

TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/01/04 - 26/04/04

	Euros			
	Caixa Terrassa	C.A.G. Granada	El Monte	Total
I. Situación al 26/01/04:	3.724.542,37	1.834.074,97	4.297.302,11	9.855.919,45
Saldo Fondo de Reserva	2.861.178,08	1.249.005,29	3.293.803,41	7.403.986,78
Otros Recursos	863.364,29	585.069,68	1.003.498,70	2.451.932,67
II. Fondos recibidos del emisor	4.569.047,22	1.943.142,78	4.999.563,92	11.511.753,92
Principal:				
Según calendario hasta 31/03/04	1.317.565,18	637.246,96	1.641.232,22	3.596.044,36
Amort. Anticipada hasta 29/02/04	1.446.820,46	639.641,14	1.667.978,24	3.754.439,84
Amort. Anticipada último mes:	1.180.451,72	379.630,98	1.024.005,18	2.584.087,88
Intereses:	615.310,40	280.868,49	666.067,08	1.562.245,97
Avance técnico neto (1).	8.899,46	5.755,21	281,20	14.935,87
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	8.293.589,59	3.777.217,75	9.296.866,03	21.367.673,37
IV. Intereses de la Cuenta de reinversión:	26.083,82	12.713,93	30.279,18	69.076,93
V. Recursos disponibles (III + IV):	8.319.673,41	3.789.931,68	9.327.145,21	21.436.750,30
VI. Varios: Gestora	11.802,36	6.869,53	13.586,94	32.258,83
VII. Pago a los Bonos:	3.987.126,63	2.027.313,52	4.722.366,11	10.736.806,26
Bonos A:				
Intereses correspondientes al 26/04/04:	317.739,84	139.843,43	365.836,25	823.419,52
Retenciones practicadas a los bonos:	-47.666,21	-20.978,81	-54.881,46	-123.526,48
Amortización correspondiente al 26/04/04:	3.637.488,42	1.873.431,00	4.319.803,02	9.830.722,44
Bonos B:				
Intereses correspondientes al 26/04/04:	31.898,37	14.039,09	36.726,84	82.664,30
Retenciones practicadas a los bonos:	-4.785,00	-2.105,97	-5.509,31	-12.400,28
Amortización correspondiente al 26/04/04:	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):	52.451,21	23.084,78	60.390,77	135.926,76
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	4.320.744,42	1.755.748,63	4.591.192,16	10.667.685,21
Distribución del saldo disponible:				
Fondo de Reserva previo (26/01/04)	2.861.178,08	1.249.005,29	3.293.803,41	7.403.986,78
Aportación al Fondo de Reserva	-197.476,67	-83.108,64	-216.593,91	-497.179,22
Otros rec. disponibles (A.A. 26/04/04 + error est)	1.175.413,27	373.813,40	1.015.578,63	2.564.805,30
Intereses préstamo subordinado B pagados	15.007,28	6.551,21	17.276,46	38.834,95
Amortización préstamo subordinado B pagada	197.476,67	83.108,64	216.593,91	497.179,22
Intereses préstamo subordinado C pagados	767,18	333,95	883,09	1.984,22
Amortización préstamo subordinado C pagada	10.095,11	4.236,46	11.071,27	25.402,84
Excedente abonado a caja	258.283,50	121.808,32	252.579,30	632.671,12
Fondo de Reserva mínimo (26/04/04)	2.663.701,41	1.165.896,65	3.077.209,50	6.906.807,56

(1) Avance técnico solicitado	8.899,46	5.755,21	281,20	14.935,87
Trimestre anterior	20.450,50	54.420,56	29.202,51	104.073,57
Trimestre actual	29.349,96	60.175,77	29.483,71	119.009,44
Importe préstamos fallidos del período	0,00	0,00	0,00	0,00
Principal vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 mese	-2.106,15	1.127,63	0,00	-978,52
Trimestre anterior	2.106,15	3.833,74	0,00	5.939,89
Trimestre actual	0,00	4.961,37	0,00	4.961,37

(2) Hasta el 20/05/04

Destinatarios: Emisores, Agente de Pagos CNMV, AIAF, Agencia de Calificación

462/04

TDA 6

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Abril de 2004

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 3388 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/1/1999):	338.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	137.739.783,72 €	40.655,19 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	823.419,52 €	243,04 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	9.830.722,44 €	2.901,63 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	127.909.061,28 €	37.753,56 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	37,753560%	37,753560%
II. BONOS B	Sobre 127 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/1/1999):	12.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	82.664,30 €	650,90 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/03/04:		138.480.236,30 €
a) No Fallidas:		138.136.151,26 €
b) Fallidas:		344.085,04 €
2. Amortización del período 31/12/03 a 31/03/04:		9.934.572,08 €
a) Según calendario:		3.596.044,36 €
b) Amortización anticipada del 31/12/03 hasta 29/02/04:		3.754.439,84 €
c) Amortización anticipada del 29/02/04 al 31/03/04:		2.584.087,88 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:		11,96%
b) Último año:		15,01%
c) Último semestre:		16,32%
d) Último trimestre:		7,15%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,69%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,05%
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,29%
7. Nivel de impago (2)		0,36%

1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias.

Titulización de Activos. (SGFT).S.A

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

www.sgft.com

TDA 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/01/04-26/04/04

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 enero 1999
Fecha Emisión BTH	20 enero 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 octubre 2009
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros El Monte; Caixa D'Estalvis de Terrassa; Caja General de Ahorros de Granada.
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6
Serie A:	
Código ISIN	ES0308183005
Nominal en circulación total (inicial)	338.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	127.909.061,28 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	37.753,56 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0308183013
Nominal en circulación total (inicial)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período 26/01/04-26/04/04

* Flujos de Caja del Período 26/01/04-26/04/04

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Abril de 2004

TDA
N.º 921/04

TDA 6Fondo de Titulización Hipotecaria
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/01/04 - 26/04/04

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		9.830.722,44
Amortización Participaciones Hip.	9.934.572,08	
Amortización Préstamos Subordinados		522.582,05
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		906.083,82
Intereses recibidos de las PHs	1.562.245,97	
Intereses Préstamos Subordinados		40.819,17
Intereses Inversiones Temporales	69.076,93	
Avance Técnico Neto	14.935,87	
III. GASTOS		
Comisión Gestora		32.258,83
Excedente de Caja		632.671,12
Total Ingresos/Pagos	11.580.830,85	11.965.137,43
Saldo inicial 26/01/04	9.855.919,45	
A Inversiones Temporales		9.471.612,86
Total	21.436.750,30	21.436.750,30
Retenciones practicadas el 26/04/04	135.926,76	
A Inv. Temporales hasta 20/05/04		135.926,76

Destinatarios: CNMV; AIAF.


 Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA6\Flujos.trim\Abr04

922/04