

TDA 6

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2002 INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF SEPTEMBER 2002

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 1/09/02: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 1/09/02:</i>	199.037.158,49 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 30/09/02: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 30/09/02:</i>	186.530.169,37 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de Septiembre: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of September:</i>	6,84 %
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	10,90 %
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	5,08 %
* Vencimiento residual medio\ <i>Weighted average maturity:</i>	12,1
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%):</i>	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	3,56
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	7,25

La Sociedad Gestora, para facilitar a los Inversores la valoración de los Bonos, suministra a demanda los flujos de pago previstos durante la vida del Bono, bajo diversas hipótesis alternativas de TAA.

In order to facilitate the evaluation of the Bonds for the investors, the Sociedad Gestora will supply upon request the projected cashflows for the life of the Bond, under different prepayment scenarios.

31/12/02

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ Annualized Rate

TDA 6 - Fondo de Titulización Hipotecaria
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/07/02 - 28/10/02

	Euros			
	Calxa Terrassa	C.A.G. Granada	El Monte	Total
I. Situación al 26/07/02:	4.402.471,57	1.897.004,59	4.484.593,96	10.784.070,1
Saldo Fondo de Reserva	3.529.966,23	1.502.192,98	3.755.340,79	8.787.500,0
Otros Recursos	872.505,34	394.811,61	729.253,17	1.996.570,1
II. Fondos recibidos del emisor	4.648.826,98	2.024.779,13	4.713.569,33	11.387.175,4
Principat				
Según calendario hasta 30/09/02:	1.535.996,61	688.210,39	1.834.700,12	4.058.907,1
Amort. Anticipada hasta 31/08/02:	1.515.218,97	742.471,98	1.271.942,85	3.529.633,8
Amort. Anticipada último mes:	513.694,57	115.915,48	534.583,30	1.164.393,3
Intereses:	1.166.163,40	471.465,59	1.233.528,56	2.871.157,5
Avanca técnico neto (1):	-82.446,57	6.715,69	-161.185,50	-236.916,0
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	9.051.298,55	3.921.783,72	9.198.163,29	22.171.245,1
IV. Intereses de la Cuenta de reinversión:	54.034,74	23.671,20	54.625,54	132.331,1
V. Recursos disponibles (III + IV):	9.105.333,29	3.945.454,92	9.252.788,83	22.303.577,1
VI. Varios: Gestora	16.410,88	9.548,95	18.753,49	44.713,3
VII. Pago a los Bonos:	4.589.584,77	2.223.121,04	4.663.249,46	11.475.955,5
Bonos A:				
Intereses correspondientes al 28/10/02:	723.844,89	316.012,84	824.761,95	1.864.619,1
Retenciones practicadas a los bonos:	-130.285,77	-56.879,55	-148.449,96	-335.615,3
Amortización correspondiente al 28/10/02:	3.815.753,72	1.885.285,47	3.781.532,37	9.482.571,1
Bonos B:				
Intereses correspondientes al 28/10/02:	49.986,16	21.822,73	56.955,14	128.764,0
Retenciones practicadas a los bonos:	-8.997,50	-3.928,09	-10.251,91	-23.177,5
Amortización correspondiente al 28/10/02:	0,00	0,00	0,00	0,0
Reinversión de las retenciones -Cta ICO (2):	139.283,27	60.807,64	158.701,87	358.792,6
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	4.499.337,64	1.712.784,92	4.570.785,88	10.782.908,0

Distribución del saldo disponible:				
Fondo de Reserva previo (26/07/02)	3.529.966,23	1.502.192,98	3.755.340,79	8.787.500,0
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,0
Otros rec. disponibles (A.A. 28/10/02 + error est)	513.060,80	171.005,30	517.140,53	1.201.206,6
Intereses préstamo subordinado A pagados	598,69	254,77	636,91	1.490,4
Amortización préstamo subordinado A pagada	11.295,89	4.807,02	12.017,09	28.120,9
Intereses préstamo subordinado B pagados	31.181,56	13.269,45	33.172,39	77.623,0
Amortización préstamo subordinado B pagada	0,00	0,00	0,00	0,0
Intereses préstamo subordinado C pagados	1.796,51	781,77	2.052,75	4.631,0
Amortización préstamo subordinado C pagada	8.834,42	4.234,70	9.122,61	22.191,7
Excedente abonado a caja	402.603,54	16.238,93	241.302,81	660.145,3

