		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	14.01.2019		
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>		Actual Current	14.01.2019		
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Initial Initial	20.06.2011		

Fecha datos <i>Data date</i>	Valor / Importe <i>Value / Amount</i>	Cálculo Ratio <i>Ratio calculation</i>	Ratio (valor) <i>Ratio (value)</i>
	1.148.505.528,69		
	782.921,20	% (b / e)	0,068%
	1.145.611.160,88		
	2.111.446,61		
	1.146.394.082,08	% (e / g)	71,65%
	8.199.465,70	% (f / g)	0,51%
	1.600.064.566,01		

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>		Precedente Preceding	22.10.2018		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Precedente Preceding	22.10.2018		
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>		Precedente Preceding	22.10.2018		

	943.660.112,00		
	224.000.000,00	% (B / C)	19,184%
	1.167.660.112,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

h	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding	22.10.2018		
i	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Precedente / Preceding	22.10.2018		
j	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Actual / Current	21.01.2019		
k	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Actual / Current	21.01.2019		

	80.000.000,00		
	80.000.000,00	(i - h)	0,00
	80.000.000,00		
	80.000.000,00	(k - j)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

**2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación  
*Interest payment of Series: place deferred in priority of payments***

Fecha datos <i>Data date</i>	Disparador <i>Trigger</i>	Condición <i>Condition</i>	Valor Disparador <i>Trigger value</i>	Actúa S/N <i>Breach Y/N</i>
---------------------------------	------------------------------	-------------------------------	--	--------------------------------

14.01.2019	% (f / g)	> 11,00%	0,51%	N
------------	-----------	----------	-------	---

**2.2 Fondo de Reserva:  
*Cash Reserve***

**2.2.1 Condiciones de reduccion  
*Cash Reserve reduction:***

21.01.2019	% C- (C-e)	> 10,00%	6,98%	N
------------	------------	----------	-------	---

**2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (\*)  
*Cash Reserve no reduction (\*)***

(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso
(ii)	No dotacion
(iii)	Transcurridos 3 años

14.01.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,068%	N
21.01.2019	(k - j)	< 0,00	0,00	N
21.01.2019	20.06.2011	años/years < 3,00	7,59	N

(\*) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / *Do not proceed reduction if any condition concurs*

**3 Amortización Anticipada opcional / *Optional Early Amortization***

Fecha datos <i>Data date</i>	Disparador <i>Trigger</i>	Condición <i>Condition</i>	Valor Disparador <i>Trigger value</i>	Opción ejercitable S/N <i>Exercisable option Y/N</i>
14.01.2019	% (a / g)	< 10,00%	71,78%	N