

El grupo ONOFRE MIGUEL se convierte en el segundo accionista de AYCO Grupo Inmobiliario, con la compra del 22% del capital.

El Grupo Inmobiliario ONOFRE MIGUEL ha anunciado la compra de una participación del 22% del capital social de AYCO Grupo Inmobiliario que hasta ahora detentaba la inmobiliaria francesa Nexity. El precio al que se ha realizado la operación ha ascendido a 7,90 euros por acción. Atlas Capital ha actuado como asesor financiero de Onofre Miguel en esta operación.

De esta forma, el Grupo ONOFRE MIGUEL se sitúa como segundo accionista del Grupo AYCO, con sede en Madrid, en el que la principal participación la ostenta la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares "Sa Nostra", que actualmente cuenta con el 41'70% del capital de la compañía. Ayco cotiza en el mercado de corros en las Bolsas de Madrid, Barcelona y Bilbao.

Onofre Miguel destaca como uno de los grupos inmobiliarios más activos dentro de la Comunidad Valenciana, con más de 50 años de experiencia en el sector y con una cartera de proyectos muy diversificada que combina edificación residencial en núcleos urbanos, edificación residencial en zonas de costa, desarrollo de parques empresariales, gestión integral de suelo, y servicios de *Project & Construction Management*. Grupo Onofre Miguel dispone de un volumen de activos inmobiliarios superior a los 350 millones de euros.

Esta toma de participación en AYCO Grupo Inmobiliario responde a la estrategia de crecimiento y diversificación de negocios definida por el Plan Estratégico de Onofre Miguel. Una estrategia de diversificación que afecta tanto a la naturaleza de los proyectos emprendidos como a las ubicaciones geográficas de los mismos. En este sentido, tanto por la cartera de negocios como por su ubicación geográfica, las sinergias entre ambos grupos son muy significativas.

AYCO Grupo Inmobiliario se dedica principalmente a la promoción inmobiliaria residencial así como a la explotación de patrimonio inmobiliario en renta en Madrid, Andalucía, Mallorca y Valencia. El ejercicio 2004 cerró con una cifra de negocios superior a los 34 millones de euros y un beneficio neto atribuido de 4,7 millones de euros, generado gracias a la venta de diferentes suelos realizada por el Grupo, que ha permitido la generación de recursos con los que reforzar los nuevos proyectos iniciados por AYCO durante el ejercicio 2004.