

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3 , FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA****INFORMACION MENSUAL A 30/11/2001 (1)**

Fecha Constitución	06/07/2001	Fecha Desembolso	13/07/2001
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T.H., S.A.	Director Aseguramiento	INVERCAIXA VALORES SVB, S.A.
Originador	"LA CAIXA"	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Administrador	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	A.I.A.F.
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Registro Contable de Valores	S.C.L.V.
Contrato Permuta Intereses	"LA CAIXA"	Depositorio Participaciones	"LA CAIXA"
Préstamo Subordinado	"LA CAIXA"	Audidores	ARTHUR ANDERSEN

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S INVESTOR SERVICES	FITCH IBCA
"A" ES0338177001 Preferente	13/07/2001	97.352,82 14.325 Bonos 1.394.579.134,32	100.000,00 14.325 Bonos 1.432.500.000,00	Variable Euribor + 0,15% Trimestral	3,78080% 927,74 (3)	25/07/2031 (2) Trimestral	25/01/2002	Aaa 50%Ponderación Coef.Solvencia	AAA
"B" ES0338177019 Subordinada	13/07/2001	100.000,00 675 Bonos 67.500.000,00	100.000,00 675 Bonos 67.500.000,00	Variable Euribor + 0,40% Trimestral	4,03430% 1.016,86 (3)	25/07/2031 (2) Trimestral	25/01/2002	A2	A
Totales		1.462.079.134,32	1.500.000.000,00						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4)

Tasa Amortización Anticipada		Bonos Serie "A"				Bonos Serie "B"			
% Mensual Constante	% Anual Equivalente	Sin amortización opcional (5)		Con amortización opcional (5)		Sin amortización opcional (5)		Con amortización opcional (5)	
		Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final
0.00	0.00	12.10	25/01/2028	10.61	25/07/2025	27.02	25/07/2031	24.05	25/07/2025
0.55	6.40	11.37	26/10/2026	9.96	25/07/2024	26.01	25/04/2029	23.05	25/07/2024
0.75	8.64	9.12	25/04/2023	7.91	26/10/2020	22.09	27/01/2025	19.30	26/10/2020
1.00	11.36	7.34	27/01/2020	6.32	25/10/2017	18.63	26/07/2021	16.30	25/10/2017
1.25	14.01	6.15	25/10/2017	5.23	27/07/2015	16.58	25/04/2019	14.05	27/07/2015
1.50	16.59	5.29	25/04/2016	4.48	27/01/2014	14.95	25/07/2017	12.55	27/01/2014
1.75	19.09	4.65	27/10/2014	3.93	25/10/2012	13.79	25/04/2016	11.29	25/10/2012
2.00	21.53	4.14	25/10/2013	3.48	25/10/2011	12.94	26/01/2015	10.29	25/10/2011

(1) Todos los importes monetarios están expresados en Euros.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(5) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3 , FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA****INFORMACION MENSUAL A 30/11/2001 (1)**

Fecha Constitución	06/07/2001	Fecha Desembolso	13/07/2001
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T.H., S.A.	Director Aseguramiento	INVERÇAIXA VALORES SVB, S.A.
Originador	"LA CAIXA"	Ágente de Pagos	"LA CAIXA"
Administrador	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	A.I.A.F.
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Registro Contable de Valores	S.C.L.V.
Contrato Permuta Intereses	"LA CAIXA"	Depositorio Participaciones	"LA CAIXA"
Préstamo Subordinado	"LA CAIXA"	Audidores	ARTHUR ANDERSEN

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S INVESTOR SERVICES		FITCH IBCA	
		Actual	Inicial								
"A" ES0338177001 Preferente	13/07/2001	97.352,82 14.325 Bonos 1.394.579.134,32	100.000,00 14.325 Bonos 1.432.500.000,00	Variable Euribor + 0.15% Trimestral	3,78080% 927,74 (3)	25/07/2031 (2)	25/01/2002	Aaa	AAA	50% Ponderación Coef. Solvencia	
"B" ES0338177019 Subordinada	13/07/2001	100.000,00 675 Bonos 67.500.000,00	100.000,00 675 Bonos 67.500.000,00	Variable Euribor + 0.40% Trimestral	4,03430% 1.016,86 (3)	25/07/2031 (2)	25/01/2002	A2	A		
Totales		1.462.079.134,32	1.500.000.000,00								

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4)

Tasa Amortización Anticipada		Bonos Serie "A"				Bonos Serie "B"			
% Mensual Constante	% Anual Equivalente	Sin amortización opcional (5)		Con amortización opcional (5)		Sin amortización opcional (5)		Con amortización opcional (5)	
		Vida Media	Amort. Final	Vida Media	Amort. Final	Vida Media	Amort. Final	Vida Media	Amort. Final
0.00	0.00	12.10	25/01/2028	10.61	25/07/2025	27.02	25/07/2031	24.05	25/07/2025
0.55	6.40	11.37	26/10/2026	9.96	25/07/2024	26.01	25/04/2029	23.05	25/07/2024
0.75	8.64	9.12	25/04/2023	7.91	26/10/2020	22.09	27/01/2025	19.30	26/10/2020
1.00	11.36	7.34	27/01/2020	6.32	25/10/2017	18.63	26/07/2021	16.30	25/10/2017
1.25	14.01	6.15	25/10/2017	5.23	27/07/2015	16.58	25/04/2019	14.05	27/07/2015
1.50	16.59	5.29	25/04/2016	4.48	27/01/2014	14.95	25/07/2017	12.55	27/01/2014
1.75	19.09	4.65	27/10/2014	3.93	25/10/2012	13.79	25/04/2016	11.29	25/10/2012
2.00	21.53	4.14	25/10/2013	3.48	25/10/2011	12.94	26/01/2015	10.29	25/10/2011

(1) Todos los importes monetarios están expresados en Euros.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(5) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.