Fondo de Reserva mínimo (28/10/02)	3.529.966,23	1.502.192,98	3.755.340,79	8.787.500,0
------------------------------------	--------------	--------------	--------------	-------------

(1) Avance técnico solicitado:	-82.446,57	6.715,69	-161.185,50	-236.916,0
Trimestre anterior	143.915,08	114.852,14	204.509,49	463.156,7
Trimestre actual	61.468,51	121.367,83	43.403,99	226.240,3
Importe préstamos fallidos del periodo:	0,00	114.675,30	30.133,62	144.809,9
Principal vencido y no pagado superior a 6 meses e inferior a 12 meses	0,00	-5.920,36	-2.110,60	-8.061,0
Trimestre anterior	0,00	8.269,75	4.698,96	12.978,7
Trimestre actual	0,00	2.349,39	2.558,36	4.907,7

(2) Hasta el 20/11/02

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

TDA

TA

TDA 6

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 28 de Octubre de 2002

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 3388 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/1/1999):	338.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	194.422.040,12 €	57.385,49 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.864.619,68 €	550,36 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	9.482.571,56 €	2.798,87 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	184.939.468,56 €	54.586,62 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	54,586620%	54,586620%

II. BONOS B	Sobre 127 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (27/1/1999):	12.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	128.764,03 €	1.013,89 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/02:	197.125.190,45 €
a) No Fallidas:	196.530.169,37 €
b) Fallidas:	595.021,08 €
2. Amortización del período 30/06/02 a 30/09/02:	8.752.934,27 €
a) Según calendario:	4.058.907,12 €
b) Amortización anticipada del 30/06/02 hasta 31/08/02:	3.529.633,80 €
c) Amortización anticipada del 31/08/02 al 30/09/02:	1.164.393,35 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Desde la Fecha de Desembolso:	9,98%
b) Último año:	10,90%
c) Último semestre:	10,57%
d) Último trimestre:	9,01%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	1,00%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,06%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,34%
7. Nivel de impago (2):	0,53%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias Impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anterior a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación

Titulización de Activos, (SGFT), S
Almagro, 26
28010 Madrid
Tel: 917020803
<http://www.tda-egft.com>

TDA6InfoInver.trimOctubre02

TDA 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/07/02- 28/10/02

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:

Carmen Barrenechea
(Subdirectora General)

Manuel Gonzalez Escudero
(Subdirector General)



I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	20 enero 1999
Fecha Emisión BTH	20 enero 1999
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% IAA)	26 enero 2010
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros El Monte; Caixa D'Estalvis de Terrassa; Caja General de Ahorros de Granada.
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bonos A: Aaa (Moody's) Bonos B: A2 (Moody's)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA 6
Serie A:	
Código ISIN	ES0308183005
Nominal en circulación total (inicial)	338.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	184.939.468,56 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	54.586,62 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0308183013
Nominal en circulación total (inicial)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Periodo 26/07/02 - 28/10/02

* Flujos de Caja del Periodo 26/07/02 - 28/10/02

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Octubre de 2002

TDA 6Fondo de Titulización Hipotecaria
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO 26/07/02 - 28/10/02

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		9.482.571,56
Amortización Participaciones Hip.	8.752.934,27	
Amortización Préstamos Subordinados		50.311,73
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		1.993.383,71
Intereses recibidos de las PHs	2.871.157,55	
Intereses Préstamos Subordinados		83.744,80
Intereses Inversiones Temporales	132.331,48	
Avance Técnico Neto	-236.916,38	
III. GASTOS		
Comisión Gestora		44.713,33
Excedente de Caja		660.145,28
Total Ingresos/Pagos	11.519.506,92	12.314.870,41
Saldo inicial 26/07/02	10.784.070,12	
A Inversiones Temporales		9.988.706,63
Total	22.303.577,04	22.303.577,04
Retenciones practicadas el 28/10/02	358.792,78	
A Inv. Temporales hasta 20/11/02		358.792,78

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Almagro, 26

28010 Madrid

Tel.: 917020608

<http://www.tda-sgft.com>

TDA6/Flujos.tr1m1Oct02

TOA T - Fondo de Titulacion Hipotecaria
LIQUIDACION DEL PERIODO 2007/02 - 2010/02

	BURGOS	C.C.M.	C. QUERO	C. ESPAÑA	CANTABRIA	BA. NAOSTRA	RUTAL VASCA.	INOPIENOS	PEÑEDÉS	TOTAL
I. Situación al 31/07/07	1.621.271,38	4.626.039,70	2.464.725,81	4.260.669,40	1.782.764,21	1.740.876,95	1.596.202,17	1.700.631,17	8.670.609,39	26.774.371,98
Balco Fondo de Reserva	1.404.671,66	4.432.332,44	2.378.824,30	3.405.448,23	1.628.818,29	1.452.745,23	1.433.148,53	1.420.212,98	8.843.038,00	24.334.600,83
Otros Recursos	146.605,62	492.807,26	296.101,21	53.110,17	153.945,92	183.332,82	183.053,64	284.408,19	1.827.571,39	4.439.770,15
L. Fondos recibidos del exterior	1.284.416,14	4.718.738,98	3.654.812,82	6.416.727,85	1.771.938,95	2.014.883,85	1.821.849,57	1.543.159,22	8.860.606,00	31.772.439,13
Préstamos:										
Según calendario hasta 30/06/08:	490.826,40	2.003.387,02	1.733.871,03	2.224.527,08	968.065,97	681.537,60	467.448,34	729.278,67	2.022.041,88	12.042.421,97
Antes Anticipada hasta 31/08/08:	282.673,21	1.277.074,87	619.840,93	1.424.028,06	467.227,11	640.941,99	761.142,46	279.108,01	3.468.513,45	9.260.738,99
Antes Anticipada otros mas:	68.092,14	377.816,88	248.298,84	432.648,64	156.191,73	246.121,63	163.199,20	130.957,86	744.246,49	2.854.054,42
Intereses:	493.850,03	1.338.160,28	910.931,97	1.350.438,43	482.080,30	450.749,42	409.994,34	406.342,63	2.414.747,84	8.253.425,54
Ayudas fiscales neto (V):	-16.349,84	-330.601,57	-7.865,17	-70.801,12	-1.228,43	-6.784,38	78,28	-7,624	1.081,50	-440.231,79
II. Subvenc y Grants de financiación (I + II)	2.916.687,62	9.343.778,08	8.169.531,43	9.712.287,29	3.981.700,17	3.760.861,70	3.517.961,74	3.243.775,39	10.291.216,59	60.646.811,11
II. Intereses de Reintegración:	10.116,84	58.408,19	34.686,38	16.086,07	21.436,56	21.327,05	20.480,97	19.339,74	108.749,18	364.817,62
Intereses Cta Reintegración:	0,00	0,00	64.152,56	36.220,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	89.413,12
Intereses Cta ICO:	10.116,84	58.408,19	402,83	636,26	21.138,35	21.327,05	20.480,97	19.339,74	108.749,18	265.414,40
III. Recursos disponibles (II + IV):	2.833.804,33	9.398.811,27	8.204.134,79	9.838.144,18	3.882.836,22	3.782.186,75	3.639.331,91	3.263.139,13	10.159.064,87	60.901.616,63
IV. Varios: Gestión	9.806,66	17.307,56	16.361,96	18.608,68	8.826,59	8.249,28	8.729,33	8.163,67	22.632,97	119.618,90
VII. Pago a las Entes:	1.277.164,74	4.430.386,76	3.395.894,83	5.633.848,49	1.838.814,18	1.881.873,19	1.829.785,93	1.879.207,70	9.986.961,74	31.748.317,75
Bonos A2:										
Retenciones correspondientes al 20/10/02:	9.829,74	24.057,64	19.205,27	17.942,92	9.390,30	9.229,08	6.707,57	8.170,57	42.180,30	158.938,43
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.769,17	-4.329,92	-3.485,48	-5.028,20	-1.726,10	-1.811,96	-1.587,20	-1.470,55	-7.691,85	-28.611,31
Amortización correspondiente al 28/1/02:	866.896,58	2.377.736,98	1.772.456,60	3.049.504,69	840.817,50	1.019.979,38	986.089,45	844,04,76	5.589.304,80	17.097.530,00
Bonos A3:										
Intereses correspondientes al 20/10/02:	365.374,86	839.758,07	698.316,95	1.010.230,79	246.720,37	336.654,47	314.895,06	295.394,08	1524.944,68	5.747.132,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-63.869,57	-196.461,23	-126.341,16	-131.845,71	-82.411,26	-80.980,48	-58.666,77	-53.172,10	-274.469,02	-1.034.617,86
Ajuste por diferencias de 28/1/02:	290.820,50	1.138.301,72	964.186,41	1.446.932,67	408.869,37	488.387,71	408.693,78	411.672,29	2.726.151,04	8.381.271,80
Bonos B:										
Intereses correspondientes al 20/10/02:	24.325,06	39.693,94	47.985,29	88.148,81	23.732,68	22.838,58	21.549,30	20.219,21	104.290,34	393.319,32
Retenciones practicadas a los bonos:	-4.378,61	-10.716,10	-8.575,14	-17.446,74	-4.271,68	-4.110,94	-3.878,86	-3.659,46	-18.788,64	-70.810,00
Amortización correspondiente al 28/1/02:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención de las retenciones de los ICO (C):	70.117,25	171.807,25	137.366,63	199.321,65	68.400,71	68.632,48	62.112,82	68.262,10	300.879,21	1.133.819,11
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	1.846.783,98	4.891.117,88	2.768.892,20	4.176.886,99	1.942.689,60	1.881.680,26	1.898.819,76	1.879.687,96	8.351.370,20	29.043.801,99
Generación del saldo disponible:										
Fondo de Reserva previo (20/07/02)	1.484.571,98	4.139.232,44	2.378.828,30	3.435.448,23	1.629.848,38	1.582.745,23	1.433.148,53	1.426.212,98	8.543.068,00	24.334.600,83
Reducción del Fondo de Reserva	0,00	0,00	77.842,59	122.070,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.839,79
Otros recursos disponibles	71.048,32	471.561,80	246.929,43	488.657,42	153.543,21	241.300,12	189.313,43	146.846,84	742.889,00	2.754.478,77
Intereses préstamos subvencionados A pagados	291,78	728,41	612,71	875,30	291,78	391,77	316,78	261,70	1.444,28	5.145,43
Intereses préstamos subvencionados A recibidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortizado préstamo subvencionado A pagado	4.719,48	11.798,35	9.800,01	14.193,71	4.719,48	4.719,48	8.984,88	4.717,55	23.357,15	87.098,19
Amortizado préstamo subvencionado A cobrado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses préstamos subvencionados B pagados	13.113,80	38.501,82	21.011,33	80.346,46	14.300,35	13.804,34	24.771,30	12.616,83	60.447,64	237.071,57
Intereses préstamos subvencionados B recibidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortizado préstamo subvencionado B pagado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses préstamos subvencionados C pagados	804,87	2.069,40	1.640,84	122.878,20	618,78	160,83	1.532,38	673,40	8.000,92	14.498,13
Intereses préstamos subvencionados C recibidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortizado préstamo subvencionado C pagado	1.918,42	5.328,03	6.086,79	9.603,38	2.944,14	3.726,56	6.697,44	2.587,46	17.404,87	58.238,18
Amortizado préstamo subvencionado C cobrado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Esquema de CA:	70.285,44	217.201,81	124.071,79	193.432,69	135.144,72	84.185,88	34.564,94	72.852,21	568.274,32	1.591.517,78
Fondo de Reserva mínimo (28/1/02)	1.484.571,98	4.132.232,44	2.300.683,71	3.312.571,03	1.628.848,30	1.602.745,23	1.433.148,53	1.426.212,98	8.843.068,00	24.334.600,83